



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 054 404
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMESTADMOEN BOLIG II AS
Forretningsadresse: Erteløkka 7
1384 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Lundhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		100 151	73 542
Andre driftskostnader	3	116 756	173 720
Sum kostnader		216 907	247 262
Driftsresultat		-216 907	-247 262
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		180	138
Sum finansinntekter		180	138
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	75 532	56 941
Annen rentekostnad		260	80
Annen finanskostnad		37 834	37 834
Sum finanskostnader		113 626	94 855
Netto finans		-113 446	-94 717
Ordinært resultat før skattekostnad		-330 353	-341 980
Ordinært resultat etter skattekostnad		-330 353	-341 980
Årsresultat		-330 353	-341 980
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-330 353	-341 980
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-330 353	-341 980
Sum overføringer og disponeringer		-330 353	-341 980



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 168	6 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 168	6 708
Sum omløpsmidler		14 168	6 708
SUM EIENDELER		14 168	6 708
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	2 209 847	1 879 494
Sum opptjent egenkapital		-2 209 847	-1 879 494
Sum egenkapital		-2 109 847	-1 779 494
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	100 000	117 719
Kortsiktig konserngjeld	5	2 024 015	1 668 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum kortsiktig gjeld		2 124 015	1 786 202
 Sum gjeld		 2 124 015	 1 786 202
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 14 168	 6 708



**Årsregnskap 2018
for
Smestadmoen Bolig II AS**



Smestadmoen Bolig II AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftskostnader			
Varekostnad		100 151	73 542
Andre driftskostnader	3	116 756	173 721
Sum driftskostnader		216 907	247 263
DRIFTSRESULTAT		(216 907)	(247 263)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		180	138
Sum finansinntekter		180	138
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	5	75 532	56 941
Andre rentekostnader		260	80
Annen finanskostnad		37 834	37 834
Sum finanskostnader		113 626	94 855
NETTO FINANSPOSTER		(113 446)	(94 717)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(330 353)	(341 980)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(330 353)	(341 980)
ÅRSRESULTAT		(330 353)	(341 980)
OVERFØRINGER			
Fremføring av udekket tap		(330 353)	(341 980)
SUM OVERFØRINGER		(330 353)	(341 980)



Smestadmoen Bolig II AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd		14 168	6 708
Sum omløpsmidler		14 168	6 708
SUM EIENDELER		14 168	6 708
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(2 209 847)	(1 879 494)
Sum opptjent egenkapital		(2 209 847)	(1 879 494)
Sum egenkapital		(2 109 847)	(1 779 494)
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	100 000	117 719
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 024 015	1 668 483
Sum kortsiktig gjeld		2 124 015	1 786 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 168	6 708

Asker, 12. mars 2019

I styret for Smestadmoen Bolig II AS

Lasse Lundhaug
Styrets leder

Nils Gunnestad
Daglig leder



Smestadmoen Bolig II AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Smestadmoen Bolig II AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

NOTE 1 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 100 000 aksjer pålydende kr 1.
Alle aksjer har like rettigheter.
Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Profier AS	100 000	100 %

Smestadmoen Bolig II AS er et datterselskap til Profier AS. De benytter samme forretningslokaler som ligger i Asker Kommune. Konsernregnskap blir utarbeidet av Profier Gruppen AS.

NOTE 2 SKATT

	2018	2017
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	0	0
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	-3 712 539	-3 382 186
Utsatt skatt (skattefordel)	-816 759	-777 903

Utsatt skatt (skattefordel) er beregnet med 22 % for 2018 og 23 % for 2017.
Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

NOTE 3 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det har i 2018 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Daglig leder eller styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet besluttet i 2018 at selskapets årsregnskap ikke skal revideres etter revisorlovens regler, jfr. aksjelovens § 7-6.



Smestadmoen Bolig II AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12.2017	100 000	-1 879 494	-1 779 494
Årets resultat		-330 353	-330 353
Egenkapital pr 31.12.2018	100 000	-2 209 847	-2 109 847

Selskapets aksjekapital er tapt. Aksjonæren garanterer for fortsatt drift, det er ingen vesentlige eksterne kreditorer. Årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetningen.

NOTE 5 FORDRINGER OG GJELD

Mellomværende med konsernselskap:	2018	2017
Kortsiktig gjeld Profier AS	2 024 015	1 668 483
Kostnadsførte renter	75 532	56 941

Som sikkerhet for garantier iht. bustadoppføringslova § 12 er det stillet selvskyldnerkausjon av Profier AS pålydende kr 3.783.500.