



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRLU AS
Forretningsadresse: Sulusåsveien 10
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 322 580	478 773
Sum kostnader		1 322 580	478 773
Driftsresultat		-1 322 580	-478 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 050 000	900 000
Annen finansinntekt	4	483 205	48 698
Sum finansinntekter		1 533 205	948 698
Verdiendring finansielle omløpsmidler		-41 103	41 103
Annen finanskostnad		53	
Sum finanskostnader		-41 050	41 103
Netto finans		1 574 255	907 595
Ordinært resultat før skattekostnad		251 675	428 822
Skattekostnad på resultat	5	36 001	9 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 674	419 599
Årsresultat		215 674	419 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 674	419 599
Totalresultat		215 674	419 599
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overført til/fra annen egenkapital		-284 326	-80 401
Sum overføringer og disponeringer	7	215 674	419 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	750 897	750 897
Sum finansielle anleggsmidler		750 897	750 897
Sum anleggsmidler		750 897	750 897
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 6	1 050 000	900 000
Sum fordringer		1 050 000	900 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 000 000	2 258 897
Sum investeringer		1 000 000	2 258 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 283 800	5 427 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 283 800	5 427 642
Sum omløpsmidler		8 333 800	8 586 539
SUM EIENDELER		9 084 696	9 337 436
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	7	989 793	989 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 489 793	1 489 793
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 052 962	7 337 288
Sum opptjent egenkapital		7 052 962	7 337 288
Sum egenkapital		8 542 755	8 827 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 930	5 940
Sum avsetninger for forpliktelser		6 930	5 940
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 930	5 940
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	35 011	4 415
Utbytte		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		535 011	504 415
Sum gjeld		541 941	510 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 084 696	9 337 436



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 550439

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 219 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRLU AS
Forretningsadresse: Sulusåsveien 10
3612 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 989 219 413
JØRLU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	1 322 580	478 773
Sum kostnader		1 322 580	478 773
Driftsresultat		-1 322 580	-478 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 050 000	900 000
Annen finansinntekt	4	483 205	48 698
Sum finansinntekter		1 533 205	948 698
Verdiendring finansielle omløpsmidler		-41 103	41 103
Annen finanskostnad		53	
Sum finanskostnader		-41 050	41 103
Netto finans		1 574 255	907 595
Ordinært resultat før skattekostnad		251 675	428 822
Skattekostnad på resultat	5	36 001	9 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		215 674	419 599
Årsresultat		215 674	419 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		215 674	419 599
Totalresultat		215 674	419 599
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Overført til/fra annen egenkapital		-284 326	-80 401
Sum overføringer og disponeringer	7	215 674	419 599



Organisasjonsnr: 989 219 413
JØRLU AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	750 897	750 897
Sum finansielle anleggsmidler		750 897	750 897
Sum anleggsmidler		750 897	750 897

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3, 6	1 050 000	900 000
Sum fordringer		1 050 000	900 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	1 000 000	2 258 897
Sum investeringer		1 000 000	2 258 897

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 283 800	5 427 642
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 283 800	5 427 642

Sum omløpsmidler		8 333 800	8 586 539
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 084 696	9 337 436
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	7	989 793	989 793
Sum innskutt egenkapital		1 489 793	1 489 793

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	7 052 962	7 337 288
Sum opptjent egenkapital		7 052 962	7 337 288



Sum egenkapital		8 542 755	8 827 081
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	6 930	5 940
Sum avsetninger for forpliktelser		6 930	5 940
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 930	5 940
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	35 011	4 415
Utbytte		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		535 011	504 415
Sum gjeld		541 941	510 355
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 084 696	9 337 436



Organisasjonsnr: 989 219 413
JØRLU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Jørlu AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jørlu AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

HAMAR, 12. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID	2024-05-15 07:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Resultatregnskap			
Jørlu AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	1 322 580	478 773
Sum driftskostnader		<u>1 322 580</u>	<u>478 773</u>
Driftsresultat		<u>-1 322 580</u>	<u>-478 773</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	1 050 000	900 000
Annen finansinntekt	4	483 205	48 698
Verdiendring finansielle omløpsmidler		-41 103	41 103
Annen finanskostnad		53	0
Resultat av finansposter		<u>1 574 255</u>	<u>907 595</u>
Resultat før skattekostnad		251 675	428 822
Skattekostnad på resultat	5	36 001	9 223
Resultat		<u>215 674</u>	<u>419 599</u>
Årsoverskudd		<u>215 674</u>	<u>419 599</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	500 000
Overført til/fra annen egenkapital		-284 326	-80 401
Sum overføringer	7	<u>215 674</u>	<u>419 599</u>



Balanse			
Jørлу AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>750 897</u>	<u>750 897</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>750 897</u>	<u>750 897</u>
Sum anleggsmidler		<u>750 897</u>	<u>750 897</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3, 6	<u>1 050 000</u>	<u>900 000</u>
Sum fordringer		<u>1 050 000</u>	<u>900 000</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	<u>1 000 000</u>	<u>2 258 897</u>
Sum investeringer		<u>1 000 000</u>	<u>2 258 897</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 283 800	5 427 642
Sum omløpsmidler		<u>8 333 800</u>	<u>8 586 539</u>
Sum eiendeler		<u>9 084 696</u>	<u>9 337 436</u>

**Balanse**

Jørлу AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	7	989 793	989 793
Sum innskutt egenkapital		<u>1 489 793</u>	<u>1 489 793</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	7 052 962	7 337 288
Sum opptjent egenkapital		<u>7 052 962</u>	<u>7 337 288</u>
Sum egenkapital		<u>8 542 755</u>	<u>8 827 081</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	6 930	5 940
Sum avsetning for forpliktelser		<u>6 930</u>	<u>5 940</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	35 011	4 415
Utbytte		500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>535 011</u>	<u>504 415</u>
Sum gjeld		<u>541 941</u>	<u>510 355</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 084 696</u>	<u>9 337 436</u>

Kongsberg, 10.05.2024
Styret i Jørлу AS

Jørund Larsen
styreleder

Jørлу AS Side 2



Jørлу AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og det er utarbeidet etter norsk regnskapsstandarder

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende regler er benyttet for klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler som det redegjøres for nedenfor.

Investering tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert til kostmetoden. Mottatt utbytte fra selskapet inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper

Aksjer som omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn 1. år etter regnskapsårets slutt

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



Jørlu AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader, honorarer

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke kostnadsført noe godtgjørelse til styret i 2023.

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffet år	Forretnings kontor	Eier/stemme andel	Verdi i balanse	Utbytte
Larsen Eiendom AS	2005	Br dal	50 %	750 897	1 050 000
Sum			-	750 897	1 050 000

Note 4 Aksjer (omløpsmidler)

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
DNB Global Indeks	500 000	586 244	500 000
DNB USA Indeks	500 000	856 814	500 000
Sum	1 000 000	1 443 058	1 000 000

Aksjene i DNB Norge Indeks er realisert i 2023 med en gevinst på 313.485.

Note 5 Skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	251 675	428 822
Permanente forskjeller	-88 036	-410 903
Endring midlertidige forskjeller	-4 500	12 000
Anvendt fremførbart underskudd	0	-9 853
Årets skattegrunnlag	159 139	20 066
Betalbar skatt på årets resultat	35 011	4 415
Batabar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	35 011	4 415
Sum betalbar skatt	35 011	4 415
Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	35 011	4 415
Endring i utsatt skatt	990	4 808
Skattekostnad	36 001	9 223

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Det er beregnet utsatt skatt av følgende poser:

	31.12.22.	Årets endring	31.12.23.
Andel skattepliktig utbytte	27 000	4 500	31 500
Sum	27 000	4 500	31 500
Anvendt skattesats	22 %		22 %
Utsatt skatt	5 940		6 930



Jørlu AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Mellomværende tilknyttet selskap

	Fordringer	
	2023	2022
Mellomværende tilknyttet selskap	1 050 000	900 000
Sum	1 050 000	900 000

Note 7 Aksjekapital og annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	989 793	7 337 288	8 827 081
Avsatt utbytte		-	-500 000	-500 000
Årets resultat			215 674	215 674
Egenkapital 31.12.	500 000	989 793	7 052 962	8 542 755

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital pr 31.12.23 består av 500 aksjer av kr 1.000, til sammen kr 500.000. Det er kun en aksjeklasse

Eierstruktur

Aksjene eiers 100% av styreleder Jørund Larsen.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Larsen, Jørund Ludvig	BANKID	2024-05-12 08:25

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.