



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 568 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Vikvegen 9
6315 INNFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 729 124	
Sum inntekter		4 729 124	
Kostnader			
Varekostnad		3 413 577	
Lønnskostnad	2	18 452	
Annen driftskostnad	2	601 836	175 292
Sum kostnader		4 033 865	175 291
Driftsresultat		695 259	-175 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	4
Sum finansinntekter		115	4
Annen rentekostnad		296 820	50 515
Sum finanskostnader		296 820	50 515
Netto finans		-296 705	-50 511
Resultat før skattekostnad		398 554	-225 803
Skattekostnad på resultat	3	87 682	-49 676
Årsresultat	4	310 872	-176 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 872	-176 127
Totalresultat		310 872	-176 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		190 768	-176 127
Avsatt til annen egenkapital		120 105	
Sum overføringer og disponeringer		310 872	-176 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		53 806
Sum immaterielle eiendeler			53 806
Sum anleggsmidler		0	53 806
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 807 220	1 574 917
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 120	20 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 120	20 404
Sum omløpsmidler		2 827 340	1 595 321
SUM EIENDELER		2 827 340	1 649 127
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		120 105	
Udekket tap			190 768
Sum opptjent egenkapital		120 105	-190 768
Sum egenkapital	4	820 105	509 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		1 124 135	1 094 883
Leverandørgjeld		805 748	-10 988
Betalbar skatt	3	33 876	
Skyldig offentlige avgifter		-12 525	
Annen kortsiktig gjeld		56 000	56 000
Sum kortsiktig gjeld		2 007 235	1 139 895
Sum gjeld		2 007 235	1 139 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 827 340	1 649 127



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705293

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 568 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Vikvegen 9
6315 INNFJORDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 929 568 168
BE BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 729 124	
Sum inntekter		4 729 124	
Kostnader			
Varekostnad		3 413 577	
Lønnskostnad	2	18 452	
Annen driftskostnad	2	601 836	175 292
Sum kostnader		4 033 865	175 291
Driftsresultat		695 259	-175 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		115	4
Sum finansinntekter		115	4
Annen rentekostnad		296 820	50 515
Sum finanskostnader		296 820	50 515
Netto finans		-296 705	-50 511
Resultat før skattekostnad		398 554	-225 803
Skattekostnad på resultat	3	87 682	-49 676
Årsresultat	4	310 872	-176 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		310 872	-176 127
Totalresultat		310 872	-176 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		190 768	-176 127
Avsatt til annen egenkapital		120 105	
Sum overføringer og disponeringer		310 872	-176 127



Leverandørgjeld	805 748	-10 988
Betalbar skatt	33 876	
Skyldig offentlige avgifter	-12 525	
Annen kortsiktig gjeld	56 000	56 000
Sum kortsiktig gjeld	2 007 235	1 139 895
Sum gjeld	2 007 235	1 139 895
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 827 340	1 649 127



Organisasjonsnr: 929 568 168
BE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Be Boliger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 568 168



RESULTATREGNSKAP

BE BOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 729 124	0
Sum driftsinntekter		4 729 124	0
Varekostnad		3 413 577	0
Lønnskostnad	2	18 452	0
Annen driftskostnad	2	601 836	175 292
Sum driftskostnader		4 033 865	175 291
Driftsresultat		695 259	-175 291
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		115	4
Annen rentekostnad		296 820	50 515
Resultat av finansposter		-296 705	-50 511
Resultat før skattekostnad		398 554	-225 803
Skattekostnad på resultat	3	87 682	-49 676
Årsresultat	4	310 872	-176 127
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		190 768	0
Avsatt til annen egenkapital		120 105	0
Overført til udekket tap		0	176 127
Sum overføringer		310 872	-176 127



BALANSE

BE BOLIGER AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	53 806
Sum immaterielle eiendeler		0	53 806
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	53 806
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 807 220	1 574 917
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 120	20 404
Sum omløpsmidler		2 827 340	1 595 321
Sum eiendeler		2 827 340	1 649 127



BALANSE

BE BOLIGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		120 105	0
Udekket tap		0	-190 768
Sum opptjent egenkapital		120 105	-190 768
Sum egenkapital	4	820 105	509 232
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatån		1 124 135	1 094 883
Leverandørgjeld		805 748	-10 988
Betalbar skatt	3	33 876	0
Skyldig offentlige avgifter		-12 525	0
Annen kortsiktig gjeld		56 000	56 000
Sum kortsiktig gjeld		2 007 235	1 139 895
Sum gjeld		2 007 235	1 139 895
Sum egenkapital og gjeld		2 827 340	1 649 127

Innfjorden, 14.07.2025
Styret i Be Boliger AS

Andreas Frostad Bruaset
styreleder

Kjetil Engen
styremedlem/daglig leder

Laila Bruaset Engen
styremedlem

Marit Helen Frostad Bruaset
styremedlem



BE BOLIGER AS

929 568 168

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret.

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	18 452	0
Sum	18 452	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



BE BOLIGER AS

929 568 168

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	33 876	0
Endring i utsatt skattefordel	53 806	-49 676
Skattekostnad ordinært resultat	87 682	-49 676
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	398 554	-225 803
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-244 574	0
Skattepliktig inntekt	153 981	-225 803
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 876	0
Sum betalbar skatt i balansen	33 876	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-244 574	-244 574
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	0	-244 574	-244 574
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	-53 806	-53 806

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	700 000	0	0	-190 768	509 232
Årets resultat				310 872	310 872
Pr 31.12.2024	700 000	0	0	120 105	820 105

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BE BOLIGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700	1 000,0	700 000
Sum	700		700 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Frostad Bruaset	175	25,0	25,0
Kjetil Engen	175	25,0	25,0



BE BOLIGER AS			929 568 168
Laila Bruaset Engen	175	25,0	25,0
Marit Helen Frostad Bruaset	175	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	700	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Engen	styremedlem/daglig leder	175
Andreas Frostad Bruaset	styreleder	175
Laila Bruaset Engen	styremedlem	175
Marit Helen Frostad Bruaset	styremedlem	175
Totalt antall aksjer		700