



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 471 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER ETATBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Brath Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	244 190	
Sum kostnader		244 190	
Driftsresultat		-244 190	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	446 985	
Annen renteinntekt		83 427	
Sum finansinntekter		530 412	
Netto finans		530 412	
Ordinært resultat før skattekostnad		286 222	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 222	0
Årsresultat	4	286 222	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 222	
Totalresultat		286 222	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 222	
Sum overføringer og disponeringer		286 222	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	295 055 670	
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		295 055 670	
Sum anleggsmidler		295 055 670	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 000	
Konsernfordringer	5	6 075 875	
Sum fordringer		6 225 875	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 141 189	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 141 189	
Sum omløpsmidler		21 367 064	0
SUM EIENDELER		316 422 734	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	3 331 890	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs		311 465 077	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		314 796 967	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		286 222	
Sum opptjent egenkapital		286 222	
Sum egenkapital	4	315 083 189	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 915	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 019 630	
Sum kortsiktig gjeld		1 339 545	
Sum gjeld		1 339 545	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		316 422 734	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 505963

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 471 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEHAMMER ETATBYGG AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Brath Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 924 471 042
LILLEHAMMER ETATBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	244 190	
Sum kostnader		244 190	
Driftsresultat		-244 190	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	446 985	
Annen renteinntekt		83 427	
Sum finansinntekter		530 412	
Netto finans		530 412	
Ordinært resultat før skattekostnad		286 222	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 222	0
Årsresultat	4	286 222	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 222	
Totalresultat		286 222	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		286 222	
Sum overføringer og disponeringer		286 222	



Organisasjonsnr: 924 471 042
LILLEHAMMER ETATBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 295 055 670

Lån til foretak i samme
konsern 5

**Sum finansielle
anleggsmidler 295 055 670**

Sum anleggsmidler 295 055 670 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 150 000

Konsernfordringer 5 6 075 875

Sum fordringer 6 225 875

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 15 141 189

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 15 141 189**

Sum omløpsmidler 21 367 064 0

SUM EIENDELER 316 422 734 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 3 331 890

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 311 465 077

Sum innskutt egenkapital 314 796 967

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 286 222

Sum opptjent egenkapital 286 222



Sum egenkapital	4	315 083 189	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		319 915	
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 019 630	
Sum kortsiktig gjeld		1 339 545	
Sum gjeld		1 339 545	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		316 422 734	0



Organisasjonsnr: 924 471 042
LILLEHAMMER ETATBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	333189.00	10.00	3331890.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
MALCO HOLDING AS	13000.00	3.90%	Ordinære aksjer
L. HARDY AS	8000.00	2.40%	Ordinære aksjer
2H INVEST AS	5000.00	1.50%	Ordinære aksjer
CONSUMMATUM AS	5000.00	1.50%	Ordinære aksjer
KSH HOLDING AS	5000.00	1.50%	Ordinære aksjer
TIDINVEST AS	5000.00	1.50%	Ordinære aksjer
BE EIENDOMSINVEST AS	4000.00	1.20%	Ordinære aksjer
YC HOLDING AS	4000.00	1.20%	Ordinære aksjer
DAMPERIET HOLDING AS	3300.00	0.99%	Ordinære aksjer
JØRGEN SØRBØ	3300.00	0.99%	Ordinære aksjer
ALF GERVIN	3000.00	0.90%	Ordinære aksjer
LISE HEDALEN STØLEN	3000.00	0.90%	Ordinære aksjer
NILS OLAV OLSBU	3000.00	0.90%	Ordinære aksjer
SVEIN SALVESEN AS	3000.00	0.90%	Ordinære aksjer
KORSVIK INVEST AS	2500.00	0.75%	Ordinære aksjer
INVESTOR KTL AS	2400.00	0.72%	Ordinære aksjer
CARL PEDER EIANE	2200.00	0.66%	Ordinære aksjer
EVEN RASMUSSEN SCHAU	2200.00	0.66%	Ordinære aksjer
FARSUND MARITIME AS	2200.00	0.66%	Ordinære aksjer
MYRBAKK EIENDOM AS	2200.00	0.66%	Ordinære aksjer
VIBEKE PETERSEN	2200.00	0.66%	Ordinære aksjer
ARINA INVEST AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
ARNE TORBJØRN JACOBSEN	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer



ASKJE VEST HOLDING AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
FRØLICH FINANS AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
HAMAR HELSE - ANNESTESI AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
HERD INVEST AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
JAN REGE AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
JOHAN SIGVALD SANDØY	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
JØRGEN LARSEN	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
KENNETH EGELAND	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
KRISTIANSAND HOLDING AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
PER ARNE ISINGRUD	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
SENTERA AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
STØRKER BJØRNSTAD	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
UNAC AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
VALON BERISHA	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
VESONG AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
VIGDIS MØRKEDAL	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
XERA INVEST AS	2000.00	0.60%	Ordinære aksjer
TIMOTHY DODSON	1800.00	0.54%	Ordinære aksjer
ALF JOHAN FUGLESTAD	1700.00	0.51%	Ordinære aksjer
SKIMAR AS	1700.00	0.51%	Ordinære aksjer
DAG EINAR LINDHOLT	1600.00	0.48%	Ordinære aksjer
FREDRIK AASMUNDRUD GULBRANDSEN	1500.00	0.45%	Ordinære aksjer
FRODE NORDBØ KNUTSEN	1500.00	0.45%	Ordinære aksjer
INGUN MARIE GRUDE ESPELAND	1500.00	0.45%	Ordinære aksjer
JARSTEIN AS	1500.00	0.45%	Ordinære aksjer
RYFYLKE HOLDING AS	1500.00	0.45%	Ordinære aksjer
TIGIMA AS	1500.00	0.45%	Ordinære aksjer
VERMELAND AS	1500.00	0.45%	Ordinære aksjer
ANDREASSEN LEGETJENESTE AS	1400.00	0.42%	Ordinære aksjer
SKIBSPLAST AS	1300.00	0.39%	Ordinære aksjer
NORLUND INVEST AS	1200.00	0.36%	Ordinære aksjer
ANDERS GJESTVANG	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
ARCTICA AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
BE EIENDOM AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
BENTE SKOTTERUD WESTBYE	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer



BJARNE GUNDER RUUD	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
BJØRN KVARAN HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
BORGE ELDAR GULLIKSTAD	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
BRATTVOLD AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
BRØDERUD HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
DIDRIK EMIL HOLMSEN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
ECORN CENTER AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
EVEN OLAV EVENSEN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
FLENDALEN SAMEIESKOG ANS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
FLEUR INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
FOREN INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
GL PROSJEKT AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
GLENN KANEBOG HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
GUNBJØRG AASEN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
GÅSEHOLMEN INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
HANS O. HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
HARSTAD AGGREGATSERVICE EIENDOM AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
HENNING SVEND HÅGENSEN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
HLB INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
HØEGH HANSEN INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
HØLE INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
INFOCONSULT PUBLISHING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
INVESTOR VEI AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
KIRKHOLT INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
KRONLIA HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
KVINNESLAND INVEST AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
L S EGELAND AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
LEIF SIGURD FISKETJØN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
LIEBEK AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
LIV HJALMARSEN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
LIV JORUNN TORP	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
M. SVELA HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
MAGNEBAN AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
MASKINER OG EIENDOM AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
MEININGEN HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer



NILS HENRY MARTIN BJARKE	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
ODD LIEN AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
OLAF STEENSLAND	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
OLLO HOLDING AS	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
PER RASMUSSEN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
PETER HJALMARSEN	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer
REIDUN VESTBY	1100.00	0.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	333189.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Njord Prosjekt 45 AS	100.00%	100.00%	286467540.00	-2309937.00



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Lillehammer Etatbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lillehammer Etatbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 286 222. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo DokumentID: OHTTC-WWZ6-KNPF1-GGVN1-4TINA-WEWD1



Revisors beretning 2020 for Lillehammer Etatbygg AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 14. april 2021
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: OHTTC-WWZ6-KNPF1-GGVN1-4T1NA-WEWD1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 62.148.xxx.xxx

2021-05-07 13:55:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: OHTTC-WVWZ6-KNPF1-GGWN1-4TTNA-WEWD1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?


Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



 Legally signed by
Christian F Søbak Westad
03.05.2021

 Legally signed by
Magnus Brath Lund
07.05.2021

Årsregnskap 2020

Lillehammer Etatbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 471 042



RESULTATREGNSKAP

LILLEHAMMER ETATBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad	1	244 190
Sum driftskostnader		244 190
Driftsresultat		-244 190
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Inntekt på investering i datterselskap	2	446 985
Annen renteinntekt		83 427
Resultat av finansposter		530 412
Ordinært resultat før skattekostnad		286 222
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0
Ordinært resultat		286 222
Årsresultat	4	286 222
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital		286 222
Sum overføringer		286 222



BALANSE

LILLEHAMMER ETATBYGG AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	2	295 055 670
Sum finansielle anleggsmidler		295 055 670
Sum anleggsmidler		295 055 670
 OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Andre kortsiktige fordringer		150 000
Konsernfordringer	5	6 075 875
Sum fordringer		6 225 875
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 141 189
Sum omløpsmidler		21 367 064
Sum eiendeler		316 422 734



BALANSE

LILLEHAMMER ETATBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	3 331 890
Overkurs		311 465 077
Sum innskutt egenkapital		314 796 967
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital		286 222
Sum opptjent egenkapital		286 222
Sum egenkapital	4	315 083 189
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		319 915
Annen kortsiktig gjeld		1 019 630
Sum kortsiktig gjeld		1 339 545
Sum gjeld		1 339 545
Sum egenkapital og gjeld		316 422 734

Oslo, 14.04.2021
Styret i Lillehammer Etatbygg AS

Christian Frederik Søbak Westad
styreleder

Magnus Brath Lund
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Lillehammer Etatbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 21 875 inkl. mva.



Note 2 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Njord Prosjekt 45 AS	100 %	100 %	300 684 560	295 055 670	286 467 540	-2 309 937
Sum			300 684 560	295 055 670	286 467 540	-2 309 937

Selskapet eier også eiendomsselskapene Rosenlund Kontorbygg AS og Rosenlund Kontorbygg II AS gjennom Njord Prosjekt 45 AS.

Lillehammer Etatbygg AS har mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Njord Prosjekt 45 AS med kr 3 575 875. Av dette er kr 3 128 890 opptjent før overtakelsen av selskapene og derfor nedskrevet på aksjene. Tilbakebetalt overkurs på kr 2 500 000er også nedskrevet på aksjene.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLEHAMMER ETATBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	333 189	10,0	3 331 890
Sum	333 189		3 331 890

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MALCO HOLDING AS	13 000	3,9	3,9
L. HARDY AS	8 000	2,4	2,4
2H INVEST AS	5 000	1,5	1,5
CONSUMMATUM AS	5 000	1,5	1,5
KSH HOLDING AS	5 000	1,5	1,5
TIDINVEST AS	5 000	1,5	1,5
BE EIENDOMSINVEST AS	4 000	1,2	1,2
YC HOLDING AS	4 000	1,2	1,2
Sum >1% eierandel	49 000	14,7	14,7
Sum øvrige	284 189	85,3	85,3
Totalt antall aksjer	333 189	100,0	100,0



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	0	0	0	0
Stiftet 08.01.2020	35000			35 000
Nedsettelse av aksjekapitalen	-35000			-35 000
Emisjon	3331890	329857110		333 189 000
Emisjonskostnader		-18392033		-18 392 033
Årets resultat			286 222	286 222
Pr 31.12.2020	3 331 890	311 465 077	286 222	315 083 189

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 075 875	0
Sum	6 075 875	0
Gjeld		
Sum	0	0



Note 6 Skatt

	2020
Årets skattekostnad	
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	286 222
Permanente forskjeller	-18 392 033
Mottatt konsernbidrag	3 128 890
Skattepliktig inntekt	-14 976 921
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-786 693
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	786 693
Sum betalbar skatt i balansen	0
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller	
	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 976 921
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	14 976 921
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.