



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 533 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅTI AS
Forretningsadresse: Bjørnестien 3
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.08.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørg Nylund Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 768 | |
| Sum finansinntekter | | 3 768 | |
| Netto finans | | 3 768 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 768 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 829 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 939 | 0 |
| Årsresultat | | 2 939 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 939 | |
| Totalresultat | | 2 939 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 2 939 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 2 939 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|----------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 6 988 438 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 6 988 438 | |
| Sum omløpsmidler | | 6 988 438 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 6 988 438 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 34 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Overkurs | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 774 237 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 774 237 | |
| Sum egenkapital | 4 | 5 808 237 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| Utsatt skatt | 3 | 915 498 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 915 498 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 915 498 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | 229 704 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 34 999 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 264 703 | |
| Sum gjeld | | 1 180 201 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 6 988 438 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 305457

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 533 410
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JÅTI AS
Forretningsadresse: Bjørnестien 3
4631 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.08.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørg Nylund Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2025



Organisasjonsnr: 934 533 410
JÅTI AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Driftsresultat | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 768 | |
| Sum finansinntekter | | 3 768 | |
| Netto finans | | 3 768 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 829 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 939 | 0 |
| Årsresultat | | 2 939 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 939 | |
| Totalresultat | | 2 939 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 2 939 | |
| Sum overføringer og disponeringer | 4 | 2 939 | |



| | | |
|---------------------------------|------------------|----------|
| Annen kortsiktig gjeld | 34 999 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 264 703 | |
| Sum gjeld | 1 180 201 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 6 988 438 | 0 |



Organisasjonsnr: 934 533 410
JÅTI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Jåti AS

Årsregnskap 2024



Jåti AS
Resultatregnskap

| | Note | 2024 |
|---|-------------|--------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | |
| Annen renteinntekt | | 3 768 |
| Resultat av finansposter | | 3 768 |
| Resultat før skattekostnad | | 3 768 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 829 |
| Årsresultat | | 2 939 |
| Overføringer | | |
| Overført til/fra annen egenkapital | | 2 939 |
| Sum overføringer | 4 | 2 939 |



Jåti AS
Balanse

| Eiendeler | Note | 2024 |
|--|-------------|------------------|
| Omløpsmidler | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 6 988 438 |
| Sum omløpsmidler | | 6 988 438 |
| Sum eiendeler | | 6 988 438 |
| | | |
| Egenkapital og gjeld | | |
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital | 4, 6 | 34 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 000 |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | | 5 774 237 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 774 237 |
| Sum egenkapital | 4 | 5 808 237 |
| Gjeld | | |
| Avsetning for forpliktelser | | |
| Utsatt skatt | 3 | 915 498 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 915 498 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 3 | 229 704 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 34 999 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 264 703 |
| Sum gjeld | | 1 180 201 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 6 988 438 |

Kristiansand, 23.01.2025
Styret i Jåti AS

Torbjørn Nylund Nilsen
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Selskapet er stiftet ved fisjon 26.08.24, resultatregnskapet gjelder fra denne dato og frem til 31.12.24.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Fisjon

Selskapet ble fisjonert slik at de tre eksisterende aksjeeierne fikk et selskap hver. AS Forretningsbygget Østerveien 30 b ble fisjonert til Jåti AS og Nylund Kreunen AS. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig virkning i år 2024.



Jåti AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Av samme grunn har de ikke opprettet en OTP-avtale. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 |
|--|-------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 229 704 |
| Endring i utsatt skattefordel | -228 875 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 829 |

| | |
|------------------------------------|------------------|
| Skattepliktig inntekt: | |
| Resultat før skatt | 3 768 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 1 040 339 |
| Skattepliktig inntekt | 1 044 107 |

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 229 704 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 229 704 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 |
|----------------------------------|------------------|
| Gevinst – og tapskonto | 4 161 357 |
| Sum | 4 161 357 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 4 161 357 |
| Utsatt skatt (22 %) | 915 498 |

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------|
| Stiftelse ved fisjon 26.08.24 | 34 000 | 5 771 298 | 5 805 298 |
| Årets resultat | 0 | 2 939 | 2 939 |
| Egenkapital pr 31.12 | 34 000 | 5 774 237 | 5 808 237 |



Jåti AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 5 Bundne midler bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jåti AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|-----------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 34 | 1 000,0 | 34 000 |
| Sum | 34 | | 34 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Torbjörg Nylund Nilsen | 34 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|------------|-----------|
| Torbjörg Nylund Nilsen | styreleder | 34 |
| Totalt antall aksjer | | 34 |



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i Jåti AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jåti AS som viser et overskudd på kr 2 939. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2024
Jåti AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 23. januar 2025
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor