



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 881 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 996 876	38 550 317
Sum inntekter		45 996 876	38 550 317
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 104 221	8 830 822
Annen driftskostnad	2	14 529 893	7 704 011
Sum kostnader		24 634 114	16 534 833
Driftsresultat		21 362 761	22 015 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239 360	1 353
Sum finansinntekter		239 360	1 353
Annen rentekostnad		21 268 552	14 630 144
Sum finanskostnader		21 268 552	14 630 144
Netto finans		-21 029 192	-14 628 791
Resultat før skattekostnad		333 570	7 386 692
Skattekostnad	3, 4	220 056	1 774 258
Årsresultat		113 513	5 612 434
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 051 283	2 750 702
Annen egenkapital		-937 770	2 861 732
Sum overføringer og disponeringer		113 513	5 612 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	42 667 889	43 334 575
Sum immaterielle eiendeler		42 667 889	43 334 575
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	575 311 093	581 206 395
Leietakertilpasninger	1	4 027 899	4 119 596
Sum varige driftsmidler		579 338 992	585 325 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		60 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		0	264 761
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	294 761
Sum anleggsmidler		622 066 881	628 955 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		222 669	456 839
Andre kortsiktige fordringer		87 601	447 761
Sum fordringer		310 270	904 600
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 117 703	11 985 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 117 703	11 985 906
Sum omløpsmidler		12 427 973	12 890 505
SUM EIENDELER		634 494 854	641 845 833



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	94 800	40 000
Overkurs	5	153 135 200	153 135 200
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	54 800
Annen innskutt egenkapital	5	-3 750	-3 750
Sum innskutt egenkapital		153 226 250	153 226 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 475 826	7 413 595
Sum opptjent egenkapital		6 475 826	7 413 595
Sum egenkapital		159 702 076	160 639 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	60 735 828	60 812 288
Sum avsetninger for forpliktelser		60 735 828	60 812 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	403 790 900	412 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 908 001	368 304
Øvrig langsiktig gjeld	6	429 085	429 085
Sum annen langsiktig gjeld		408 127 986	412 797 389
Sum langsiktig gjeld		468 863 814	473 609 677
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	880
Leverandørgjeld		1 963 720	1 096 232
Skyldige offentlige avgifter		645 405	712 368
Kortsiktig konserngjeld		1 347 799	3 526 541
Annen kortsiktig gjeld		1 972 042	2 260 291
Sum kortsiktig gjeld		5 928 965	7 596 311



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		474 792 780	481 205 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 494 855	641 845 833



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511123

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 881 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKESTUA SENTER AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 881 182
BEKKESTUA SENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		45 996 876	38 550 317
Sum inntekter		45 996 876	38 550 317
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	10 104 221	8 830 822
Annen driftskostnad	2	14 529 893	7 704 011
Sum kostnader		24 634 114	16 534 833
Driftsresultat		21 362 761	22 015 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		239 360	1 353
Sum finansinntekter		239 360	1 353
Annen rentekostnad		21 268 552	14 630 144
Sum finanskostnader		21 268 552	14 630 144
Netto finans		-21 029 192	-14 628 791
Resultat før skattekostnad		333 570	7 386 692
Skattekostnad	3, 4	220 056	1 774 258
Årsresultat		113 513	5 612 434
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 051 283	2 750 702
Annen egenkapital		-937 770	2 861 732
Sum overføringer og disponeringer		113 513	5 612 434



Organisasjonsnr: 825 881 182
BEKKESTUA SENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	42 667 889	43 334 575
Sum immaterielle eiendeler		42 667 889	43 334 575
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	575 311 093	581 206 395
Leietakertilpasninger	1	4 027 899	4 119 596
Sum varige driftsmidler		579 338 992	585 325 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		60 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		0	264 761
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	294 761
Sum anleggsmidler		622 066 881	628 955 327
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		222 669	456 839
Andre kortsiktige fordringer		87 601	447 761
Sum fordringer		310 270	904 600
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 117 703	11 985 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 117 703	11 985 906
Sum omløpsmidler		12 427 973	12 890 505
SUM EIENDELER		634 494 854	641 845 833

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	94 800	40 000
Overkurs	5	153 135 200	153 135 200
Ikke registrert kapitalforhøyelse			54 800
Annen innskutt egenkapital	5	-3 750	-3 750
Sum innskutt egenkapital		153 226 250	153 226 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 475 826	7 413 595
Sum opptjent egenkapital		6 475 826	7 413 595
Sum egenkapital		159 702 076	160 639 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	60 735 828	60 812 288
Sum avsetninger for forpliktelser		60 735 828	60 812 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	403 790 900	412 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 908 001	368 304
Øvrig langsiktig gjeld	6	429 085	429 085
Sum annen langsiktig gjeld		408 127 986	412 797 389
Sum langsiktig gjeld		468 863 814	473 609 677
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	880
Leverandørgjeld		1 963 720	1 096 232
Skyldige offentlige avgifter		645 405	712 368
Kortsiktig konserngjeld		1 347 799	3 526 541
Annen kortsiktig gjeld		1 972 042	2 260 291
Sum kortsiktig gjeld		5 928 965	7 596 311
Sum gjeld		474 792 780	481 205 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 494 855	641 845 833



Organisasjonsnr: 825 881 182
BEKKESTUA SENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet. Anleggsmidler/Langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Aksjer i datterselskap Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
403790900.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
579141756.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
BEKKESTUA SENTER AS

825881182

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnøkkel: 1WYYL-V04GB-XG7DX-T140Y-DX7PP-L3TJF



BEKKESTUA SENTER AS
825 881 182

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		45 996 876	38 550 317
Sum driftsinntekter		45 996 876	38 550 317
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	10 104 221	8 830 822
Annen driftskostnad	2	14 529 893	7 704 011
Sum driftskostnader		24 634 114	16 534 833
Driftsresultat		21 362 761	22 015 484
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		239 360	1 353
Sum finansinntekter		239 360	1 353
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		21 268 552	14 630 144
Sum finanskostnader		21 268 552	14 630 144
Netto finans		-21 029 192	-14 628 791
Resultat før skattekostnad		333 570	7 386 692
Skattekostnad	3, 4	220 056	1 774 258
Årsresultat		113 513	5 612 434
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 051 283	2 750 702
Annen egenkapital		-937 770	2 861 732
Sum overføringer		113 513	5 612 434

Penneo Dokumentnøkkel: 1WYYL-V04GB-XG7DX-T140Y-DX7PP-L3TJF



BEKKESTUA SENTER AS
825 881 182

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	42 667 889	43 334 575
Sum immaterielle eiendeler		42 667 889	43 334 575
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	575 311 093	581 206 395
Leietakertilpasninger	1	4 027 899	4 119 596
Sum varige driftsmidler		579 338 992	585 325 991
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		60 000	30 000
Andre langsiktige fordringer		0	264 761
Sum finansielle anleggsmidler		60 000	294 761
Sum anleggsmidler		622 066 881	628 955 327
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		222 669	456 839
Andre kortsiktige fordringer		87 601	447 761
Sum fordringer		310 270	904 600
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 117 703	11 985 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 117 703	11 985 906
Sum omløpsmidler		12 427 973	12 890 505
SUM EIENDELER		634 494 854	641 845 833

Penneo Dokumentnøkkel: 1WYYL-V04GB-XG7DX-T140Y-DX7PP-L3TJF



BEKKESTUA SENTER AS
825 881 182

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	94 800	40 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse	5	0	54 800
Overkurs	5	153 135 200	153 135 200
Annen innskutt egenkapital	5	-3 750	-3 750
Sum innskutt egenkapital		153 226 250	153 226 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 475 826	7 413 595
Sum opptjent egenkapital		6 475 826	7 413 595
Sum egenkapital		159 702 076	160 639 845
Gjeld			
Avsetning og forpliktelseser			
Utsatt skatt	3, 4	60 735 828	60 812 288
Sum avsetning for forpliktelseser		60 735 828	60 812 288
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	403 790 900	412 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	3 908 001	368 304
Øvrig langsiktig gjeld	6	429 085	429 085
Sum annen langsiktig gjeld		408 127 986	412 797 389
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	880
Leverandørgjeld		1 963 720	1 096 232
Skyldige offentlige avgifter		645 405	712 368
Kortsiktig konserngjeld		1 347 799	3 526 541
Annen kortsiktig gjeld		1 972 042	2 260 291
Sum kortsiktig gjeld		5 928 965	7 596 311
Sum gjeld		474 792 780	481 205 988
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		634 494 855	641 845 833

Oslo, 06.05.2024

Anders Aasand
styrets leder

Pennco Dokumentnøkkel: 1WYYL-V04GB-XG7DX-T140Y-DX7PP-L3TJF



BEKKESTUA SENTER AS
825 881 182

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



BEKKESTUA SENTER AS
825 881 182

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	4 603 808	675 825 418	44 445 718	724 874 944
Tilgang i året	1 002 404	10 722 897	0	11 725 301
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	5 606 212	686 548 315	44 445 718	736 600 245
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-484 214	-104 223 761	-1 111 143	-105 819 118
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 578 315	-112 567 195	-1 777 829	-115 923 339
Balanseført verdi pr 31.12	4 027 897	573 981 120	42 667 889	620 676 906
Årets av- og nedskrivninger	1 094 101	8 343 434	666 686	10 104 221
Økonomisk levetid	3-7	100	66,67	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet har i tillegg prosjekter i arbeid på kr 1 329 974 pr 31.12.23

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	296 516	1 405 446
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-76 460	998 419
Skattekostnad	220 056	2 403 865
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	333 570	7 386 692
Permanente forskjeller	666 686	678 114
+/- Endring i midlertidige forskjeller	347 544	-1 676 415
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 861 850
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 347 799	-3 526 541
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	296 516	775 839
Betalbar skatt på konsernbidrag	-296 516	-775 839
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 405 446

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Pennco Dokumentnøkkel: 1WYYL-V04GB-XG7DX-T140Y-DX7PP-L3TJF



BEKKESTUA SENTER AS

825 881 182

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	279 640 182	280 045 605	-405 423
Omløpsmidler	-82 188	-1 462 855	1 380 667
Gevinst- og tapskonto	-3 138 503	-2 510 802	-627 701
Netto forskjeller	276 419 491	276 071 947	347 544
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	276 419 491	276 071 947	347 544
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	60 812 288	60 735 828	76 460

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke reg. kapital forhøyelse	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	153 135 200	54 800	-3 750	7 413 595	160 639 845
Årsresultat	0	0	0	0	113 513	113 513
- Avgitt	0	0	0	0	-1 051 283	-1 051 283
konsernbidrag						
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	54 800	0	0	0	0	54 800
Andre endringer	0	0	-54 800	0	0	-54 800
Egenkapital 31.12.2023	94 800	153 135 200	0	-3 750	6 475 826	159 702 076

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	403 790 900
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	579 141 756
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Pennco Dokumentnøkkel: 1WYYL-V04GB-XG7DX-T140Y-DX7PP-L3TJF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aasand, Anders

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-948453

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-15 10:32:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1WYYL-V04GB-XG7DX-T140Y-DX7PP-L3TJF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisorkollegiet

Til generalforsamlingen i Bekkestua Senter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bekkestua Senter AS som viser et overskudd på kr 113 513,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 6. mai 2024

Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen

Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Riisøen, Thomas Andre

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3299119

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-05-24 12:07:00 UTC



Penneo DokumentInokkelt: Q8S4G-2U581-7WP4B-0F7A5-EKTFB-J3DWY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>