



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 201 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUBLI MEHEIA AS  
Forretningsadresse: c/o Blix Henriksen  
Kirkeveien 48  
1459 NESODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		73 959	6 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 959</b>	<b>6 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 959</b>	<b>-6 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 798	650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 798</b>	<b>650</b>
Annen rentekostnad		396 376	4 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 376</b>	<b>4 945</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-394 578</b>	<b>-4 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-448 537	-11 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 328 842	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 328 842</b>	
Andre langsiktige fordringer	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 328 842</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>713 863</b>	<b>73 217</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4		
<b>Sum fordringer</b>	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 418	3 541 953
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 418</b>	<b>3 541 953</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>787 281</b>	<b>3 615 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 116 123</b>	<b>3 615 170</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 064	-14 064
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 936</b>	<b>15 936</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		459 733	11 196
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-459 733</b>	<b>-11 196</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 5	<b>-443 797</b>	<b>4 740</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 825 000	
Langsiktig konserngjeld	4	634 225	603 945
Ansvarlig lånekapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 225</b>	<b>3 603 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 225</b>	<b>3 603 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 695	6 485
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 695</b>	<b>6 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 559 920</b>	<b>3 610 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 116 123</b>	<b>3 615 170</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 386658

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 201 309  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUBLI MEHEIA AS  
Forretningsadresse: c/o Blix Henriksen  
Kirkeveien 48  
1459 NESODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 201 309  
MUBLI MEHEIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		73 959	6 901
<b>Sum kostnader</b>		<b>73 959</b>	<b>6 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 959</b>	<b>-6 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 798	650
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 798</b>	<b>650</b>
Annen rentekostnad		396 376	4 945
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>396 376</b>	<b>4 945</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-394 578</b>	<b>-4 295</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-448 537	-11 196
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-448 537	-11 196
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>



Organisasjonsnr: 928 201 309  
MUBLI MEHEIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		9 328 842	
--------------	--	-----------	--

Sum varige driftsmidler		9 328 842	
-------------------------	--	-----------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		9 328 842	0
-------------------	--	-----------	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		713 863	73 217
-----------	--	---------	--------

##### Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	4		
------------	---	--	--

Sum fordringer	4		
----------------	---	--	--

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		73 418	3 541 953
----	--	--------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		73 418	3 541 953
-----------------------	--	--------	-----------

Sum omløpsmidler		787 281	3 615 170
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		10 116 123	3 615 170
---------------	--	------------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		-14 064	-14 064
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		15 936	15 936
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		459 733	11 196
-------------	--	---------	--------

Sum opptjent egenkapital		-459 733	-11 196
--------------------------	--	----------	---------

Sum egenkapital	3, 5	-443 797	4 740
-----------------	------	----------	-------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	6 825 000	
Langsiktig konserngjeld	4	634 225	603 945
Ansvarlig lånekapital		3 000 000	3 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 225</b>	<b>3 603 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 459 225</b>	<b>3 603 945</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		90 695	6 485
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>100 695</b>	<b>6 485</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 559 920</b>	<b>3 610 430</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 116 123</b>	<b>3 615 170</b>



Organisasjonsnr: 928 201 309  
MUBLI MEHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Mubli Meheia AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 201 309



### RESULTATREGNSKAP

#### MUBLI MEHEIA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		20 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>20 000</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		73 959	6 901
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>73 959</b>	<b>6 901</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 959</b>	<b>-6 901</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 798	650
Annen rentekostnad		396 376	4 945
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-394 578</b>	<b>-4 295</b>
Resultat før skattekostnad		-448 537	-11 196
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		448 537	11 196
<b>Sum overføringer</b>		<b>-448 537</b>	<b>-11 196</b>



### BALANSE

#### MUBLI MEHEIA AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 328 842	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 328 842</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 328 842</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		713 863	73 217
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 418	3 541 953
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>787 281</b>	<b>3 615 170</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 116 123</b>	<b>3 615 170</b>



### BALANSE

#### MUBLI MEHEIA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-14 064	-14 064
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>15 936</strong>	<strong>15 936</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-459 733	-11 196
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-459 733</strong>	<strong>-11 196</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3, 5</strong>	<strong>-443 797</strong>	<strong>4 740</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Ansvarlig lån		3 000 000	3 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 825 000	0
Langsiktig konserngjeld	4	634 225	603 945
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>10 459 225</strong>	<strong>3 603 945</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		90 695	6 485
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>100 695</strong>	<strong>6 485</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 559 920</strong>	<strong>3 610 430</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>10 116 123</strong>	<strong>3 615 170</strong>

Styret i Mubli Meheia AS

\_\_\_\_\_  
Espen Tobias Munthe-Kaas  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Christian Blix Henriksen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Kristoffer Kittang Nilsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Hans Anton Nilsen  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Prosjekter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



## Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Mubli Meheia AS har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-448 537	-11 196
Permanente forskjeller	0	-14 064
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-448 537</b>	<b>-25 260</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-473 797	-25 260	448 537
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	473 797	25 260	-448 537
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-14 064	-11 196	4 740
Årets resultat				-448 537	-448 537
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-14 064</b>	<b>-459 733</b>	<b>-443 797</b>



## **Note 4 Fordringer og gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapets slutt. Pareto bank har pant i eiendommen til Mubli Meheia AS.

Langsiktig konserngjeld er rentebærende.  
Ansvarlig lån er ikke rentebærende og står tilbake for all annen gjeld.

## **Note 5 Fortsatt drift**

Selskapets egenkapital er tapt. Underliggende verdier i form av tomter som skal bebygges er større enn tapt EK. Byggestart forventes å være i år 2023. Selskapets eier vil tilføre midler ved behov. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.