



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 160 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØSTERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skareveien 98
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunbjørn Vidvei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 450 000	
Sum inntekter		9 450 000	
Kostnader			
Varekostnad		7 047 601	19
Annen driftskostnad	2	79 871	13 665
Sum kostnader		7 127 472	13 684
Driftsresultat		2 322 528	-13 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		433	134
Sum finansinntekter		433	134
Annen finanskostnad		882 171	95 424
Sum finanskostnader		882 171	95 424
Netto finans		-881 738	-95 290
Ordinært resultat før skattekostnad		1 440 790	-108 974
Skattekostnad på ordinært resultat	7	261 986	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 178 804	-108 974
Årsresultat		1 178 804	-108 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		249 944	-108 974
Overføringer annen egenkapital		928 860	
Sum overføringer og disponeringer		1 178 804	-108 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	27 855 000	12 778 000
Fordringer			
Andre fordringer		14 694	
Sum fordringer		14 694	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 781	1 037 975
Sum omløpsmidler		27 938 474	13 815 975
SUM EIENDELER		27 938 474	13 815 975
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 040 000	1 040 000
Sum innskutt egenkapital	6	1 040 000	1 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		928 860	
Annene egenkapital		928 860	-249 944
Udekket tap			-249 944
Sum opptjent egenkapital	6	928 860	-249 944
Sum egenkapital	6	1 968 860	790 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 308 986	9 607 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 140 000	1 440 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 448 986	11 047 500
Sum langsiktig gjeld		21 448 986	11 047 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 998 713	48 419
Betalbar skatt	7	261 986	
Annen kortsiktig gjeld		1 259 929	1 930 000
Sum kortsiktig gjeld		4 520 628	1 978 419
Sum gjeld		25 969 614	13 025 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 938 474	13 815 975



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 617010

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 160 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØSTERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skareveien 98
3359 EGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunbjørn Vidvei
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 160 262
KJØSTERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 450 000	
Sum inntekter		9 450 000	
Kostnader			
Varekostnad		7 047 601	19
Annen driftskostnad	2	79 871	13 665
Sum kostnader		7 127 472	13 684
Driftsresultat		2 322 528	-13 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		433	134
Sum finansinntekter		433	134
Annen finanskostnad		882 171	95 424
Sum finanskostnader		882 171	95 424
Netto finans		-881 738	-95 290
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	261 986	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 178 804	-108 974
Årsresultat		1 178 804	-108 974
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		249 944	-108 974
Overføringer annen egenkapital		928 860	
Sum overføringer og disponeringer		1 178 804	-108 974



Organisasjonsnr: 814 160 262
KJØSTERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 5 27 855 000 12 778 000

Fordringer

Andre fordringer 14 694

Sum fordringer 14 694

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 68 781 1 037 975

Sum omløpsmidler 27 938 474 13 815 975

SUM EIENDELER 27 938 474 13 815 975

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 040 000 1 040 000

Sum innskutt egenkapital 6 1 040 000 1 040 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 928 860

Annene egenkapital 928 860 -249 944

Udekket tap -249 944

Sum opptjent egenkapital 6 928 860 -249 944

Sum egenkapital 6 1 968 860 790 056

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner 8 19 308 986 9 607 500

Øvrig langsiktig gjeld 4 2 140 000 1 440 000

Sum annen langsiktig gjeld 21 448 986 11 047 500

Sum langsiktig gjeld 21 448 986 11 047 500



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 998 713	48 419
Betalbar skatt	7	261 986	
Annen kortsiktig gjeld		1 259 929	1 930 000
Sum kortsiktig gjeld		4 520 628	1 978 419
Sum gjeld		25 969 614	13 025 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 938 474	13 815 975



Organisasjonsnr: 814 160 262
KJØSTERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1040.00	1000.00	1040000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Blink Hus Sigdal AS	416.00	40.00%	Ordinære aksjer
Leif E. Haga Holding AS	208.00	20.00%	Ordinære aksjer
Teige AS	208.00	20.00%	Ordinære aksjer
Drammen Byggprosjekt AS	208.00	20.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1040.00	100.00%	

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jfr RL § 7-42
Gunbjørn Vidvei Styrlleder /daglig leder 416 aksjer Knut Bjertnes
Styremedlem 208 aksjer Leif Erik Haga Styremedlem 208 aksjer Roar
Koppergård Styremedlem 208 aksjer

Note
2

Lønn og ytelser

Da selskapet ikke har ansatte har det ikke vært nødvendig å tegne
lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk
tjenestepensjon. Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor
ingen kostnader knyttet til dette.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Da selskapet ikke har ansatte har det ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 040	1 000	1 040 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Blink Hus Sigdal AS	416	40 %	40 %
Leif E. Haga Holding AS	208	20 %	20 %
Teige AS	208	20 %	20 %
Drammen Byggprosjekt AS	208	20 %	20 %
Sum	1 040	100 %	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jfr RL § 7-42

Gunbjørn Vidvei	Styrleder /daglig leder	416 aksjer
Knut Bjertnes	Styremedlem	208 aksjer
Leif Erik Haga	Styremedlem	208 aksjer
Roar Koppegård	Styremedlem	208 aksjer

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Ved utgangen av 2020 har selskapet lån til aksjonærer på tilsammen kr 2 140 000,- . Ved utgangen av 2019 var tilsvarende lån kr. 1 440 000,- Lånene er ikke renteberegnet i 2019 eller i 2020.

Note 5 - Varer under tilvirkning

	2020	2019
Varer under tilvirkning	27 855 000	12 778 000

Varer under tilvirkning er vurdert til kostpris.



Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Anne egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 040 000	0	-249 944	790 056
Årsresultat	0	928 860	249 944	1 178 804
Egenkapital 31.12.	1 040 000	928 860	0	1 968 860

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2020	2019
Betalbar skatt	261 986	0
Årets totale skattekostnad	261 986	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 440 790	-108 974
Alminnelig inntekt	1 440 790	-108 974
Anvendt fremførbart underskudd	-249 944	0
Årets skattegrunnlag	1 190 846	-108 974
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	261 986	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-249 944
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-249 944
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-249 944
Sum	0	0

I samsvar med God Regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt i 2019.

Note 8 - Pant og garantier

	2020	2019
Pantsikret gjeld		
Pantegjeld	17 300 000	9 607 500

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:

	2020	2019
Varer under tilvirkning	27 855 000	12 778 000



Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Side 1

Tilsvarende: 09.22.21 15557414258393



Signert Gy, RK, KB, LEH



Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		9 450 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		7 047 601	19
Annen driftskostnad	2	79 871	13 665
Sum driftskostnader		7 127 472	13 684
Driftsresultat		2 322 528	-13 684
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		433	134
Annen finanskostnad		882 171	95 424
Netto finansposter		-881 738	-95 290
Ordinært resultat før skattekostnad		1 440 790	-108 974
Skattekostnad på ordinært resultat	7	261 986	0
Årsresultat		1 178 804	-108 974
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		928 860	0
Overført til dekning av udekket tap / overført udekket tap		249 944	-108 974
Sum		1 178 804	-108 974

Side 2





Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Omløpsmidler			
Varer under tilvirkning	5	<u>27 855 000</u>	<u>12 778 000</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>14 694</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>14 694</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>68 781</u>	<u>1 037 975</u>
Sum omløpsmidler		<u>27 938 474</u>	<u>13 815 975</u>
Sum eiendeler		<u>27 938 474</u>	<u>13 815 975</u>



**Kjøsterud Eiendom AS**

Org.nr: 814 160 262

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	1 040 000	1 040 000
Sum innskutt egenkapital	6	1 040 000	1 040 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		928 860	0
Udekket tap		0	-249 944
Sum opptjent egenkapital	6	928 860	-249 944
Sum egenkapital	6	1 968 860	790 056
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	19 308 986	9 607 500
Øvrig langsiktig gjeld	4	2 140 000	1 440 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 448 986	11 047 500
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 998 713	48 419
Betalbar skatt	7	261 986	0
Annen kortsiktig gjeld		1 259 929	1 930 000
Sum kortsiktig gjeld		4 520 628	1 978 419
Sum gjeld		25 969 614	13 025 919
Sum egenkapital og gjeld		27 938 474	13 815 975

Eggedal, 25. mars 2021

Knut Bjertnes
styremedlem

Leif Erik Haga
styremedlem

Roar Koppergård
styremedlem

Gunbjørn Vidvei
daglig leder, styreleder

Side 4





Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Da selskapet ikke har ansatte har det ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.





Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 040	1 000	1 040 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Blink Hus Sigdal AS	416	40 %	40 %
Leif E. Haga Holding AS	208	20 %	20 %
Teige AS	208	20 %	20 %
Drammen Byggprosjekt AS	208	20 %	20 %
Sum	1 040	100 %	100 %

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder jfr RL § 7-42

Gunbjørn Vidvei	Styrleder /daglig leder	416 aksjer
Knut Bjertnes	Styremedlem	208 aksjer
Leif Erik Haga	Styremedlem	208 aksjer
Roar Koppergård	Styremedlem	208 aksjer

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Ved utgangen av 2020 har selskapet lån til aksjonærer på tilsammen kr 2 140 000,- . Ved utgangen av 2019 var tilsvarende lån kr. 1 440 000,- Lånene er ikke renteberegnet i 2019 eller i 2020.

Note 5 - Varer under tilvirkning

	2020	2019
Varer under tilvirkning	27 855 000	12 778 000

Varer under tilvirkning er vurdert til kostpris.





Kjøsterud Eiendom AS

Org.nr: 814 160 262

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Anne egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 040 000	0	-249 944	790 056
Årsresultat	0	928 860	249 944	1 178 804
Egenkapital 31.12.	1 040 000	928 860	0	1 968 860

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	261 986	0
Årets totale skattekostnad	261 986	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 440 790	-108 974
Alminnelig inntekt	1 440 790	-108 974
Anvendt fremførbart underskudd	-249 944	0
Årets skattegrunnlag	1 190 846	-108 974
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	261 986	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-249 944
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	0	-249 944
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-249 944
Sum	0	0

I samsvar med God Regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt i 2019.

Note 8 - Pant og garantier

Pantsikret gjeld	2020	2019
Pantegjeld	17 300 000	9 607 500
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Varer under tilvirkning	27 855 000	12 778 000





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557444258598

Dokument

Årsregnskap 2020 250321

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2021-03-25 19:31:53 CET (+0100) av Jostein Seljord (JS)

Ferdigstilt den 2021-04-06 07:29:17 CEST (+0200)

Initiativtaker

Jostein Seljord (JS)

Aasand regnskap AS

jostein@aaasand.no

+4790530736

Signerende parter

Gunbjørn Vidvei (GV)

BlinkHus Sigdal AS

gunbjorn@blinkhus-sigdal.no

+4740450525



Navnet norsk BankID oppga var: "Gunbjørn Vidvei"

Signert 2021-03-29 12:38:40 CEST (+0200)

Roar Koppergård (RK)

Drammen Byggprosjekt AS

post@drammenbyggprosjekt.no

+4793236786



Navnet norsk BankID oppga var: "Roar Koppergård"

Signert 2021-03-25 20:13:43 CFT (+0100)

Knut Bjertnes (KB)

Teige AS

knut@habex.no

+4791144654



Navnet norsk BankID oppga var: "Knut Bjertnes"

Signert 2021-04-06 07:29:17 CEST (+0200)

Leif Erik Haga (LEH)

Leif Erik Haga Holding AS

leifeirik@habex.no

+4792037045



Navnet norsk BankID oppga var: "Leif Erik Haga"

Signert 2021-03-26 14:52:13 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557444258598

† dokumentet er originalt på: <https://scribe.com/verify>

