



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 013 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERANGTUNET MOUNTAIN LODGE AS  
Forretningsadresse: Vølbusvegen 17  
2940 HEGGENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Danielle Jagtenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 677 836	8 654 586
Annen driftsinntekt		168 341	150 163
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 846 177</b>	<b>8 804 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 472 172	1 448 539
Lønnskostnad	1	3 285 296	3 319 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 293	37 405
Annen driftskostnad		3 082 995	2 915 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 877 756</b>	<b>7 720 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>968 421</b>	<b>1 084 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 247	26 413
Annen finansinntekt		14 534	11 465
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 781</b>	<b>37 878</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		176	896
Annen finanskostnad		1 420	309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 597</b>	<b>1 205</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 185</b>	<b>36 673</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 051 606</b>	<b>1 121 150</b>
Skattekostnad på resultat	4	231 894	253 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5	2 396 222	
Avsatt til annen egenkapital			867 712
Overført fra annen egenkapital		-1 576 510	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		15 828
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>15 828</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 960	143 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>76 960</b>	<b>143 110</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 337 641	2 332 122
Investeringer i aksjer og andeler		1 491	1 491
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 339 132</b>	<b>2 333 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 416 092</b>	<b>2 492 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		64 844	150 564
<b>Sum varer</b>		<b>64 844</b>	<b>150 564</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		298 255	152 940
Andre kortsiktige fordringer	3	158 221	98 925
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 476</b>	<b>251 865</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 033 233	3 351 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 033 233</b>	<b>3 351 350</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		2 554 554	3 753 778
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 970 646</b>	<b>6 246 330</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	56 300	56 300
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>56 300</b>	<b>56 300</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	2 160 333	3 736 843
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 160 333</b>	<b>3 736 843</b>

#### Sum egenkapital

**2 216 633**      **3 793 143**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	11 635	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 635</b>	

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6		
Langsiktig konserngjeld	3		

#### Sum langsiktig gjeld

**11 635**      **0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		474 935	434 263
Betalbar skatt	4	204 431	246 558
Skyldig offentlige avgifter		223 978	181 872
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	569 496	706 725



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen kortsiktig gjeld	3	1 269 538	883 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 742 379</b>	<b>2 453 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 754 014</b>	<b>2 453 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 970 646</b>	<b>6 246 330</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 013 611  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL  
NORWAY AS  
Forretningsadresse: Vølbusvegen 17  
2940 HEGGENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Danielle Jagtenberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 013 611  
HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL  
NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		8 677 836	8 654 586
Annen driftsinntekt		168 341	150 163
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 846 177</b>	<b>8 804 748</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 472 172	1 448 539
Lønnskostnad	1	3 285 296	3 319 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 293	37 405
Annen driftskostnad		3 082 995	2 915 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 877 756</b>	<b>7 720 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>968 421</b>	<b>1 084 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 247	26 413
Annen finansinntekt		14 534	11 465
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 781</b>	<b>37 878</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		176	896
Annen finanskostnad		1 420	309
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 597</b>	<b>1 205</b>
<b>Netto finans</b>		<b>83 185</b>	<b>36 673</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 051 606</b>	<b>1 121 150</b>
Skattekostnad på resultat	4	231 894	253 438
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5	2 396 222	
Avsatt til annen egenkapital			867 712



Overført fra annen egenkapital	-1 576 510	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>819 712</b>	<b>867 712</b>



Organisasjonsnr: 913 013 611  
HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL  
NORWAY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		15 828
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>15 828</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	76 960	143 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>76 960</b>	<b>143 110</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 337 641	2 332 122
Investeringer i aksjer og andeler		1 491	1 491
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 339 132</b>	<b>2 333 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 416 092</b>	<b>2 492 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning		64 844	150 564
<b>Sum varer</b>		<b>64 844</b>	<b>150 564</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		298 255	152 940
Andre kortsiktige fordringer	3	158 221	98 925
Konsernfordringer	3		
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 476</b>	<b>251 865</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	2 033 233	3 351 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 033 233</b>	<b>3 351 350</b>



Sum omløpsmidler		2 554 554	3 753 778
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 970 646</b>	<b>6 246 330</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	56 300	56 300
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>56 300</b>	<b>56 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 160 333	3 736 843
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 160 333</b>	<b>3 736 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 216 633</b>	<b>3 793 143</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	11 635	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>11 635</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6		
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 635</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		474 935	434 263
Betalbar skatt	4	204 431	246 558
Skyldig offentlige avgifter		223 978	181 872
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	569 496	706 725
Annen kortsiktig gjeld	3	1 269 538	883 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 742 379</b>	<b>2 453 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 754 014</b>	<b>2 453 187</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 970 646</b>	<b>6 246 330</b>



Organisasjonsnr: 913 013 611  
HERANGTUNET BOUTIQUE HOTEL  
NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Herangtunet Boutique Hotel Norway AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Stig Hagen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HSJPG-IFA2Y-0XFEC-TL4IV-JXEYF-20MZY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hagen, Stig

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1565050

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-03 11:37:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HSJPG-IFA2Y-0XFEC-TL4N-JXEYF-20MZ1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023

## Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Pemso Dokumentnøkkel: M80PE-WYX6D-BDWOL-YX8YY-ADJ53-TUP4I

Org.nr. : 913 013 611



## Resultatregnskap Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		8 677 836	8 654 586
Annen driftsinntekt		168 341	150 163
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 846 177</b>	<b>8 804 748</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 472 172	1 448 539
Lønnskostnad	1	3 285 296	3 319 209
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	37 293	37 405
Annen driftskostnad		3 082 995	2 915 118
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 877 756</b>	<b>7 720 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>968 421</b>	<b>1 084 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 247	26 413
Annen finansinntekt		14 534	11 465
Annen rentekostnad		176	896
Annen finanskostnad		1 420	309
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>83 185</b>	<b>36 673</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 051 606</b>	<b>1 121 150</b>
Skattekostnad på resultat	4	231 894	253 438
<b>Årsresultat</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	2 396 222	0
Avsatt til annen egenkapital		0	867 712
Overført fra annen egenkapital		1 576 510	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>819 712</b>	<b>867 712</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M80PE-WVX6D-BDWOL-YX8YX-ADJ53-TUP4I



## Balanse

### Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	15 828
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>15 828</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 960	143 110
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>76 960</b>	<b>143 110</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	2 337 641	2 332 122
Investeringer i aksjer og andeler		1 491	1 491
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 339 132</b>	<b>2 333 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 416 092</b>	<b>2 492 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Lager av varer og annen beholdning</b>			
Lager av varer og annen beholdning		64 844	150 564
<b>Sum lager av varer og annen beholdning</b>		<b>64 844</b>	<b>150 564</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		298 255	152 940
Andre kortsiktige fordringer	3	158 221	98 925
<b>Sum fordringer</b>		<b>456 476</b>	<b>251 865</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	2 033 233	3 351 350
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>2 033 233</b>	<b>3 351 350</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 554 554</b>	<b>3 753 778</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 970 646</b>	<b>6 246 330</b>

Penneo Dokumentnøkkel: M80PE-WVX6D-BDWOL-YX8YY-ADJ53-TUP4I



## Balanse

### Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	56 300	56 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>56 300</b>	<b>56 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 160 333	3 736 843
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 160 333</b>	<b>3 736 843</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 216 633</b>	<b>3 793 143</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	11 635	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>11 635</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		474 935	434 263
Betalbar skatt	4	204 431	246 558
Skyldig offentlige avgifter		223 978	181 872
Konserngjeld	3	569 496	706 725
Annen kortsiktig gjeld	3	1 269 538	883 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 742 379</b>	<b>2 453 187</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 754 014</b>	<b>2 453 187</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 970 646</b>	<b>6 246 330</b>

Heggenes, 30.06.2024

Styret i Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Dennis Koot  
styreleder

Danielle Jagtenberg  
styremedlem/ daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp på dette grunnlag.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: M80PE-WVX6D-BDWOL-YX8YX-ADJ53-TUP4I



## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	2 971 544	3 053 332
Arbeidsgiveravgift	211 598	178 750
Pensjonskostnader	81 209	68 254
Andre ytelser	20 945	18 873
<b>Sum</b>	<b>3 285 296</b>	<b>3 319 209</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Det er ikke stilt lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

### Note 2 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	689 185	689 185
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 762	15 762
- Avgang i året	363 900	363 900
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>341 047</b>	<b>341 047</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	264 087	264 087
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>76 960</b>	<b>76 960</b>
Årets ordinære avskrivninger	37 293	37 293
Økonomisk levetid	3-10 år	

### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktige fordringer søsterselskap Herangtunet Eiendom AS	2 337 641	2 332 122
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 337 641</b>	<b>2 332 122</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Gjeld Herangtunet Eiendom (bankinnskudd)	569 496	703 461
Kortsiktig gjeld tidligere morselskap	706 272	3 264
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 275 768</b>	<b>706 725</b>

Det er ikke avtalt nedbetalingstid eller stilt sikkerhet for konserngjeld.

Det er stillet sikkerhet for 3 måneders husleie til Herangtunet Eiendom AS.

Bankinnskudd og banklån tilhørende Herangtunet Eiendom AS har pr 31.12.2023 ikke formelt blitt overført hos bank etter tidligere gjennomført fisjon, men det forventes at dette skjer i 2024. Idag er dette registrert som bankinnskudd og gjeld til søsterselskapet.

Selskapet har nye eiere i 2023. Gjeld til tidligere morselskap gjelder ikke utbetalt rest av tilleggsutbytte i 2023.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	204 431	246 558
Endring i utsatt skatt	27 463	6 880
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>231 894</b>	<b>253 438</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 051 606	1 121 150
Permanente forskjeller	3 952	29 350
Endring i midlertidige forskjeller	-126 326	-29 781
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>929 231</b>	<b>1 120 720</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	204 431	246 558
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>204 431</b>	<b>246 558</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	52 888	-34 094	-86 982
Fordringer	0	-39 345	-39 345
<b>Sum</b>	<b>52 888</b>	<b>-73 439</b>	<b>-126 326</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	1 491	1 491
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>52 888</b>	<b>-71 948</b>	<b>-124 835</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>11 635</b>	<b>-15 828</b>	<b>-27 464</b>

### Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	56 300	3 736 843	3 793 143
Tilleggsutbytte		-2 396 222	-2 396 222
Årets resultat		819 712	819 712
<b>Pr 31.12</b>	<b>56 300</b>	<b>2 160 333</b>	<b>2 216 633</b>

Pennso Dokumentnøkkel: M80PE-WVX6D-BDWOL-YX8YX-ADJ53-TUP4I



## Noter til regnskapet 2023

### Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Herangtunet Boutique Hotel Norway AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	563	100,0	56 300
<b>Sum</b>	<b>563</b>		<b>56 300</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
D&D Holding AS	563	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: M80PE-WVX6D-BDWOL-YX8YY-ADJ53-TUP4I



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Koot, Dennis Rajendra

Styreleder

På vegne av: Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-5188200

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-07-01 09:00:11 UTC



### Jagtenberg, Danielle Hendrika

Daglig leder

På vegne av: Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-5188203

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-07-03 10:54:51 UTC



### Jagtenberg, Danielle Hendrika

Styremedlem

På vegne av: Herangtunet Boutique Hotel Norway AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-5188203

IP: 158.248.xxx.xxx

2024-07-03 10:54:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M80PE-WVX6D-BDWOL-YX8YY-AD53-TUP4I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>