



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 154 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebotn 57H
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Sandøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 176	0
Sum kostnader		5 176	0
Driftsresultat		-5 176	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-5 176	0
Årsresultat		-5 176	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 176	0
Sum overføringer og disponeringer		-5 176	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 329	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 329	0
Sum omløpsmidler		24 329	0
SUM EIENDELER		24 329	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3	5 176	0
Sum opptjent egenkapital		-5 176	0
Sum egenkapital		19 254	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 075	0
Sum kortsiktig gjeld		5 075	0
Sum gjeld		5 075	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 329	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415255

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 154 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Storebotn 55B
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.09.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Sandøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 832 154 822
SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	5 176	0
Sum kostnader		5 176	0
Driftsresultat		-5 176	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-5 176	0
Årsresultat		-5 176	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 176	0
Sum overføringer og disponeringer		-5 176	0



Organisasjonsnr: 832 154 822
SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 329	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 329	0
Sum omløpsmidler		24 329	0
SUM EIENDELER		24 329	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		24 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2, 3	5 176	0
Sum opptjent egenkapital		-5 176	0



Sum egenkapital	19 254	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 075	0
Sum kortsiktig gjeld	5 075	0
Sum gjeld	5 075	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	24 329	0



Organisasjonsnr: 832 154 822
SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Gjeld klassifiseres som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS
832154822
Regnskapsår
13.09.2023 - 31.12.2023



SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS
832 154 822

Resultatregnskap

	Note	13.09 - 31.12.2023
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	-5 176
Sum driftskostnader		-5 176
Driftsresultat		-5 176
Resultat før skattekostnad		-5 176
Årsresultat		-5 176
Overføringer		
Udekket tap		-5 176
Sum overføringer		-5 176



SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS
832 154 822

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 329
Sum omløpsmidler		24 329
SUM EIENDELER		24 329



SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS
832 154 822

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	2	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2, 3	-5 176
Sum opptjent egenkapital		-5 176
Sum egenkapital		19 254
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 075
Sum kortsiktig gjeld		5 075
Sum gjeld		5 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 329

Askøy, 07.05.2024

Erlend Sandøy
styrets leder



SANDØY EIENDOMSUTVIKLING AS
832 154 822

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Gjeld klassifiseres som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-5 176	-5 176
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	0	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-5 570	-5 176	19 254

Mer om egenkapital

2023 er oppstartsåret til selskapet. Stiftet 14.09.23

Note 3 - Spesifisering av skatt

	13.09 - 31.12.2023	
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-5 176	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-10 746	0