



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 790 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERRREDSVEIEN 48 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		282 997	236 922
Sum inntekter		282 997	236 922
Kostnader			
Avskrivning	5	11 400	11 400
Annen driftskostnad	3	75 151	148 124
Sum kostnader		86 551	159 524
Driftsresultat		196 446	77 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		151	226
Sum finansinntekter		151	226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 994	57 031
Sum finanskostnader		64 994	57 031
Netto finans		-64 843	-56 805
Ordinært resultat før skattekostnad		131 603	20 593
Skattekostnad på ordinært resultat	7	31 727	-21 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 876	42 329
Årsresultat		99 876	42 329
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	99 876	42 329
Sum overføringer og disponeringer		99 876	42 329



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	1 480 876	1 492 276
Sum varige driftsmidler		1 480 876	1 492 276
Sum anleggsmidler		1 480 876	1 492 276
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	14 516	
Sum fordringer		14 516	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		80 867	75 377
Sum omløpsmidler		95 383	75 377
SUM EIENDELER		1 576 259	1 567 653
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	23 413	23 413
Sum innskutt egenkapital		53 413	53 413
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	114 835	14 959
Sum opptjent egenkapital		114 835	14 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		168 248	68 372
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	15 623	10 823
Sum avsetninger for forpliktelser		15 623	10 823
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		15 623	10 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	567	81 664
Betalbar skatt	7	26 927	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 364 893	1 406 793
Sum kortsiktig gjeld		1 392 387	1 488 457
Sum gjeld		1 408 010	1 499 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 576 258	1 567 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330983

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 790 667
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INNHERREDSVEIEN 48 AS
Forretningsadresse: Bynesveien 9
7018 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025



Organisasjonsnr: 923 790 667
INNHERREDSVEIEN 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		282 997	236 922
Sum inntekter		282 997	236 922
Kostnader			
Avskrivning	5	11 400	11 400
Annen driftskostnad	3	75 151	148 124
Sum kostnader		86 551	159 524
Driftsresultat		196 446	77 398
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		151	226
Sum finansinntekter		151	226
Rentekostnad til foretak i samme konsern		64 994	57 031
Sum finanskostnader		64 994	57 031
Netto finans		-64 843	-56 805
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	31 727	-21 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 876	42 329
Årsresultat		99 876	42 329
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	99 876	42 329
Sum overføringer og disponeringer		99 876	42 329



Organisasjonsnr: 923 790 667
INNHERREDSVEIEN 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

5

1 480 876

1 492 276

Sum varige driftsmidler

1 480 876

1 492 276

Sum anleggsmidler

1 480 876

1 492 276

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4

14 516

Sum fordringer

14 516

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

80 867

75 377

Sum omløpsmidler

95 383

75 377

SUM EIENDELER

1 576 259

1 567 653

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 6

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

6

23 413

23 413

Sum innskutt egenkapital

53 413

53 413

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

114 835

14 959

Sum opptjent egenkapital

114 835

14 959

Sum egenkapital

168 248

68 372

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

7

15 623

10 823

Sum avsetninger for

forpliktelser

15 623

10 823

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		15 623	10 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	567	81 664
Betalbar skatt	7	26 927	
Annen kortsiktig gjeld	4	1 364 893	1 406 793
Sum kortsiktig gjeld		1 392 387	1 488 457
Sum gjeld		1 408 010	1 499 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 576 258	1 567 652



Organisasjonsnr: 923 790 667
INNHERREDSVEIEN 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norinvest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Innherredsveien 48AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Norinvest AS	100	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Innherredsveien 48AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Forfall >5 år etter regnsk.årets slutt	-1 364 894	-1 324 400

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 540 000	1 540 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	1 540 000	1 540 000
Akk.avskrivning 31.12.2024	-59 124	-59 124
Balanseført pr. 31.12.2024	1 480 876	1 480 876
Årets avskrivninger	11 400	11 400
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	100 Lineær	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	23 413	14 959	68 372
Årsresultat	0	0	99 876	99 876
Egenkapital 31.12.2024	30 000	23 413	114 835	168 248

Selskapet er datterselskap av Norinvest AS og inngår i morselskapets konsernregnskap. Konsernregnskap kan utlevers på Norinvest As sitt hovedkontor i Bynesveien 9, Trondheim.

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	26 927	0
Endring utsatt skatt	4 800	-21 736
Årets totale skattekostnad	31 727	-21 736
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	131 603	20 593
Endring i midlertidige forskjeller	-9 209	-9 630



Innherredsveien 48AS

Noter til regnskapet for 2024

Alminnelig inntekt	122 394	10 963
Anvendt fremførbart underskudd	0	-10 963
Årets skattegrunnlag	<u>122 394</u>	<u>0</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	26 927	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	71 015	61 806
Sum	<u>71 015</u>	<u>61 806</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-12 611
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>71 015</u>	<u>49 195</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	15 623	10 823
----------------------------------------	--------	--------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2024
22% skatt av resultat før skatt	28 953
Beregnet skattekostnad	<u>28 953</u>

Effektiv skattesats *)	22 %
------------------------	------

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt