Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 616 472
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RINDAL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse:	Rindalsvegen 1 6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Magnor Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 095 299	1 412 547
Sum inntekter		**2 095 299**	**1 412 547**
Kostnader			
Varekostnad			8 267
Lønnskostnad	1	404 285	274 886
Avskrivning på varige driftsmidler	2	262 697	242 366
Annen driftskostnad		909 458	1 217 985
Sum kostnader		**1 576 440**	**1 743 503**
Driftsresultat		**518 859**	**-330 957**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		**98**	
Annen rentekostnad		103 979	87 270
Sum finanskostnader		**103 979**	**87 270**
Netto finans		**-103 881**	**-87 270**
Ordinært resultat før skattekostnad		**414 978**	**-418 226**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**414 978**	**-418 226**
Årsresultat		**414 978**	**-418 226**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**414 978**	**-418 226**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	300 000	
Overføringer annen egenkapital	3	114 978	-418 226
Sum overføringer og disponeringer		**414 978**	**-418 226**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2,4	5 936 333	6 080 350
Maskiner og anlegg	2,4	64 500	113 200
Driftsløsøre, inv., verktøy, kontorm.		50 783	70 763
Sum varige driftsmidler		**6 051 617**	**6 264 313**
Sum anleggsmidler		**6 051 617**	**6 264 313**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		550 688	51 625
Andre fordringer		40 594	34 091
Sum fordringer		**591 282**	**85 716**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		834 572	309 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**834 572**	**309 223**
Sum omløpsmidler		**1 425 854**	**394 939**
SUM EIENDELER		**7 477 471**	**6 659 252**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 050 000	1 050 000
Overkurs	3	990 000	1 140 000
Sum innskutt egenkapital		**2 040 000**	**2 190 000**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	948 885	948 885
Fonds	3	200 000	200 000
Annen egenkapital	3	1 160 339	1 045 361
Sum opptjent egenkapital		**2 309 224**	**2 194 246**
Sum egenkapital		**4 349 224**	**4 384 246**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 633 304	1 766 648
Øvrig langsiktig gjeld		207 201	
Sum annen langsiktig gjeld		**1 840 505**	**1 766 648**
Sum langsiktig gjeld		**1 840 505**	**1 766 648**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 325	84 368
Skyldig offentlige avgifter		248 102	53 116
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		632 314	370 873
Sum kortsiktig gjeld		**1 287 741**	**508 357**
Sum gjeld		**3 128 246**	**2 275 005**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 477 471**	**6 659 252**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 623675

Enheten

Organisasjonsnummer:	976 616 472
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RINDAL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse:	Rindalsvegen 1 6657 RINDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Øyvind Magnor Bøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 976 616 472
RINDAL NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 095 299	1 412 547
Sum inntekter		**2 095 299**	**1 412 547**
Kostnader			
Varekostnad			8 267
Lønnskostnad	1	404 285	274 886
Avskrivning på varige driftsmidler	2	262 697	242 366
Annen driftskostnad		909 458	1 217 985
Sum kostnader		**1 576 440**	**1 743 503**
Driftsresultat		**518 859**	**-330 957**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		98	
Sum finansinntekter		**98**	
Annen rentekostnad		103 979	87 270
Sum finanskostnader		**103 979**	**87 270**
Netto finans		**-103 881**	**-87 270**
Ordinært resultat før skattekostnad		**414 978**	**-418 226**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**414 978**	**-418 226**
Årsresultat		**414 978**	**-418 226**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**414 978**	**-418 226**
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	300 000	
Overføringer annen egenkapital	3	114 978	-418 226
Sum overføringer og disponeringer		**414 978**	**-418 226**

Organisasjonsnr: 976 616 472
RINDAL NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2,4	5 936 333	6 080 350
Maskiner og anlegg	2,4	64 500	113 200
Driftsløsøre, inv., verktøy, kontorm.		50 783	70 763
Sum varige driftsmidler		**6 051 617**	**6 264 313**
Sum anleggsmidler		**6 051 617**	**6 264 313**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		550 688	51 625
Andre fordringer		40 594	34 091
Sum fordringer		**591 282**	**85 716**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		834 572	309 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**834 572**	**309 223**
Sum omløpsmidler		**1 425 854**	**394 939**
SUM EIENDELER		**7 477 471**	**6 659 252**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 050 000	1 050 000
Overkurs	3	990 000	1 140 000
Sum innskutt egenkapital		**2 040 000**	**2 190 000**
Opptjent egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	948 885	948 885
Fonds	3	200 000	200 000
Annen egenkapital	3	1 160 339	1 045 361
Sum opptjent egenkapital		**2 309 224**	**2 194 246**
Sum egenkapital		**4 349 224**	**4 384 246**

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 633 304	1 766 648
Øvrig langsiktig gjeld		207 201	
Sum annen langsiktig gjeld		**1 840 505**	**1 766 648**
Sum langsiktig gjeld		**1 840 505**	**1 766 648**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 325	84 368
Skyldig offentlige avgifter		248 102	53 116
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld		632 314	370 873
Sum kortsiktig gjeld		**1 287 741**	**508 357**
Sum gjeld		**3 128 246**	**2 275 005**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**7 477 471**	**6 659 252**

Organisasjonsnr: 976 616 472
RINDAL NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

Rindal Næringspark AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivinger blir reversert når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Råvarer er beregnet til inntakskost eks.mva. Halvfabrikata er beregnet med direkte lønn pg direkte varekostnad eks.mva. Ferdigvarer er beregnet med direkte lønn og direkte varekostnad eks. mva. Selskapet har anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Rindal Næringspark AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte

Selskapet har en ansatt i 40% stilling i 2022.

Note 2 - Tomter, bygninger

	Tomter, bygninger	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inv., verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	27 618 653	4 444 557	99 900	32 163 110
+ Tilgang	50 000	0	0	50 000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	27 668 653	4 444 557	99 900	32 213 110
Akk. av/nedskr. pr 1/1	21 538 304	4 331 357	29 137	25 898 797
+ Ordinære avskrivninger	194 017	48 700	19 980	262 697
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	21 732 321	4 380 057	49 117	26 161 494
Balanseført verdi pr 31/12	5 936 333	64 500	50 783	6 051 616
Prosentsats for ord.avskr	2-5	5-5	20-20	

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt Ek	Annen EK	Sum
Pr. 01.01.2022	950.000	1.140.000	948.885	1.245.362	4.384.246
Utbetalt overkurs		-150.000			-150.000
Avsatt utbytte				- 300.000	- 300.000
Årets overskudd				414.978	414.978
Pr. 31.12.2022	**1.050.000**	**990.000**	**948.885**	**1.360.339**	**4.349.224**

Styret ser at firmaet går bra med et fint overskudd i år og økning i leieinntekter fra 2021. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 966.584 og pr 31.12. i fjor kr 1.099.928.

Pantsettelser	**I år**	**I fjor**

Rindal Næringspark AS

Noter 2022

Gjeld sikret med pant	1.633.304	1.766.648
Pantsatte eiendeler:		
Bygning, tomt, inventar	6.051.616	6.264.312
Kundefordringer	550.688	51.625
Sum pantsatte eiendeler	**6.602.304**	**6.315.937**

Rindal Næringspark AS

Noter 2022

Rindal Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 095 299	1 412 547
Sum driftsinntekter		**2 095 299**	**1 412 547**
Driftskostnader			
Varekostnad		0	8 267
Lønnskostnad	1	404 285	274 886
Avskrivning på varige driftsmidler	2	262 697	242 366
Annen driftskostnad		909 458	1 217 985
Sum driftskostnader		**1 576 440**	**1 743 503**
DRIFTSRESULTAT		**518 859**	**(330 957)**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		98	0
Sum finansinntekter		**98**	**0**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		103 979	87 270
Sum finanskostnader		**103 979**	**87 270**
NETTO FINANSPOSTER		**(103 881)**	**(87 270)**
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**414 978**	**(418 226)**
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		**414 978**	**(418 226)**
ÅRSRESULTAT		**414 978**	**(418 226)**
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	3	300 000	0
Overføringer annen egenkapital	3	114 978	(418 226)
SUM OVERFØRINGER		**414 978**	**(418 226)**

Rindal Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2,4	5 936 333	6 080 350
Maskiner og anlegg	2,4	64 500	113 200
Driftsløsøre, inv., verktøy, kontorm.		50 783	70 763
Sum anleggsmidler		**6 051 617**	**6 264 313**
Omløpsmidler			
Kundefordringer		550 688	51 625
Andre fordringer		40 594	34 091
Bankinnskudd, kontanter o.l.		834 572	309 223
Sum omløpsmidler		**1 425 854**	**394 939**
SUM EIENDELER		**7 477 471**	**6 659 252**
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	1 050 000	1 050 000
Overkurs	3	990 000	1 140 000
Annen innskutt egenkapital	3	948 885	948 885
Sum innskutt egenkapital		**2 988 885**	**3 138 885**
Opptjent egenkapital			
Fonds	3	200 000	200 000
Annen egenkapital	3	1 160 339	1 045 361
Sum opptjent egenkapital		**1 360 339**	**1 245 361**
Sum egenkapital		**4 349 224**	**4 384 246**
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 633 304	1 766 648
Øvrig langsiktig gjeld		207 201	0
Sum annen langsiktig gjeld		**1 840 505**	**1 766 648**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		107 325	84 368
Skyldig offentlige avgifter		248 102	53 116
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld		632 314	370 873
Sum kortsiktig gjeld		**1 287 741**	**508 357**
Sum egenkapital og gjeld		**7 477 471**	**6 659 252**

Rindal, 31.12.22/22.06.2023
For styret i T-Komponent Bygg AS

Håkon Fredriksen(styreleder) Stig Kvendset Grim Røen

Morten Foss Karstein Mauset

Rindal Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021

Årsregnskap 2022
for
Rindal Næringspark AS

Organisasjonsnr. 976616472

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 4799 Torgarden
7467 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 936285066