



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 060 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTAVIND ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 30  
1530 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOVE OBRESTAD MANSKOW

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 976060180

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 543 574	18 454 505
Annen driftsinntekt		178 000	-329 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 721 574</b>	<b>18 125 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		754 401	2 374 918
Lønnskostnad	1	11 757 891	11 841 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 352	78 966
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 976 515	1 969 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 564 159</b>	<b>16 264 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 157 416</b>	<b>1 860 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		139 829	57 842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>139 829</b>	<b>57 842</b>
Annen rentekostnad		10 620	436
Annen finanskostnad		67	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 687</b>	<b>465</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 142</b>	<b>57 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 286 557</b>	<b>1 917 894</b>
Skattekostnad på resultat	3	509 252	441 637
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte			510 000
Avsatt til annen egenkapital		1 777 305	966 257
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 203	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 203</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	317 607	258 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>317 607</b>	<b>258 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>322 810</b>	<b>258 903</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 041 881	6 091 422
Andre kortsiktige fordringer		131 188	77 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 173 069</b>	<b>6 168 713</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		22 917	47 917
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 917</b>	<b>47 917</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 435 452	3 994 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 435 452</b>	<b>3 994 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 631 438</b>	<b>10 210 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 954 248</b>	<b>10 469 718</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	-25 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>85 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 229 051	6 159 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 229 051</b>	<b>6 159 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>7 304 051</b>	<b>6 244 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		14 553
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>14 553</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		368 890	551 230
Betalbar skatt	3	529 008	427 084
Skyldig offentlige avgifter		1 566 421	1 679 186
Annen kortsiktig gjeld		1 185 878	1 552 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 650 197</b>	<b>4 210 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 650 197</b>	<b>4 224 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 954 248</b>	<b>10 469 718</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463296

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 060 180  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTAVIND ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Dronningens gate 30  
1530 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOVE OBRESTAD MANSKOW  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 976 060 180  
ØSTAVIND ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		16 543 574	18 454 505
Annen driftsinntekt		178 000	-329 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>16 721 574</b>	<b>18 125 505</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		754 401	2 374 918
Lønnskostnad	1	11 757 891	11 841 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 352	78 966
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 976 515	1 969 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 564 159</b>	<b>16 264 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 157 416</b>	<b>1 860 517</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		139 829	57 842
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>139 829</b>	<b>57 842</b>
Annen rentekostnad		10 620	436
Annen finanskostnad		67	29
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>10 687</b>	<b>465</b>
<b>Netto finans</b>		<b>129 142</b>	<b>57 377</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 286 557</b>	<b>1 917 894</b>
Skattekostnad på resultat	3	509 252	441 637
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			510 000
Avsatt til annen egenkapital		1 777 305	966 257
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>



Organisasjonsnr: 976 060 180  
ØSTAVIND ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 203	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 203</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	317 607	258 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>317 607</b>	<b>258 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>322 810</b>	<b>258 903</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 041 881	6 091 422
Andre kortsiktige fordringer		131 188	77 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 173 069</b>	<b>6 168 713</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		22 917	47 917
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 917</b>	<b>47 917</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 435 452	3 994 185
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 435 452</b>	<b>3 994 185</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 631 438</b>	<b>10 210 815</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 954 248</b>	<b>10 469 718</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6	-25 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>85 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 229 051	6 159 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 229 051</b>	<b>6 159 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 304 051</b>	<b>6 244 904</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		14 553
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>14 553</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 553</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		368 890	551 230
Betalbar skatt	3	529 008	427 084
Skyldig offentlige avgifter		1 566 421	1 679 186
Annen kortsiktig gjeld		1 185 878	1 552 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 650 197</b>	<b>4 210 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 650 197</b>	<b>4 224 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 954 248</b>	<b>10 469 718</b>



Organisasjonsnr: 976 060 180  
ØSTAVIND ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2024**  
**ØSTAVIND ARKITEKTER AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 976 060 180



## RESULTATREGNSKAP

### ØSTAVIND ARKITEKTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		16 543 574	18 454 505
Annen driftsinntekt		178 000	-329 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>16 721 574</b>	<b>18 125 505</b>
Varekostnad		754 401	2 374 918
Lønnskostnad	1	11 757 891	11 841 736
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 352	78 966
Annen driftskostnad		1 976 515	1 969 368
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 564 159</b>	<b>16 264 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 157 416</b>	<b>1 860 517</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		139 829	57 842
Annen rentekostnad		10 620	436
Annen finanskostnad		67	29
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>129 142</b>	<b>57 377</b>
Resultat før skattekostnad		2 286 557	1 917 894
Skattekostnad på resultat	3	509 252	441 637
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	510 000
Avsatt til annen egenkapital		1 777 305	966 257
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 777 305</b>	<b>1 476 257</b>



### BALANSE

#### ØSTAVIND ARKITEKTER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	5 203	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>5 203</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	317 607	258 903
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>317 607</b>	<b>258 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>322 810</b>	<b>258 903</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		4 041 881	6 091 422
Andre kortsiktige fordringer		131 188	77 290
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 173 069</b>	<b>6 168 713</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Andre finansielle instrumenter		22 917	47 917
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 917</b>	<b>47 917</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 435 452	3 994 185
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 631 438</b>	<b>10 210 815</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 954 248</b>	<b>10 469 713</b>



## BALANSE

### ØSTAVIND ARKITEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Egne aksjer	5, 6	-25 000	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>75 000</b>	<b>85 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		7 229 051	6 159 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 229 051</b>	<b>6 159 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>7 304 051</b>	<b>6 244 904</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	0	14 553
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>14 553</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		368 890	551 230
Betalbar skatt	3	529 008	427 084
Skyldig offentlige avgifter		1 566 421	1 679 186
Annen kortsiktig gjeld		1 185 878	1 552 761
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 650 197</b>	<b>4 210 261</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 650 197</b>	<b>4 224 814</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 954 248</b>	<b>10 469 718</b>

Moss, 19.05.2025

Styret i ØSTAVIND ARKITEKTER AS

Jan-Fredrik Johansen  
styreleder

KRISTIAN TORVUND HANSEN  
styremedlem

SONDRE SCHOU HAUGER  
styremedlem

TOVE OBRESTAD MANSKOW  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	9 548 419	9 594 982
Arbeidsgiveravgift	1 540 728	1 536 102
Pensjonskostnader	642 732	742 363
Andre ytelser	26 012	-31 711
<b>Sum</b>	<b>11 757 891</b>	<b>11 841 736</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 11 årsverk.

Det er utbetalt kr 137 500 i styrehonorar fordelt på kr 27 500 pr styremedlem og kr 55 000 til styreleder.



## Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar	PC/Server program	Møbler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	240 016	315 828	117 803	673 647
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	134 056	0	134 056
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>240 016</b>	<b>449 884</b>	<b>117 803</b>	<b>807 703</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	165 586	137 523	93 098	396 207
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>74 430</b>	<b>312 361</b>	<b>24 705</b>	<b>411 496</b>
Årets avskrivninger	18 607	50 569	6 176	75 352
Avskrivningssatser	20%	30%	20%	

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	529 008
Endring i utsatt skatt	-19 756
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>509 252</b>
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	2 286 557
Permanente forskjeller	9 526
Endring i midlertidige forskjeller	108 499
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 404 583</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	529 008
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>529 008</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Varige driftsmidler	86 058
Fordringer	-128 405
<b>Sum</b>	<b>-42 347</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-42 347</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-9 316</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	-15 000	6 159 904	6 244 904
Årets resultat			1 777 305	1 777 305
Egne aksjer		-10 000	-708 160	-718 160
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-25 000</b>	<b>7 229 049</b>	<b>7 304 049</b>

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ØSTAVIND ARKITEKTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
KRISTIAN TORVUND HANSEN	25	25,0	33,3
SONDRE SCHOU HAUGER	25	25,0	33,3
TOVE OBRESTAD MANSKOW	25	25,0	33,3
ØSTAVIND ARKITEKTER AS	25	25,0	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
KRISTIAN TORVUND HANSEN	styremedlem	25
SONDRE SCHOU HAUGER	styremedlem	25
TOVE OBRESTAD MANSKOW	styremedlem/daglig leder	25
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>75</b>

## Note 6 Egne aksjer

	2023	2024
Egne aksjer 01.01	15	15
Egne aksjer i beholdning 31.12		10
<b>Beholdning egne aksjer 31.12</b>	<b>15</b>	<b>25</b>



BDO AS  
Bernt Ankers gate 17  
1534 Moss

Til generalforsamlingen i Østavind Arkitekter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Østavind Arkitekter AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Andre forhold

---

Selskapet har kjøpt egne aksjer basert på styrefullmakt etter AL kapittel 9. Styrefullmakten er ikke meldt til Foretaksregisteret i 2024 i tråd med § 9-4 (4)

BDO AS

Linn Hege Mølmann  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LEL4:3PQBT-2LKOB-ASINY-KKWU5-FMUJX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Mølmann, Linn Hege**

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1071703

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-21 21:31:56 UTC



Penneo DokumentID: LEL4J-3PQBT-2LQOB-ASINY-KKWU5-FMUFX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.