



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleivagjerdet 9  
5308 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Ingebrigtsen Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			203 400
<b>Sum inntekter</b>			<b>203 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		349 821
Annen driftskostnad	1	17 354	3 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 354</b>	<b>353 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 354</b>	<b>-149 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 504	
Annen finansinntekt	2	458	3 661 630
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 270	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 232</b>	<b>3 661 630</b>
Annen rentekostnad		570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>570</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18 662</b>	<b>3 661 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		52 691	263 000
Udekket tap			139 613
Avsatt til annen egenkapital			3 109 391



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overført fra annen egenkapital		-51 383	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 500 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 691	4 690 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 691</b>	<b>4 690 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 615 742	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 615 742</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	246 202	25 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 202</b>	<b>25 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 914 635</b>	<b>4 715 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 469 635</b>	<b>4 770 697</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	115 000	115 000
Overkurs	7	1 221 713	1 221 713
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 336 713</b>	<b>1 336 713</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 058 008	3 109 391
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 058 008</b>	<b>3 109 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 394 722</b>	<b>4 446 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-13 721
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		893	25 165
Utbytte		52 691	263 000
Annen kortsiktig gjeld		21 330	50 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 913</b>	<b>324 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>74 913</b>	<b>324 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 469 635</b>	<b>4 770 697</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 665825

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 036  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: IIM INVEST AS  
Forretningsadresse: Kleivagjerdet 9  
5308 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Irene Ingebrigtsen Monsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 810 036  
IIM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			203 400
<b>Sum inntekter</b>			<b>203 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		349 821
Annen driftskostnad	1	17 354	3 205
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 354</b>	<b>353 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 354</b>	<b>-149 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 504	
Annen finansinntekt	2	458	3 661 630
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 270	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 232</b>	<b>3 661 630</b>
Annen rentekostnad		570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>570</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>18 662</b>	<b>3 661 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		52 691	263 000
Udekket tap			139 613
Avsatt til annen egenkapital			3 109 391
Overført fra annen egenkapital		-51 383	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>



Organisasjonsnr: 922 810 036  
IIM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 500 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 691	4 690 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 691</b>	<b>4 690 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 615 742	
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 615 742</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	246 202	25 697
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>246 202</b>	<b>25 697</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 914 635</b>	<b>4 715 697</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 469 635</b>	<b>4 770 697</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	115 000	115 000
Overkurs	7	1 221 713	1 221 713
Annen innskutt egenkapital	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 336 713</b>	<b>1 336 713</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 058 008	3 109 391
Udekket tap	7		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 058 008</b>	<b>3 109 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 394 722</b>	<b>4 446 105</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-13 721
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		893	25 165
Utbytte		52 691	263 000
Annen kortsiktig gjeld		21 330	50 149
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>74 913</b>	<b>324 592</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>74 913</b>	<b>324 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 469 635</b>	<b>4 770 697</b>



Organisasjonsnr: 922 810 036  
IIM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 61DC2537-44BE-4132-88B0-6208583082F1

# Årsregnskap 2024 IIM Invest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 922 810 036**



DocuSign Envelope ID: 61DC2537-44BE-4132-88B0-6208583082F1

## Resultatregnskap

### IIM Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	203 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>203 400</b>
Lønnskostnad	1	0	-349 821
Annen driftskostnad	1	-17 354	-3 205
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-17 354</b>	<b>-353 026</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 354</b>	<b>-149 626</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14 504	0
Annen finansinntekt	2	458	3 661 630
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		4 270	0
Annen rentekostnad		570	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>18 662</b>	<b>3 661 630</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	139 613
Avsatt til utbytte		52 691	263 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 109 391
Overført fra annen egenkapital		51 383	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 308</b>	<b>3 512 004</b>



DocuSign Envelope ID: 61DC2537-44BE-4132-88B0-6208583082F1

## Balanse

### IIM Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 500 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		55 000	55 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 000</b>	<b>55 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		52 691	4 690 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>52 691</b>	<b>4 690 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 615 742	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 615 742</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	246 202	25 697
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 914 635</b>	<b>4 715 697</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 469 635</b>	<b>4 770 697</b>



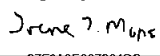
DocuSign Envelope ID: 61DC2537-44BE-4132-88B0-6208583082F1

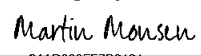
## Balanse

### IIM Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<strong>Egenkapital</strong>			
<strong>Innskutt egenkapital</strong>			
Aksjekapital	6, 7	115 000	115 000
Overkurs	7	1 221 713	1 221 713
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 336 713</strong>	<strong>1 336 713</strong>
<strong>Opptjent egenkapital</strong>			
Annen egenkapital	7	3 058 008	3 109 391
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>3 058 008</strong>	<strong>3 109 391</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>4 394 722</strong>	<strong>4 446 105</strong>
<strong>Gjeld</strong>			
<strong>Kortsiktig gjeld</strong>			
Leverandørgjeld		0	-13 721
Skyldig offentlige avgifter		893	25 165
Utbytte		52 691	263 000
Annen kortsiktig gjeld		21 330	50 149
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>74 913</strong>	<strong>324 592</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>74 913</strong>	<strong>324 592</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>4 469 635</strong>	<strong>4 770 697</strong>

Askøy, 30.06.2025  
Styret i IIM Invest AS

Signed by:  
  
Irene Ingebjørgsen Monsen  
styreleder

DocuSigned by:  
  
Martin Andre Monsen  
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 61DC2537-44BE-4132-88B0-6208583082F1

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Markedsbaserte aksjer

Investeringer i markedsbaserte aksjer er bokført til markedskurs på balansedagen. Verdøkning- og -reduksjoner på investeringer i markedsbaserte aksjer er bokført som hhv annen finansinntekt og -kostnad.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	0	306 592
Arbeidsgiveravgift	0	43 230
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>349 821</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er i 2024 ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da selskapet ikke har hatt ansatte..

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og har følgelig ingen kostnader knyttet til revisjon.



DocuSign Envelope ID: 61DC2537-44BE-4132-88B0-6208583082F1

## Note 2 Aksjer i datterselskap

IIM Invest AS har i 2023 solgt sine aksjer i Knausen Eiendommer AS for NOK 6 637 651 NOK.

Bokført gevinst ved salg av aksjene er NOK 3 661 630 presentert som annen finansinntekt i resultatregnskapet.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 308	3 512 004
Permanente forskjeller	-4 270	-3 661 630
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 962</b>	<b>-149 626</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-263 990	-261 028	2 962
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	263 990	261 028	-2 962
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Varige driftsmidler

	<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>	<b>Totalt</b>
Tilgang egenproduserte driftsmidler	1 500 000	1 500 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>1 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

I 2024 ble hytte med adresse Hjørtefaret 16 overført til IIM Invest AS som deloppgjør for salg av aksjer i Knausen Eiendommer AS til MAM Invest AS. Hytten avskrives ikke da den vurderes å ikke ha verdifall ved normalt vedlikehold.



DocuSign Envelope ID: 61DC2537-44BE-4132-88B0-6208583082F1

## Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har kr 0 i bundne skattetrekksmidler pr 31.12.2024.

## Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 150	115 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

IIM Invest AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2024.

Aksjonærer:	Ord.aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Irene I. Monsen (Styrets leder)	100	100%	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	115 000	1 221 713	3 109 391	4 446 105
Årets resultat			1 308	1 308
Avsatt utbytte			-52 691	-263 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>115 000</b>	<b>1 221 713</b>	<b>3 058 008</b>	<b>4 184 413</b>