



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVERSTUEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Øberg Bygg AS  
Sentrumsvegen 17  
2120 SAGSTUA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BGO REGNSKAP V/GRØNSÅS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 921361343

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	4 500 000
Annen driftsinntekt		180 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>4 530 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	4 415 750
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		37 424	53 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 424</b>	<b>4 469 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>142 576</b>	<b>60 939</b>
Annen rentekostnad		352 697	355 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>352 697</b>	<b>355 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-352 697</b>	<b>-355 999</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-210 121</b>	<b>-295 060</b>
Skattekostnad		-46 226	-128 938
<b>Årsresultat</b>		<b>-163 895</b>	<b>-166 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-163 895	-166 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-163 895</b>	<b>-166 122</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		175 164	128 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 164</b>	<b>128 938</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		40 769	40 769
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 769</b>	<b>40 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>215 933</b>	<b>169 707</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 121 733	7 001 766
<b>Sum varer</b>		<b>7 121 733</b>	<b>7 001 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 916	11 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 916</b>	<b>11 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 171 649</b>	<b>7 013 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 387 582</b>	<b>7 183 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 430</b>	<b>39 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		615 466	451 571



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-615 466</b>	<b>-451 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-576 036</b>	<b>-412 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 336 522	4 446 668
Langsiktig konserngjeld		2 668 439	2 650 170
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 004 961</b>	<b>7 096 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 004 961</b>	<b>7 096 838</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 624	83 461
Skyldige offentlige avgifter		858	858
Kortsiktig konserngjeld		8 094	8 094
Annen kortsiktig gjeld		868 081	406 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>958 657</b>	<b>498 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 963 618</b>	<b>7 595 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 387 582</b>	<b>7 183 321</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 717847

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 361 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYVERSTUEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: c/o Øberg Bygg AS  
Sentrumsvegen 17  
2120 SAGSTUA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BGO REGNSKAP V/GRØNSÅS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 921 361 343  
SYVERSTUEN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	4 500 000
Annen driftsinntekt		180 000	30 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>4 530 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	4 415 750
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		37 424	53 311
<b>Sum kostnader</b>		<b>37 424</b>	<b>4 469 061</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>142 576</b>	<b>60 939</b>
Annen rentekostnad		352 697	355 999
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>352 697</b>	<b>355 999</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-352 697</b>	<b>-355 999</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-210 121</b>	<b>-295 060</b>
Skattekostnad		-46 226	-128 938
<b>Årsresultat</b>		<b>-163 895</b>	<b>-166 122</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-163 895	-166 122
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-163 895</b>	<b>-166 122</b>



Organisasjonsnr: 921 361 343  
SYVERSTUEN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		175 164	128 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>175 164</b>	<b>128 938</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		40 769	40 769
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 769</b>	<b>40 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>215 933</b>	<b>169 707</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		7 121 733	7 001 766
<b>Sum varer</b>		<b>7 121 733</b>	<b>7 001 766</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 916	11 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 916</b>	<b>11 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 171 649</b>	<b>7 013 614</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 387 582</b>	<b>7 183 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 430</b>	<b>39 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		615 466	451 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-615 466</b>	<b>-451 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-576 036</b>	<b>-412 141</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 336 522	4 446 668



Langsiktig konserngjeld	2 668 439	2 650 170
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 004 961</b>	<b>7 096 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 004 961</b>	<b>7 096 838</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	81 624	83 461
Skyldige offentlige avgifter	858	858
Kortsiktig konserngjeld	8 094	8 094
Annen kortsiktig gjeld	868 081	406 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>958 657</b>	<b>498 625</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 963 618</b>	<b>7 595 463</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 387 582</b>	<b>7 183 321</b>



Organisasjonsnr: 921 361 343  
SYVERSTUEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

