



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 731 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALAMARIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hatlehaugvegen 8  
6414 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eddie Rekdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt finansiering produksjon for scene			750 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		83 370
Annen driftskostnad	2	559 494	229 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>559 494</b>	<b>312 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-559 494</b>	<b>437 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		4 343 907	26 034
Annen finansinntekt		741 036	4 533 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 084 943</b>	<b>4 559 274</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 869 124	15 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern		476 699	395 947
Annen finanskostnad		369 720	246 994
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 715 543</b>	<b>658 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 630 599</b>	<b>3 900 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>4 338 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	794 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>3 543 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>3 543 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-7 190 093	3 543 448
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>3 543 448</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	26 479 866	19 074 026
Investeringer i tilknyttet selskap	4	587 789	587 789
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 427 990	19 088 585
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 495 645</b>	<b>38 750 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 495 645</b>	<b>38 750 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	6	219 335	342 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>219 335</b>	<b>342 379</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	2 440 943	681 047
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 440 943</b>	<b>681 047</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 615</b>	<b>1 997 105</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 670 893</b>	<b>3 020 531</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 166 538</b>	<b>41 770 931</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	17 438 263	24 628 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 438 263</b>	<b>24 628 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 538 263</b>	<b>24 728 356</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		794 923
Skyldige offentlige avgifter			13 370
Annen kortsiktig gjeld	6	23 628 274	16 234 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 628 274</b>	<b>17 042 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 628 274</b>	<b>17 042 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 166 538</b>	<b>41 770 931</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 524920

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 935 731 151  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KALAMARIS INVEST AS  
Forretningsadresse: Hatlehaugvegen 8  
6414 MOLDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Eddie Rekdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 935 731 151  
KALAMARIS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekt finansiering			
produksjon for scene			750 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>750 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		83 370
Annen driftskostnad	2	559 494	229 206
<b>Sum kostnader</b>		<b>559 494</b>	<b>312 576</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-559 494</b>	<b>437 424</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		4 343 907	26 034
Annen finansinntekt		741 036	4 533 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 084 943</b>	<b>4 559 274</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 869 124	15 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern		476 699	395 947
Annen finanskostnad		369 720	246 994
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>11 715 543</b>	<b>658 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-6 630 599</b>	<b>3 900 947</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>4 338 371</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	794 923
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>3 543 448</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>3 543 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-7 190 093	3 543 448
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>3 543 448</b>



Organisasjonsnr: 935 731 151  
KALAMARIS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	26 479 866	19 074 026
Investeringer i tilknyttet selskap	4	587 789	587 789
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 427 990	19 088 585
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 495 645</b>	<b>38 750 400</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 495 645</b>	<b>38 750 400</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	6	219 335	342 379
<b>Sum fordringer</b>		<b>219 335</b>	<b>342 379</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	2 440 943	681 047
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 440 943</b>	<b>681 047</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 615	1 997 105
---	--	--------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 670 893</b>	<b>3 020 531</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 166 538</b>	<b>41 770 931</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	17 438 263	24 628 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>17 438 263</b>	<b>24 628 356</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>17 538 263</b>	<b>24 728 356</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			794 923
Skyldige offentlige avgifter	3		13 370
Annen kortsiktig gjeld	6	23 628 274	16 234 281
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 628 274</b>	<b>17 042 574</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 628 274</b>	<b>17 042 574</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 166 538</b>	<b>41 770 931</b>



Organisasjonsnr: 935 731 151  
KALAMARIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	3.00	20000.00	60000.00
B-aksjer	2.00	20000.00	40000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JOHANNESSEN FRED OLAV F	3.00	60.00%	A-aksjer
JANBU TIRIL FLATMO	1.00	20.00%	B-aksjer
GALLISSAS AS	1.00	20.00%	B-aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		70000.00

  

<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		13370.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		83370.00

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110000.00	46250.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	110000.00	46250.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Folin AS	92.85%	92.85%	11403896.00	-7438108.00
Thalia Teater AS	100.00%	100.00%	10723862.00	1564661.00
Skansen AS	52.00%	52.00%	407174.00	45840005.00
Logar AS	49.60%	49.60%	5006748.00	13055.00
PitFit AS 2019	25.00%	25.00%	-818000.00	-28000.00
Synchronet Logistics Inc	3.04%			
Jotun Capital Fund LLC	39.00%			
Regeneration Inc	7.00%			
Active Club Inc	7.00%			
Kezzler AS				
Seabased Industry AB				
Mazoil Technologies Inc				
Radical FM				
Pre Diagnostics AS				
Foldstar Inc				
ResoTher Pharma ApS				
Green Energy AS				
Allton ASA				

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets  
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151	Hatlehaugvegen 8 6414 MOLDE 1502 Molde

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttede selskaper*

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Inntekter*

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter som knytter seg til avtaler om finansiering / bidrag til prosjekter mv inntektsføres åkonto og deretter ved ferdigstillelse.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til regelverket for små foretak..



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	0	70 000
Arbeidsgiveravgift	0	13 370
Sum	0	83 370

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	110 000	46 250

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2022	2021
Betalbar skatt	0	794 923
Årets totale skattekostnad	0	794 923

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 190 091	4 338 370
Permanente forskjeller	77 777	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	10 869 124	91 303
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	361 773	187 165
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	4 074 798
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	12 644	11 834
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	129 938	426
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 343 907	-26 034
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-302 356	-4 234 972
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-76 076	0
Alminnelig inntekt	-461 174	4 442 890
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 263 199
Årets skattegrunnlag	-461 174	3 179 691
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	794 923



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Utestående fordringer	-547 287	-547 287
Sum	-547 287	-547 287
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-10 268 101	-816 523
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-461 174	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-11 276 562	-1 363 810
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-11 276 562	-1 363 810
Sum	0	0

  

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Rentekostnad på utlignet skatt	1 860	0
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	75 917	0
Sum permanente forskjeller	77 777	0

Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

#### Note 4 - Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og andre selskaper

Navn på morselskap	Forretningskontor
Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151	Hatlehaugvegen 8 6414 MOLDE 1502 Molde

Datterselskaper	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Folin AS	Oslo	93 %	93 %	21 425 701
Thalia Teater AS	Oslo	100 %	100 %	4 846 165
Skansen AS	Oslo	52 %	52 %	2 345 680
Sum				28 617 546

Tilknyttede selskaper	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Logar AS		Molde	50 %	50 %	578 039
PitFit AS 2019		Oslo	25 %	25 %	9 750
Sum					587 789

Andre selskaper	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Synchronet Logistics Inc		USA	3 %	5 324 858
Jotun Capital Fund LLC		USA	39 %	0
Regeneration Inc		USA	7 %	200 000
Active Club Inc		USA	7 %	1 050 960



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Noter til regnskapet for 2022

Kezzler AS	Oslo	0 %	850 000
Seabased Industry AB	Sverige	0 %	0
Mazoil Technologies Inc	USA	0 %	391 106
Radical FM	USA	0 %	0
Pre Diagnostics AS	Oslo	0 %	135 000
Foldstar Inc	USA	0 %	716 362
ResoTher Pharma ApS	Danmark	0 %	609 704
Green Energy AS		0 %	1 550 000
Allton ASA		0 %	600 000
Sum			11 427 990

### Note 5 - Aksjer i andre markedsbaserte selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Elkem ASA	1 351 828	1 349 760	1 349 760
Equinor ASA	721 252	705 350	705 350
NorAm Drilling AS	385 833	385 833	385 833
Sum	2 458 913	2 440 943	2 440 943

### Note 6 - Mellomværende med konsernselskaper, tilknyttede selskaper og aksjeeiere

Foretak i samme konsern	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-15 798 240	-13 144 610
Tilknyttede selskaper	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-2 022 700	-2 135 925
Aksjeeiere	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-4 032 210	-845 296

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3	20 000	60 000
B-aksjer	2	20 000	40 000
Sum	5		100 000



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

---

### Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
JOHANNESSEN FRED OLAV F	3	0	60 %	100 %
JANBU TIRIL FLATMO	0	1	20 %	0
GALLISSAS AS	0	1	20 %	0
Sum	3	2	100 %	100 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	24 628 355	24 728 355
Årsresultat	0	-7 190 091	-7 190 091
Egenkapital 31.12.2022	100 000	17 438 264	17 538 264



**Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151**

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N77DC-0ECIQ-2E814-75B1E



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Inntekt finansiering produksjon for scene		0	750 000
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	83 370
Annen driftskostnad	2	559 494	229 206
Sum driftskostnader		559 494	312 576
Driftsresultat		-559 494	437 424
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		4 343 907	26 034
Annen finansinntekt		741 036	4 533 240
Nedskrivning av finansielle eiendeler		10 869 124	15 386
Rentekostnad til foretak i samme konsern		476 699	395 947
Annen finanskostnad		369 720	246 994
Netto finansposter		-6 630 599	3 900 947
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 190 093	4 338 371
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	794 923
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 190 093</b>	<b>3 543 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-7 190 093	3 543 448

Penneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N77DC-0ECIQ-2E814-75B1E



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	26 479 866	19 074 026
Investeringer i tilknyttede selskaper	4	587 789	587 789
Investeringer i aksjer og andeler	4	11 427 990	19 088 585
Sum finansielle anleggsmidler		<u>38 495 645</u>	<u>38 750 400</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 495 645</u>	<u>38 750 400</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>219 335</u>	<u>342 379</u>
Sum fordringer		<u>219 335</u>	<u>342 379</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	<u>2 440 943</u>	<u>681 047</u>
Sum investeringer		<u>2 440 943</u>	<u>681 047</u>
Bankinnskudd		<u>10 615</u>	<u>1 997 105</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 670 893</u>	<u>3 020 531</u>
Sum eiendeler		<u>41 166 538</u>	<u>41 770 931</u>

Perneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N77DC-0ECIQ-2E814-75B1E



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Balanse

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	17 438 263	24 628 356
Sum opptjent egenkapital		17 438 263	24 628 356
Sum egenkapital		17 538 263	24 728 356
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	794 923
Skyldige offentlige avgifter		0	13 370
Annen kortsiktig gjeld	6	23 628 274	16 234 281
Sum kortsiktig gjeld		23 628 274	17 042 574
Sum gjeld		23 628 274	17 042 574
Sum egenkapital og gjeld		41 166 538	41 770 931

Molde, 22. juni 2023

Eddie Flatmo Rekdal  
Daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N77DC-0ECIQ-2E814-75B1E



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttede selskaper*

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Inntekter*

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter som knytter seg til avtaler om finansiering / bidrag til prosjekter mv inntektsføres åkonto og deretter ved ferdigstillelse.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### *Valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til regelverket for små foretak..



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	70 000
Arbeidsgiveravgift	0	13 370
Sum	0	83 370

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	110 000	46 250

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	794 923
Årets totale skattekostnad	0	794 923

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-7 190 091	4 338 370
Permanente forskjeller	77 777	0
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	10 869 124	91 303
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	361 773	187 165
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	0	4 074 798
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	12 644	11 834
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	129 938	426
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-4 343 907	-26 034
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-302 356	-4 234 972
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-76 076	0
Alminnelig inntekt	-461 174	4 442 890
Anvendt fremførbart underskudd	0	-1 263 199
Årets skattegrunnlag	-461 174	3 179 691
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	794 923



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utestående fordringer	-547 287	-547 287
Sum	-547 287	-547 287
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	-10 268 101	-816 523
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-461 174	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-11 276 562	-1 363 810
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-11 276 562	-1 363 810
Sum	0	0

  

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Rentekostnad på utlignet skatt	1 860	0
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	75 917	0
Sum permanente forskjeller	77 777	0

Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

#### Note 4 - Aksjer i datterselskaper, tilknyttede selskaper og andre selskaper

Navn på morselskap	Forretningskontor
Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151	Hatlehaugvegen 8 6414 MOLDE 1502 Molde

<b>Datterselskaper</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>
Folin AS	Oslo	93 %	93 %	21 425 701
Thalia Teater AS	Oslo	100 %	100 %	4 846 165
Skansen AS	Oslo	52 %	52 %	2 345 680
Sum				28 617 546

<b>Tilknyttede selskaper</b>	<b>Ervervet</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>
Logar AS		Molde	50 %	50 %	578 039
PitFit AS 2019		Oslo	25 %	25 %	9 750
Sum					587 789

<b>Andre selskaper</b>	<b>Ervervet</b>	<b>Kontor</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Bokført verdi pr. 31.12</b>
Synchronet Logistics Inc		USA	3 %	5 324 858
Jotun Capital Fund LLC		USA	39 %	0
Regeneration Inc		USA	7 %	200 000
Active Club Inc		USA	7 %	1 050 960

Perneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N77DC-0ECIQ-2E814-75B1E



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Noter til regnskapet for 2022

Kezzler AS	Oslo	0 %	850 000
Seabased Industry AB	Sverige	0 %	0
Mazoil Technologies Inc	USA	0 %	391 106
Radical FM	USA	0 %	0
Pre Diagnostics AS	Oslo	0 %	135 000
Foldstar Inc	USA	0 %	716 362
ResoTher Pharma ApS	Danmark	0 %	609 704
Green Energy AS		0 %	1 550 000
Allton ASA		0 %	600 000
Sum			11 427 990

### Note 5 - Aksjer i andre markedsbaserte selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Elkem ASA	1 351 828	1 349 760	1 349 760
Equinor ASA	721 252	705 350	705 350
NorAm Drilling AS	385 833	385 833	385 833
Sum	2 458 913	2 440 943	2 440 943

### Note 6 - Mellomværende med konsernselskaper, tilknyttede selskaper og aksjeeiere

Foretak i samme konsern	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-15 798 240	-13 144 610
Tilknyttede selskaper	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-2 022 700	-2 135 925
Aksjeeiere	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-4 032 210	-845 296

### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	3	20 000	60 000
B-aksjer	2	20 000	40 000
Sum	5		100 000

Perneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N77DC-0ECIQ-2E814-75B1E



## Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

---

### Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
JOHANNESSEN FRED OLAV F	3	0	60 %	100 %
JANBU TIRIL FLATMO	0	1	20 %	0
GALLISSAS AS	0	1	20 %	0
Sum	3	2	100 %	100 %

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	24 628 356	24 728 356
Årsresultat	0	-7 190 093	-7 190 093
Egenkapital 31.12.2022	100 000	17 438 263	17 538 263

Penneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N77DC-0ECIQ-2E814-75B1E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eddie Flatmo Rekdal

Daglig leder

På vegne av: Kalamaris Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-2114120

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-22 11:25:45 UTC



## Eddie Flatmo Rekdal

Styreleder

På vegne av: Kalamaris Invest AS

Serienummer: 9578-5997-4-2114120

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-06-22 11:25:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VXM7V-L7TTH-N7DC-0ECIQ-2E814-75B1E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# DAVITA AS

Statsautorisert revisor Rita Torsvik  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Kalamaris Invest AS

## Uavhengig revisors beretning – Kalamaris Invest AS, orgnr 935 731 151

### Konklusjon

Vi har revidert Kalamaris Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 7 190 093. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten blir avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Haslum, 22. juni 2023  
Davita AS

Rita Torsvik  
Statsautorisert revisor

Åsterudsletta 104  
1344 HASLUM

Mobil: 911 23 342  
E-post: rita.torsvik@davita.no

Orgnr NO 984 573 154 mva  
Bankkontonr 9235 18 20383

Pemneo Dokumentnøkkel: L67TF-DP6EL-WSY4B-O1HKT-W3G33-UF2FH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rita Torsvik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Davita AS

Serienummer: 9578-5990-4-1960677

IP: 51.175.xxx.xxx

2023-06-22 11:30:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L671F-DP6EL-WSY4B-O1HKT-W3G33-UF2FH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>