



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 428 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGI AS  
Forretningsadresse: Nerviksbakkan 10  
7300 ORKANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Ronny Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 100	
Annen driftskostnad		61 124	
Sum kostnader		64 224	0
Driftsresultat		-64 224	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		527	
Sum finansinntekter		527	
Annen rentekostnad		272	
Annen finanskostnad		225	
Sum finanskostnader		497	
Netto finans		31	
Ordinært resultat før skattekostnad		-64 193	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-64 193	0
Årsresultat		-64 193	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-64 193	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-64 193	
Sum overføringer og disponeringer		-64 193	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 038 200	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	37 900	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 076 100</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 076 100</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 840	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 840</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	112 395	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 395</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 235</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 199 335</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	5	64 193	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 193</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-39 763</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	708 843	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>708 843</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>708 843</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 473	
Annen kortsiktig gjeld	9	478 782	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 255</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 239 098</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 199 335</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744955

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 428 198  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGI AS  
Forretningsadresse: Nerviksbakkan 10  
7300 ORKANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 06.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Ronny Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 428 198  
BYGGI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 100	
Annen driftskostnad		61 124	
Sum kostnader		64 224	0
<b>Driftsresultat</b>		-64 224	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		527	
Sum finansinntekter		527	
Annen rentekostnad		272	
Annen finanskostnad		225	
Sum finanskostnader		497	
<b>Netto finans</b>		31	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-64 193	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-64 193	0
<b>Årsresultat</b>		-64 193	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-64 193	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-64 193	
Sum overføringer og disponeringer		-64 193	



Organisasjonsnr: 924 428 198  
BYGGI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 038 200	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	37 900	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 076 100</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 076 100</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		10 840	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 840</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	112 395	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 395</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>123 235</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 199 335</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,7	30 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	64 193	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-64 193</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-39 763</b>	<b>0</b>
------------------------	--	----------------	----------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	708 843	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>708 843</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>708 843</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		51 473	
Annen kortsiktig gjeld	9	478 782	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>530 255</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 239 098</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 199 335</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 924 428 198  
BYGGI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	15.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jim Ronny Olsen	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Alf Steinar Olsen	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Byggi AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om OTP.

#### Revisjon

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.



Byggi AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Ytelser til ledende personer

Daglig leder		0
--------------	--	---

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	41 000
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	41 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	3 100
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 100
Balansført verdi pr 31/12	37 900
Prosentats for ord.avskr	20-33



Byggi AS

**Noter 2020****Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-64 193
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 200
<b>= Inntekt</b>	<b>-78 963</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad:**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

**Betalbar skatt i balansen består av**

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

**Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 200	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	78 963	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-69 763</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	69 763	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>69 763</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>15 347</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	69 763	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>15 347</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Note 5 - Egenkapital**

Aksjekapital /

Annen

Sum

Noter for Byggi AS

Organisasjonsnr. 924428198



Byggi AS

## Noter 2020

	selskapskapital	egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-64 193	-64 193
Andre transaksjoner:	30 000	-5 570	24 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-69 763</b>	<b>-39 763</b>

### Andre transaksjoner:

Gjelder stiftelse

### Fortsatt drift:

Selskapet er nystartet, og har ikke kommet i inntektsbringende drift. Derfor ble det som forventet underskudd i driftsåret. Eierne har lånt inn et betydelig beløp, regnskapet avlegges dermed under forutsetning om videre drift.

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 15 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Jim Ronny Olsen	1 000	50,00 %
Alf Steinar Olsen	1 000	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	2 000	100,00 %

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	708 843	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Boligeiendom u/renovering	943 300	0
Driftsløsøre	37 900	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>981 200</b>	<b>0</b>



Byggi AS

## Noter 2020

### **Note 9 - Annen kortsiktig gjeld**

Posten gjelder innlån fra aksjonærer. Det er ikke stilt sikkerhet, det er ikke beregnet renter.



Byggi AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	3 100	0
Annen driftskostnad		61 124	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>64 224</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(64 224)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		527	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>527</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		272	0
Annen finanskostnad		225	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>497</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>31</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(64 193)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(64 193)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(64 193)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	(64 193)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(64 193)</b>	<b>0</b>



## Byggi AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 038 200	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,8	37 900	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 076 100</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 076 100</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		10 840	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 840</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	112 395	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>123 235</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 199 335</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(64 193)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(64 193)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(39 763)</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	708 843	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>708 843</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>708 843</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		51 473	0
Annen kortsiktig gjeld	9	478 782	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>530 255</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 239 098</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 199 335</b>	<b>0</b>

Orkanger, den 19. august 2021

Jim Ronny Olsen  
StyrelederAlf Steinar Olsen  
Styremedlem



Byggi AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020  
for  
Byggi AS**

**Organisasjonsnr. 924428198**

**Utarbeidet av:**

Åfjord Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Øvre Årnes 6  
7170 ÅFJORD  
Organisasjonsnr. 975855635