



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVÅS AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 30
9144 SAMUELSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 258 362	1 039 850
Annen driftsinntekt		101 741	104 596
Sum inntekter		1 360 103	1 144 445
Kostnader			
Varekostnad		462 275	359 183
Lønnskostnad	1	155 349	66 022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 600	45 902
Annen driftskostnad		527 466	475 447
Sum kostnader		1 198 689	946 554
Driftsresultat		161 414	197 892
Annen rentekostnad		45 418	38 351
Sum finanskostnader		45 418	38 351
Netto finans		-45 418	-38 351
Ordinært resultat før skattekostnad		115 996	159 540
Skattekostnad på resultat	3	25 520	35 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 476	124 442
Årsresultat		90 476	124 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 476	124 442
Totalresultat		90 476	124 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			82 703
Avsatt til annen egenkapital		90 476	41 739
Sum overføringer og disponeringer		90 476	124 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	674 667	709 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	73 351	52 000
Sum varige driftsmidler	2	748 018	761 867
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			1 975
Sum finansielle anleggsmidler			1 975
Sum anleggsmidler		748 018	763 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		50 030	39 490
Fordringer			
Kundefordringer		101 578	53 697
Andre kortsiktige fordringer		5 000	4 000
Sum fordringer		106 578	57 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344 633	271 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 633	271 650
Sum omløpsmidler		501 240	368 837
SUM EIENDELER		1 249 258	1 132 679

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		344 680	344 680
Sum innskutt egenkapital		444 680	444 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 215	41 739
Sum opptjent egenkapital		132 215	41 739
Sum egenkapital		576 895	486 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 942	18 860
Sum avsetninger for forpliktelser		29 942	18 860
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	491 096	569 672
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	491 096	569 672
Sum langsiktig gjeld		521 038	588 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 596	22 474
Betalbar skatt		14 438	
Skyldig offentlige avgifter		33 466	28 249
Annen kortsiktig gjeld		106 018	7 005
Sum kortsiktig gjeld		151 325	57 728
Sum gjeld		672 363	646 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 258	1 132 679



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397553

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 767 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAVÅS AS
Forretningsadresse: Løkvoll
9144 SAMUELSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DM CONSULT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 767 373
DAVÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 258 362	1 039 850
Annen driftsinntekt		101 741	104 596
Sum inntekter		1 360 103	1 144 445
Kostnader			
Varekostnad		462 275	359 183
Lønnskostnad	1	155 349	66 022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 600	45 902
Annen driftskostnad		527 466	475 447
Sum kostnader		1 198 689	946 554
Driftsresultat		161 414	197 892
Annen rentekostnad		45 418	38 351
Sum finanskostnader		45 418	38 351
Netto finans		-45 418	-38 351
Ordinært resultat før skattekostnad		115 996	159 540
Skattekostnad på resultat	3	25 520	35 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 476	124 442
Årsresultat		90 476	124 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 476	124 442
Totalresultat		90 476	124 442
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			82 703
Avsatt til annen egenkapital		90 476	41 739
Sum overføringer og disponeringer		90 476	124 442



Organisasjonsnr: 997 767 373
DAVÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	674 667	709 867
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	73 351	52 000
Sum varige driftsmidler	2	748 018	761 867
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
			1 975
Sum finansielle anleggsmidler			1 975
Sum anleggsmidler		748 018	763 842
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		50 030	39 490
Fordringer			
Kundefordringer			
		101 578	53 697
Andre kortsiktige fordringer			
		5 000	4 000
Sum fordringer		106 578	57 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		344 633	271 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		344 633	271 650
Sum omløpsmidler		501 240	368 837
SUM EIENDELER		1 249 258	1 132 679
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		344 680	344 680



Sum innskutt egenkapital		444 680	444 680
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		132 215	41 739
Sum opptjent egenkapital		132 215	41 739
Sum egenkapital		576 895	486 419
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	29 942	18 860
Sum avsetninger for forpliktelser		29 942	18 860
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	491 096	569 672
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	491 096	569 672
Sum langsiktig gjeld		521 038	588 532
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-2 596	22 474
Betalbar skatt		14 438	
Skyldig offentlige avgifter		33 466	28 249
Annen kortsiktig gjeld		106 018	7 005
Sum kortsiktig gjeld		151 325	57 728
Sum gjeld		672 363	646 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 249 258	1 132 679



Organisasjonsnr: 997 767 373
DAVÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Davàs AS

Org.nr. 997 767 373

Utarbeidet av:
DM Consult AS
Godkjent regnskapsselskap
Kåfjorddalsveien 10
9147 Birtavarre
Org.nr. 981 110 943



RESULTATREGNSKAP

DAVÅS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 258 362	1 039 850
Annen driftsinntekt		101 741	104 596
Sum driftsinntekter		1 360 103	1 144 445
Varekostnad		462 275	359 183
Lønnskostnad	1	155 349	66 022
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	53 600	45 902
Annen driftskostnad		527 466	475 447
Sum driftskostnader		1 198 689	946 554
Driftsresultat		161 414	197 892
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		45 418	38 351
Resultat av finansposter		-45 418	-38 351
Resultat før skattekostnad		115 996	159 540
Skattekostnad på resultat	3	25 520	35 098
Årsresultat		90 476	124 442
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		90 476	41 739
Overført til udekket tap		0	-82 703
Sum overføringer		90 476	124 442



BALANSE

DAVÅS AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	674 667	709 867
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	73 351	52 000
Sum varige driftsmidler	2	748 018	761 867
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	1 975
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 975
Sum anleggsmidler		748 018	763 842
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		50 030	39 490
FORDRINGER			
Kundefordringer		101 578	53 697
Andre kortsiktige fordringer		5 000	4 000
Sum fordringer		106 578	57 697
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		344 633	271 650
Sum omløpsmidler		501 240	368 837
Sum eiendeler		1 249 258	1 132 679



BALANSE

DAVÅS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		344 680	344 680
Sum innskutt egenkapital		444 680	444 680
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		132 215	41 739
Sum opptjent egenkapital		132 215	41 739
Sum egenkapital		576 895	486 419
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	29 942	18 860
Sum avsetning for forpliktelser		29 942	18 860
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	491 096	569 672
Sum annen langsiktig gjeld	4	491 096	569 672
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-2 596	22 474
Betalbar skatt		14 438	0
Skyldig offentlige avgifter		33 466	28 249
Annen kortsiktig gjeld		106 018	7 005
Sum kortsiktig gjeld		151 325	57 728
Sum gjeld		672 363	646 260
Sum egenkapital og gjeld		1 249 258	1 132 679

Samuelsberg, 26.04.2024
Styret i Davås AS

Kurt Idar Isaksen
nestleder

Fred Are Nilsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	148 253	59 469
Andre ytelser	7 096	6 553
Sum	155 349	66 022

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-ordning for sine ansatte og har derfor ikke opprettet dette.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 115 992	684 342	1 800 334
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		39 750	39 750
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 115 992	724 092	1 840 084
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	441 325	650 741	1 092 067
= Bokført verdi 31.12.23	674 667	73 351	748 018
Årets ordinære avskrivninger	35 200	18 400	53 600
Økonomisk levetid	0-5 år	0-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	14 438	0
Endring i utsatt skatt	11 082	35 098
Skattekostnad ordinært resultat	25 520	35 098
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	115 996	159 540
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 013	-8 474
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 357	-151 066
Skattepliktig inntekt	65 626	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	14 438	0
Sum betalbar skatt i balansen	14 438	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	136 098	134 085	-2 013
Sum	136 098	134 085	-2 013
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-48 357	-48 357
Grunnlag for utsatt skatt	136 098	85 728	-50 370
Utsatt skatt (22 %)	29 942	18 860	-11 081



Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	491 096	569 672
Sum	491 096	569 672
Pantsatte eiendeler: Bygg Davàs g.nr.29,b.nr 2	674 667	709 867