



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 369
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKARVEN SAMEIE PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	840 383	708 584
Annen driftsinntekt	3		59 170
Sum inntekter		840 383	767 754
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	68 650	62 755
Annen driftskostnad	6,7,8	869 817	483 697
Sum kostnader		938 467	546 452
Driftsresultat		-98 084	221 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 522	14 431
Sum finansinntekter		24 522	14 431
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		24 522	14 431
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-73 562	235 732
Totalresultat		-73 562	235 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-73 562	235 732
Sum overføringer og disponeringer		-73 562	235 732



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		17 747	12 978
Andre fordringer		9 008	5 519
Sum fordringer		26 755	18 497
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		494 865	565 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 865	565 458
Sum omløpsmidler		521 620	583 955
SUM EIENDELER		521 620	583 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		432 365	505 927
Sum opptjent egenkapital		432 365	505 927
Sum egenkapital		432 365	505 927
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 205	3 262
Skyldige offentlige avgifter		7 755	7 050
Annen kortsiktig gjeld		57 296	67 715
Sum kortsiktig gjeld		89 256	78 028
Sum gjeld		89 256	78 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		521 620	583 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522486

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 062 369
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKARVEN SAMEIE PARKERING
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13-15
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Annike Lindtner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	840 383	708 584
Annen driftsinntekt	3		59 170
Sum inntekter		840 383	767 754
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	68 650	62 755
Annen driftskostnad	6, 7, 8	869 817	483 697
Sum kostnader		938 467	546 452
Driftsresultat		-98 084	221 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		24 522	14 431
Sum finansinntekter		24 522	14 431
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		24 522	14 431
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat		-73 562	235 732
Totalresultat		-73 562	235 732
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-73 562	235 732
Sum overføringer og disponeringer		-73 562	235 732



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		17 747	12 978
Andre fordringer		9 008	5 519
Sum fordringer		26 755	18 497
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		494 865	565 458
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		494 865	565 458
Sum omløpsmidler		521 620	583 955
SUM EIENDELER		521 620	583 955
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		432 365	505 927
Sum opptjent egenkapital		432 365	505 927



Sum egenkapital	432 365	505 927
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	24 205	3 262
Skyldige offentlige avgifter	7 755	7 050
Annen kortsiktig gjeld	57 296	67 715
Sum kortsiktig gjeld	89 256	78 028
Sum gjeld	89 256	78 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	521 620	583 955



Organisasjonsnr: 915 062 369
SKARVEN SAMEIE PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Mer om årsverk og lønn
Styrehonorar

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Skarven Sameie Parkering
2024**

Skarven Sameie Parkering Org.nr. 915062369

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2024

Skarven Sameie Parkering
Alle beløp i NOK

Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	840 383	708 584	832 510	879 340
Andre inntekter	3	0	59 170	0	0
Sum inntekter		840 383	767 754	832 510	879 340
Driftskostnader					
Dugnad		1 350	0	3 500	3 500
Styrehonorar	4, 5	60 000	55 000	55 000	55 000
Arbeidsgiveravgift	4	8 650	7 755	8 250	8 250
Felles strøm og varme		168 766	177 328	180 000	186 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		26 524	26 319	29 000	32 000
Andre driftskostnader	6	511 873	197 824	483 830	522 240
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	3 317	46 535	4 000	0
Vedlikehold	8	120 571	0	32 000	36 000
Forretningsførsel		37 416	35 691	35 500	39 500
Sum driftskostnader		938 467	546 452	831 080	882 490
Driftsresultat		-98 084	221 301	1 430	-3 150
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		23 746	14 294	0	0
Andre renteinntekter		776	136	0	0
Sum finansinntekter		24 522	14 431	0	0
Resultat av finansposter		24 522	14 431	0	0
Resultat		-73 562	235 732	1 430	-3 150
Til/fra annen EK		-73 562	235 732	0	0
Sum disponeringer		-73 562	235 732	0	0

Resultatrapport 2024 for Skarven Sameie Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Skarven Sameie Parkering
Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	17 747	12 978
Forskuddsbetalte kostnader	5 019	4 600
Andre fordringer	3 989	919
Sum fordringer	26 755	18 497
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	494 865	565 458
Sum bankinnsk. og kontanter	494 865	565 458
Sum omløpsmidler	521 620	583 955
SUM EIENDELER	521 620	583 955

Balanserapport 2024 for Skarven Sameie Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2024

Skarven Sameie Parkering

Alle beløp i NOK

Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	432 365	505 927
Sum opptjent egenkapital	432 365	505 927
SUM EGENKAPITAL	432 365	505 927
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	2 296	0
Leverandørgjeld	24 205	3 263
Skyldige off. myndigheter	7 755	7 050
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	55 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	0	17 715
Sum kortsiktig gjeld	89 256	78 028
SUM GJELD	89 256	78 028
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	521 620	583 955

Bergen,
Styret for Skarven Sameie Parkering

Fredrik Eriksen
Styrets leder

Terje Mørøy
Styremedlem

Sebastian Haraldseid
Styremedlem

Balanserapport 2024 for Skarven Sameie Parkering

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3801 Andel driftskostnader	767 712	632 544	767 350	814 180
3804 Utleie garasjeplasser	10 164	8 400	10 160	10 160
3825 Leieinntekter El-bil	62 507	67 640	55 000	55 000
Sum felleskostnader	840 383	708 584	832 510	879 340

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3885 Andre inntekter	0	59 170	0	0
Sum andre inntekter	0	59 170	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar og innberetningspliktig dugnad.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5330 Styrehonorar	55 000	50 000	55 000	55 000
5331 Avsetning styrehonorar	5 000	5 000	0	0
Sum styrehonorar	60 000	55 000	55 000	55 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
5510 Styredisposisjoner	3 422	3 420	2 000	2 000
5902 Gaver til styremedlemmer	710	427	500	500
6300 Leiekostnader	0	2 000	5 000	5 000
6360 Renhold og matteleie	0	0	7 000	7 000
6365 Kostnader parkeringsplasser	285 830	0	258 750	290 000
6366 Reparasjon av utstyr, verktøy og inventar	0	0	3 000	3 000
6370 Garasjer	20 393	5 084	6 000	6 000
6377 Vækthold	0	1 500	0	0
6391 Diverse serviceavtaler	0	0	4 300	4 300
6394 Andel kostnader sameie	161 304	150 744	161 280	166 140
6900 Kommunikasjon portåpner (telenor)	1 309	0	0	0
6906 Internett/bredbånd	36 113	35 093	36 000	36 300
7740 Øreavrunding	0	-5	0	0
7779 Andre gebyr	2 794	-438	0	2 000
Sum driftskostnader	511 873	197 824	483 830	522 240

Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	0	4 000	0
6512 EL Bil ladepunkt m.m	0	46 535	0	0
6540 Inventar	3 317	0	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	3 317	46 535	4 000	0

Note 8 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	4 720	0	0	0
6608 Vedlikehold parkeringsanlegg	110 174	0	32 000	32 000
6615 Vedlikehold låssystemer	5 677	0	0	4 000
Sum vedlikehold	120 571	0	32 000	36 000

Note 9 - Disponible midler

	2024	2023
Disponible midler pr. 01.01	505 927	270 195
Periodens resultat	-73 562	235 732
Endring i disponible midler	-73 562	235 732
Disponible midler 31.12.	432 365	505 927

Dokumentet er elektronisk signert



12-0812 - Årsop...

Name Date
Eriksen, Fredrik 2025-02-20

Identification

 bankID™ Eriksen, Fredrik

Name Date
Marøy, Terje 2025-02-18

Identification

 bankID™ Marøy, Terje

Name Date
Haraldseid, Sebastian 2025-02-25

Identification

 bankID™ Haraldseid, Sebastian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))