



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 698 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEGEN 86 AS  
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 2  
3724 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Dahl Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 924 061	360 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 924 061</b>	<b>360 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	545 977	5 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 977</b>	<b>5 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 378 084</b>	<b>354 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 411	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 411</b>	
Annen rentekostnad		2 459	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 459</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 378 036</b>	<b>354 780</b>
Skattekostnad på resultat		303 570	78 052
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		574 466	276 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		101 565	101 565
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>101 565</b>	<b>101 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 565</b>	<b>101 565</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		536 883	
Andre kortsiktige fordringer		914 226	917 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 109</b>	<b>917 936</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 091 847	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 091 847</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 542 956</b>	<b>917 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 644 521</b>	<b>1 019 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		373 210	373 210
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 210</b>	<b>373 210</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		926 883	352 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>926 883</b>	<b>352 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 300 093</b>	<b>725 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		118 114	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>118 114</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>118 114</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			7 000
Betalbar skatt		185 456	78 052
Skyldig offentlige avgifter		129 194	88 695
Utbytte		500 000	
Annen kortsiktig gjeld		411 664	120 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 226 314</b>	<b>293 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 344 428</b>	<b>293 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 644 521</b>	<b>1 019 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 370064

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 698 552  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEGEN 86 AS  
Forretningsadresse: Nedre Hjellegate 2  
3724 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Dahl Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025



Organisasjonsnr: 932 698 552  
BEDRIFTSVEGEN 86 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 924 061	360 380
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 924 061</b>	<b>360 380</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	545 977	5 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>545 977</b>	<b>5 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 378 084</b>	<b>354 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 411	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 411</b>	
Annen rentekostnad		2 459	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 459</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 378 036</b>	<b>354 780</b>
Skattekostnad på resultat		303 570	78 052
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital		574 466	276 728
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>



Organisasjonsnr: 932 698 552  
BEDRIFTSVEGEN 86 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		101 565	101 565
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>101 565</b>	<b>101 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 565</b>	<b>101 565</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		536 883	
Andre kortsiktige fordringer		914 226	917 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 109</b>	<b>917 936</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 091 847	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 091 847</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 542 956</b>	<b>917 936</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 644 521</b>	<b>1 019 501</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		373 210	373 210
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 210</b>	<b>373 210</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		926 883	352 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>926 883</b>	<b>352 417</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 300 093</b>	<b>725 627</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	118 114	
Sum avsetninger for forpliktelser	118 114	
Annen langsiktig gjeld		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>118 114</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		7 000
Betalbar skatt	185 456	78 052
Skyldig offentlige avgifter	129 194	88 695
Utbytte	500 000	
Annen kortsiktig gjeld	411 664	120 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 226 314</b>	<b>293 874</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 344 428</b>	<b>293 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 644 521</b>	<b>1 019 501</b>



Organisasjonsnr: 932 698 552  
BEDRIFTSVEGEN 86 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**BEDRIFTSVEGEN 86 AS**

Penneo Dokumentnøkkel: N8PAX-QENCK-ROQBE-20RKV-9333E-C03M3



## Resultatregnskap

### BEDRIFTSVEGEN 86 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 924 061	360 380
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 924 061</b>	<b>360 380</b>
Annen driftskostnad	1	545 977	5 600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>545 977</b>	<b>5 600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 378 084</b>	<b>354 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 411	0
Annen rentekostnad		2 459	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-48</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 378 036</b>	<b>354 780</b>
Skattekostnad på resultat		303 570	78 052
<b>Årsresultat</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		574 466	276 728
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 074 466</b>	<b>276 728</b>

Penneo Dokumentnøkke: N8PAX-QENCK-ROQBE-20RKV-9333E-C03M3



### Balanse BEDRIFTSVEGEN 86 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		101 565	101 565
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>101 565</b>	<b>101 565</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>101 565</b>	<b>101 565</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		536 883	0
Andre kortsiktige fordringer		914 226	917 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 451 109</b>	<b>917 936</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 091 847	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 091 847</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 542 956</b>	<b>917 936</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 644 521</b>	<b>1 019 501</b>

Penneo Dokumentnøkkel: N8PAX-QENCK-ROQBE-20RKV-9333E-C03M3



### Balanse

#### BEDRIFTSVEGEN 86 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		373 210	373 210
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>373 210</b>	<b>373 210</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		926 883	352 417
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>926 883</b>	<b>352 417</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 300 093</b>	<b>725 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt		118 114	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>118 114</b>	<b>0</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		0	7 000
Betalbar skatt		185 456	78 052
Skyldig offentlige avgifter		129 194	88 695
Utbytte		500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		411 664	120 127
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 226 314</b>	<b>293 874</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 344 428</b>	<b>293 874</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 644 521</b>	<b>1 019 501</b>

02.04.2025

Styret i BEDRIFTSVEGEN 86 AS

Olaf Rømcke  
styreleder

Anders Dahl Johansen  
styremedlem/ daglig leder

Lily Sri Rømcke  
styremedlem

Erik Dahl Johansen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	101 565	101 565
= Anskaffelseskost 31.12.24	101 565	101 565
= Bokført verdi 31.12.24	101 565	101 565
Avskrivningsplan	saldo 0%	



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Johansen, Anders Dahl

Daglig leder

På vegne av: Bedriftsvegen 86 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1139805

IP: 2.148.xxx.xxx

2025-04-04 10:54:53 UTC



### Rømcke, Lily Siri

Styremedlem

På vegne av: Bedriftsvegen 86 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1691104

IP: 84.211.xxx.xxx

2025-04-04 11:44:20 UTC



### Johansen, Erik Dahl

Styremedlem

På vegne av: Bedriftsvegen 86 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-2614167

IP: 78.26.xxx.xxx

2025-04-04 18:09:21 UTC



### Rømcke, Olaf

Styreleder

På vegne av: Bedriftsvegen 86 AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-223288

IP: 80.203.xxx.xxx

2025-04-07 09:56:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: N8PAX-QENCK-RQZBE-20RKV-9333E-CQ3M3

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.