



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 593 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEISFJORDVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Beisfjordveien 10
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 596
Annen driftsinntekt	1	23 555 807	4 727 371
Sum inntekter		23 555 807	4 729 967
Kostnader			
Varekostnad		81 508	559 132
Avskrivning på varige driftsmidler	1		800 772
Annen driftskostnad	2,3	2 153 964	1 941 543
Sum kostnader		2 235 472	3 301 447
Driftsresultat		21 320 335	1 428 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 027	736
Sum finansinntekter		22 027	736
Annen rentekostnad		66 289	534 855
Sum finanskostnader		66 289	534 855
Netto finans		-44 263	-534 119
Ordinært resultat før skattekostnad		21 276 072	894 401
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	4 680 735	196 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 595 337	697 633
Årsresultat		16 595 337	697 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 595 337	697 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 800 000	2 829 182
Avgitt konsernbidrag	6	2 680 047	853 071
Overføringer annen egenkapital	6	11 115 290	-2 984 621
Sum overføringer og disponeringer		16 595 337	697 633



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7		15 637 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7		46 900
Sum varige driftsmidler			15 684 685
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 940 664	5 271 856
Sum finansielle anleggsmidler		1 940 664	5 271 856
Sum anleggsmidler		1 940 664	20 956 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 343 461
Andre kortsiktige fordringer		6 434 865	269 369
Konsernfordringer	2	14 880 995	
Sum fordringer		21 315 860	2 612 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 469	29 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 469	29 309
Sum omløpsmidler		21 519 330	2 642 139
SUM EIENDELER		23 459 993	23 598 681

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	109 116	109 116
Overkurs		890 884	890 884
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 115 290	
Sum opptjent egenkapital		11 115 290	
Sum egenkapital		12 115 290	1 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 412 104	487 279
Sum avsetninger for forpliktelser		4 412 104	487 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		13 531 366
Sum annen langsiktig gjeld			13 531 366
Sum langsiktig gjeld		4 412 104	14 018 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	38 935	1 917 546
Utbytte		2 800 000	2 829 182
Kortsiktig konserngjeld	2	3 435 957	3 833 308
Annen kortsiktig gjeld		657 707	
Sum kortsiktig gjeld		6 932 599	8 580 036
Sum gjeld		11 344 703	22 598 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 459 993	23 598 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644005

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 593 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEISFJORDVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Beisfjordveien 10
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Morten Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 891 593 112
BEISFJORDVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 596
Annen driftsinntekt	1	23 555 807	4 727 371
Sum inntekter		23 555 807	4 729 967
Kostnader			
Varekostnad		81 508	559 132
Avskrivning på varige driftsmidler	1		800 772
Annen driftskostnad	2,3	2 153 964	1 941 543
Sum kostnader		2 235 472	3 301 447
Driftsresultat		21 320 335	1 428 520
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 027	736
Sum finansinntekter		22 027	736
Annen rentekostnad		66 289	534 855
Sum finanskostnader		66 289	534 855
Netto finans		-44 263	-534 119
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		21 276 072	894 401
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	4 680 735	196 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 595 337	697 633
Årsresultat		16 595 337	697 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 595 337	697 633
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 800 000	2 829 182
Avgitt konsernbidrag	6	2 680 047	853 071
Overføringer annen egenkapital	6	11 115 290	-2 984 621
Sum overføringer og disponeringer		16 595 337	697 633



Organisasjonsnr: 891 593 112
BEISFJORDVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7		15 637 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7		46 900
Sum varige driftsmidler			15 684 685

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	2	1 940 664	5 271 856
Sum finansielle anleggsmidler		1 940 664	5 271 856
Sum anleggsmidler		1 940 664	20 956 541

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			2 343 461
Andre kortsiktige fordringer		6 434 865	269 369
Konsernfordringer	2	14 880 995	
Sum fordringer		21 315 860	2 612 830

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		203 469	29 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		203 469	29 309

Sum omløpsmidler		21 519 330	2 642 139
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		23 459 993	23 598 681
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	109 116	109 116
Overkurs		890 884	890 884
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 115 290	
Sum opptjent egenkapital		11 115 290	
Sum egenkapital		12 115 290	1 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 412 104	487 279
Sum avsetninger for forpliktelser		4 412 104	487 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		13 531 366
Sum annen langsiktig gjeld			13 531 366
Sum langsiktig gjeld		4 412 104	14 018 645
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	38 935	1 917 546
Utbytte		2 800 000	2 829 182
Kortsiktig konserngjeld	2	3 435 957	3 833 308
Annen kortsiktig gjeld		657 707	
Sum kortsiktig gjeld		6 932 599	8 580 036
Sum gjeld		11 344 703	22 598 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 459 993	23 598 681



Organisasjonsnr: 891 593 112
BEISFJORDVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Beisfjordveien 10 AS**

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	2 596
Annen driftsinntekt	1	23 555 807	4 727 371
Sum driftsinntekter		23 555 807	4 729 967
Driftskostnader			
Varekostnad		81 508	559 132
Avskrivning på varige driftsmidler	1	0	800 772
Annen driftskostnad	2,3	2 153 964	1 941 543
Sum driftskostnader		2 235 472	3 301 447
DRIFTSRESULTAT		21 320 335	1 428 520
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22 027	736
Sum finansinntekter		22 027	736
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		66 289	534 855
Sum finanskostnader		66 289	534 855
NETTO FINANSPOSTER		-44 263	-534 119
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		21 276 072	894 401
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	4 680 735	196 769
ORDINÆRT RESULTAT		16 595 337	697 633
ÅRSRESULTAT		16 595 337	697 633
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	6	2 800 000	2 829 182
Avgitt konsernbidrag	6	2 680 047	853 071
Overføringer annen egenkapital	6	11 115 290	-2 984 621
SUM OVERF. OG DISP.		16 595 337	697 633

Årsregnskap for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,7	0	15 637 785
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,7	0	46 900
Sum varige driftsmidler		0	15 684 685
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 940 664	5 271 857
Sum finansielle anleggsmidler		1 940 664	5 271 857
SUM ANLEGGSMIDLER		1 940 664	20 956 541
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 343 461
Fordringer på konsernselskap	2	14 880 995	0
Andre kortsiktige fordringer		6 434 865	269 369
Sum fordringer		21 315 860	2 612 830
Bankinnskudd, kontanter o.l.		203 469	29 309
SUM OMLØPSMIDLER		21 519 330	2 642 139
SUM EIENDELER		23 459 993	23 598 681

Årsregnskap for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	109 116	109 116
Overkurs		890 884	890 884
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	11 115 290	0
Sum opptjent egenkapital		11 115 290	0
SUM EGENKAPITAL		12 115 290	1 000 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	4 412 104	487 279
Sum avsetning for forpliktelser		4 412 104	487 279
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	13 531 366
Sum annen langsiktig gjeld		0	13 531 366
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 412 104	14 018 645
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	38 935	1 917 546
Utbytte		2 800 000	2 829 182
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	3 435 957	3 833 308
Annen kortsiktig gjeld		657 707	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 932 599	8 580 036
SUM GJELD		11 344 703	22 598 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 459 993	23 598 681

Narvik, 16. mai 2023

Jan Morten Sørgård
styreleder

Dulo Dizdarevic
styremedlem

Ola Asgeir Danielsen
styremedlem

Årsregnskap for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom

Noter for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Noter 2022

regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22

Noter for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	23 782 686	161 641	23 944 327
+ Tilgang	1 794 029	0	1 794 029
- Avgang	25 576 715	161 641	25 738 356
Anskaffelseskost pr. 31/12	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 144 901	114 741	8 259 642
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	8 144 901	114 741	8 259 642
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balanseført verdi pr 31/12	0	0	0
Prosentstøt for ord. avskr.	2-10	14-14	

Note 2 - Mellomværende med konsernselskap

Konsernmellomværende:

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer	14 880 995	0
Lån (langsiktig fordring)	1 940 664	5 271 857
Sum fordringer	16 821 658	5 271 857
Gjeld		
Leverandørgjeld	150 000	892 992
Årets avsatte konsernbidrag	3 435 957	1 093 681
Annen kortsiktig gjeld	0	2 739 627
Sum gjeld	3 435 957	3 833 308

Det er ikke foretatt noe renteberegning av konsernmellomværende, og det foreligger ingen tilbakebetalingsplan for langsiktig fordring og gjeld.

Det foreligger ingen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for konsernselskap.

Noter for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Noter 2022

Transaksjoner med konsernselskap:

Utleie fast eiendom til konsernselskap	0	1 761 096
Utleie av biler til konsernselskap	0	487 705
Kjøp av tjenester fra konsernselskap	0	74 250
Avgitt konsernbidrag	2 680 047	853 071

Note 3 - Lønnskostnad og andre godtgjørelser

Lønn, årsverk og OTP

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke utbetalt honorar/godtgjørelse til styremedlemmer.

Administrative oppgaver utføres av konsernselskap. For dette er det betalt et vederlag på kr 0.

Lån/sikkerhetsstillelser

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for styremedlemmer eller aksjeeiere.

Noter for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Noter 2022**Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	21 276 072
Endring i midlertidige forskjeller	-17 840 116
Ytet konsernbidrag	3 435 957
Inntekt	0
Beregnet skatt av årets resultat	755 910
= Sum betalbar skatt	755 910
+ endring i utsatt skatt	3 924 825
= Ordinær skattekostnad	4 680 735
Betalt skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	755 910
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-755 910
= Betalt skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 306 975	2 144 879
+ Gevinst- og tapskonto	21 361 998	70 028
Sum positive skatteøkende forskjeller	21 361 998	2 214 907
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 306 975	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel 20 055 023 2 214 907

Balanseført utsatt skatt 4 412 104 487 279**Note 6 - Aksjekapital**

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	109 116	890 884	0	1 000 000
+Fra årets resultat			13 915 290	13 915 290
-Avsatt utbytte			-2 800 000	-2 800 000
Pr 31.12.	109 116	890 884	11 115 290	12 115 290

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 091, samlet aksjekapital utgjør kr 109 116.

Noter for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Beisfjordveien 10 AS

Noter 2022

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Taraldsvik AS	100	100 %

Styrets medlemmer har gjennom indirekte eie 61,6 % av stemmene i morselskapet.

Note 7 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	I år	I fjor
Lån til konsernselskap	1 940 664	5 271 857
Andre langsiktige fordringer	0	0
Totalt	1 940 664	5 271 857

	I år	I fjor
--	------	--------

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	10 898 234
Totalt	0	10 898 235

Pantesikret gjeld

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	0	13 531 366
--------------------------------	---	------------

Kortsiktig gjeld

Sum gjeld sikret med pant	0	13 531 366
----------------------------------	----------	-------------------

Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	0	14 662 760
Driftsløsøre	0	46 900
Sum pantsatte eiendeler	0	14 709 660

Noter for Beisfjordveien 10 AS

Organisasjonsnr. 891593112



Elektronisk signatur

Signert av

Sørgård, Jan Morten

Norwegian BankID

Danielsen, Ola Asgeir

Norwegian BankID

Dizdarevic, Dulo

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.05.2023 07.26.03

22.05.2023 10.02.31

23.05.2023 08.34.01

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i

Beisfjordveien 10 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beisfjordveien 10 AS som viser et overskudd på kr 16 595 337. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

REVIGO AS

www.revigo.no
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Harstad, 22. mai 2023

Revigo Harstad AS

Oddvar Teigland
statsautorisert revisor

REVIGO AS

www.revigo.no
NO 972 415 790



Telefon: 77 00 64 00
Mølnholtet 42, 9414 Harstad
post@revigo.no

Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

TEIGLAND, ODDVAR HUGO

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.05.2023 09.48.29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.