



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 784 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHOLMEN AS
Forretningsadresse: Fastlandssiden 70
9690 HAVØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jouni Mikael Sjørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 449 326	14 573 429
Annen driftsinntekt		373 189	601 763
Sum inntekter		15 822 515	15 175 192
Kostnader			
Varekostnad		1 363 654	2 106 035
Lønnskostnad	1, 2	6 171 660	5 497 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 747 956	2 703 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 497 332	3 372 918
Sum kostnader		12 780 602	13 679 857
Driftsresultat		3 041 914	1 495 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	2 558
Annen finansinntekt		56	174
Sum finansinntekter		1 238	2 732
Annen rentekostnad		1 131 474	940 565
Annen finanskostnad		33	1 272
Sum finanskostnader		1 131 507	941 837
Netto finans		-1 130 268	-939 106
Ordinært resultat før skattekostnad		1 911 646	556 229
Skattekostnad	4, 5	420 562	122 371
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 491 082	433 859
Årsresultat		1 491 084	433 858
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	750 000
Tilleggsutbytte		400 000	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-108 916	-316 142
Sum overføringer og disponeringer		1 491 084	433 858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		14 079 818	15 081 162
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		14 079 818	15 081 162
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	26 326 000	26 993 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 071 000	1 351 000
Sum varige driftsmidler		27 397 000	28 344 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	18 931	36 409
Sum finansielle anleggsmidler		18 931	36 409
Sum anleggsmidler		41 495 749	43 461 571
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 980	54 006
Andre kortsiktige fordringer	7	640 487	168 219
Sum fordringer		700 467	222 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 081 883	5 410 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 081 883	5 410 637
Sum omløpsmidler		6 782 350	5 632 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		48 278 099	49 094 433

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	6 284 952	6 284 952
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		6 384 952	6 384 952

Opptjent egenkapital

Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	214 934	323 851
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		214 934	323 851

Sum egenkapital

6 599 886 **6 708 803**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	4, 5	2 265 787	1 845 225
Sum avsetninger for forpliktelser		2 265 787	1 845 225

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 313 384	38 051 267
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		35 313 384	38 051 267

Sum langsiktig gjeld

37 579 171 **39 896 492**



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		798 939	114 093
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 363 946	953 590
Utbytte		1 200 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		736 156	671 455
Sum kortsiktig gjeld		4 099 041	2 489 138
Sum gjeld		41 678 212	42 385 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 278 098	49 094 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 603744

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 784 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GULLHOLMEN AS
Forretningsadresse: Fastlandssiden 70
9690 HAVØYSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jouni Mikael Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 784 101
GULLHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 449 326	14 573 429
Annen driftsinntekt		373 189	601 763
Sum inntekter		15 822 515	15 175 192
Kostnader			
Varekostnad		1 363 654	2 106 035
Lønnskostnad	1, 2	6 171 660	5 497 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 747 956	2 703 344
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		2 497 332	3 372 918
Sum kostnader		12 780 602	13 679 857
Driftsresultat		3 041 914	1 495 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	2 558
Annen finansinntekt		56	174
Sum finansinntekter		1 238	2 732
Annen rentekostnad		1 131 474	940 565
Annen finanskostnad		33	1 272
Sum finanskostnader		1 131 507	941 837
Netto finans		-1 130 268	-939 106
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4, 5	1 911 646	556 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 491 082	433 859
Årsresultat		1 491 084	433 858
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	750 000
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-108 916	-316 142
Sum overføringer og disponeringer		1 491 084	433 858



Organisasjonsnr: 918 784 101
GULLHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		14 079 818	15 081 162
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		14 079 818	15 081 162

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	26 326 000	26 993 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 071 000	1 351 000
Sum varige driftsmidler		27 397 000	28 344 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	0
Andre langsiktige fordringer	6, 7	18 931	36 409
Sum finansielle anleggsmidler		18 931	36 409
Sum anleggsmidler		41 495 749	43 461 571

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		59 980	54 006
Andre kortsiktige fordringer	7	640 487	168 219
Sum fordringer		700 467	222 225

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 081 883	5 410 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 081 883	5 410 637
Sum omløpsmidler		6 782 350	5 632 862



SUM EIENDELER		48 278 099	49 094 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	8	0	0
Overkurs	8	6 284 952	6 284 952
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
Sum innskutt egenkapital		6 384 952	6 384 952
Opptjent egenkapital			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	214 934	323 851
Udekket tap	8	0	0
Sum opptjent egenkapital		214 934	323 851
Sum egenkapital		6 599 886	6 708 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	9	0	0
Utsatt skatt	4, 5	2 265 787	1 845 225
Sum avsetninger for forpliktelser		2 265 787	1 845 225
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9	0	0
Obligasjonslån	9	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 313 384	38 051 267
Langsiktig konserngjeld	9	0	0
Ansvarlig lånekapital	9	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		35 313 384	38 051 267
Sum langsiktig gjeld		37 579 171	39 896 492
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		798 939	114 093
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		1 363 946	953 590
Utbytte		1 200 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		736 156	671 455
Sum kortsiktig gjeld		4 099 041	2 489 138
Sum gjeld		41 678 212	42 385 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 278 098	49 094 433



Organisasjonsnr: 918 784 101
GULLHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6171660.00	5497560.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6171660.00	5497560.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



1456.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
21623966.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
35313383.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
41476818.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GULLHOLMEN AS
918 784 101

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		15 449 326	14 573 429
Annen driftsinntekt		373 189	601 763
Sum driftsinntekter		15 822 515	15 175 192
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 363 654	-2 106 035
Lønnskostnad	1, 2	-6 171 660	-5 497 560
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-2 747 956	-2 703 344
Annen driftskostnad		-2 497 332	-3 372 918
Sum driftskostnader		-12 780 602	-13 679 857
Driftsresultat		3 041 914	1 495 335
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 182	2 558
Annen finansinntekt		56	174
Sum finansinntekter		1 238	2 732
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 131 474	-940 565
Annen finanskostnad		-33	-1 272
Sum finanskostnader		-1 131 506	-941 837
Netto finans		-1 130 268	-939 106
Resultat før skattekostnad		1 911 646	556 229
Skattekostnad	4, 5	-420 562	-122 371
Årsresultat		1 491 084	433 858
Overføringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	750 000
Tilleggsutbytte		400 000	0
Annen egenkapital		-108 916	-316 142
Sum overføringer		1 491 084	433 858



GULLHOLMEN AS
918 784 101

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.		14 079 818	15 081 162
Sum immaterielle eiendeler		14 079 818	15 081 162
Varige driftsmidler			
Skip, rigger, fly og lignende	3	26 326 000	26 993 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	1 071 000	1 351 000
Sum varige driftsmidler		27 397 000	28 344 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6, 7	18 931	36 409
Sum finansielle anleggsmidler		18 931	36 409
Sum anleggsmidler		41 495 749	43 461 571
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		59 980	54 006
Andre kortsiktige fordringer	7	640 487	168 219
Sum fordringer		700 467	222 225
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 081 883	5 410 637
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 081 883	5 410 637
Sum omløpsmidler		6 782 349	5 632 862
SUM EIENDELER		48 278 098	49 094 433



GULLHOLMEN AS
918 784 101

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Overkurs	8	6 284 952	6 284 952
Sum innskutt egenkapital		6 384 952	6 384 952
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	214 934	323 851
Sum opptjent egenkapital		214 934	323 851
Sum egenkapital		6 599 886	6 708 803
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	2 265 787	1 845 225
Sum avsetning og forpliktelser		2 265 787	1 845 225
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 313 384	38 051 267
Sum annen langsiktig gjeld		35 313 384	38 051 267
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		798 939	114 093
Skyldige offentlige avgifter		1 363 946	953 590
Utbytte		1 200 000	750 000
Annen kortsiktig gjeld		736 156	671 455
Sum kortsiktig gjeld		4 099 041	2 489 138
Sum gjeld		41 678 212	42 385 630
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 278 098	49 094 433

Havøysund

Jouni Mikael Sørgård
styrets leder / daglig leder



GULLHOLMEN AS
918 784 101

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

6



GULLHOLMEN AS
918 784 101

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	6 171 660	5 497 560
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	6 171 660	5 497 560

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Skip, rigger, fly o.l	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 718 136	32 918 769	22 141 126	58 778 031
Tilgang i året	0	799 612	0	799 612
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	3 718 136	33 718 381	22 141 126	59 577 643
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 367 136	-5 925 769	-7 059 964	-15 352 869
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-2 647 136	-7 392 381	-8 061 308	-18 100 825
Balanseført verdi pr 31.12	1 071 000	26 326 000	14 079 818	41 476 818
Årets av- og nedskrivninger	280 000	1 466 612	1 001 344	2 747 956
Økonomisk levetid	3 - 10	10 - 25	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
=/- Endringer i utsatt skattefordel	420 562	122 371
Skattekostnad	420 562	122 371
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 911 646	556 229
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-643 908	-556 229
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 267 738	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	9 880 581	10 877 248	-996 667
Gevinst- og tapskonto	1 763 794	1 411 036	352 759
Fremførbart underskudd	-3 256 988	-1 989 250	-1 267 738
Netto forskjeller	8 387 387	10 299 033	-1 911 646
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	8 387 387	10 299 033	-1 911 646
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	1 845 225	2 265 787	-420 562



GULLHOLMEN AS
918 784 101

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 456
-----------------------------------------------------------------------	-------

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	6 284 952	323 851	6 708 803
Årsresultat	0	0	1 491 084	1 491 084
Avsatt utbytte, eller forventet utbytte (IFRS-foretak)	0	0	-1 200 000	-1 200 000
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2022	100 000	6 284 952	214 934	6 599 886

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	21 623 966
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	35 313 383
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	41 476 818
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



KPMG AS
Ringveien 49
P.O. Box 608
N-9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gullholmen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gullholmen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: ES55G-SKOKB-6FIKO-5357Y-JNGQY-ECZVO



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Finnsnes, 27. mai 2023
KPMG AS

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E555G-SKOKB-6FIKO-5357Y-JNGQY-ECZV0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvard Berg Kristiansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-809015

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-27 14:39:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E555G-SK0KB-6FIKO-5357Y-JNGQY-ECZVO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>