



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 491 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STANGE INDUSTRI TOMT 1 AS  
Forretningsadresse: Mårvegen 14  
2211 KONGSVINGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2021 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Carstens-Svård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 440	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 440</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 440</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 440</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 440</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 440</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 440</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 440</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 440	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	<b>-1 440</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		22 990	
Sum fordringer		22 990	
Sum omløpsmidler		22 990	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 990</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	1 440	
Sum opptjent egenkapital		-1 440	
Sum egenkapital		22 990	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 990</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 312734

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 491 242  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STANGE INDUSTRI TOMT 1 AS  
Forretningsadresse: Mårvegen 14  
2211 KONGSVINGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.12.2021 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Carstens-Svård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.02.2023



Organisasjonsnr: 928 491 242  
STANGE INDUSTRI TOMT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	1 440	
Sum kostnader		1 440	
<b>Driftsresultat</b>		-1 440	
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-1 440	0
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-1 440	0
<b>Årsresultat</b>		-1 440	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-1 440	
<b>Totalresultat</b>		-1 440	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 440	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	2	-1 440	



Organisasjonsnr: 928 491 242  
STANGE INDUSTRI TOMT 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		22 990	
Sum fordringer		22 990	
Sum omløpsmidler		22 990	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 990</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2, 3		
Overkurs	2		
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap	2	1 440	
Sum opptjent egenkapital		-1 440	
Sum egenkapital		22 990	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 990</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 928 491 242  
STANGE INDUSTRI TOMT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Stange Industritomt 1 AS

Penneo Dokumentnøkkel: QY4TT-XD3E7-JTXG2-FQFVN-2JWPJ-658LI



**Resultatregnskap**  
**Stange Industritomt 1 AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>01.12.2021-31.12.2022</b>
Annen driftskostnad	1	1 440
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 440</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 440</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 440</b>
Skattekostnad på resultat		0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 440</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		-1 440
<b>Sum overføringer</b>	2	<b>-1 440</b>

Penneo Dokumentnøkkel: QY4TT-XD3E7-JTXG2-FOFVN-2JWPJ-658LI



## Balanse

### Stange Industritomt 1 AS

Eiendeler	Note	2022
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer		22 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 990</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 990</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2, 3	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	2	1 440
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 440</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 990</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 990</b>

Kongsvinger, 21.02.2023  
Styret i Stange Industritomt 1 AS

\_\_\_\_\_  
Linda Carstens-Svård  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: QY4TT-XD3E7-JTXG2-FOFVN-2JWPJ-658LI



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 0,- ekskl.mva.

### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	0	0	30 000
Stiftelseskostnader	0	-5 570	0	-5 570
Årets resultat	0	0	-1 440	-1 440
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-1 440</b>	<b>22 990</b>

### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stange Industritomt 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10	30 000
<b>Sum</b>	<b>3 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oustad Holth Eiendom AS	3 000	100	100



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Linda Carstens-Svård

Styreleder

På vegne av: Stange Industritomt 1 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1492772

IP: 193.212.xxx.xxx

2023-02-21 09:54:54 UTC



Penneo Dokumentnr: QY4TT-XD3E7-JTX62-FOFVN-2JWPJ-658LJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS  
Storgata 26  
2212 Kongsvinger

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stange Industritomt 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stange Industritomt 1 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: 8GG70-EXOYK-JJJQ-505GI-6GEOJ-DJ00B



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rolf Udnes Glesne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-02-21 10:08:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8GQ70-EX0YK-JIJIQ-S05GI-6GEGJ-DJ00B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>