



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 058 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINBOD.NO LAGERHOTELL AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 50
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Mykjåland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 557 074	1 551 755
Annen driftsinntekt		1 785	15
Sum inntekter		2 558 859	1 551 770
Kostnader			
Varekostnad		129 200	
Lønnskostnad	1	362 012	52 112
Avskrivning på varige driftsmidler	2	392 773	146 700
Annen driftskostnad	1	1 538 486	862 468
Sum kostnader		2 422 471	1 061 280
Driftsresultat		136 388	490 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330	89
Annen finansinntekt	3	1 090 966	
Sum finansinntekter		1 091 297	89
Annen rentekostnad		291 522	284 819
Annen finanskostnad		155 893	
Sum finanskostnader		447 415	284 819
Netto finans		643 882	-284 730
Ordinært resultat før skattekostnad		780 270	205 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		780 270	205 760
Årsresultat		780 270	205 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		780 270	205 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	100 000
Udekket tap	5		4 631



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	5	580 270	101 129
Sum overføringer og disponeringer		780 270	205 760



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		1 000 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 000 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 070 083	8 696 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	814 423	78 105
Sum varige driftsmidler		6 884 506	8 774 264
Sum anleggsmidler		7 884 506	8 774 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		201 038	189 668
Andre kortsiktige fordringer		38 759	
Sum fordringer		239 798	189 668
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 395 457	
Sum investeringer		1 395 457	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	362 473	398 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 473	398 447
Sum omløpsmidler		1 997 729	588 115
SUM EIENDELER		9 882 235	9 362 379

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		107 282	
Sum innskutt egenkapital		307 282	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	681 399	101 129
Sum opptjent egenkapital		681 399	101 129
Sum egenkapital		988 681	301 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 400 783	7 025 000
Øvrig langsiktig gjeld	10		1 707 282
Sum annen langsiktig gjeld		8 400 783	8 732 282
Sum langsiktig gjeld		8 400 783	8 732 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 381	29 126
Skyldig offentlige avgifter		99 034	67 242
Utbytte	5	200 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		120 356	132 600
Sum kortsiktig gjeld		492 771	328 968
Sum gjeld		8 893 554	9 061 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 882 235	9 362 379



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 448051

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 058 665
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINBOD.NO LAGERHOTELL AS
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 50
4628 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benjamin Mykjåland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 058 665
MINBOD.NO LAGERHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 557 074	1 551 755
Annen driftsinntekt		1 785	15
Sum inntekter		2 558 859	1 551 770
Kostnader			
Varekostnad		129 200	
Lønnskostnad	1	362 012	52 112
Avskrivning på varige driftsmidler	2	392 773	146 700
Annen driftskostnad	1	1 538 486	862 468
Sum kostnader		2 422 471	1 061 280
Driftsresultat		136 388	490 490
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		330	89
Annen finansinntekt	3	1 090 966	
Sum finansinntekter		1 091 297	89
Annen rentekostnad		291 522	284 819
Annen finanskostnad		155 893	
Sum finanskostnader		447 415	284 819
Netto finans		643 882	-284 730
Ordinært resultat før skattekostnad		780 270	205 760
Ordinært resultat etter skattekostnad		780 270	205 760
Årsresultat		780 270	205 760
Årsresultat etter minoritetsinteresser		780 270	205 760
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	100 000
Udekket tap	5		4 631
Overføringer annen egenkapital	5	580 270	101 129
Sum overføringer og disponeringer		780 270	205 760



Organisasjonsnr: 989 058 665
MINBOD.NO LAGERHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		1 000 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 000 000	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 070 083	8 696 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	814 423	78 105
Sum varige driftsmidler		6 884 506	8 774 264
Sum anleggsmidler		7 884 506	8 774 264
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		201 038	189 668
Andre kortsiktige fordringer		38 759	
Sum fordringer		239 798	189 668
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 395 457	
Sum investeringer		1 395 457	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	362 473	398 447
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362 473	398 447
Sum omløpsmidler		1 997 729	588 115
SUM EIENDELER		9 882 235	9 362 379
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		107 282	
Sum innskutt egenkapital		307 282	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	681 399	101 129
Sum opptjent egenkapital		681 399	101 129
Sum egenkapital		988 681	301 129
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	8 400 783	7 025 000
Øvrig langsiktig gjeld	10		1 707 282
Sum annen langsiktig gjeld		8 400 783	8 732 282
Sum langsiktig gjeld		8 400 783	8 732 282
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 381	29 126
Skyldig offentlige avgifter		99 034	67 242
Utbytte	5	200 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		120 356	132 600
Sum kortsiktig gjeld		492 771	328 968
Sum gjeld		8 893 554	9 061 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 882 235	9 362 379



Organisasjonsnr: 989 058 665
MINBOD.NO LAGERHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	7100000.00	0.03	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mykjåland Invest AS	3550000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kristin Mykjåland Friden	1775000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Bernt Mykjåland	1775000.00	25.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	7100000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	274800.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Minbod.no Lagerhotell AS**

Organisasjonsnr. 989058665

Utarbeidet av:

Pluss-Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkegata 25
4612 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 989271687



Minbod.no Lagerhotell AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 557 074	1 551 755
Annen driftsinntekt		1 785	15
Sum driftsinntekter		2 558 859	1 551 770
Driftskostnader			
Varekostnad		129 200	0
Lønnskostnad	1	362 012	52 112
Avskrivning på varige driftsmidler	2	392 773	146 700
Annen driftskostnad	1	1 538 486	862 468
Sum driftskostnader		2 422 471	1 061 280
DRIFTSRESULTAT		136 388	490 490
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		330	89
Annen finansinntekt	3	1 090 966	0
Sum finansinntekter		1 091 297	89
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		291 522	284 819
Annen finanskostnad		155 893	0
Sum finanskostnader		447 415	284 819
NETTO FINANSPOSTER		643 882	(284 730)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		780 270	205 760
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		780 270	205 760
ÅRSRESULTAT		780 270	205 760
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	5	200 000	100 000
Overføringer annen egenkapital	5	580 270	101 129
Fremføring av udekket tap	5	0	4 631
SUM OVERF. OG DISP.		780 270	205 760



Minbod.no Lagerhotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		1 000 000	0
Sum immaterielle eiendeler		1 000 000	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 070 083	8 696 159
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	814 423	78 105
Sum varige driftsmidler		6 884 506	8 774 264
SUM ANLEGGSMIDLER		7 884 506	8 774 264
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		201 039	189 668
Andre kortsiktige fordringer		38 759	0
Sum fordringer		239 798	189 668
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	1 395 457	0
Sum investeringer		1 395 457	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	362 473	398 447
SUM OMLØPSMIDLER		1 997 729	588 115
SUM EIENDELER		9 882 235	9 362 379



Minbod.no Lagerhotell AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		107 282	0
Sum innskutt egenkapital		307 282	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	681 399	101 129
Sum opptjent egenkapital		681 399	101 129
SUM EGENKAPITAL		988 681	301 129
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	8 400 783	7 025 000
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	1 707 282
Sum annen langsiktig gjeld		8 400 783	8 732 282
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 400 783	8 732 282
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		73 381	29 126
Skyldig offentlige avgifter		99 034	67 242
Utbytte	5	200 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		120 356	132 600
SUM KORTSIKTIG GJELD		492 771	328 968
SUM GJELD		8 893 554	9 061 250
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 882 235	9 362 379

KRISTIANSAND S den 28.04.2021

Benjamin Mykjåland (sign)
Styreleder/daglig leder

Bernt Mykjåland (sign)
Styremedlem



Minbod.no Lagerhotell AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.



Minbod.no Lagerhotell AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad, revisjon og pensjon

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	317 602	44 800
Arbeidsgiveravgift	43 191	6 317
Andre lønnsrelaterte ytelser	1 219	995
Totalt	362 012	52 112

Ytelser til ledende personer og revisor i 2020

Daglig leder (lønn og annen godtgjørelse)	Kr	274 800
Styremedlemmer (styregodtgjørelse)	Kr	0

Revisor

Revisor er fravalgt, derfor ingen kostnader til revisjon i 2020.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Selskapet har etablert slik pensjonsordning for sine ansatte.

Note 2 - Driftsmidler, bygninger og avskrivninger

	Goodwill	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Beløp i hele tusen				
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	12 718	78	12 796
+ Tilgang	1 187	0	844	2 031
- Avgang	0	2 450	78	2 528
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 187	10 268	844	12 299
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	4 022	0	4 022
+ Ordinære avskrivninger	187	176	29	393
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	187	4 198	29	4 415
Balansført verdi pr 31/12	1 000	6 070	814	7 885
Prosentsats for ord. avskr.	20-20	1-10	5-20	



Minbod.no Lagerhotell AS

Noter 2020

Note 3 - Annen finansinntekt

Posten består av realiserte og urealiserte aksjegevinster.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	780 270
Permanente og andre forskjeller	-936 245
Endring i midlertidige forskjeller	-240 601
Inntekt	-396 577

	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 037 025	1 949 716
+ Gevinst- og tapskonto	-613 169	-766 461
- Fremførbart skattemessig underskudd	1 696 907	1 300 330
Sum positive skatteøkende forskjeller	2 037 025	1 949 716
Sum negative skatteøkende forskjeller	2 310 075	2 066 791
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	273 050	117 075

Note 5 - Egenkapital og disponering

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	0	101 129	301 129
+Fra årets resultat			780 270	780 270
-Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
+/-Andre transaksjoner 1):	0	0	107 282	107 282
Pr 31.12.	200 000	0	788 681	988 681

1) Gjelder ettergitt gjeld fra nærstående i 2020



Minbod.no Lagerhotell AS

Noter 2020

Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Dno AS	200 000	1 390 600
Sum		1 390 600

Note 7 - Bankinnskudd (bundne midler)

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 9 266 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 4 501.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 7 100 000 aksjer pålydende kr 0,028169 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Mykjåland Invest AS	922 719 179	3 550 000	50,00 %
Kristin Mykjåland Friden		1 775 000	25,00 %
Bernt Mykjåland		1 775 000	25,00 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant:		
Langsiktig gjeld (pantelån)	8 400 783	7 025 000
Sum gjeld som er sikret ved pant	8 184 723	7 025 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	201 039	189 668
Driftstilbehør (Maskiner og anlegg)	6 884 506	8 774 264
Sum verdi av pantsatte eiendeler	7 085 545	8 963 932

Andel av gjeld som forfaller om mer enn 5 år er kr 5 815 282.



Minbod.no Lagerhotell AS

Noter 2020

Note 10 - Mellomværende eier og nærstående

Selskapet har lån fra eiere på kr 0 pr 31.12.2020