



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 230 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEACO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Ektvedt  
Jerpefaret 25D  
0788 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Peder Ektvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Annen driftsinntekt	2	1 570 899	3 286 649
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 570 899</strong>	<strong>3 286 649</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		198 529	230 113
Lønnskostnad	3	329 874	701 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	169 398	273 870
Annen driftskostnad	2	984 343	3 119 657
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>1 682 145</strong>	<strong>4 325 133</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-111 246</strong>	<strong>-1 038 484</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	863 074	307 000
Annen renteinntekt	3	363 460	310 359
Annen finansinntekt		24 382	37 948
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>1 250 916</strong>	<strong>655 306</strong>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	489 925	38 548
Annen rentekostnad		-2 537	347 609
Annen finanskostnad		35	200 001
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>487 423</strong>	<strong>586 158</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>763 493</strong>	<strong>69 148</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>	5	<strong>652 247</strong>	<strong>-969 336</strong>
Skattekostnad på resultat	5	58 766	
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>593 481</strong>	<strong>-969 336</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>593 481</strong>	<strong>-969 336</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>593 481</strong>	<strong>-969 336</strong>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-374 826
Avsatt til annen egenkapital		593 481	
Overført fra annen egenkapital			-594 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>593 481</b>	<b>-969 336</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 671 400	1 839 400
Kunst/antikviteter	4	1 775 063	1 775 063
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		1 398
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>3 446 463</b>	<b>3 615 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		258 350	50 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	14 144 568	11 874 909
Investeringer i aksjer og andeler		2 121 311	1 986 161
Andre langsiktige fordringer	3, 6	6 682 380	7 356 165
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 206 609</b>	<b>21 267 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 653 072</b>	<b>24 883 096</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	321 009	390 477
Andre kortsiktige fordringer		10 885	31 274
<b>Sum fordringer</b>		<b>331 894</b>	<b>421 751</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		22 868	22 868
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 868</b>	<b>22 868</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		729 267	1 596 157
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>729 267</b>	<b>1 596 157</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		1 084 030	2 040 776
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>27 737 102</b>	<b>26 923 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 223 379	4 223 379
Beholdning av egne aksjer		14 002 239	14 002 239
Overkurs		1 495 961	1 495 961
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 721 579</b>	<b>19 721 579</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		593 481	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>593 481</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 315 060</b>	<b>19 721 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	2, 6	7 028 473	7 038 548
Øvrig langsiktig gjeld	6		20 182
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 028 473</b>	<b>7 058 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 028 473</b>	<b>7 058 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 095	59 759
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk		50 957	50 054
Kortsiktig konserngjeld	2	267 116	
Annen kortsiktig gjeld		35 401	33 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 569</b>	<b>143 563</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum gjeld		7 422 042	7 202 293
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>27 737 102</b>	<b>26 923 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 442837

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 230 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NEACO INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Ektvedt  
Jerpefaret 25D  
0788 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Peder Ektvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 230 225  
NEACO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	1 570 899	3 286 649
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 570 899</b>	<b>3 286 649</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		198 529	230 113
Lønnskostnad	3	329 874	701 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	169 398	273 870
Annen driftskostnad	2	984 343	3 119 657
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 682 145</b>	<b>4 325 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 246</b>	<b>-1 038 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Renteinntekt fra foretak i samme konsern</b>			
Annen renteinntekt	3	363 460	310 359
Annen finansinntekt		24 382	37 948
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 250 916</b>	<b>655 306</b>
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>			
Annen rentekostnad	2	489 925	38 548
Annen finanskostnad		-2 537	347 609
Annen finanskostnad		35	200 001
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>487 423</b>	<b>586 158</b>
<b>Netto finans</b>		<b>763 493</b>	<b>69 148</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	5	<b>652 247</b>	<b>-969 336</b>
Skattekostnad på resultat	5	58 766	
<b>Årsresultat</b>		<b>593 481</b>	<b>-969 336</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>593 481</b>	<b>-969 336</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>593 481</b>	<b>-969 336</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen innskutt egenkapital			-374 826
Avsatt til annen egenkapital		593 481	
Overført fra annen egenkapital			-594 510



Sum overføringer og  
disponeringer

593 481

-969 336



Organisasjonsnr: 914 230 225  
NEACO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4	1 671 400	1 839 400
Kunst/antikviteter			
	4	1 775 063	1 775 063
Maskiner og anlegg			
	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4		1 398
	4	<b>3 446 463</b>	<b>3 615 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			
		258 350	50 000
Lån til foretak i samme konsern			
	2, 6	14 144 568	11 874 909
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 121 311	1 986 161
Andre langsiktige fordringer			
	3, 6	6 682 380	7 356 165
		<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>21 267 235</b>
		<b>23 206 609</b>	<b>21 267 235</b>
		<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>26 883 096</b>
		<b>26 653 072</b>	<b>24 883 096</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	2	321 009	390 477
Andre kortsiktige fordringer			
		10 885	31 274
		<b>Sum fordringer</b>	<b>421 751</b>
		<b>331 894</b>	<b>421 751</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		22 868	22 868
		<b>Sum investeringer</b>	<b>22 868</b>
		<b>22 868</b>	<b>22 868</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		729 267	1 596 157
		<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 596 157</b>
		<b>729 267</b>	<b>1 596 157</b>
		<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>2 040 776</b>
		<b>1 084 030</b>	<b>2 040 776</b>
		<b>SUM EIENDELER</b>	<b>26 923 872</b>
		<b>27 737 102</b>	<b>26 923 872</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4 223 379	4 223 379
Beholdning av egne aksjer	14 002 239	14 002 239
Overkurs	1 495 961	1 495 961
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>19 721 579</b>	<b>19 721 579</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	593 481	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>593 481</b>	

**Sum egenkapital** 20 315 060 19 721 579

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Obligasjonslån	2, 6	7 028 473
Øvrig langsiktig gjeld	6	20 182
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 058 730</b>

**Sum langsiktig gjeld** 7 028 473 7 058 730

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		40 095	59 759
Betalbar skatt	5		
Skattetrekk og andre trekk		50 957	50 054
Kortsiktig konserngjeld	2	267 116	
Annen kortsiktig gjeld		35 401	33 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 569</b>	<b>143 563</b>

**Sum gjeld** 7 422 042 7 202 293

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 27 737 102 26 923 872



Organisasjonsnr: 914 230 225  
NEACO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Neaco Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



Org.nr.: 914 230 225



## Resultatregnskap

### Neaco Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	2	1 570 899	3 286 649
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 570 899</b>	<b>3 286 649</b>
Varekostnad		198 529	230 113
Lønnskostnad	3	329 874	701 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	169 398	273 870
Annen driftskostnad	2	984 343	3 119 657
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 682 145</b>	<b>4 325 133</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-111 246</b>	<b>-1 038 484</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	863 074	307 000
Annen renteinntekt	3	363 460	310 359
Annen finansinntekt		24 382	37 948
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	489 925	38 548
Annen rentekostnad		-2 537	347 609
Annen finanskostnad		35	200 001
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>763 493</b>	<b>69 148</b>
Resultat før skattekostnad	5	652 247	-969 336
Skattekostnad på resultat	5	58 766	0
<b>Resultat</b>		<b>593 481</b>	<b>-969 336</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>593 481</b>	<b>-969 336</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		593 481	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		0	374 826
Overført fra annen egenkapital		0	594 510
<b>Sum overføringer</b>		<b>593 481</b>	<b>-969 336</b>



## Balanse

### Neaco Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 671 400	1 839 400
Kunst/antikviteter	4	1 775 063	1 775 063
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	1 398
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>3 446 463</b>	<b>3 615 861</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		258 350	50 000
Lån til foretak i samme konsern	2, 6	14 144 568	11 874 909
Investeringer i aksjer og andeler		2 121 311	1 986 161
Andre langsiktige fordringer	3, 6	6 682 380	7 356 165
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 206 609</b>	<b>21 267 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 653 072</b>	<b>24 883 096</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	321 009	390 477
Andre kortsiktige fordringer		10 885	31 274
<b>Sum fordringer</b>		<b>331 894</b>	<b>421 751</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		22 868	22 868
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 868</b>	<b>22 868</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>729 267</b>	<b>1 596 157</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 084 030</b>	<b>2 040 776</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>27 737 102</b>	<b>26 923 872</b>



**Balanse**

**Neaco Invest AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		4 223 379	4 223 379
Overkurs		14 002 239	14 002 239
Annen innskutt egenkapital		1 495 961	1 495 961
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 721 579</b>	<b>19 721 579</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		593 481	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>593 481</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 315 060</b>	<b>19 721 579</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern og tilknyttet selskap	2, 6	7 028 473	7 038 548
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	20 182
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 028 473</b>	<b>7 058 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 095	59 759
Skattetrekk og andre trekk		50 957	50 054
Annen kortsiktig gjeld		35 401	33 750
Gjeld til selskap i samme konsern	2	267 116	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>393 569</b>	<b>143 563</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 422 042</b>	<b>7 202 293</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>27 737 102</b>	<b>26 923 872</b>

07.05.2025

Styret i Neaco Invest AS

\_\_\_\_\_  
Anne Ektvedt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marius Ektvedt  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Christian Peder Ektvedt  
styreleder/daglig leder

Neaco Invest AS

Side 4



## Noter til årsregnskap 2024

Neaco Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til årsregnskap 2024

Neaco Invest AS

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	206 238	14 144 568	11 871 159
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>206 238</b>	<b>14 144 568</b>	<b>11 871 159</b>

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	-267 116	0
Tilknyttet selskap	0	0	-7 028 473	-7 038 548
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-7 295 589</b>	<b>-7 038 548</b>

Langsiktig fordringer og gjeld er renteberegnet med 7 %, renten for 2023 var 3 %.  
Selskapet har kjøpt administrasjons-tjenester fra tilknyttede selskaper med tilsammen kr 600 000.  
Selskapet har solgt tjenester til selskaper i samme konsern med tilsammen kr 900 000.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	305 190	596 766
Arbeidsgiveravgift	44 096	90 435
Pensjonskostnader	-19 412	12 962
Andre ytelser	0	1 330
<b>Sum</b>	<b>329 874</b>	<b>701 493</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet har gitt lån til selskapets styremedlemmer med tilsammen kr 6 510 881. Årets avdrag på lån er tilsammen kr 700 000.

Lån er renteberegnet iht låneavtale med skjermingsrenten for 2023, tilsammen kr 360 544.

Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Data- utstyr	Bygninger
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	913 856		16 792	4 200 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>913 856</b>		<b>16 792</b>	<b>4 200 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	913 856		16 792	3 328 600
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>0</b>		<b>0</b>	<b>871 400</b>
Årets ordinære avskrivninger			1 398	168 000
Økonomisk levetid	3-10 år	5-10 år	3 år	25 år



## Noter til årsregnskap 2024

Neaco Invest AS

	Tomter	Leasing- forskudd	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	800 000	150 000	6 080 648
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>800 000</b>	<b>150 000</b>	<b>6 080 648</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		150 000	4 409 248
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>800 000</b>	<b>0</b>	<b>1 671 400</b>
Årets ordinære avskrivninger			169 398
Økonomisk levetid		3 år	

Kunst er pr 31.12 vurdert til kostpris kr 1 775 063.

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	58 766	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>58 766</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	652 247	-969 336
Permanente forskjeller	-24 256	185 813
Endring i midlertidige forskjeller	120 055	328 065
Avgitt konsernbidrag	-267 116	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-480 929	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-455 458</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	58 766	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-58 766	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-872 984	-752 929	120 055
<b>Sum</b>	<b>-872 984</b>	<b>-752 929</b>	<b>120 055</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-480 929	-480 929
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	872 984	1 233 858	360 875
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-192 056</b>	<b>-271 449</b>	<b>-79 392</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



**Noter til årsregnskap 2024**

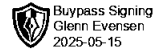
Neaco Invest AS

Note 6 Fordringer og gjeld

	<b>2024</b>
Fordringer med forfall > 1 år	20 826 948
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	-7 028 473



**Narum Revisjon AS**  
STATSAUTORISERTE REVISORER  
MEDLEMMER AV DEN NORSKE  
REVISORFORENING



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Neaco Invest AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Neaco Invest AS som viser et overskudd på kr 593 481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Slependen, 15.05.2025  
Narum Revisjon AS

Glenn Evensen  
Statsautorisert revisor