



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 838 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 13
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	
Annen driftsinntekt	1	0	
Sum inntekter		0	
Driftsresultat			
		0	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	4	
Sum finansinntekter		4	
Annen rentekostnad	1	31 800	
Sum finanskostnader		31 800	
Netto finans		-31 796	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 796	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 796	0
Årsresultat		-31 796	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	600 209	
Sum varige driftsmidler		600 209	
Sum anleggsmidler		600 209	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		600 209	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-40 674	
Sum innskutt egenkapital		-10 674	
Sum egenkapital		-10 674	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		480 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		480 000	
Sum langsiktig gjeld		480 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksonærer		234 650	
Sum kortsiktig gjeld		234 650	
Sum gjeld		714 650	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		703 976	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 391570

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 838 724
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 13
5470 ROSENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Helvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024



Organisasjonsnr: 918 838 724
ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	
Annen driftsinntekt	1	0	
Sum inntekter		0	
Driftsresultat		0	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	1	4	
Sum finansinntekter		4	
Annen rentekostnad	1	31 800	
Sum finanskostnader		31 800	
Netto finans		-31 796	
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 796	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 796	0
Årsresultat		-31 796	0



Organisasjonsnr: 918 838 724
ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	600 209	
Sum varige driftsmidler		600 209	

Sum anleggsmidler		600 209	0
-------------------	--	---------	---

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		0	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		600 209	0
---------------	--	---------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	
Annen innskutt egenkapital		-40 674	
Sum innskutt egenkapital		-10 674	

Sum egenkapital		-10 674	0
-----------------	--	---------	---

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		480 000	
Sum annen langsiktig gjeld		480 000	

Sum langsiktig gjeld		480 000	0
----------------------	--	---------	---

Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksonærer		234 650	
Sum kortsiktig gjeld		234 650	



Sum gjeld	714 650	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	703 976	0



Organisasjonsnr: 918 838 724
ROSENDAL BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------