



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 600 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 137 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-17 404
Annen driftsinntekt		1 348 015	1 310 425
Sum inntekter		1 348 015	1 293 021
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 233	365 774
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	390 573	172 865
Sum kostnader		756 806	538 639
Driftsresultat		591 209	754 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 311	
Annen renteinntekt		20 761	19 664
Sum finansinntekter		70 072	19 664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260 092	267 949
Annen rentekostnad			115
Sum finanskostnader		260 092	268 064
Netto finans		-190 020	-248 400
Ordinært resultat før skattekostnad		401 189	505 983
Skattekostnad på resultat	3	88 261	111 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		312 928	394 665
Årsresultat		312 928	394 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		312 928	394 665
Totalresultat		312 928	394 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		385 505	460 705
Avsatt til annen egenkapital		-72 577	-66 039
Sum overføringer og disponeringer		312 928	394 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 257 343	7 513 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 257 343	7 513 452
Sum anleggsmidler		7 257 343	7 513 452
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 550	78 907
Konsernfordringer	4	1 587 911	1 734 243
Sum fordringer		1 652 461	1 813 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 684	566 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 684	566 833
Sum omløpsmidler		2 530 145	2 379 982
SUM EIENDELER		9 787 488	9 893 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	278 614	351 191
Sum opptjent egenkapital		278 614	351 191
Sum egenkapital		328 614	401 191
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	66 719	87 190
Sum avsetninger for forpliktelser		66 719	87 190
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		66 719	87 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 428	78 704
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 576	33 527
Kortsiktig konserngjeld	4	9 147 151	9 292 822
Sum kortsiktig gjeld		9 392 155	9 405 053
Sum gjeld		9 458 874	9 492 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 787 488	9 893 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 614827

Enheten

Organisasjonsnummer: 899 600 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 137 AS
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80
7075 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 899 600 002
JONSVANNSVEIEN 137 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-17 404
Annen driftsinntekt		1 348 015	1 310 425
Sum inntekter		1 348 015	1 293 021
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 233	365 774
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	390 573	172 865
Sum kostnader		756 806	538 639
Driftsresultat		591 209	754 382
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 311	
Annen renteinntekt		20 761	19 664
Sum finansinntekter		70 072	19 664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260 092	267 949
Annen rentekostnad			115
Sum finanskostnader		260 092	268 064
Netto finans		-190 020	-248 400
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	88 261	111 317
Ordinært resultat etter skattekostnad		312 928	394 665
Årsresultat		312 928	394 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		312 928	394 665
Totalresultat		312 928	394 665
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		385 505	460 705



Avsatt til annen egenkapital	-72 577	-66 039
Sum overføringer og disponeringer	312 928	394 666



Organisasjonsnr: 899 600 002
JONSVANNSVEIEN 137 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 257 343	7 513 452
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 257 343	7 513 452
Sum anleggsmidler		7 257 343	7 513 452
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		64 550	78 907
Konsernfordringer	4	1 587 911	1 734 243
Sum fordringer		1 652 461	1 813 150
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		877 684	566 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		877 684	566 833
Sum omløpsmidler		2 530 145	2 379 982
SUM EIENDELER		9 787 488	9 893 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	278 614	351 191
Sum opptjent egenkapital		278 614	351 191
Sum egenkapital		328 614	401 191



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	66 719	87 190
Sum avsetninger for forpliktelseser		66 719	87 190
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		66 719	87 190
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		213 428	78 704
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 576	33 527
Kortsiktig konserngjeld	4	9 147 151	9 292 822
Sum kortsiktig gjeld		9 392 155	9 405 053
Sum gjeld		9 458 874	9 492 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 787 488	9 893 435



Organisasjonsnr: 899 600 002
JONSVANNSVEIEN 137 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

JONSVANNSVEIEN 137 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	-17 404
Annen driftsinntekt		1 348 015	1 310 425
Sum driftsinntekter		1 348 015	1 293 021
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	366 233	365 774
Annen driftskostnad	1	390 573	172 865
Sum driftskostnader		756 806	538 639
Driftsresultat		591 209	754 382
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		49 311	0
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	19 664
Annen renteinntekt		20 761	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		260 092	267 949
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	115
Resultat av finansposter		-190 020	-248 400
Resultat før skattekostnad		401 189	505 983
Skattekostnad på resultat	3	88 261	111 317
Årsresultat		312 928	394 666
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		-385 505	-460 705
Avsatt til annen egenkapital		-72 577	-66 039
Sum overføringer		312 928	394 666



BALANSE

JONSVANNSVEIEN 137 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 257 343	7 513 452
Sum varige driftsmidler	2	7 257 343	7 513 452
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		7 257 343	7 513 452
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	4	1 587 911	1 734 243
Andre kortsiktige fordringer		64 550	78 907
Sum fordringer		1 652 461	1 813 150
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		877 684	566 833
Sum omløpsmidler		2 530 145	2 379 982
Sum eiendeler		9 787 488	9 893 435



BALANSE

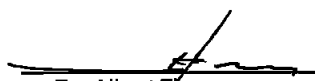
JONSVANNSVEIEN 137 AS

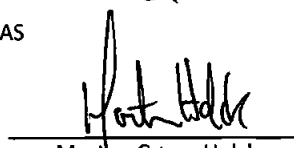
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	278 614	351 191
Sum opptjent egenkapital		278 614	351 191
Sum egenkapital		328 614	401 191
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	66 719	87 190
Sum avsetning for forpliktelser		66 719	87 190
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		213 428	78 704
Skyldig offentlige avgifter		31 576	33 527
Konserngjeld	4	9 147 151	9 292 822
Sum kortsiktig gjeld		9 392 155	9 405 053
Sum gjeld		9 458 874	9 492 243
Sum egenkapital og gjeld		9 787 488	9 893 435

Trendheim 26.06.24

Styret i Jonsvannsveien 137 AS

26.06.24


Tor Albert Thommesen
Styreleder


Morten Gøran Holck
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	9 914 520
Tilgang kjøpte anleggsmidler	110 124
Anskaffelseskost 31.12.2023	10 024 644
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	2 401 068
Årets ordinære avskrivninger	366 233
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	2 767 301
Bokført verdi 01.01.2023	7 513 452
Tilgang i året	110 124
Årets avskrivning og nedskrivning	366 233
Bokført verdi 31.12.2023	7 257 343
Økonomisk levetid	20-40 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	108 732	129 943
Endring i utsatt skatt	-20 471	-18 626
Skattekostnad ordinært resultat	88 261	111 317
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	401 189	505 983
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	93 048	84 665
Avgitt konsernbidrag	-494 237	-590 648
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	108 732	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-108 732	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	303 270	396 318	93 048
Sum	303 270	396 318	93 048
Grunnlag for utsatt skatt	303 270	396 318	93 048
Utsatt skatt (22 %)	66 719	87 190	20 471

Note 4 Konsern

Jonsvannsveien 137 AS konsolideres inn i konsernregnskapet for 3T Produkter Holding AS (org nr. 924 329 327). Forretningskontoret til morselskapet er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 312 928 etter skatt, mot kr. 394 666 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

