



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 781 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KESI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Seksjon 19  
Hardangervegen 72  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450	80 055
Annen driftsinntekt		564 863	545 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 313</b>	<b>625 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	198 648	74 612
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		115 446	114 700
Annen driftskostnad	3	182 620	400 254
<b>Sum kostnader</b>		<b>496 714</b>	<b>589 566</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 599</b>	<b>36 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 161	3 720
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 161</b>	<b>3 720</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 570
Annen rentekostnad		14 582	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 582</b>	<b>4 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 421</b>	<b>-925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>55 178</b>	<b>35 386</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 139	9 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 039</b>	<b>25 934</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 039</b>	<b>25 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			116 364
Annen egenkapital		43 039	-90 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 039</b>	<b>25 934</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 925 870	4 952 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 925 870</b>	<b>4 952 970</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	4 600 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 600 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 525 870</b>	<b>4 952 970</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	0	10 796
Andre fordringer			5 362
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>16 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	288 806	258 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>288 806</b>	<b>258 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>288 806</b>	<b>274 594</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 814 676</b>	<b>5 227 564</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	9	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 785 103	4 742 064
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 785 103</b>	<b>4 742 064</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>4 885 103</b>	<b>4 842 064</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	238 167	226 028
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>238 167</b>	<b>226 028</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 600 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 600 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 838 167</b>	<b>226 028</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		91 406	8 143
Kortsiktig konserngjeld			149 185
Annen kortsiktig gjeld			2 145
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 406</b>	<b>159 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 929 573</b>	<b>385 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 814 676</b>	<b>5 227 564</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 312038

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 781 885  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KESI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Seksjon 19  
Hardangervegen 72  
5224 NESTTUN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Haukeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 781 885  
KESI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		450	80 055
Annen driftsinntekt		564 863	545 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 313</b>	<b>625 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	198 648	74 612
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		115 446	114 700
Annen driftskostnad	3	182 620	400 254
<b>Sum kostnader</b>		<b>496 714</b>	<b>589 566</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>68 599</b>	<b>36 311</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 161	3 720
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 161</b>	<b>3 720</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 570
Annen rentekostnad		14 582	75
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 582</b>	<b>4 645</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 421</b>	<b>-925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 139	9 452
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>43 039</b>	<b>25 934</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>43 039</b>	<b>25 934</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			116 364
Annen egenkapital		43 039	-90 430
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>43 039</b>	<b>25 934</b>



Organisasjonsnr: 990 781 885  
KESI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

5	4 925 870	4 952 970
	<b>4 925 870</b>	<b>4 952 970</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

6	4 600 000	
---	-----------	--

Sum finansielle anleggsmidler

4 600 000
-----------

Sum anleggsmidler

9 525 870	4 952 970
-----------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

7	0	10 796
		5 362
	0	16 158

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

8	288 806	258 437
---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

288 806	258 437
---------	---------

Sum omløpsmidler

288 806	274 594
---------	---------

SUM EIENDELER

9 814 676	5 227 564
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)

9	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

Sum innskutt egenkapital

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

4 785 103	4 742 064
<b>4 785 103</b>	<b>4 742 064</b>



Sum egenkapital	10	4 885 103	4 842 064
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	238 167	226 028
Sum avsetninger for forpliktelser		238 167	226 028
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 600 000	
Sum langsiktig gjeld		4 838 167	226 028
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		91 406	8 143
Kortsiktig konserngjeld			149 185
Annen kortsiktig gjeld			2 145
Sum kortsiktig gjeld		91 406	159 473
Sum gjeld		4 929 573	385 501
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 814 676</b>	<b>5 227 564</b>





Organisasjonsnr: 990 781 885  
KESI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.25

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	174100.00	67145.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24548.00	7467.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	198648.00	74612.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

12

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 KESI EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	174 100	67 145
Arbeidsgiveravgift	24 548	7 467
<b>Sum</b>	<b>198 648</b>	<b>74 612</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0,25 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	55 178	35 386
+/- Permanente forskjeller		7 575
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	-198 871	106 224
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-143 693</b>	<b>149 185</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		32 821
<b>Sum</b>		<b>32 821</b>
+/- Endring i utsatt skatt	12 139	-23 369
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>12 139</b>	<b>9 452</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		32 821
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		-32 821
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	462 970	5 840 124	6 303 094
Tilgang i året	0	88 346	88 346
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>462 970</b>	<b>5 928 470</b>	<b>6 391 440</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		-1 350 124	-1 350 124
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		-1 465 570	-1 465 570
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>462 970</b>	<b>4 462 900</b>	<b>4 925 870</b>
Årets avskrivninger		-115 446	-115 446
Økonomisk levetid		0,5 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 200 %</b>	



## Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har en fordring på kr 4 600 000.- til søsterselskap Kesi Invest as  
Det er ikke avtalt renter på fordringen.

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	0	166 500
Avsatt til dekning av usikre fordringer		-155 704
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>0</b>	<b>10 796</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Skyldig skattetrekk er kr 54 000.

## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kesi Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 742 064	4 842 064
Årets resultat		43 039	43 039
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>4 785 103</b>	<b>4 885 103</b>

## Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 183 103	1 226 270	-43 167
Omløpsmidler	-155 704	0	-155 704
Skattemessig fremførbart underskudd	0	-143 693	143 693
Sum midlertidige forskjeller	1 027 399	1 082 576	-55 178
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>226 028</b>	<b>238 167</b>	<b>-12 139</b>

## Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.