



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 274 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLEMENSKVARTALET FBK AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 288 521	
Sum inntekter		5 288 521	
Kostnader			
Annen driftskostnad		268 494	573 163
Sum kostnader		268 494	573 163
Driftsresultat		5 020 027	-573 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		128 813	539
Annen renteinntekt			5 347 514
Annen finansinntekt		9 009 272	3 087
Sum finansinntekter		9 138 085	5 351 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 131 922	5 340 372
Annen rentekostnad		4 024	
Annen finanskostnad		2 141	10 768
Sum finanskostnader		9 138 087	5 351 140
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 020 025	-573 163
Skattekostnad		1 104 405	-126 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 915 620	-447 067
Årsresultat		3 915 620	-447 067
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		3 915 620	447 067
Sum overføringer og disponeringer		3 915 620	447 067



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		317 755 473	245 568 055
Sum varige driftsmidler		317 755 473	245 568 055
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 443 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 443 000	
Sum anleggsmidler		319 198 473	245 568 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		11 465 871	4 223 841
Sum fordringer		11 465 871	4 223 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 439 302	5 385 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 439 302	5 385 029
Sum omløpsmidler		22 905 173	9 608 870
SUM EIENDELER		342 103 646	255 176 925
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 815 395	1 815 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		50 464 541	50 464 541
Annen innskutt egenkapital		400 971	400 971
Sum innskutt egenkapital		52 680 907	52 680 907
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 670 852	5 755 232
Sum opptjent egenkapital		9 670 852	5 755 232
Sum egenkapital		62 351 759	58 436 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 374 269	1 269 864
Sum avsetninger for forpliktelser		2 374 269	1 269 864
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		262 834 857	192 507 211
Sum annen langsiktig gjeld		262 834 857	192 507 211
Sum langsiktig gjeld		265 209 126	193 777 075
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 042 761	2 213 711
Annen kortsiktig gjeld		9 500 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld		14 542 761	2 963 711
Sum gjeld		279 751 887	196 740 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		342 103 646	255 176 925



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 389343

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 274 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CLEMENSKVARTALET FBK AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 274 804
CLEMENSKVARTALET FBK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 288 521	
Sum inntekter		5 288 521	
Kostnader			
Annen driftskostnad		268 494	573 163
Sum kostnader		268 494	573 163
Driftsresultat		5 020 027	-573 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		128 813	539
Annen renteinntekt			5 347 514
Annen finansinntekt		9 009 272	3 087
Sum finansinntekter		9 138 085	5 351 140
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 131 922	5 340 372
Annen rentekostnad		4 024	
Annen finanskostnad		2 141	10 768
Sum finanskostnader		9 138 087	5 351 140
Netto finans		-2	
Ordinært resultat før skattekostnad		5 020 025	-573 163
Skattekostnad		1 104 405	-126 096
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 915 620	-447 067
Årsresultat		3 915 620	-447 067
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		3 915 620	447 067
Sum overføringer og disponeringer		3 915 620	447 067



Organisasjonsnr: 918 274 804
CLEMENSKVARTALET FBK AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	317 755 473	245 568 055
Sum varige driftsmidler	317 755 473	245 568 055
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i aksjer og andeler	1 443 000	
Sum finansielle anleggsmidler	1 443 000	
Sum anleggsmidler	319 198 473	245 568 055
Omløpsmidler		
Varer		
Fordringer		
Andre fordringer	11 465 871	4 223 841
Sum fordringer	11 465 871	4 223 841
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11 439 302	5 385 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11 439 302	5 385 029
Sum omløpsmidler	22 905 173	9 608 870
SUM EIENDELER	342 103 646	255 176 925

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 815 395	1 815 395
Overkurs	50 464 541	50 464 541
Annen innskutt egenkapital	400 971	400 971
Sum innskutt egenkapital	52 680 907	52 680 907
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	9 670 852	5 755 232



Sum opptjent egenkapital	9 670 852	5 755 232
Sum egenkapital	62 351 759	58 436 139
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 374 269	1 269 864
Sum avsetninger for forpliktelses	2 374 269	1 269 864
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	262 834 857	192 507 211
Sum annen langsiktig gjeld	262 834 857	192 507 211
Sum langsiktig gjeld	265 209 126	193 777 075
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 042 761	2 213 711
Annen kortsiktig gjeld	9 500 000	750 000
Sum kortsiktig gjeld	14 542 761	2 963 711
Sum gjeld	279 751 887	196 740 786
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	342 103 646	255 176 925



Organisasjonsnr: 918 274 804
CLEMENSKVARTALET FBK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	0.00	1815395.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Clemenskvartalet Holding AS	1.00	100.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46875.00	42158.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	46875.00	42158.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Clemenskvarialet FBK AS

Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Gevinst ved salg av varige driftsmidler		5 288 521	-
Sum driftsinntekter		5 288 521	-
DRIFTSKOSTNADER			
Administrasjonskostnader	1,2	(205 975)	(150 563)
Driftskostnader eiendommer		(62 519)	(422 601)
Sum driftskostnader		(268 495)	(573 164)
Driftsresultat		5 020 027	(573 164)
FINANSPOSTER			
Finansinntekter konsern		-	539
Andre finansinntekter		9 138 084	5 350 601
Finanskostnader i samme konsern		(9 131 922)	(5 340 371)
Annen finanskostnad		(6 164)	(10 769)
Netto finansposter		(1)	0
Ordinært resultat før skattekostnad		5 020 025	(573 163)
Skatter	3	(1 104 406)	126 096
Årets resultat		3 915 620	(447 067)
Disponering:			
Overført opptjent egenkapital		(3 915 620)	447 067
Sum disponering		(3 915 620)	447 067



Balanse pr 31.12.

Clømskvartalet FBK AS

	Noter	2022	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer	4	48 855 111	48 855 111
Anlegg under utførelse	4	268 900 362	196 712 944
Finansielle anleggsmidler			
Andre aksjer	5	1 443 000	-
Sum anleggsmidler		319 198 473	245 568 055
Omløpsmidler			
Kortsiktige fordringer		11 465 871	4 223 842
Konsernkonto	6	11 439 302	5 385 029
Sum omløpsmidler		22 905 173	9 608 871
Sum eiendeler		342 103 646	255 176 925
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 1.815.395)		1 815 395	1 815 395
Overkurs		50 464 541	50 464 541
Annen innskutt egenkapital		400 971	400 971
Opptjent egenkapital		9 670 852	5 755 232
Sum egenkapital	7	62 351 759	58 436 139
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 374 269	1 269 864
Gjeld til konsernselskap		262 834 857	192 507 211
Sum langsiktig gjeld		265 209 127	193 777 075
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld		14 542 760	2 963 711
Sum kortsiktig gjeld		14 542 760	2 963 711
Sum egenkapital og gjeld		342 103 646	255 176 925

13.03.2023

Lars Holm
Styrets leder

Øystein Olav Ylvisåker
Styremedlem

Birger Kronborg
Styremedlem

Kjell Døvre Kalland
Styremedlem

Liz-Heidi Leonhardsen
Styremedlem

Kjell Otto Larssen
Styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

Vedlikehold og påkostninger

Løpende vedlikeholdskostnader for å holde eiendommene i "den beste stand de har vært i" under konsernets eie, er inkludert i driftskostnader. Leietakertilpasninger og generelle tilpasninger av byggene som øker byggenes leieverdi, avskrives over den forventede økonomiske levetid. Kostnaden er medtatt under avskrivninger. Rehabiliteringskostnader som setter eiendommen tilbake til en høyere standard enn den har vært i under konsernets eie, og som øker fremtidig leienivå, aktiveres og avskrives sammen med bygget etter byggets ordinære avskrivningsatts.

Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Første års avdrag på langsiktig gjeld behandles som langsiktig gjeld. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er oppført i balansen til anskaffelseskost, redusert med akkumulerte av- og nedskrivninger for relevante poster. Anleggsmidler vurderes som hovedregel samlet og nedskrives i den grad antatt virkelig verdi etter regnskapslovens bestemmelser er lavere enn bokført verdi.

Aksjer vurderes etter kostmetoden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres i hovedsak til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen og klassifiseres som langsiktig gjeld. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



Note 1 Nærstående parter

Oslo S Utvikling AS har utført byggeledertjenester og mottatt vederlag ila året på kr 1.790.156 inkl mva mot kr 2.152.500 forrige år.
Selskapet og flere datterselskaper av Oslo S Utvikling har inngått en samarbeidsavtale om innkjøp av prosjektrelaterte varer og tjenester. Kr 0 er viderebelastet under denne avtalen i 2022 mot kr 33,5 mill forrige år.
Selskapet har solgt 51 parkeringsplasser til søsterselskapet Clemenskvartalet Bolig til en total verdi av kr 48,45 mill i 2022.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 46 875 mot kr 42 158 i fjor.

Note 3 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifisering over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	5 020 025	-573 163
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	-5 651 211	-4 640 060
Periodens skattegrunnlag	-631 186	-5 213 224

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2022	2021
Taps- og gevinstkonto	2 263 850	2 829 812
Midlertidig forskjell prosjektkostnader	18 116 064	11 898 890
Skattemessig underskudd til frømføring	-9 587 785	-8 956 599
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	10 792 128	5 772 103
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	2 374 268	1 269 863

Selskapets tomt har en skattemessig verdi som er kr 11.153.637 lavere enn regnskapsmessig verdi. Det er ikke beregnet utsatt skatt på differansen

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Skatt endring midlertidige forskjeller	-1 104 405	126 096
Skatt i resultatregnskapet	-1 104 405	126 096

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	48 855 111	196 712 944	245 568 055
Avgang av- og nedskrivninger		(54 307 171)	(54 307 171)
Tilgang		126 494 589	126 494 589
Bokført verdi 31.12	48 855 111	268 900 362	317 755 473



Note 5 Andre aksjer

Selskapsnavn	Forretningskontor	Andel	Antall aksjer	Verdi i bal.
Bispevika Energisentral AS	Oslo	7,22 %	72 150	1 443 000

Note 6

Clemenskvarålet FBK AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Clemenskvarålet Holding AS. Innstående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.

Note 7 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	
Balanse pr 01.01	1 815 395	50 464 541	400 971	5 755 232	58 436 139
Årets resultat				3 915 620	3 915 620
Balanse 31.12.	1 815 395	50 464 541	400 971	9 670 852	62 351 759

Aksjonærversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Clemenskvarålet Holding AS	1	1 815 395	100,00 %

Morselskapet Clemenskvarålet Holding AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo.

Note 8 Pantegjeld, garantiansvar og andre forpliktelser

Pantstillelser

	2022	2021
Pantsikret gjeld (*)	-	-
Bokført verdi av eiendelene stillet som sikkerhet for gjeld:		
Faste eiendommer og anlegg under utførelse	319 198 473	245 568 055
Sum	319 198 473	245 568 055

* Selskapet har stillet sin eiendom som sikkerhet for en lånefasilitet med trekkramme på kr 1.800 mill. Selskapet inngår i denne trekkfasiliteten sammen med andre selskaper i samme konsern, hvor låneopptak og pantesikring er gjensidig.





Til generalforsamlingen i Clemenskvartalet FBK AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Clemenskvartalet FBK AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Clemenskvartalet FBK

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2023-03-16 12:01

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.