



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 212 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Kviteseidgata 18
3850 KVITSEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		674 250	947 925
Annen driftsinntekt		4 092 238	4 852 352
Sum inntekter		4 766 488	5 800 277
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 978 685	1 527 963
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	734 186	712 668
Annen driftskostnad		1 576 832	1 227 560
Sum kostnader		4 289 704	3 468 191
Driftsresultat		476 784	2 332 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		73 238	20 755
Annen finansinntekt		6 551 768	48 200
Sum finansinntekter		6 625 006	68 955
Annan rentekostnad		752	2 077
Annen finanskostnad		189	5 131
Sum finanskostnader		941	7 208
Netto finans		6 624 065	61 747
Resultat før skattekostnad		7 100 849	2 393 833
Skattekostnad	3, 4	121 177	517 994
Årsresultat		6 979 673	1 875 839
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		6 979 673	1 875 839
Sum overføringer og disponeringar		6 979 673	1 875 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 281 493	18 994 975
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 792	15 975
Sum varige driftsmiddel		22 291 285	19 010 949
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap		0	7 310 189
Investeringar i tilknytt selskap		9 000 140	9 000 140
Investeringar i aksjer og andeler		235 250	735 250
Andre langsiktige fordringer	5	180 758	229 157
Sum finansielle anleggsmiddel		9 416 148	17 274 736
Sum anleggsmiddel		31 707 433	36 285 686
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		11 957 712	325 994
Sum varer		11 957 712	325 994
Krav			
Kundefordringer		312 746	291 448
Andre kortsiktige fordringer		175 712	181 759
Sum krav		488 458	473 207
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 738 869	5 387 673
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		16 738 869	5 387 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmiddel		29 185 039	6 186 874
SUM EIGEDLAR		60 892 472	42 472 559
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	6 866 124	6 866 124
Behaldning av egne aksjar	6, 7, 8	-15 431	-15 431
Overkurs	7	5 100 000	5 100 000
Sum innskoten eigenkapital		11 950 693	11 950 693
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	35 727 600	28 747 927
Sum opptent eigenkapital		35 727 600	28 747 927
Sum eigenkapital		47 678 293	40 698 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	396 851	275 674
Sum avsetjingar for plikter		396 851	275 674
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	5 013 585	0
Sum anna langsiktig gjeld		5 013 585	0
Sum langsiktig gjeld		5 410 436	275 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 824	156 443
Skyldige offentlige avgifter		263 776	259 676
Annen kortsiktig gjeld		7 304 144	1 082 146
Sum kortsiktig gjeld		7 803 744	1 498 265
Sum gjeld		13 214 179	1 773 939



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		60 892 472	42 472 559



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 540445

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 212 207
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Kviteseidgata 18
3850 KVITeseID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 212 207
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		674 250	947 925
Annen driftsinntekt		4 092 238	4 852 352
Sum inntekter		4 766 488	5 800 277
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 978 685	1 527 963
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	734 186	712 668
Annen driftskostnad		1 576 832	1 227 560
Sum kostnader		4 289 704	3 468 191
Driftsresultat		476 784	2 332 086
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		73 238	20 755
Annen finansinntekt		6 551 768	48 200
Sum finansinntekter		6 625 006	68 955
Annan rentekostnad		752	2 077
Annen finanskostnad		189	5 131
Sum finanskostnader		941	7 208
Netto finans		6 624 065	61 747
Resultat før skattekostnad		7 100 849	2 393 833
Skattekostnad	3, 4	121 177	517 994
Årsresultat		6 979 673	1 875 839
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		6 979 673	1 875 839
Sum overføringer og disponeringar		6 979 673	1 875 839



Organisasjonsnr: 929 212 207
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	22 281 493	18 994 975
Maskiner og anlegg			
	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2	9 792	15 975
Sum varige driftsmiddel		22 291 285	19 010 949
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
		0	7 310 189
Investeringar i tilknytt selskap			
		9 000 140	9 000 140
Investeringer i aksjer og andeler			
		235 250	735 250
Andre langsiktige fordringer			
	5	180 758	229 157
Sum finansielle anleggsmiddel		9 416 148	17 274 736
Sum anleggsmiddel		31 707 433	36 285 686
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		11 957 712	325 994
Sum varer		11 957 712	325 994
Krav			
Kundefordringer			
		312 746	291 448
Andre kortsiktige fordringer			
		175 712	181 759
Sum krav		488 458	473 207
Investeringar		0	0
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		16 738 869	5 387 673
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		16 738 869	5 387 673



Sum omløpsmiddel		29 185 039	6 186 874
SUM EIGEDELAR		60 892 472	42 472 559
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	6 866 124	6 866 124
Behaldning av egne aksjar	6, 7, 8	-15 431	-15 431
Overkurs	7	5 100 000	5 100 000
Sum innskoten eigenkapital		11 950 693	11 950 693
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	7	35 727 600	28 747 927
Sum opptent eigenkapital		35 727 600	28 747 927
Sum eigenkapital		47 678 293	40 698 620
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3, 4	396 851	275 674
Sum avsetjingar for plikter		396 851	275 674
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	9	5 013 585	0
Sum anna langsiktig gjeld		5 013 585	0
Sum langsiktig gjeld		5 410 436	275 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 824	156 443
Skyldige offentlige avgifter		263 776	259 676
Annen kortsiktig gjeld		7 304 144	1 082 146
Sum kortsiktig gjeld		7 803 744	1 498 265
Sum gjeld		13 214 179	1 773 939
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		60 892 472	42 472 559



Organisasjonsnr: 929 212 207
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1081742.00	1065206.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	197414.00	150822.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	659938.00	209789.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39591.00	102146.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1978685.00	1527963.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillingar</u>		<u>Beløp</u>



Note
5

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt
180758.00

Meir om krav

Note
8

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
	11754.00	1.00	0.17%

Erverv

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Avhending

Endringar i behaldning av aksjar i løpet av rekneskapsåret

Samvirkeføretak

Vedtektsavgjerd/årsmøtevedtak/forslag til vedtak knytt til medlemskapskonti

Meir om aksjar

Note
9

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar
5013585.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
11877651.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

Note

Lån og sikkerheitsstilling til medlem
Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS

929212207

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

1



Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		674 250	947 925
Annen driftsinntekt		4 092 238	4 852 352
Sum driftsinntekter		4 766 488	5 800 277
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-1 978 685	-1 527 963
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-734 186	-712 668
Annen driftskostnad		-1 576 832	-1 227 560
Sum driftskostnader		-4 289 704	-3 468 191
Driftsresultat		476 784	2 332 086
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		73 238	20 755
Annen finansinntekt		6 551 768	48 200
Sum finansinntekter		6 625 006	68 955
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-752	-2 077
Annen finanskostnad		-189	-5 131
Sum finanskostnader		-941	-7 208
Netto finans		6 624 065	61 747
Resultat før skattekostnad		7 100 849	2 393 833
Skattekostnad	3, 4	-120 840	-517 994
Årsresultat		6 980 009	1 875 839
Overføringer			
Annen egenkapital		6 980 009	1 875 839
Sum overføringer		6 980 009	1 875 839



Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 281 493	18 994 975
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 792	15 975
Sum varige driftsmidler		22 291 285	19 010 949
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	7 310 189
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000 140	9 000 140
Investeringer i aksjer og andeler		235 250	735 250
Andre langsiktige fordringer	5	180 758	229 157
Sum finansielle anleggsmidler		9 416 148	17 274 736
Sum anleggsmidler		31 707 433	36 285 686
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 957 712	325 994
Sum varer		11 957 712	325 994
Fordringer			
Kundefordringer		312 746	291 448
Andre kortsiktige fordringer		175 712	181 759
Sum fordringer		488 458	473 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 738 869	5 387 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 738 869	5 387 673
Sum omløpsmidler		29 185 039	6 186 874
SUM EIENDELER		60 892 472	42 472 559

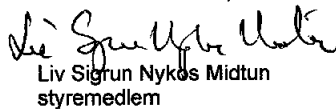


Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	6 866 124	6 866 124
Beholdning av egne aksjer	6, 7, 8	-15 431	-15 431
Overkurs	7	5 100 000	5 100 000
Sum innskutt egenkapital		11 950 693	11 950 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	35 727 936	28 747 927
Sum opptjent egenkapital		35 727 936	28 747 927
Sum egenkapital		47 678 629	40 698 620
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	396 514	275 674
Sum avsetning for forpliktelser		396 514	275 674
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 013 585	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 013 585	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 824	156 443
Skyldige offentlige avgifter		263 776	259 676
Annen kortsiktig gjeld		7 304 144	1 082 146
Sum kortsiktig gjeld		7 803 744	1 498 265
Sum gjeld		13 213 843	1 773 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 892 472	42 472 559

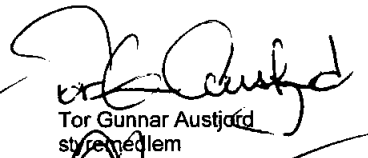
Kviteseid, 20.02.2024


Stian Hauge
styrets leder


Liv Sigrun Nykos Midtun
styremedlem


Solveig Sundbø Abrahamsen
nestleder


Solveig Benedikte Nes
styremedlem


Tor Gunnar Austjord
styremedlem


Olay Moen
daglig leder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 081 742	1 065 206
Arbeidsgiveravgift	197 414	150 822
Pensjonskostnader	659 938	209 789
Andre relaterte ytelser	39 591	102 146
Sum	1 978 685	1 527 963



Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost pr 01.01	515 923	44 840	67 909 391	68 470 154
Tilgang i året	0	0	4 014 521	4 014 521
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	515 923	44 840	71 923 912	72 484 675
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-499 948	-44 840	-48 914 416	-49 459 204
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-506 131	-44 840	-49 642 419	-50 193 390
Balanseført verdi pr 31.12	9 792	0	22 281 493	22 291 285
Årets av- og nedskrivninger	6 183	0	728 003	734 186
Økonomisk levetid	5 - 10	10	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skattefordel	120 840	517 994
Skattekostnad	120 840	517 994
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 100 849	2 393 833
Permanente forskjeller	-6 551 579	-39 315
+/- Endring i midlertidige forskjeller	80 654	-1 143 873
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-629 924	-1 210 645
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 893 036	2 099 298	-206 262
Omløpsmidler	-20 000	-20 000	0
Gevinst- og tapskonto	1 434 580	1 147 664	286 916
Fremførbart underskudd	-2 054 550	-1 424 625	-629 924
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	1 253 066	1 802 336	-549 270
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 253 066	1 802 336	-549 270
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	275 674	396 514	-120 840

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 180 758

**Note 6 - Aksjekapital**

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	6 124	1	6 124
B-aksjer	6 860 000	1	6 860 000
Sum	6 866 124		6 866 124

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VINJE KOMMUNE	408	0,01	A-aksjer
KVITSEID KOMMUNE	278	0	A-aksjer
FYRESDAL KOMMUNE	185	0	A-aksjer
TOKKE KOMMUNE	371	0,01	A-aksjer
SELJORD KOMMUNE	371	0,01	A-aksjer
HJARTDAL KOMMUNE	408	0,01	A-aksjer
NISSEDAL KOMMUNE	185	0	A-aksjer
SPAREBANKEN DIN	185	0	A-aksjer
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS	1 754	0,03	A-aksjer
Sparebanken Sør	550	0,01	A-aksjer
Drangedal kommune	548	0,01	A-aksjer
AT Skog AS	385	0,01	A-aksjer
DDB ASA	285	0	A-aksjer
SPAREBANK 1 SØRØST-NORGE	113	0	A-aksjer
NORDEA FINANS NORGE AS	50	0	A-aksjer
Tinn Sparebank	46	0	A-aksjer
Telemark Bilruiter AS	2	0	A-aksjer
VINJE KOMMUNE	2 718 167	39,59	B-aksjer
KVITSEID KOMMUNE	1 044 000	15,21	B-aksjer
FYRESDAL KOMMUNE	1 013 333	14,76	B-aksjer
TOKKE KOMMUNE	890 000	12,96	B-aksjer
SELJORD KOMMUNE	729 000	10,62	B-aksjer
HJARTDAL KOMMUNE	270 000	3,93	B-aksjer
NISSEDAL KOMMUNE	85 500	1,25	B-aksjer
ANDRESEN BJØRNAR	80 000	1,17	B-aksjer
SPAREBANKEN DIN	20 000	0,29	B-aksjer
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS	10 000	0,15	B-aksjer
Totalt antall aksjer	6 866 124	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	6 850 693	5 100 000	28 747 927	40 698 620
Årsresultat	0	0	6 980 009	6 980 009
Egenkapital 31.12.2023	6 850 693	5 100 000	35 727 936	47 678 629

Note 8 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital
Beholdning av egne aksjer	11 754	1	0,17



Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 013 585
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 877 651
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Innh.: Olav Johre
Adresse: P.b. 43, 3886 Dalen
Telefon: 35 07 75 50
Mobil: 915 18 005
E-post: olav.johre@johrerevisjon.no
www.johrerevisjon.no
Org.nr. NO 962 563 015 MVA



Johre Revisjon

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Vest-Telemark Næringsbygg AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet for Vest-Telemark Næringsbygg AS som viser et overskudd på kr 6 980 009. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Den norske Revisorforening





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

DALEN, 20. februar 2024

Johre Revisjon

Olav Johre

Olav Johre
Statsautorisert revisor





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557511094713

Dokument

Revber_528_23

Hoveddokument

2 sider

Initiert på 2024-02-20 12:43:16 CET (+0100) av Kjersti

Skimmeland (KS)

Ferdigstilt den 2024-02-20 12:51:36 CET (+0100)

Initiativtaker

Kjersti Skimmeland (KS)

Johre Revisjon

Organisasjonsnr. 962563015

kjersti.skimmeland@johrerevisjon.no

+4790821453

Underskriverne

Olav Johre (OJ)

Johre Revisjon

olav.johre@johrerevisjon.no

+4791518005

Signert 2024-02-20 12:51:36 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Årsregnskap for
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929212207
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929 212 207

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		674 250	947 925
Annen driftsinntekt		4 092 238	4 852 352
Sum driftsinntekter		4 766 488	5 800 277
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-1 978 685	-1 527 963
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-734 186	-712 668
Annen driftskostnad		-1 576 832	-1 227 560
Sum driftskostnader		-4 289 704	-3 468 191
Driftsresultat		476 784	2 332 086
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		73 238	20 755
Annen finansinntekt		6 551 768	48 200
Sum finansinntekter		6 625 006	68 955
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-752	-2 077
Annen finanskostnad		-189	-5 131
Sum finanskostnader		-941	-7 208
Netto finans		6 624 065	61 747
Resultat før skattekostnad		7 100 849	2 393 833
Skattekostnad	3, 4	-121 177	-517 994
Årsresultat		6 979 673	1 875 839
Overføringer			
Annen egenkapital		6 979 673	1 875 839
Sum overføringer		6 979 673	1 875 839



VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929 212 207

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	22 281 493	18 994 975
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	9 792	15 975
Sum varige driftsmidler		22 291 285	19 010 949
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	7 310 189
Investeringer i tilknyttet selskap		9 000 140	9 000 140
Investeringer i aksjer og andeler		235 250	735 250
Andre langsiktige fordringer	5	180 758	229 157
Sum finansielle anleggsmidler		9 416 148	17 274 736
Sum anleggsmidler		31 707 433	36 285 686
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		11 957 712	325 994
Sum varer		11 957 712	325 994
Fordringer			
Kundefordringer		312 746	291 448
Andre kortsiktige fordringer		175 712	181 759
Sum fordringer		488 458	473 207
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		16 738 869	5 387 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 738 869	5 387 673
Sum omløpsmidler		29 185 039	6 186 874
SUM EIENDELER		60 892 472	42 472 559



VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929 212 207

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	6 866 124	6 866 124
Beholdning av egne aksjer	6, 7, 8	-15 431	-15 431
Overkurs	7	5 100 000	5 100 000
Sum innskutt egenkapital		11 950 693	11 950 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	35 727 600	28 747 927
Sum opptjent egenkapital		35 727 600	28 747 927
Sum egenkapital		47 678 293	40 698 620
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	396 851	275 674
Sum avsetning for forpliktelser		396 851	275 674
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 013 585	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 013 585	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		235 824	156 443
Skyldige offentlige avgifter		263 776	259 676
Annen kortsiktig gjeld		7 304 144	1 082 146
Sum kortsiktig gjeld		7 803 744	1 498 265
Sum gjeld		13 214 179	1 773 939
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 892 472	42 472 559

Kviteseid, 20.02.2024

Stian Hauge
styrets leder

Solveig Sundbø Abrahamsen
nestleder

Tor Gunnar Austjord
styremedlem

Liv Sigrun Nykos Midtun
styremedlem

Solveig Benedikte Nes
styremedlem

Olav Moen
daglig leder



VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929 212 207

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	1 081 742	1 065 206
Arbeidsgiveravgift	197 414	150 822
Pensjonskostnader	659 938	209 789
Andre relaterte ytelser	39 591	102 146
Sum	1 978 685	1 527 963



VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929 212 207

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler				
Anskaffelseskost pr 01.01	515 923	44 840	67 909 391	68 470 154
Tilgang i året	0	0	4 014 521	4 014 521
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	515 923	44 840	71 923 912	72 484 675
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-499 948	-44 840	-48 914 416	-49 459 204
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-506 131	-44 840	-49 642 419	-50 193 390
Balansført verdi pr 31.12	9 792	0	22 281 493	22 291 285
Årets av- og nedskrivninger	6 183	0	728 003	734 186
Økonomisk levetid	5 - 10	10	0 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	121 177	517 994
Skattekostnad	121 177	517 994
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 100 849	2 393 833
Permanente forskjeller	-6 550 049	-39 315
+/- Endring i midlertidige forskjeller	80 654	-1 143 873
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-631 454	-1 210 645
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 893 036	2 099 298	-206 262
Omløpsmidler	-20 000	-20 000	0
Gevinst- og tapskonto	1 434 580	1 147 664	286 916
Fremførbart underskudd	-2 054 550	-1 423 095	-631 454
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	1 253 066	1 803 866	-550 800
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 253 066	1 803 866	-550 800
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	275 674	396 851	-121 177

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	180 758
-----------------------------------------------------------------------	---------



VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929 212 207

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	6 124	1	6 124
B-aksjer	6 860 000	1	6 860 000
Sum	6 866 124		6 866 124

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
VINJE KOMMUNE	408	0,01	A-aksjer
KVITSEID KOMMUNE	278	0,00	A-aksjer
FYRESDAL KOMMUNE	185	0,00	A-aksjer
TOKKE KOMMUNE	371	0,01	A-aksjer
SELJORD KOMMUNE	371	0,01	A-aksjer
HJARTDAL KOMMUNE	408	0,01	A-aksjer
NISSDAL KOMMUNE	185	0,00	A-aksjer
SPAREBANKEN DIN	185	0,00	A-aksjer
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS	1 754	0,03	A-aksjer
Sparebanken Sør	550	0,01	A-aksjer
Drangedal kommune	548	0,01	A-aksjer
AT Skog AS	385	0,01	A-aksjer
DDB ASA	285	0,00	A-aksjer
SPAREBANK 1 SØRØST-NORGE	113	0,00	A-aksjer
NORDEA FINANS NORGE AS	50	0,00	A-aksjer
Tinn Sparebank	46	0,00	A-aksjer
Telemark Bilrufer AS	2	0,00	A-aksjer
VINJE KOMMUNE	2 718 167	39,59	B-aksjer
KVITSEID KOMMUNE	1 044 000	15,21	B-aksjer
FYRESDAL KOMMUNE	1 013 333	14,76	B-aksjer
TOKKE KOMMUNE	890 000	12,96	B-aksjer
SELJORD KOMMUNE	729 000	10,62	B-aksjer
HJARTDAL KOMMUNE	270 000	3,93	B-aksjer
NISSDAL KOMMUNE	85 500	1,25	B-aksjer
ANDRESEN BJØRNAR	80 000	1,17	B-aksjer
SPAREBANKEN DIN	20 000	0,29	B-aksjer
VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS	10 000	0,15	B-aksjer
Totalt antall aksjer	6 866 124	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	6 850 693	5 100 000	28 747 927	40 698 620
Årsresultat	0	0	6 979 673	6 979 673
Egenkapital 31.12.2023	6 850 693	5 100 000	35 727 600	47 678 293

Note 8 - Egne aksjer og medlemskontoer i samvirkeforetak

	Antall	Aksjens pålydende	Andel av aksjekapital %
Beholdning av egne aksjer	11 754	1	0,17



VEST-TELEMARK NÆRINGSBYGG AS
929 212 207

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 013 585
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 877 651
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.