



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 534 479  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINSØY DRIFT AS  
Forretningsadresse: Erikmarka 6  
6030 LANGEVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonathan Søyland Steinsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		70 342	5 570
Sum kostnader		70 342	5 570
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 342</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 861	0
Sum finanskostnader		3 861	0
<b>Netto finans</b>		<b>-3 861</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-74 203</b>	<b>-5 570</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-74 203</b>	<b>-5 570</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-74 203	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-74 203	-5 570



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	256 750	0
Sum varige driftsmidler		256 750	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		256 750	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 558	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 558	24 430
Sum omløpsmidler		10 558	24 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 308</b>	<b>24 430</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		79 773	5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-79 773</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-49 773</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	250 000	0
Langsiktig konserngjeld	2	67 081	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 308</b>	<b>24 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 360758

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 534 479  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STEINSØY EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Erikmarka 6  
6030 LANGEVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonathan Søyland Steinsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 534 479  
STEINSØY EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		70 342	5 570
Sum kostnader		70 342	5 570
<b>Driftsresultat</b>		-70 342	-5 570
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 861	0
Sum finanskostnader		3 861	0
<b>Netto finans</b>		-3 861	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-74 203	-5 570
<b>Årsresultat</b>		-74 203	-5 570
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-74 203	-5 570
Sum overføringer og disponeringer		-74 203	-5 570



Organisasjonsnr: 932 534 479  
STEINSØY EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	256 750	0
Sum varige driftsmidler		256 750	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		256 750	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 558	24 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 558	24 430
Sum omløpsmidler		10 558	24 430
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 308</b>	<b>24 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		79 773	5 570
Sum opptjent egenkapital		-79 773	-5 570



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-49 773</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	250 000	0
Langsiktig konserngjeld	2	67 081	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 308</b>	<b>24 430</b>



Organisasjonsnr: 932 534 479  
STEINSØY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	256750.00	0.00
Anskaffelseskost 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	256750.00	0.00
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	256750.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
250000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
256750.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



STEINSØY EIENDOM AS  
932 534 479

## Resultatregnskap

	Note	2024	03.11 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-70 342	-5 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-70 342</b>	<b>-5 570</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-70 342</b>	<b>-5 570</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-3 861	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-3 861</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 861</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-74 203</b>	<b>-5 570</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-74 203	-5 570
<b>Sum overføringer</b>		<b>-74 203</b>	<b>-5 570</b>



STEINSØY EIENDOM AS  
932 534 479

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	256 750	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>256 750</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>256 750</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		10 558	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 558</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 558</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>267 308</b>	<b>24 430</b>



STEINSØY EIENDOM AS  
932 534 479

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-79 773	-5 570
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-79 773</b>	<b>-5 570</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-49 773</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	250 000	0
Langsiktig konserngjeld	2	67 081	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>317 081</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>267 308</b>	<b>24 430</b>

LANGEVÅG, 09.03.2025

Jonathan Søyland Steinsvik  
styrets leder / daglig leder

Emilie Søyland Steinsvik  
styremedlem



STEINSØY EIENDOM AS  
932 534 479

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	256 750
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>256 750</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>256 750</b>

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	250 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	256 750
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**STEINSØY EIENDOM AS**  
932 534 479

**Ytelser til ledende personer**

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.