



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 830 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC MBS AS
Forretningsadresse: Oksenøyveien 10
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Storækre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	57 321 135	150 721 697
Sum inntekter		57 321 135	150 721 697
Kostnader			
Varekostnad		58 308 068	152 150 616
Lønnskostnad			38 370
Annen driftskostnad		745 136	9 585 143
Sum kostnader		59 053 204	161 774 129
Driftsresultat		-1 732 069	-11 052 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 396	87 334
Annen finansinntekt		52 613	2 772 835
Sum finansinntekter		63 009	2 860 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 593 499	2 648 383
Annen rentekostnad			325
Annen finanskostnad			741 424
Sum finanskostnader		1 593 499	3 390 132
Netto finans		-1 530 490	-529 963
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 262 559	-11 582 395
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 262 559	-11 582 395
Årsresultat		-3 262 559	-11 582 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 262 559	0
Annen egenkapital	6		-11 582 395
Sum overføringer og disponeringer		-3 262 559	-11 582 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 208 494	17 333 322
Andre fordringer	1	9 794 179	9 789 757
Konsernfordringer	7		11 600 000
Sum fordringer		11 002 673	38 723 079
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		14 304 692	27 588 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 304 692	27 588 518
Sum omløpsmidler		25 307 365	66 311 596
SUM EIENDELER		25 307 365	66 311 596
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	6	11 978 338	240 896
Sum innskutt egenkapital		13 978 338	2 240 896
Sum egenkapital	6	13 978 338	2 240 896
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 158 624	17 320 423
Skyldige offentlige avgifter			2 581 514
Kortsiktig konserngjeld	7	10 170 404	41 176 905
Annen kortsiktig gjeld			2 991 859
Sum kortsiktig gjeld		11 329 028	64 070 700
Sum gjeld		11 329 028	64 070 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 307 365	66 311 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 866316

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 830 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC MBS AS
Forretningsadresse: Oksenøyveien 10
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Storækre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 830 339
NORDIC MBS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	57 321 135	150 721 697
Sum inntekter		57 321 135	150 721 697
Kostnader			
Varekostnad		58 308 068	152 150 616
Lønnskostnad			38 370
Annen driftskostnad		745 136	9 585 143
Sum kostnader		59 053 204	161 774 129
Driftsresultat		-1 732 069	-11 052 432
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 396	87 334
Annen finansinntekt		52 613	2 772 835
Sum finansinntekter		63 009	2 860 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 593 499	2 648 383
Annen rentekostnad			325
Annen finanskostnad			741 424
Sum finanskostnader		1 593 499	3 390 132
Netto finans		-1 530 490	-529 963
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 262 559	-11 582 395
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 262 559	-11 582 395
Årsresultat		-3 262 559	-11 582 395
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 262 559	0
Annen egenkapital	6		-11 582 395
Sum overføringer og disponeringer		-3 262 559	-11 582 395



Organisasjonsnr: 922 830 339
NORDIC MBS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	1 208 494	17 333 322
Andre fordringer	1	9 794 179	9 789 757
Konsernfordringer	7		11 600 000
Sum fordringer		11 002 673	38 723 079

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd		14 304 692	27 588 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 304 692	27 588 518

Sum omløpsmidler 25 307 365 66 311 596

SUM EIENDELER 25 307 365 66 311 596

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	6	11 978 338	240 896
Sum innskutt egenkapital		13 978 338	2 240 896

Sum egenkapital 6 13 978 338 2 240 896

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 158 624	17 320 423
Skyldige offentlige avgifter			2 581 514
Kortsiktig konserngjeld	7	10 170 404	41 176 905
Annen kortsiktig gjeld			2 991 859
Sum kortsiktig gjeld		11 329 028	64 070 700



Sum gjeld	11 329 028	64 070 700
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	25 307 365	66 311 596



Organisasjonsnr: 922 830 339
NORDIC MBS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		38370.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		38370.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Årsregnskap for 2021

NORDIC MBS AS
1366 LYSAKER



Resultatregnskap for 2021 NORDIC MBS AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	57 321 135	150 721 697
Sum driftsinntekter		57 321 135	150 721 697
Varekostnad		(58 308 068)	(152 150 616)
Lønnskostnad		0	(38 370)
Annen driftskostnad		(745 136)	(9 585 143)
Sum driftskostnader		(59 053 204)	(161 774 129)
Driftsresultat		(1 732 069)	(11 052 432)
Annen renteinntekt		10 396	87 334
Annen finansinntekt		52 613	2 772 835
Sum finansinntekter		63 009	2 860 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(1 593 499)	(2 648 383)
Annen rentekostnad		0	(325)
Annen finanskostnad		0	(741 424)
Sum finanskostnader		(1 593 499)	(3 390 132)
Netto finans		(1 530 490)	(529 963)
Resultat før skattekostnad		(3 262 559)	(11 582 395)
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat		(3 262 559)	(11 582 395)
Overføringer			
Annen innskutt egenkapital	6	(3 262 559)	(11 582 395)
Sum		(3 262 559)	(11 582 395)



Balanse pr. 31. desember 2021
NORDIC MBS AS

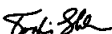
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 208 494	17 333 322
Andre kortsiktige fordringer	1	9 794 179	9 789 757
Konsemfordringer	7	0	11 600 000
Sum fordringer		11 002 673	38 723 079
Bankinnskudd			
Bankinnskudd		14 304 692	27 588 518
Sum bankinnskudd		14 304 692	27 588 518
Sum omløpsmidler		25 307 365	66 311 596
Sum eiendeler		25 307 365	66 311 596




Balanse pr. 31. desember 2021 NORDIC MBS AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	1 900 000	1 900 000
Annen innskutt egenkapital	6	240 896	240 896
Innskutt, ikke registrert egenkapital	6	11 737 441	0
Sum innskutt egenkapital		13 978 338	2 240 896
Sum egenkapital	6	13 978 338	2 240 896
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 158 624	17 320 423
Skyldige offentlige avgifter		0	2 581 514
Kortsiktig konserngjeld	7	10 170 404	41 176 905
Annen kortsiktig gjeld		0	2 991 859
Sum kortsiktig gjeld		11 329 028	64 070 700
Sum gjeld		11 329 028	64 070 700
Sum egenkapital og gjeld		25 307 365	66 311 596

Fornebu, 26 april 2022


Torstein Storækre (Apr 26, 2022 17:52 GMT+2)
Torstein Storækre
Styrets leder / Daglig leder


Petter Eng (Apr 26, 2022 19:19 GMT+2)
Petter Eng
Styremedlem



Noter 2021

Nordic MBS AS

Regnskapsprinsipper 2021

Overordnede prinsipper for årsregnskapet 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet, og blir presentert, i norske kroner og består av:

- *Resultatregnskap*, hvor salgsinntekt og driftskostnader i all hovedsak knyttes til selskapets hovedaktiviteter. Salgsinntekter og driftskostnader presenteres brutto. Driftskostnader resultatføres i samme periode som tilhørende inntekt. Finansposter knytter seg i hovedsak til selskapets finansiering samt avkastning på selskapets finansinvesteringer.
- *Balanseoppstilling*. Poster i balansen presenteres brutto med mindre betingelsene for nettoføring eller motregning er oppfylt. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert om omløpsmidler. Omløpsmidler omfatter eiendeler direkte knyttet til eiendeler som har forfall innen ett år etter at transaksjonen ble gjennomført. Gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter at lånet ble tatt opp er klassifisert som kortsiktig gjeld. Neste års avdrag på langsiktig gjeld samt kassekreditt klassifiseres også som kortsiktig gjeld. Dersom hensikten med en balansepost endres, omklassifiseres den. Omløpsmidler vurderes normalt til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, mens anleggsmidler normalt vurderes til anskaffelseskost, eventuelt fratrukket av- og nedskrivninger. Tilsvarende for kortsiktig og langsiktig gjeld.
- *Noter*, hvor selskapets styre og daglig leder har hatt spesielt fokus på å sikre at alle vesentlige forhold er tilfredsstillende beskrevet samt at de noter som i henhold til regnskapsloven alltid skal gis har riktig innhold.

Beskrivelse av regnskapsprinsipper for vesentlige forhold i årsregnskapet

Utarbeidelsen av årsregnskapet medfører at det må utøves skjønn i relasjon til flere av postene i årsregnskapet, både for å fastsette størrelsen på estimater samt ved anvendelsen av selskapets regnskapsprinsipper. Nedenfor utdypes selskapets skjønnsutøvelse, de områder hvor vurderingene har vært spesielt krevende samt selskapets regnskapsprinsipper mer generelt, før de mer detaljerte noteopplysningene gis. På de områder hvor det er nødvendig for å bedømme selskapets stilling og resultat og som ikke fremgår av de eksplisitte notekravene i god regnskapsskikk, har det blitt utarbeidet særskilte noter. Oppstillingsplanene inneholder i tråd med kravene i regnskapsloven sammenlignbare tall, likeså de noter hvor dette kreves eksplisitt i regnskapsloven. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Bruk av estimater og informasjon om betydelige estimater

De beskrevne regnskapsprinsippene innebærer at ledelsen i selskapet har anvendt estimater og forutsetninger som påvirker poster i resultat og balanse. Estimatenes baseres på erfaring og en vurdering av underliggende faktorer. Fremtidige hendelser og endringer i rammebetingelsene kan medføre at estimater og forutsetninger må endres. Endringer i regnskapsmessige estimater resultatføres i den perioden estimatene endres, med mindre utsatt resultatføring følger av god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Nordic MBS AS benytter løpende avregning for inntektsføring av prosjektinntekter. Dette innebærer at inntektsføring gjøres i takt med produksjonen, målt ved fullføringsgrad.

Fullføringsgrad fastsettes pr prosjekt som forholdet mellom totalt forventet prosjektkostnader og fremdrift i prosjektet. Prosjektets fremdrift pr 31.12.2021 er hovedsakelig basert på fakturerte prosjektkostnader.

Avskrivninger

Avskrivninger av aktiverte kostnader er basert på antatt levetid for respektive anleggsmidler. Endrede markedsforhold og fremtidige investeringsbeslutninger vil påvirke forventet brukstid. Dette kan gi grunnlag for endrede avskrivningsprofiler og vil påvirke fremtidige resultater.

Nedskrivninger

Anleggsmidler testes for nedskrivninger når det foreligger indikatorer på mulig verdifall. Slike indikatorer kan være endringer i markedspriser, avtalestrukturer, negative hendelser eller andre driftsforhold. Ved beregning av gjenvinnbart beløp må det gjøres en rekke estimater vedrørende fremtidige kontantstrømmer.



Avsetninger

For enkelte resultatposter i regnskapet avsettes det for forventede fremtidige kostnader basert på estimater og informasjon som er tilgjengelig på tidspunktet for regnskapsavleggelsen. Disse avsetningene kan avvike fra faktisk fremtidig kostnad. Avsetninger knytter seg eksempelvis til tap på kunder, ukurans på varer og betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, herunder omtvistede forhold og rettsaker. Usikre forpliktelser regnskapsføres dersom det er sannsynlighetsovervekt for at de kommer til oppgjør. Beste estimat benyttes ved beregning av oppgjørsverdi.

Utsatt skattefordel

Utsatt skattefordel balanseføres bare i den grad det er sannsynlig at det vil være fremtidig skattepliktig overskudd som er stort nok til å nyttiggjøre seg skattefordelen enten ved at enheten har vist overskudd nylig eller ved at det er identifisert eiendeler med merverdier.

Transaksjoner med nærstående parter

Kjøps- og salgstransaksjoner med nærstående parter i Norge er, i tråd med aksjeloven § 3-9, gjennomført til vanlige forretningsmessige vilkår og prinsipper. Tilsvarende gjelder for kjøp og salg med utenlandske nærstående parter. Regnskapsføring, klassifisering med mer følger regnskapslovens generelle prinsipper. Vesentlige avtaler med nærstående foreligger skriftlig.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret samt skattemessig underskudd til fremføring. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

Skatteeffekten av transaksjoner som føres mot egenkapitalen føres også mot egenkapitalen.

Note 1 - Driftsinntekter

Selskapets inntekter knytter seg til entreprenørvirksomhet.

Nordic MBS benytter løpende avregning for inntektsføring av prosjektinntekter. Dette innebærer at inntektsføring gjøres i takt med produksjonen, målt ved fullføringsgrad.

Fakturert inntekt som ikke er opptjent presenteres som kortsiktig gjeld i regnskapet, mens opptjent ikke fakturert inntekt vil resultatføres og presenteres som annen kortsiktig fordring.

	2021	2020
Resultatførte prosjektinntekter	57 321 135	150 721 694
Fakturert, ikke opptjent inntekter	0	0
Opptjent, ikke fakturert inntekt	0	1 287 495

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(3 262 559)	(11 582 395)
+/- Permanente forskjeller	1 593 499	2 648 708
Årets skattegrunnlag	(1 669 060)	(8 933 687)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(22 539 071)	(24 208 131)	1 669 060
Netto forskjeller	(22 539 071)	(24 208 131)	1 669 060
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	22 539 071	24 208 131	(1 669 060)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.2021 basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 5 325 789.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel
Aker Property Group AS	1 000	100%
Totalt antall aksjer	1 000	100%

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Aker ASA, Oksenøyveien 10, 1366 Lysaker.

Note 6 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Innskutt, ikke registert egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 900 000	240 896	0	2 240 896
Gjeldskonvertering 01.12.2021	0	0	0	15 000 000	15 000 000
Årets resultat	0	0	0	(3 262 559)	(3 262 559)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 900 000	240 896	11 737 441	13 978 338



Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig konserngjeld

Selskap	2021	2020
Aker Property Group AS	10 170 404	41 176 905
SUM	10 170 404	41 176 905

Gjelden renteberegnes iht markedsbetingelser og er forventet å forfalle innen ett år etter balansedagen.

Kundefordringer

Selskapet har kr 1 208 494 i kundefordringer mot selskap i samme konsern. Konserninterne kundefordringer er presentert sammen med øvrige kundefordringer.











220426 Nordic MBS AS årsregnskap 2021

Final Audit Report

2022-04-26

Created:	2022-04-26
By:	Christian Melsom Myhre (christian.myhre@akerproperty.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAo5NFURYj0yy49wWuzzpCyrSRpQLmplqK

"220426 Nordic MBS AS årsregnskap 2021" History

-  Document created by Christian Melsom Myhre (christian.myhre@akerproperty.com)
2022-04-26 - 2:32:55 PM GMT
-  Document emailed to Torstein Storækre (torstein.storaekre@akerproperty.com) for signature
2022-04-26 - 2:33:47 PM GMT
-  Document emailed to Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com) for signature
2022-04-26 - 2:33:47 PM GMT
-  Email viewed by Torstein Storækre (torstein.storaekre@akerproperty.com)
2022-04-26 - 3:52:10 PM GMT
-  Document e-signed by Torstein Storækre (torstein.storaekre@akerproperty.com)
Signature Date: 2022-04-26 - 3:52:35 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com)
2022-04-26 - 5:18:58 PM GMT
-  Document e-signed by Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com)
Signature Date: 2022-04-26 - 5:19:09 PM GMT - Time Source: server
-  Agreement completed.
2022-04-26 - 5:19:09 PM GMT





KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Nordic MBS AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nordic MBS AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offisielt

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG Network Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statssjansetilsynet medlemmer av Det Norske Regnskapsforbund

Oslo	Elverum	Molde	Stjørdal
Ålesund	Frimoene	Mo i Rana	Steinkjer
Arneberg	Harna	Skien	Trondheim
Birdal	Haugesund	Sandnessjøen	Tvedestrand
Bjerkreim	Kjellerik	Sandnessjøen	Tynset
Brønnøysund	Kristiansund	Stjørdal	Ålesund



avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 26. april 2022
KPMG AS

Monica Hansen
Statsautorisert revisor