



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 412 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSBYGG OPPDAL AS
Forretningsadresse: Inge Krokanns veg 3
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 982	176 142
Annen driftsinntekt		4 845 021	4 695 840
Sum inntekter		5 039 003	4 871 982
Kostnader			
Varekostnad		20 214	15 716
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	669 340	674 457
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		952 506	958 122
Sum kostnader		1 642 060	1 648 295
Driftsresultat		3 396 943	3 223 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 366	15 312
Sum finansinntekter		71 366	15 312
Annen rentekostnad		1 960 175	2 196 980
Annen finanskostnad		87	0
Sum finanskostnader		1 960 262	2 196 980
Netto finans		-1 888 896	-2 181 668
Resultat før skattekostnad		1 508 047	1 042 018
Skattekostnad		413 077	309 111
Årsresultat		1 094 970	732 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 094 970	732 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 979 831	14 649 171
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		13 979 831	14 649 171
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 979 831	14 649 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 750	0
Andre kortsiktige fordringer	3	73 460	31 374
Sum fordringer		89 210	31 374
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 169	2 297 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 169	2 297 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		3 038 379	2 329 242
SUM EIENDELER		17 018 210	16 978 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 963 589	3 963 589
Sum innskutt egenkapital		3 993 589	3 993 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 176 598	10 271 567
Sum opptjent egenkapital		-9 176 598	-10 271 567
Sum egenkapital		-5 183 009	-6 277 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 607 448	30 745 923
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	-8 078 415	-8 078 415
Sum annen langsiktig gjeld		21 529 033	22 667 508
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		413 077	309 111
Kortsiktig konserngjeld	5	102 806	102 806
Annen kortsiktig gjeld		156 303	176 967
Sum kortsiktig gjeld		672 186	588 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum gjeld		22 201 219	23 256 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 018 210	16 978 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324846

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 412 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSBYGG OPPDAL AS
Forretningsadresse: Inge Krokanns veg 3
7340 OPPDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Skreen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Organisasjonsnr: 917 412 243
SENTRUMSBYGG OPPDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		193 982	176 142
Annen driftsinntekt		4 845 021	4 695 840
Sum inntekter		5 039 003	4 871 982
Kostnader			
Varekostnad		20 214	15 716
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	669 340	674 457
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		952 506	958 122
Sum kostnader		1 642 060	1 648 295
Driftsresultat		3 396 943	3 223 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		71 366	15 312
Sum finansinntekter		71 366	15 312
Annen rentekostnad		1 960 175	2 196 980
Annen finanskostnad		87	0
Sum finanskostnader		1 960 262	2 196 980
Netto finans		-1 888 896	-2 181 668
Resultat før skattekostnad		1 508 047	1 042 018
Skattekostnad		413 077	309 111
Årsresultat		1 094 970	732 907
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 094 970	732 907



Organisasjonsnr: 917 412 243
SENTRUMSBYGG OPPDAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 979 831	14 649 171
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	0
Sum varige driftsmidler		13 979 831	14 649 171
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 979 831	14 649 171
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 750	0
Andre kortsiktige fordringer	3	73 460	31 374
Sum fordringer		89 210	31 374
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 169	2 297 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 169	2 297 869
Sum omløpsmidler		3 038 379	2 329 242



SUM EIENDELER		17 018 210	16 978 413
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 963 589	3 963 589
Sum innskutt egenkapital		3 993 589	3 993 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 176 598	10 271 567
Sum opptjent egenkapital		-9 176 598	-10 271 567
Sum egenkapital		-5 183 009	-6 277 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	4	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4	0	0
Obligasjonslån	4	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 607 448	30 745 923
Langsiktig konserngjeld	4, 5	0	0
Ansvarlig lånekapital	4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	-8 078 415	-8 078 415
Sum annen langsiktig gjeld		21 529 033	22 667 508
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		413 077	309 111
Kortsiktig konserngjeld	5	102 806	102 806
Annen kortsiktig gjeld		156 303	176 967
Sum kortsiktig gjeld		672 186	588 884
Sum gjeld		22 201 219	23 256 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 018 210	16 978 413



Organisasjonsnr: 917 412 243
SENTRUMSBYGG OPPDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret

pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Fusjon

Selskapet



kjøpte i 2023 aksjene i Vikavegen 2 AS, og dette selskapet gikk inn i Sentrumsbygg Oppdal AS ved fusjon. Dette påvirker egenkapitalen. Eierne garanterer at selskapet ikke driver for andres regning.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26272590.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	26272590.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12292759.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13979831.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	669340.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
18228926.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
15323628.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SENTRUMSBYGG OPPDAL AS

917412243

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SENTRUMSBYGG OPPDAL AS
917 412 243

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		193 982	176 142
Annen driftsinntekt		4 845 021	4 695 840
Sum driftsinntekter		5 039 003	4 871 982
Driftskostnader			
Varekostnad		-20 214	-15 716
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-669 340	-674 457
Annen driftskostnad		-952 506	-958 122
Sum driftskostnader		-1 642 060	-1 648 295
Driftsresultat		3 396 943	3 223 686
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		71 366	15 312
Sum finansinntekter		71 366	15 312
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 960 175	-2 196 980
Annen finanskostnad		-87	0
Sum finanskostnader		-1 960 262	-2 196 980
Netto finans		-1 888 896	-2 181 668
Resultat før skattekostnad		1 508 047	1 042 018
Skattekostnad		-413 077	-309 111
Årsresultat		1 094 970	732 907
Overføringer			
Udekket tap		1 094 970	732 907
Sum overføringer		1 094 970	732 907



SENTRUMSBYGG OPPDAL AS
917 412 243

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	13 979 831	14 649 171
Sum varige driftsmidler		13 979 831	14 649 171
Sum anleggsmidler		13 979 831	14 649 171
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		15 750	0
Andre kortsiktige fordringer	3	73 460	31 374
Sum fordringer		89 210	31 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 169	2 297 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 169	2 297 869
Sum omløpsmidler		3 038 379	2 329 242
SUM EIENDELER		17 018 210	16 978 413



SENTRUMSBYGG OPPDAL AS
917 412 243

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 963 589	3 963 589
Sum innskutt egenkapital		3 993 589	3 993 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-9 176 598	-10 271 567
Sum opptjent egenkapital		-9 176 598	-10 271 567
Sum egenkapital		-5 183 009	-6 277 978
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	29 607 448	30 745 923
Øvrig langsiktig gjeld	4	-8 078 415	-8 078 415
Sum annen langsiktig gjeld		21 529 033	22 667 508
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		413 077	309 111
Kortsiktig konserngjeld	5	102 806	102 806
Annen kortsiktig gjeld		156 303	176 967
Sum kortsiktig gjeld		672 186	588 884
Sum gjeld		22 201 219	23 256 392
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 018 210	16 978 413

OPPDAL, 02.03.2026

Rune Skreen
styrets leder / daglig leder

Kåre Stensrud
styremedlem



SENTRUMSBYGG OPPDAL AS
917 412 243

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet driver med utleie av næringseiendommer og leiligheter i Oppdal kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Fusjon

Selskapet kjøpte i 2023 aksjene i Vikavegen 2 AS, og dette selskapet gikk inn i Sentrumsbygg Oppdal AS ved fusjon.

Dette påvirker egenkapitalen. Eierne garanterer at selskapet ikke driver for andres regning.



SENTRUMSBYGG OPPDAL AS
917 412 243

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	26 272 590
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	26 272 590
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-12 292 759
Balanseført verdi per 31.12.	13 979 831
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	669 340

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	18 228 926
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 323 628
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.