



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 283 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVÅSEN LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Hellemyrdalen 26  
4628 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		166 424	158 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>166 424</b>	<b>158 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	18 446	18 446
Annen driftskostnad	2	50 829	69 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 275</b>	<b>87 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 149</b>	<b>71 254</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			66 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>66 954</b>
Annen rentekostnad		108 286	92 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 286</b>	<b>92 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 286</b>	<b>-25 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 137</b>	<b>45 260</b>
Skattekostnad	5	-2 379	9 944
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-8 758	35 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	3 983	1 604
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 983</b>	<b>1 604</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	1 278 918	1 297 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 278 918</b>	<b>1 297 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	427 500	427 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>427 500</b>	<b>427 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 710 401</b>	<b>1 726 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	2 509 002	2 500 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 509 002</b>	<b>2 500 033</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 238	8 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 238</b>	<b>8 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 519 239</b>	<b>2 508 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 229 640</b>	<b>4 234 970</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	157 771	166 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>157 771</b>	<b>166 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>277 771</b>	<b>286 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 280 662	1 348 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 280 662</b>	<b>1 348 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		10 911
Annen kortsiktig gjeld	6	2 671 207	2 588 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 671 207</b>	<b>2 599 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 951 869</b>	<b>3 948 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 229 640</b>	<b>4 234 970</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695607

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 283 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVÅSEN LAGERBYGG AS  
Forretningsadresse: Hellemyrdalen 26  
4628 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 283 262  
LAUVÅSEN LAGERBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		166 424	158 832
<b>Sum inntekter</b>		<b>166 424</b>	<b>158 832</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	18 446	18 446
Annen driftskostnad	2	50 829	69 132
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 275</b>	<b>87 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 149</b>	<b>71 254</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			66 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>66 954</b>
Annen rentekostnad		108 286	92 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 286</b>	<b>92 948</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 286</b>	<b>-25 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 137</b>	<b>45 260</b>
Skattekostnad	5	-2 379	9 944
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital			
	6	-8 758	35 316
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>



Organisasjonsnr: 919 283 262  
LAUVÅSEN LAGERBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	3 983	1 604
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 983</b>	<b>1 604</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	1 278 918	1 297 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 278 918</b>	<b>1 297 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	427 500	427 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>427 500</b>	<b>427 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 710 401</b>	<b>1 726 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	2 509 002	2 500 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 509 002</b>	<b>2 500 033</b>
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 238	8 469
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 238</b>	<b>8 469</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 519 239</b>	<b>2 508 502</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 229 640</b>	<b>4 234 970</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	157 771	166 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>157 771</b>	<b>166 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>277 771</b>	<b>286 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 280 662	1 348 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 280 662</b>	<b>1 348 666</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		10 911
Annen kortsiktig gjeld	6	2 671 207	2 588 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 671 207</b>	<b>2 599 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 951 869</b>	<b>3 948 441</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 229 640</b>	<b>4 234 970</b>



Organisasjonsnr: 919 283 262  
LAUVÅSEN LAGERBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper og virkning av prisnippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

### Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Lauvåsen Lagerbygg AS**  
**2024**

---

**Lauvåsen Lagerbygg AS    Org.nr. 919283262**

---



## Resultatregnskap

### Lauvåsen Lagerbygg AS

	Note	2024	2023
Leieinntekter		166 424	158 832
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>166 424</b>	<b>158 832</b>
Avskrivning varige driftsmidler	4	18 446	18 446
Annen driftskostnad	2	50 829	69 132
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>69 275</b>	<b>87 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 149</b>	<b>71 254</b>
Annen renteinntekt		0	66 954
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>66 954</b>
Annen rentekostnad		108 286	92 948
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108 286</b>	<b>92 948</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-108 286</b>	<b>-25 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 137</b>	<b>45 260</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 379	9 944
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>
Overført annen egenkapital	6	-8 758	35 316
<b>Sum disponert</b>	<b>6</b>	<b>-8 758</b>	<b>35 316</b>

Lauvåsen Lagerbygg AS Org.nr. 919283262



## Balanse

### Lauvåsen Lagerbygg AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	3 983	1 604
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 983</b>	<b>1 604</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	1 278 918	1 297 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 278 918</b>	<b>1 297 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i tilknyttet selskap	3	427 500	427 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>427 500</b>	<b>427 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 710 401</b>	<b>1 726 468</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	8	2 509 002	2 500 033
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 509 002</b>	<b>2 500 033</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 238	8 469
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 519 239</b>	<b>2 508 502</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 229 640</b>	<b>4 234 970</b>

Lauvåsen Lagerbygg AS Org.nr. 919283262



## Balanse

### Lauvåsen Lagerbygg AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	157 771	166 530
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>157 771</b>	<b>166 530</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>277 771</b>	<b>286 530</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 280 662	1 348 666
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 280 662</b>	<b>1 348 666</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	0	10 911
Annen kortsiktig gjeld	6	2 671 207	2 588 864
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 671 207</b>	<b>2 599 775</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 951 869</b>	<b>3 948 441</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 229 640</b>	<b>4 234 970</b>

KRISTIANSAND S, 29.04.2025  
Styret for Lauvåsen Lagerbygg AS

Svend Espen Løvdal  
Styrets leder/daglig leder

Dag Rune Løvdal  
Styremedlem

Jan Martin Løvdal  
Styremedlem

Lauvåsen Lagerbygg AS Org.nr. 919283262



## Lauvåsen Lagerbygg AS

### Noter til regnskapet 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prisendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til salg er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives plamessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

#### Note 2 Andre driftskostnader

Utgifter til revisor :	
Kostnadsført revisjonshonorar	0 Inkl mva
Revisjonskåret bistand	0 Inkl mva

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

#### Note 3 Investeringer 31.12

Firma	Forretningskontor	Stemme og eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital 2023	Selskapets resultat 2023
Moss Logistikkbygg AS	Knshansand	75,00 %	427 500	513 586	16 120

#### Note 4 Varige driftsmidler

	Tomt	Lagerseksjon	Inventar	Sum
Akk. anskaffelseskost 01.01	616 256	792 257	0	1 408 513
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>616 256</b>	<b>792 257</b>	<b>0</b>	<b>1 408 513</b>
Oppskrivning per 01.01	0	0	0	0
-Avgang	0	0	0	0
Oppskrivning per 31.12.	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	0	111 149	0	111 149
+ årets avskrivning	0	18 446	0	18 446
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	129 595	0	129 595
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>616 256</b>	<b>662 662</b>	<b>0</b>	<b>1 278 918</b>
Årets avskrivninger	0	18 446	0	18 446
Avskrivningsplan	0 år	40 år	5 år	



Note 5 Skattekostnad	2024	2023
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Årets ordinære resultat før skattekostnad	-11 137	45 260
Permanente forskjeller	320	-60
Anvendelse fremførbart	0	0
Endring midlertidige forskjeller	4 678	4 397
Grunnlag for beregning betalbar skatt	-6 139	49 597
Betalbar skatt alminnelig inntekt	0	10 911
Endring i utsatt skatt	2 379	-967
Årets skattekostnad	2 379	9 944
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat 23%	2 379	9 944
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsnadler	-11 978	-7 300
Omløpsnadler	0	0
Fremførbart underskudd	-6 139	0
Sum	-18 117	-7 300
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-3 983	-1 604

Note 6 Egenkapital	Aksje- kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	120 000	166 530	286 530
Årets endring i egenkapital:			
Årets resultat	0	-8 758	-8 758
Egenkapital 31.12	120 000	157 771	277 771

#### Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr 120.000 fordelt på 120 aksjer a kr 1.000,-.  
Oversikt over aksjonærene:

Navn	Verv direkte/indirekte	Antall aksjer	Eierandel
DRL Holding AS	styremedlem	40	33,33 %
SEL Holding AS	styrets leder/daglig leder	40	33,33 %
Jan Martin Løvådal	styremedlem	40	33,33 %
SUM		120	100,00 %



Note 7 Gjeld til kredittinstitusjon

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>		
	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Obligasjonslån	-	-
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 280 662	1 348 666
Kortsiktig byggelån	-	-
<b>Sum</b>	<b>1 280 662</b>	<b>1 348 666</b>
<b>Bokført verdi av eiendler stilt som sikkerhet for bokført gjeld</b>		
	<b>2 024</b>	<b>2 023</b>
Fast Eiendom	1 278 918	1 315 810
Akse i Moss Logiskbygg AS	427 500	427 500
<b>Totalt</b>	<b>1 706 418</b>	<b>1 743 310</b>

Note 8 Mellomværende med nærstående

		<b>Kortsiktig fordring</b>	<b>Kortsiktig fordring</b>
		<b>2024</b>	<b>2023</b>
Moss Logiskbygg AS		2 499 394	2 499 394
	Sum	2 499 394	2 499 394

Fordring med nærstående er ikke renteberegnet i 2024.

		<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>Kortsiktig gjeld</b>
		<b>2024</b>	<b>2023</b>
DRL Holding AS		478 000	478 000
SEL Holding AS		795 000	795 000
Andeskjær Invest AS		250 000	250 000
Jan Martin Løvdal		836 400	836 400
	Sum	2 359 400	2 359 400

Gjeld til nærstående er ikke renteberegnet i 2024.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Dag Rune Løvdal**

355278c6-312b-4138-a42d-48cd969b6613 - 2025-04-29 22:24:06 UTC +03:00  
BankID - 160ab723-2f42-46a5-b2be-12fcaac60f2b - NO

**Svend Espen Løvdal**

625fca34-d4e4-4ae7-ab9f-489b61f898a9 - 2025-04-30 01:05:35 UTC +03:00  
BankID - cf8694e8-19d0-44de-9ff8-42fd1478a8f9 - NO

**Jan Martin Løvdal**

3599b5dc-3c1b-426b-8edc-d3eb02d68334 - 2025-05-05 15:11:04 UTC +03:00  
BankID - 8166a927-85d0-49bc-83a5-d7a40c860084 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/1c4af084-3163-4ea7-ac32-d1fb19b86531>

 **visma sign**  
www.vismasign.com