



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 662 522
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GHOST AS
Forretningsadresse:	Nedre Lyngnesveien 74 4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mats Krometin Opheim Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 999	13 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 999</b>	<b>13 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 999</b>	<b>-13 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 687 999	
Annen renteinntekt			36
Annen finansinntekt	2	100 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 787 999</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad			34
Annen finanskostnad	2	408 536	25 966
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408 536</b>	<b>26 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 379 463</b>	<b>-25 964</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 366 464</b>	<b>-39 393</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 541	-2 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 350 923	
Overført fra annen egenkapital			-36 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		800 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 641 464	1 250 000
Investeringer i aksjer	5	1 001 292	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 642 756</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 642 756</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 697 999	612 946
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 697 999</b>	<b>612 946</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537 858	849 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>537 858</b>	<b>849 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 857</b>	<b>1 462 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 878 613</b>	<b>3 512 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 261 035	1 910 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 261 035</b>	<b>1 910 112</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>4 291 035</b>	<b>1 940 112</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 560 000	1 560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 560 000</b>	<b>1 560 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 560 000</b>	<b>1 560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	15 541	
Annen kortsiktig gjeld		12 037	12 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 578</b>	<b>12 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 578</b>	<b>1 572 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 878 613</b>	<b>3 512 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 621560

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 662 522  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GHOST AS  
Forretningsadresse: Nedre Lyngnesveien 74  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Krometin Opheim Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 662 522  
GHOST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		12 999	13 429
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 999</b>	<b>13 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 999</b>	<b>-13 429</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 687 999	
Annen renteinntekt			36
Annen finansinntekt	2	100 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 787 999</b>	<b>36</b>
Annen rentekostnad			34
Annen finanskostnad	2	408 536	25 966
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>408 536</b>	<b>26 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 379 463</b>	<b>-25 964</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 366 464</b>	<b>-39 393</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 541	-2 946
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 350 923	
Overført fra annen egenkapital			-36 447
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>



Organisasjonsnr: 919 662 522  
GHOST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2		800 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 641 464	1 250 000
Investeringer i aksjer	5	1 001 292	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 642 756</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 642 756</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 697 999	612 946
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 697 999</b>	<b>612 946</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		537 858	849 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>537 858</b>	<b>849 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 857</b>	<b>1 462 149</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 878 613</b>	<b>3 512 149</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 261 035	1 910 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 261 035</b>	<b>1 910 112</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 291 035</b>	<b>1 940 112</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 560 000	1 560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 560 000</b>	<b>1 560 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 560 000</b>	<b>1 560 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	15 541	
Annen kortsiktig gjeld		12 037	12 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 578</b>	<b>12 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 578</b>	<b>1 572 037</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 878 613</b>	<b>3 512 149</b>



Organisasjonsnr: 919 662 522  
GHOST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Ghost AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 662 522



## RESULTATREGNSKAP

### GHOST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		12 999	13 429
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 999</b>	<b>13 429</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 999</b>	<b>-13 429</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	2 687 999	0
Annen renteinntekt		0	36
Annen finansinntekt	2	100 000	0
Annen rentekostnad		0	34
Annen finanskostnad	2	408 536	25 966
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 379 463</b>	<b>-25 964</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 366 464</b>	<b>-39 393</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	15 541	-2 946
<b>Ordinært resultat</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 350 923	0
Overført fra annen egenkapital		0	36 447
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 350 923</b>	<b>-36 447</b>



## BALANSE

GHOST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	2	0	800 000
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 641 464	1 250 000
Investeringer i aksjer	5	1 001 292	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 642 756</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 642 756</b>	<b>2 050 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	2 697 999	612 946
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 697 999</b>	<b>612 946</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		537 858	849 203
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 235 857</b>	<b>1 462 149</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 878 613</b>	<b>3 512 149</b>

GHOST AS

SIDE 3



## BALANSE

### GHOST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4 261 035	1 910 112
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 261 035</b>	<b>1 910 112</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>4 291 035</b>	<b>1 940 112</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 560 000	1 560 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 560 000</b>	<b>1 560 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	15 541	0
Annen kortsiktig gjeld		12 037	12 037
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 578</b>	<b>12 037</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 587 578</b>	<b>1 572 037</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 878 613</b>	<b>3 512 149</b>

Stavanger, 30.06.2022  
Styret i Ghost AS

Mats Krometin Opheim Henriksen  
styreleder/daglig leder



GHOST AS

919 662 522

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte blir inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

GHOST AS

SIDE 5



GHOST AS

919 662 522

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

## LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>						
Elleve AS	Stavanger AS	26,9%	26,9%	391 464	1 303 256	2 259 118
Terrebrune AS	Stavanger	24,1%	24,1%	1 250 000	1 205 619	-12 694
<b>Sum</b>				<b>1 641 464</b>	<b>2 508 875</b>	<b>2 246 424</b>

Del av utbytte som ikke er utbetalt pr 31.12 står i balansen. Aksjepost i datterselskap er brukt i omorganisering i 2021. Tap ved salg aksjer klassifisert som annen finanskostnad.

Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 541	-2 946
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>15 541</b>	<b>-2 946</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 366 464	-39 393
Permanente forskjeller	-2 295 823	26 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>70 641</b>	<b>-13 393</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 541	0
Skatt på tilbakeført underskudd	0	-2 946
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>15 541</b>	<b>-2 946</b>

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Selskapet har ingen midlertidige forskjeller.

GHOST AS

SIDE 6



GHOST AS

919 662 522

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	1 910 112	1 940 112
Årets resultat		2 350 923	2 350 923
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>4 261 035</b>	<b>4 291 035</b>

## Note 5 Investeringer i aksjer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Primato Eiendom AS	1 001 292	1 001 292
<b>Sum</b>	<b>1 001 292</b>	<b>1 001 292</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I GHOST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mats Krometin Opheim Henriksen	30	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mats Krometin Opheim Henriksen	styreleder/daglig leder	30
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30</b>

## Note 7 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til styrets leder/aksjonær.  
Det er ikke avtalt endelig tilbakebetalingstidspunkt.  
Gjeld er ikke renteberegnet.

GHOST AS

SIDE 7