



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 826 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frankendalsveien 86
3274 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Anundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 95 997 |
| Sum inntekter | | 96 000 | 95 997 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 22 000 | 22 000 |
| Annen driftskostnad | 3 | 80 850 | -206 659 |
| Sum kostnader | | 102 850 | -184 659 |
| Driftsresultat | | -6 850 | 280 656 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 | 23 |
| Sum finansinntekter | | 107 | 23 |
| Annen rentekostnad | | 441 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 441 | 0 |
| Netto finans | | -334 | 23 |
| Resultat før skattekostnad | | -7 184 | 280 679 |
| Skattekostnad | | 1 235 | 12 077 |
| Årsresultat | | -8 419 | 268 602 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 0 | 146 267 |
| Annen egenkapital | | -8 419 | 122 335 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 419 | 268 602 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 83 620 | 105 620 |
| Sum varige driftsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 746 | 4 746 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 46 184 | 5 052 |
| Sum fordringer | | 58 930 | 9 798 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum omløpsmidler | | 137 181 | 311 211 |
| SUM EIENDELER | | 220 801 | 416 831 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 113 915 | 122 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | 113 915 | 122 335 |
| Sum egenkapital | | 213 915 | 222 335 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 651 | 0 |
| Betalbar skatt | | 1 235 | 12 077 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 182 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 886 | 194 496 |
| Sum gjeld | | 6 886 | 194 496 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 220 801 | 416 831 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 569045

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 826 039
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Frankendalsveien 86
3274 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Anundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 826 039
GLA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 95 997 |
| Sum inntekter | | 96 000 | 95 997 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 22 000 | 22 000 |
| Annen driftskostnad | 3 | 80 850 | -206 659 |
| Sum kostnader | | 102 850 | -184 659 |
| Driftsresultat | | -6 850 | 280 656 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 | 23 |
| Sum finansinntekter | | 107 | 23 |
| Annen rentekostnad | | 441 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 441 | 0 |
| Netto finans | | -334 | 23 |
| Resultat før skattekostnad | | -7 184 | 280 679 |
| Skattekostnad | | 1 235 | 12 077 |
| Årsresultat | | -8 419 | 268 602 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 0 | 146 267 |
| Annen egenkapital | | -8 419 | 122 335 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 419 | 268 602 |



Organisasjonsnr: 982 826 039
GLA EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 83 620 | 105 620 |
| Sum varige driftsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 746 | 4 746 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 46 184 | 5 052 |
| Sum fordringer | | 58 930 | 9 798 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum omløpsmidler | | 137 181 | 311 211 |
| SUM EIENDELER | | 220 801 | 416 831 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 113 915 | 122 335 |
| Sum opptjent egenkapital | 113 915 | 122 335 |
| Sum egenkapital | 213 915 | 222 335 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 5 651 | 0 |
| Betalbar skatt | 1 235 | 12 077 |
| Annen kortsiktig gjeld | 0 | 182 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | 6 886 | 194 496 |
| Sum gjeld | 6 886 | 194 496 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 220 801 | 416 831 |



Organisasjonsnr: 982 826 039
GLA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 550000.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 550000.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



466380.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
83620.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
22000.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

| <u>Samlet lån</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|-------------------|---------------|--------------------|
| | 44802.00 | 0.00 |

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet er < 3/5 G og renteberegnes ikke. Lånet skal gjøres opp i 2025.



Årsregnskap for
GLA EIENDOM AS
982826039
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GLA EIENDOM AS
982 826 039

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 95 997 |
| Sum driftsinntekter | | 96 000 | 95 997 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -22 000 | -22 000 |
| Annen driftskostnad | 3 | -80 850 | 206 659 |
| Sum driftskostnader | | -102 850 | 184 659 |
| Driftsresultat | | -6 850 | 280 656 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 | 23 |
| Sum finansinntekter | | 107 | 23 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -441 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -441 | 0 |
| Netto finans | | -334 | 23 |
| Resultat før skattekostnad | | -7 184 | 280 679 |
| Skattekostnad | | -1 235 | -12 077 |
| Årsresultat | | -8 419 | 268 602 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | -8 419 | 122 335 |
| Udekket tap | | 0 | 146 267 |
| Sum overføringer | | -8 419 | 268 602 |



GLA EIENDOM AS
982 826 039

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 83 620 | 105 620 |
| Sum varige driftsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Sum anleggsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 746 | 4 746 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 46 184 | 5 052 |
| Sum fordringer | | 58 930 | 9 798 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum omløpsmidler | | 137 181 | 311 211 |
| SUM EIENDELER | | 220 801 | 416 831 |



GLA EIENDOM AS
982 826 039

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 113 915 | 122 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | 113 915 | 122 335 |
| Sum egenkapital | | 213 915 | 222 335 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 651 | 0 |
| Betalbar skatt | | 1 235 | 12 077 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 182 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 886 | 194 496 |
| Sum gjeld | | 6 886 | 194 496 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 220 801 | 416 831 |

LARVIK, 13.05.2025

Geir Anundsen
styrets leder

Anna Hansen
styremedlem



GLA EIENDOM AS
982 826 039

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 550 000 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 550 000 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -466 380 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 83 620 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 22 000 |

Note 3 - Annen informasjon

Selskapet har mottatt innbetaling på tidligere avskrevet tap på fordring i 2023 med NOK 286 932.



GLA EIENDOM AS
982 826 039

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

| | Styremedlemmer |
|------------|-----------------------|
| Samlet lån | 44 802 |

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet er < 3/5 G og renteberegnes ikke. Lånet skal gjøres opp i 2025.



Årsregnskap for
GLA EIENDOM AS
982826039
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



GLA EIENDOM AS
982 826 039



Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-----------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 96 000 | 95 997 |
| Sum driftsinntekter | | 96 000 | 95 997 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | -22 000 | -22 000 |
| Annen driftskostnad | 3 | -80 850 | 206 659 |
| Sum driftskostnader | | -102 850 | 184 659 |
| Driftsresultat | | -6 850 | 280 656 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 107 | 23 |
| Sum finansinntekter | | 107 | 23 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -441 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -441 | 0 |
| Netto finans | | -334 | 23 |
| Resultat før skattekostnad | | -7 184 | 280 679 |
| Skattekostnad | | -1 235 | -12 077 |
| Årsresultat | | -8 419 | 268 602 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | -8 419 | 122 335 |
| Udekket tap | | 0 | 146 267 |
| Sum overføringer | | -8 419 | 268 602 |



GLA EIENDOM AS
982 826 039



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 83 620 | 105 620 |
| Sum varige driftsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Sum anleggsmidler | | 83 620 | 105 620 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 12 746 | 4 746 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 46 184 | 5 052 |
| Sum fordringer | | 58 930 | 9 798 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 78 251 | 301 413 |
| Sum omløpsmidler | | 137 181 | 311 211 |
| SUM EIENDELER | | 220 801 | 416 831 |



GLA EIENDOM AS
982 826 039



Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 113 915 | 122 335 |
| Sum opptjent egenkapital | | 113 915 | 122 335 |
| Sum egenkapital | | 213 915 | 222 335 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 651 | 0 |
| Betalbar skatt | | 1 235 | 12 077 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 182 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 6 886 | 194 496 |
| Sum gjeld | | 6 886 | 194 496 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 220 801 | 416 831 |

LARVIK, 13.05.2025

Geir Anundsen
styrets leder

Anna Hansen
styremedlem



GLA EIENDOM AS
982 826 039



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|--|----------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 550 000 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 550 000 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -466 380 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 83 620 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 22 000 |

Note 3 - Annen informasjon

Selskapet har mottatt innbetaling på tidligere avskrevet tap på fordring i 2023 med NOK 286 932.



GLA EIENDOM AS
982 826 039



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

| | Styremedlemmer |
|------------|-----------------------|
| Samlet lån | 44 802 |

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet er < 3/5 G og renteberegnes ikke. Lånet skal gjøres opp i 2025.