



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 831 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-NORSK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Alstadenga 2
8071 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	8 750	9 250
Sum kostnader		8 750	9 250
Driftsresultat		-8 750	-9 250
Annen rentekostnad		46 454	12 714
Annen finanskostnad		1 862	1 563
Sum finanskostnader		48 316	14 277
Netto finans		-48 316	-14 277
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 066	-23 527
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 066	-23 527
Årsresultat		-57 066	-23 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 066	-23 527
Sum overføringer og disponeringer		-57 066	-23 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	7 231 009	7 231 009
Investeringer i aksjer og andeler		666 551	337 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 897 560	7 568 509
Sum anleggsmidler		7 897 560	7 568 509
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 833	4 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 833	4 496
Sum omløpsmidler		4 833	4 496
SUM EIENDELER		7 902 393	7 573 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	900 000	900 000
Overkurs		3 450 000	3 450 000
Sum innskutt egenkapital		4 350 000	4 350 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		188 850	131 785
Sum opptjent egenkapital		-188 850	-131 785
Sum egenkapital	4	4 161 150	4 218 215



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 726 243	3 354 789
Sum annen langsiktig gjeld		3 726 243	3 354 789
Sum langsiktig gjeld		3 726 243	3 354 789
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum gjeld		3 741 243	3 354 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 902 393	7 573 004



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 485211

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 831 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORD-NORSK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kjeksveien 15
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Organisasjonsnr: 914 831 962
NORD-NORSK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	8 750	9 250
Sum kostnader		8 750	9 250
Driftsresultat		-8 750	-9 250
Annen rentekostnad		46 454	12 714
Annen finanskostnad		1 862	1 563
Sum finanskostnader		48 316	14 277
Netto finans		-48 316	-14 277
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 066	-23 527
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 066	-23 527
Årsresultat		-57 066	-23 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-57 066	-23 527
Sum overføringer og disponeringer		-57 066	-23 527



Organisasjonsnr: 914 831 962
NORD-NORSK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		7 231 009	7 231 009
Investeringer i aksjer og andeler		666 551	337 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 897 560	7 568 509
Sum anleggsmidler		7 897 560	7 568 509

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 833	4 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 833	4 496

Sum omløpsmidler		4 833	4 496
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		7 902 393	7 573 005
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	900 000	900 000
Overkurs		3 450 000	3 450 000
Sum innskutt egenkapital		4 350 000	4 350 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		188 850	131 785
Sum opptjent egenkapital		-188 850	-131 785

Sum egenkapital	4	4 161 150	4 218 215
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	7	3 726 243	3 354 789
Sum annen langsiktig gjeld		3 726 243	3 354 789



Sum langsiktig gjeld		3 726 243	3 354 789
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum gjeld		3 741 243	3 354 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 902 393	7 573 004



Organisasjonsnr: 914 831 962
NORD-NORSK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------



All langsiktig gjeld er inngått med eneaksjonær Rune Johansen. Gjelden er usikret, og renteberegnes med skjermingsrente i henhold til låneavtale av 18.06.2018 og fornyet senest 20.09.2022. Gjelden skal ikke innfris før likviditeten til selskapet tilsier at innfrielse kan inntreffe. All gjeld er derfor å anse at ikke vil forfalle før om mer enn 5 år.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for

Nord-Norsk Eiendom AS

914831962

Regnskapsår

01.01.2022 - 31.12.2022



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
Annen driftskostnad	8	8 750	9 250
Sum driftskostnader		8 750	9 250
Driftsresultat		8 750	-9 250
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	0
Annen finansinntekt		-	-
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		46 454	12 714
Annen finanskostnad		1 862	1 563
Sum finanskostnader		48 316	14 277
Netto finans		-48 316	-14 277
Resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 066	-23 527
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 066	-23 527
Årsresultat		-57 066	-23 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 066	-23 527
Totalresultat		-57 066	-23 527
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra udekket tap		-57 066	-23 527
Sum overføringer og disponeringer		-57 066	-23 527



Balanse, eiendeler

	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap, Forsveien 17 AS	6	6 250 000	6 250 000
Investering i datterselskap, Bedriftsomega AS	6	981 009	981 009
Investering i norske aksjer		666 551	337 500
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Sum anleggsmidler		7 897 560	7 568 509
Omløpsmidler - Investeringer, Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 833	4 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 833	4 496
Sum omløpsmidler		4 833	4 496
SUM EIENDELER		7 902 393	7 573 005



Balanse, egenkapital og gjeld

	Note	2022	2021
Egenkapital - Innskutt og opptjent egenkapital			
Aksjekapital	2,4	900 000	900 000
Overkurs		3 450 000	3 450 000
Sum innskutt egenkapital		4 350 000	4 350 000
Udekket tap		-188 850	-131 785
Sum opptjent egenkapital		-188 850	-131 785
Sum egenkapital	4	4 161 150	4 218 215
Gjeld - Avsetninger for forpliktelser og annen langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	0
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 726 243	3 354 789
Sum annen langsiktig gjeld		3 726 243	3 354 789
Sum langsiktig gjeld		3 726 243	3 354 789
Gjeld - Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	0
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		3 741 243	3 354 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 902 393	7 573 005

BODØ, 08.06.2023



Rune Johansen
styrets leder / daglig leder



Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 2 - Aksjonærer

Foretaket har en aksjonær per 31.12.2022.

Aksjonærens navn	Antall	Eierandel (%)
Rune Johansen	30	100
Sum	30	100

Følgende ledende personer innehar aksjer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Styrets leder	Rune Johansen	30

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk.		Sum
			EK	Udekket tap	
Egenkapital 01.01.2022	900 000	3 450 000		-131 785	4 218 215
Årets resultat				-57 066	-57 066
Egenkapital 31.12.2022	900 000	3 450 000	0	-188 850	4 161 150

Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-57 066	-23 527
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	0	0
Årets skattegrunnlag	-57 066	-23 527
Betalbar inntektsskatt	0	0
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	0	0
+/- Endring i utsatt skatt (ikke balanseført)	-12 554	-5 176
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i skattekostnad	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2022	2021	Endring
Sum midlertidige forskjeller (fremførbart underskudd)	188 850	131 785	57 065
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22%	41 547	28 992	12 555

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Note 6 - Datterselskap

Navn	Kontor	Eierandel	Aksjekapital	Overkurs	Årsresultat		Sum
					Annen EK	2022	
Forsveien 17 AS	Bodø	100%	6 000 000	250 000	4 569 324	2 485 500	13 304 824
Bedriftsomega AS	Bodø	90%	1 000 000	120 000	423 277	132 191	1 675 469

Note 7 - Pantstillelser og garantier

All langsiktig gjeld er inngått med eneaksjonær Rune Johansen. Gjelden er usikret, og renteberegnes med skjermingsrente i henhold til låneavtale av 18.06.2018 og fornyet senest 20.09.2022. Gjelden skal ikke innfris før likviditeten til selskapet tilsier at innfrielse kan inntreffe. All gjeld er derfor å anse at ikke vil forfalle før om mer enn 5 år.

Note 8 – Godtgjørelse til revisor

Revisjon	2022	2021
Revisjon årsregnskapet	8 750	9 250
Annet	-	-
Sum	8 750	9 250



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Nord-Norsk Eiendom AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisomnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 12.06.2023

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Nord-Norsk Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 57.066. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Nord-Norsk Eiendom AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS

Jan Erling Didriksen
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDLEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – REMI BOLSBØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND