



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 646
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LØKKEVEIEN 44 DA
Forretningsadresse: Engelsminnegata 24
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Førre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		853 044	722 264
Sum inntekter		853 044	722 264
Kostnader			
Annen driftskostnad		362 005	275 186
Sum kostnader		362 005	275 186
Driftsresultat		491 039	447 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 645	4 515
Sum finansinntekter		4 645	4 515
Annen rentekostnad		341 017	235 174
Sum finanskostnader		-341 017	-235 174
Netto finans		-336 372	-230 659
Resultat før skattekostnad		154 667	216 419
Årsresultat		154 667	216 419
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		154 667	216 419
Sum overføringer og disponeringer		154 667	216 419



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 137 025	8 137 025
Sum varige driftsmidler		8 137 025	8 137 025
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 137 025	8 137 025
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 635
Sum fordringer		0	10 635
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805
Sum omløpsmidler		69 335	134 440
SUM EIENDELER		8 206 360	8 271 465

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 728	1 855 597
Sum opptjent egenkapital		1 570 728	1 855 597
Sum egenkapital		1 570 728	1 855 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 502 750	5 821 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 502 750	5 821 750
Sum langsiktig gjeld		5 502 750	5 821 750
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		15 613	32 530
Kortsiktig konserngjeld		0	498 195
Annen kortsiktig gjeld	3	677 733	63 394
Sum kortsiktig gjeld		693 346	594 119
Sum gjeld		6 196 096	6 415 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 766 824	8 271 466



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 354497

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 267 646
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: LØKKEVEIEN 44 DA
Forretningsadresse: Engelsminnegata 24
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigbjørn Førre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2024



Organisasjonsnr: 991 267 646
LØKKEVEIEN 44 DA

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		853 044	722 264
Sum inntekter		853 044	722 264
Kostnader			
Annen driftskostnad		362 005	275 186
Sum kostnader		362 005	275 186
Driftsresultat		491 039	447 078
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 645	4 515
Sum finansinntekter		4 645	4 515
Annen rentekostnad		341 017	235 174
Sum finanskostnader		-341 017	-235 174
Netto finans		-336 372	-230 659
Resultat før skattekostnad		154 667	216 419
Årsresultat		154 667	216 419
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		154 667	216 419
Sum overføringer og disponeringer		154 667	216 419



Organisasjonsnr: 991 267 646
LØKKEVEIEN 44 DA

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 137 025	8 137 025
Sum varige driftsmidler		8 137 025	8 137 025

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		8 137 025	8 137 025
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 635
Sum fordringer		0	10 635

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805

Sum omløpsmidler		69 335	134 440
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		8 206 360	8 271 465
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 728	1 855 597
Sum opptjent egenkapital		1 570 728	1 855 597



Sum egenkapital		1 570 728	1 855 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	5 502 750	5 821 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 502 750	5 821 750
Sum langsiktig gjeld		5 502 750	5 821 750
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		15 613	32 530
Kortsiktig konsemgjeld		0	498 195
Annen kortsiktig gjeld	3	677 733	63 394
Sum kortsiktig gjeld		693 346	594 119
Sum gjeld		6 196 096	6 415 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 766 824	8 271 466



Organisasjonsnr: 991 267 646
LØKKEVEIEN 44 DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8137025.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8137025.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8137025.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	603195.00	498195.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5502750.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8137025.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsoppgjør for

LØKKEVEIEN 44 DA

991267646

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold

Side





LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Sølginnntekt		853 044	722 264
Sum driftsinntekter		853 044	722 264
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-362 005	-275 186
Sum driftskostnader		-362 005	-275 186
Driftsresultat		491 039	447 078
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 645	4 515
Sum finansinntekter		4 645	4 515
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-341 017	-235 174
Sum finanskostnader		-341 017	-235 174
Netto finans		-336 372	-230 659
Årsresultat		154 667	216 419
Overføringer			
Annen egenkapital		154 667	216 419
Sum overføringer		154 667	216 419



LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 137 025	8 137 025
Sum varige driftsmidler		8 137 025	8 137 025
Sum anleggsmidler		8 137 025	8 137 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 635
Sum fordringer		0	10 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805
Sum omløpsmidler		69 335	134 440
SUM EIENDELER		8 206 360	8 271 465



LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Felleseid andelskapital i samvirkeforetak		439 536	0
Annen egenkapital		1 570 728	1 855 597
		2 010 264	1 855 597
Sum egenkapital		2 010 264	1 855 597
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 502 750	5 821 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 502 750	5 821 750
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		15 613	32 530
Kortsiktig konserngjeld		0	498 195
Annen kortsiktig gjeld	3	677 733	63 394
Sum kortsiktig gjeld		693 346	594 119
Sum gjeld		6 196 096	6 415 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 206 360	8 271 466

Stavanger, 28.02.2024

Birger Flaa
styrets leder / daglig leder



LØKKEVEIEN 44 DA
991267646

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 137 025
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 137 025
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	8 137 025

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 502 750
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 137 025
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



LØKKEVEIEN 44 DA
991267646

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	603 195	498 195

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har pr 31.12.2023 langsiktig gjeld sikret med pant i fast eiendom , på kr 5.502.750,- . Bokført verdi av pantsatt eiendom utgjorde pr 31.12.2023 kr 8.137.025,- .

Eiere

Selskapet hadde pr 31.12.2023 følgende eiere :

Tyrving AS - 99 %

Embla Group AS - 1 %

Egenkapital

Egenkapital pr 01.01 kr 1.855.597

Årets resultat kr 154.667

Egenkapital pr 31.12 kr 2.010.264





LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		853 044	722 264
Sum driftsinntekter		853 044	722 264
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-362 005	-275 186
Sum driftskostnader		-362 005	-275 186
Driftsresultat		491 039	447 078
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 645	4 515
Sum finansinntekter		4 645	4 515
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-341 017	-235 174
Sum finanskostnader		-341 017	-235 174
Netto finans		-336 372	-230 659
Årsresultat		154 667	216 419
Overføringer			
Annen egenkapital		154 667	216 419
Sum overføringer		154 667	216 419



LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 137 025	8 137 025
Sum varige driftsmidler		8 137 025	8 137 025
Sum anleggsmidler		8 137 025	8 137 025
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	10 635
Sum fordringer		0	10 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 335	123 805
Sum omløpsmidler		69 335	134 440
SUM EIENDELER		8 206 360	8 271 465



LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital		1 570 728	1 855 597
		1 570 728	1 855 597
Sum egenkapital		1 570 728	1 855 597
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 502 750	5 821 750
Sum annen langsiktig gjeld		5 502 750	5 821 750
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		15 613	32 530
Kortsiktig konserngjeld		0	498 195
Annen kortsiktig gjeld	3	677 733	63 394
Sum kortsiktig gjeld		693 346	594 119
Sum gjeld		6 196 096	6 415 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 766 824	8 271 466

Stavanger, 28.02.2024

Birger Flaa
styrets leder / daglig leder



LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 137 025
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 137 025
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	8 137 025

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 502 750
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 137 025
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



LØKKEVEIEN 44 DA
991 267 646

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	603 195	498 195

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har pr 31.12.2023 langsiktig gjeld sikret med pant i fast eiendom , på kr 5.502.750,- . Bokført verdi av pantsatt eiendom utgjorde pr 31.12.2023 kr 8.137.025,- .

Eiere

Selskapet hadde pr 31.12.2023 følgende eiere :

Tyrving AS - 99 %

Embla Group AS - 1 %

Egenkapital

Egenkapital pr 01.01 kr 1.855.597

Årets resultat kr 154.667

Egenkapital pr 31.12 kr 2.010.264