



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 778 279
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRAVO PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter R Haugnæss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 750 000	9 050 000
Sum inntekter		4 750 000	9 050 000
Kostnader			
Varekostnad		4 727 190	12 273 079
Annen driftskostnad	1	139 947	122 342
Sum kostnader		4 867 137	12 395 420
Driftsresultat		-117 137	-3 345 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		666	806
Annen finansinntekt			982
Sum finansinntekter		666	1 788
Annen rentekostnad		107 832	458 173
Sum finanskostnader		107 832	458 173
Netto finans		-107 166	-456 385
Ordinært resultat før skattekostnad		-224 303	-3 801 805
Skattekostnad på ordinært resultat	2		72 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		-224 303	-3 874 485
Årsresultat		-224 303	-3 874 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-224 303	-3 874 485
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-224 303	-3 874 485
Sum overføringer og disponeringer		-224 303	-3 874 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Eiendomsprosjekt	3		4 651 890
Sum varer			4 651 890
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		337 000	
Sum fordringer		337 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	4 817	5 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 817	5 508
Sum omløpsmidler		341 817	4 657 398
SUM EIENDELER		341 817	4 657 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	4 342 112	4 117 809
Sum opptjent egenkapital		-4 342 112	-4 117 809
Sum egenkapital		-4 312 112	-4 087 809



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		526 898
Leverandørgjeld		8 425	7 059
Kortsiktig konserngjeld		3 696 324	5 588 960
Annen kortsiktig gjeld	7	949 180	2 622 290
Sum kortsiktig gjeld		4 653 929	8 745 207
Sum gjeld		4 653 929	8 745 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 817	4 657 398



**Årsregnskap 2019
for
Bravo Properties AS**

Organisasjonsnr. 916778279

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Bravo Properties AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 750 000	9 050 000
Sum driftsinntekter		4 750 000	9 050 000
Driftskostnader			
Varekostnad		4 727 190	12 273 079
Annen driftskostnad	1	139 947	122 342
Sum driftskostnader		4 867 137	12 395 420
DRIFTSRESULTAT		(117 137)	(3 345 420)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		666	806
Annen finansinntekt		0	982
Sum finansinntekter		666	1 788
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		107 832	458 173
Sum finanskostnader		107 832	458 173
NETTO FINANSPOSTER		(107 166)	(456 385)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(224 303)	(3 801 805)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	72 680
ORDINÆRT RESULTAT		(224 303)	(3 874 485)
ÅRSRESULTAT		(224 303)	(3 874 485)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(224 303)	(3 874 485)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(224 303)	(3 874 485)



Bravo Properties AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Eiendomsprosjekt	3	0	4 651 890
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		337 000	0
Sum fordringer		337 000	0
Bankinnskudd	4	4 817	5 508
SUM OMLØPSMIDLER		341 817	4 657 398
SUM EIENDELER		341 817	4 657 398
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(4 342 112)	(4 117 809)
Sum opptjent egenkapital		(4 342 112)	(4 117 809)
SUM EGENKAPITAL		(4 312 112)	(4 087 809)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	526 898
Leverandørgjeld		8 425	7 059
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 696 324	5 588 960
Annen kortsiktig gjeld	7	949 180	2 622 290
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 653 929	8 745 207
SUM GJELD		4 653 929	8 745 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 817	4 657 398

Oslo, 31. august 2020
I styret for Bravo Properties AS

Peter R Haugnæss
styreleder

Fabian Goller Bach
styremedlem/daglig leder



Bravo Properties AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bravo Properties AS

Noter 2019

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2019
Resultat før skattekostnader		-224 303
Endring i midlertidige forskjeller		-1 665 000
= Inntekt		-1 889 303
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2019
Beregnet skatt av årets resultat		0
= Ordinær skattekostnad		0
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2019	2018
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	1 665 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 342 111	2 452 808
Sum negative forskjeller	4 342 111	4 117 808
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-4 342 111	-4 117 808
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	526 898
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	0	4 651 890

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Det er ingen gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.



Bravo Properties AS

Noter 2019

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Alpha Properties AS	916 368 437	22 500	75 %
Caddie Eiendom AS	819 930 082	7 500	25 %

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 117 809	-4 087 809
Anvendt til årsresultat		-224 303	-224 303
Pr 31.12.	30 000	-4 342 112	-4 312 112

Selskapets egenkapital er tapt. Det vesentligste av selskapets gjeld er til aksjonærene, og aksjonærene har garantert for ytterligere innlån/kapitaltilførsel ved behov. Ut fra disse forhold kan fortsatt drift forsvares.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Består av	2019	2018
Gjeld til nærstående	949 180	957 290
Avsetning forpliktelser	0	1 665 000
Sum kortsiktig gjeld	949 180	2 622 290



KJ Revisjon DA

Til generalforsamlingen i Bravo Properties AS

Uavhengig revisors beretning Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bravo Properties AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 224 303. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på NOK 224 303 i regnskapsåret 2019 og at selskapets kortsiktige gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med NOK 4 312 112. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 6, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Andre forhold


Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 01.09.2020, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap og årsberetning var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Skjærhalden, 25.09.2020
KJ Revisjon DA

Liv Aleksandersen Solbakken
Registrert revisor



 Legally signed by
Peter Rolstad Haugnæss
24.09.2020

 Legally signed by
Fabian Goller Bach
25.09.2020

**Årsregnskap 2019
for
Bravo Properties AS**

Organisasjonsnr. 916778279

Utarbeidet av:
DMC Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 4125
3005 DRAMMEN



Bravo Properties AS

Legally signed by
Peter Rolstad Haugnæss
24.09.2020

Legally signed by
Fabian Goller Bach
25.09.2020

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 750 000	9 050 000
Sum driftsinntekter		4 750 000	9 050 000
Driftskostnader			
Varekostnad		4 727 190	12 273 079
Annen driftskostnad	1	139 947	122 342
Sum driftskostnader		4 867 137	12 395 420
DRIFTSRESULTAT		(117 137)	(3 345 420)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		666	806
Annen finansinntekt		0	982
Sum finansinntekter		666	1 788
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		107 832	458 173
Sum finanskostnader		107 832	458 173
NETTO FINANSPOSTER		(107 166)	(456 385)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(224 303)	(3 801 805)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	72 680
ORDINÆRT RESULTAT		(224 303)	(3 874 485)
ÅRSRESULTAT		(224 303)	(3 874 485)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(224 303)	(3 874 485)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(224 303)	(3 874 485)



Bravo Properties AS

Legally signed by
Peter Rolstad Haugnæss
24.09.2020

Legally signed by
Fabian Goller Bach
25.09.2020

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Eiendomsprosjekt	3	0	4 651 890
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		337 000	0
Sum fordringer		337 000	0
Bankinnskudd	4	4 817	5 508
SUM OMLØPSMIDLER		341 817	4 657 398
SUM EIENDELER		341 817	4 657 398
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(4 342 112)	(4 117 809)
Sum opptjent egenkapital		(4 342 112)	(4 117 809)
SUM EGENKAPITAL		(4 312 112)	(4 087 809)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	526 898
Leverandørgjeld		8 425	7 059
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		3 696 324	5 588 960
Annen kortsiktig gjeld	7	949 180	2 622 290
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 653 929	8 745 207
SUM GJELD		4 653 929	8 745 207
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		341 817	4 657 398

Oslo, 31. august 2020
I styret for Bravo Properties AS

Peter R Haugnæss
styreleder

Fabian Goller Bach
styremedlem/daglig leder



Bravo Properties AS

Legally signed by
Peter Rolstad Haugnæss
24.09.2020

Legally signed by
Fabian Goller Bach
25.09.2020

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bravo Properties AS

Legally signed by
Peter Rolstad Haugnæss
24.09.2020

Legally signed by
Fabian Goller Bach
25.09.2020

Noter 2019

Note 1 - Driftskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2019
Resultat før skattekostnader	-224 303
Endring i midlertidige forskjeller	-1 665 000
= Inntekt	-1 889 303

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Ordinær skattekostnad	0

Betalbar skatt i balansen består av:

= Betalbar skatt i balansen	0
------------------------------------	----------

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2019	2018
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	1 665 000
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 342 111	2 452 808
Sum negative forskjeller	4 342 111	4 117 808
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-4 342 111	-4 117 808
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 3 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	526 898
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom	0	4 651 890

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Det er ingen gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen.

Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Bravo Properties AS

Legally signed by
Peter Rolstad Haugnæss
24.09.2020

Legally signed by
Fabian Goller Bach
25.09.2020

Noter 2019

Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Alpha Properties AS	916 368 437	22 500	75 %
Caddie Eiendom AS	819 930 082	7 500	25 %

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 117 809	-4 087 809
Anvendt til årsresultat		-224 303	-224 303
Pr 31.12.	30 000	-4 342 112	-4 312 112

Selskapets egenkapital er tapt. Det vesentligste av selskapets gjeld er til aksjonærene, og aksjonærene har garantert for ytterligere innlån/kapitaltilførsel ved behov. Ut fra disse forhold kan fortsatt drift forsvares.

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Består av	2019	2018
Gjeld til nærstående	949 180	957 290
Avsetning forpliktelser	0	1 665 000
Sum kortsiktig gjeld	949 180	2 622 290