



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 343 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDINVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: C/o Espen Hamre
Bekkeveien 3A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		312 000	301 000
Sum inntekter		312 000	301 000
Kostnader			
Varekostnad			3 437
Lønnskostnad	1		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		167 772	244 450
Sum kostnader		167 772	252 887
Driftsresultat		144 228	48 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 765	28 361
Annen finansinntekt			2 391
Sum finansinntekter		2 765	30 752
Annen rentekostnad		217 828	162 399
Sum finanskostnader		217 828	162 399
Netto finans		-215 063	-131 646
Ordinært resultat før skattekostnad		-70 836	-83 533
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 836	-83 534
Årsresultat	4	-70 836	-83 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 836	-83 534
Totalresultat		-70 836	-83 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-83 533



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-70 836	
Sum overføringer og disponeringer		-70 836	-83 533



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 728 533	4 728 533
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 728 533	4 728 533
Sum anleggsmidler		4 728 533	4 728 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 081	
Sum fordringer		21 081	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 609	35 316
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 609	35 316
Sum omløpsmidler		108 690	35 316
SUM EIENDELER		4 837 223	4 763 849
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		234 748	305 584
Sum opptjent egenkapital		234 748	305 584
Sum egenkapital	4	259 178	330 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 531 032	2 517 458
Langsiktig konserngjeld		1 983 079	
Øvrig langsiktig gjeld			1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 514 111	4 417 458
Sum langsiktig gjeld		4 514 111	4 417 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 200	7 839
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		61 734	8 539
Sum kortsiktig gjeld		63 934	16 378
Sum gjeld		4 578 045	4 433 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 837 223	4 763 850



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 505359

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 343 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGDINVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: C/o Espen Hamre
Bekkeveien 3A
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Hamre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 343 372
BYGDINVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		312 000	301 000
Sum inntekter		312 000	301 000
Kostnader			
Varekostnad			3 437
Lønnskostnad	1		5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		167 772	244 450
Sum kostnader		167 772	252 887
Driftsresultat		144 228	48 113
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 765	28 361
Annen finansinntekt			2 391
Sum finansinntekter		2 765	30 752
Annen rentekostnad		217 828	162 399
Sum finanskostnader		217 828	162 399
Netto finans		-215 063	-131 646
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-70 836	-83 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		-70 836	-83 534
Årsresultat	4	-70 836	-83 533
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-70 836	-83 534
Totalresultat		-70 836	-83 534
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-83 533
Overført fra annen egenkapital		-70 836	
Sum overføringer og disponeringer		-70 836	-83 533



Organisasjonsnr: 821 343 372
BYGDINVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 728 533 4 728 533

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **4 728 533** **4 728 533**

Sum anleggsmidler **4 728 533** **4 728 533**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 21 081

Sum fordringer **21 081**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 87 609 35 316

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **87 609** **35 316**

Sum omløpsmidler **108 690** **35 316**

SUM EIENDELER **4 837 223** **4 763 849**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital **24 430** **24 430**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 234 748 305 584



Sum opptjent egenkapital		234 748	305 584
Sum egenkapital	4	259 178	330 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 531 032	2 517 458
Langsiktig konserngjeld		1 983 079	
Øvrig langsiktig gjeld			1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 514 111	4 417 458
Sum langsiktig gjeld		4 514 111	4 417 458
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 200	7 839
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		61 734	8 539
Sum kortsiktig gjeld		63 934	16 378
Sum gjeld		4 578 045	4 433 836
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 837 223	4 763 850



Organisasjonsnr: 821 343 372
BYGDINVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Bygdinvegen 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 821 343 372



RESULTATREGNSKAP

BYGDINVEGEN 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		312 000	301 000
Sum driftsinntekter		312 000	301 000
Varekostnad		0	3 437
Lønnskostnad	1	0	5 000
Annen driftskostnad		167 772	244 450
Sum driftskostnader		167 772	252 887
Driftsresultat		144 228	48 113
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	28 361
Annen renteinntekt		2 765	0
Annen finansinntekt		0	2 391
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	162 399
Annen rentekostnad		217 828	0
Resultat av finansposter		-215 063	-131 646
Resultat før skattekostnad		-70 836	-83 533
Årsresultat	4	-70 836	-83 533
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-83 533
Overført fra annen egenkapital		70 836	0
Sum overføringer		-70 836	-83 533



BALANSE

BYGDINVEGEN 1 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 728 533	4 728 533
Sum varige driftsmidler	2	4 728 533	4 728 533
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 728 533	4 728 533
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 081	0
Sum fordringer		21 081	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 609	35 316
Sum omløpsmidler		108 690	35 316
Sum eiendeler		4 837 223	4 763 849



BALANSE

BYGDINVEGEN 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		234 748	305 584
Sum opptjent egenkapital		234 748	305 584
Sum egenkapital	4	259 178	330 014
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 531 032	2 517 458
Langsiktig konserngjeld		1 983 079	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 900 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 514 111	4 417 458
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 200	7 839
Annen kortsiktig gjeld		61 734	8 539
Sum kortsiktig gjeld		63 934	16 378
Sum gjeld		4 578 045	4 433 836
Sum egenkapital og gjeld		4 837 223	4 763 850

11.06.2024
Styret i Bygdinvegen 1 AS

Espen Hamre
styreleder



BYGDINVEGEN 1 AS

821 343 372

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bygdinvegen 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 728 533		4 728 533
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 728 533		4 728 533
= Bokført verdi 31.12.23	4 728 533		4 728 533

BYGDINVEGEN 1 AS

SIDE 5



BYGDINVEGEN 1 AS

821 343 372

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-70 836	-83 533
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-21 081	0
Skattepliktig inntekt	-91 916	-89 103
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 728 533	4 728 533	0
Fordringer	21 081	0	-21 081
Sum	4 749 614	4 728 533	-21 081
Akkumulert fremførbart underskudd	-222 748	-130 832	91 916
Grunnlag for utsatt skatt	4 526 866	4 597 701	70 836
Utsatt skatt (22 %)	995 910	1 011 494	15 584

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	305 584	330 014
Årets resultat				-70 836	-70 836
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	234 748	259 178

BYGDINVEGEN 1 AS

SIDE 6



BYGDINVEGEN 1 AS

821 343 372

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BYGDINVEGEN 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
EXCUDO INVEST AS	30 000	100,0	100,0

BYGDINVEGEN 1 AS

SIDE 7