



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 471 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Stølsvegen 25D
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		407 514	
Sum inntekter		407 514	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	77 683	12 436
Sum kostnader		77 683	12 436
Driftsresultat		329 831	-12 436
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		329 831	-12 436
Skattekostnad på resultat	2	18 786	
Årsresultat	3	311 045	-12 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 045	-12 436
Totalresultat		311 045	-12 436
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		311 045	-12 436
Sum overføringer og disponeringer		311 045	-12 436



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 837 685	
Sum varige driftsmidler		3 837 685	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		6 212 000	6 212 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 212 000	6 212 000
Sum anleggsmidler		10 049 685	6 212 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 897	56 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		87 897	56 508
Sum omløpsmidler		87 897	56 508
SUM EIENDELER		10 137 582	6 268 508

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		547 120	236 074
Sum opptjent egenkapital		547 120	236 074
Sum egenkapital	3	571 454	260 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	9 547 343	6 008 100
Sum annen langsiktig gjeld		9 547 343	6 008 100
Sum langsiktig gjeld		9 547 343	6 008 100
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 786	
Sum kortsiktig gjeld		18 786	
Sum gjeld		9 566 129	6 008 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 137 582	6 268 508



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 714974

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 471 785
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PROSJEKTFABRIKKEN AS
Forretningsadresse: Stølsvegen 25D
0590 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Birkenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Organisasjonsnr: 916 471 785
PROSJEKTFABRIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		407 514	
Sum inntekter		407 514	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	77 683	12 436
Sum kostnader		77 683	12 436
Driftsresultat		329 831	-12 436
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		329 831	-12 436
Skattekostnad på resultat	2	18 786	
Årsresultat	3	311 045	-12 436
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 045	-12 436
Totalresultat		311 045	-12 436
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		311 045	-12 436
Sum overføringer og disponeringer		311 045	-12 436



Organisasjonsnr: 916 471 785
PROSJEKTFABRIKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3 837 685

Sum varige driftsmidler

3 837 685

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i aksjer og

andeler

6 212 000

6 212 000

Sum finansielle

anleggsmidler

6 212 000

6 212 000

Sum anleggsmidler

10 049 685

6 212 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

87 897

56 508

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

87 897

56 508

Sum omløpsmidler

87 897

56 508

SUM EIENDELER

10 137 582

6 268 508

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital

24 334

24 334



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		547 120	236 074
Sum opptjent egenkapital		547 120	236 074
Sum egenkapital	3	571 454	260 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	9 547 343	6 008 100
Sum annen langsiktig gjeld		9 547 343	6 008 100
Sum langsiktig gjeld		9 547 343	6 008 100
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 786	
Sum kortsiktig gjeld		18 786	
Sum gjeld		9 566 129	6 008 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 137 582	6 268 508



Organisasjonsnr: 916 471 785
PROSJEKTFABRIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Prosjektfabrikken AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 471 785

 SJl8y6ElHel·Byi4zNeHxg



RESULTATREGNSKAP

PROSJEKTFABRIKKEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		407 514	0
Sum driftsinntekter		407 514	0
Annen driftskostnad	1	77 683	12 436
Sum driftskostnader		77 683	12 436
Driftsresultat		329 831	-12 436
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		329 831	-12 436
Skattekostnad på resultat	2	18 786	0
Årsresultat	3	311 045	-12 436
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		311 045	-12 436
Sum overføringer		311 045	-12 436



BALANSE

PROSJEKTFABRIKKEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 837 685	0
Sum varige driftsmidler		3 837 685	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		6 212 000	6 212 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 212 000	6 212 000
Sum anleggsmidler		10 049 685	6 212 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		87 897	56 508
Sum omløpsmidler		87 897	56 508
Sum eiendeler		10 137 582	6 268 508



BALANSE

PROSJEKTFABRIKKEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		547 120	236 074
Sum opptjent egenkapital		547 120	236 074
Sum egenkapital	3	571 454	260 408
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	9 547 343	6 008 100
Sum annen langsiktig gjeld		9 547 343	6 008 100
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	18 786	0
Sum kortsiktig gjeld		18 786	0
Sum gjeld		9 566 129	6 008 100
Sum egenkapital og gjeld		10 137 582	6 268 508

Oslo, 30.06.2025
Styret i Prosjektfabrikken AS

Olav Birkenes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Da selskapet ikke har noen ansatte er de ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 786	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 786	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	329 831	-12 436
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-244 442	0





Skattepliktig inntekt	85 390	-12 436
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 786	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 786	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-244 442	-244 442
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	244 442	244 442
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000		-5 666	236 074	260 408
Pr 01.01.2024	30 000	0	-5 666	236 074	260 408
Årets resultat				311 045	311 045
Pr 31.12.2024	30 000	0	-5 666	547 120	571 454

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS				
Birk & Co AS	OSLO	40,0%	40,0%	3 000 000
Nord Kaffe AS	OSLO	35,0%	35,0%	265 000
Sum				3 265 000

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PROSJEKTFABRIKKEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
 SJl8yGElHel-Byi4zNeHxg			



Olav Birkenes	30	100,0	100,0
---------------	----	-------	-------

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Olav Birkenes	styreleder	30
Totalt antall aksjer		30

Note 6 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	9 547 343	6 008 100
Sum annen langsiktig gjeld	9 547 343	6 008 100

Lånet er gitt av eneksjonær og nedbetales innen 3 år eller ved likviditet i selskapet. Lånet renteberegnes ikke.



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

30.06.2025 23:27

SENT BY OWNER:

Doan Uy Lam · 30.06.2025 17:48

DOCUMENT ID:

Byi4zNeHxg

ENVELOPE ID:

SJl8yGEIHeI-Byi4zNeHxg

DOCUMENT NAME:

Prosjektfabrikken AS - Årsregnskap.pdf

7 pages

SHA-512:

e370f48edeff2f1d814a5caab465d63780288cfc94b28f0
773ab4848a1e05b127d42a0fcef18678410fa19f5a8a157
d746d2f2d1a3e4c6ea4edc7d70032a916

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Olav Birkenes	Signed	30.06.2025 23:27	eID	Norwegian BankID (DOB: 77/10/04)
olav@birkco.no	Authenticated	30.06.2025 23:22	Low	IP: 46.15.121.83

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)

SHA-512

1. Prosjektfabrikken AS - Årsregnskap.pdf-pAdES-HkXPMVeBeg.pdf (144137 bytes) 17437c1558b2f71efa6fd1ac9602d2de698f6b5f
a42734098c03f2e8989e967fea7d56ef90dfcc38
3397508f402d2b601b7833630589f703253feaf9
b5306e55

📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed