



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 471 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5-7 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	56 588	15 498
Sum kostnader		56 588	15 498
Driftsresultat		-56 588	-15 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 492 780	8 097 165
Annen renteinntekt		29 887	123 262
Sum finansinntekter		7 522 667	8 220 427
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	13 528 966	14 815 012
Sum finanskostnader		13 528 966	14 815 012
Netto finans		-6 006 299	-6 594 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 062 887	-6 610 083
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 333 835	-1 454 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 729 052	-5 155 865
Årsresultat	3	-4 729 052	-5 155 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 729 052	-5 155 865
Totalresultat		-4 729 052	-5 155 865
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 729 052	-5 155 865
Sum overføringer og disponeringer		-4 729 052	-5 155 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	182 454 089	159 477 162
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	4	202 400 291	210 450 710
Sum finansielle anleggsmidler		384 854 380	369 927 872
Sum anleggsmidler		384 854 380	369 927 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 579	3 501
Konsernfordringer	4	38 890 205	16 459 858
Sum fordringer		38 895 784	16 463 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 124 324	5 990 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 124 324	5 990 377
Sum omløpsmidler		48 020 108	22 453 736
SUM EIENDELER		432 874 488	392 381 608
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		43 173 049	12 838 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		43 203 049	12 868 689
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		9 884 917	5 155 865
Sum opptjent egenkapital		-9 884 917	-5 155 865
Sum egenkapital	3	33 318 132	7 712 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	399 552 676	384 664 787
Sum annen langsiktig gjeld		399 552 676	384 664 787
Sum langsiktig gjeld		399 552 676	384 664 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 680	3 996
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		3 680	3 996
Sum gjeld		399 556 356	384 668 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		432 874 488	392 381 607



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 168487

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 471 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 5-7 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 471 433
STORGATA 5-7 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	56 588	15 498
Sum kostnader		56 588	15 498
Driftsresultat		-56 588	-15 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 492 780	8 097 165
Annen renteinntekt		29 887	123 262
Sum finansinntekter		7 522 667	8 220 427
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	13 528 966	14 815 012
Sum finanskostnader		13 528 966	14 815 012
Netto finans		-6 006 299	-6 594 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 062 887	-6 610 083
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 333 835	-1 454 218
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 729 052	-5 155 865
Årsresultat	3	-4 729 052	-5 155 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 729 052	-5 155 865
Totalresultat		-4 729 052	-5 155 865
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-4 729 052	-5 155 865
Sum overføringer og disponeringer		-4 729 052	-5 155 865



Organisasjonsnr: 924 471 433
STORGATA 5-7 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 182 454 089 159 477 162

Investering i annet foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme konsern 4 202 400 291 210 450 710

Sum finansielle anleggsmidler 384 854 380 369 927 872

Sum anleggsmidler 384 854 380 369 927 872

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 5 579 3 501

Konsernfordringer 4 38 890 205 16 459 858

Sum fordringer 38 895 784 16 463 359

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 9 124 324 5 990 377

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 9 124 324 5 990 377

Sum omløpsmidler 48 020 108 22 453 736

SUM EIENDELER 432 874 488 392 381 608

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 43 173 049 12 838 689

Sum innskutt egenkapital 43 203 049 12 868 689

Opptjent egenkapital

Udekket tap 9 884 917 5 155 865

Sum opptjent egenkapital -9 884 917 -5 155 865



Sum egenkapital	3	33 318 132	7 712 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	399 552 676	384 664 787
Sum annen langsiktig gjeld		399 552 676	384 664 787
Sum langsiktig gjeld		399 552 676	384 664 787
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 680	3 996
Betalbar skatt	1		
Sum kortsiktig gjeld		3 680	3 996
Sum gjeld		399 556 356	384 668 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		432 874 488	392 381 607



Organisasjonsnr: 924 471 433
STORGATA 5-7 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgata 5-7 Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgata 5-7 Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OESN7-14PWP-ESTJN-FPJBD-EOLKF-45WSP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-16 13:07:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OESN7-14PWP-ESYJN-FPJBD-EOLKE-45WSP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Storgata 5-7 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 471 433



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 5-7 HOLDING AS

Regnskapsperiode 12.01.2020 til 31.12.2020

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	56 588	15 498
Sum driftskostnader		56 588	15 498
Driftsresultat		-56 588	-15 498
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	7 492 780	8 097 165
Annen renteinntekt		29 887	123 262
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	13 528 966	14 815 012
Resultat av finansposter		-6 006 299	-6 594 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 062 887	-6 610 083
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 333 835	-1 454 218
Ordinært resultat		-4 729 052	-5 155 865
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-4 729 052	-5 155 865
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		4 729 052	5 155 865
Sum overføringer		-4 729 052	-5 155 865



BALANSE

STORGATA 5-7 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	182 454 089	159 477 162
Lån til foretak i samme konsern	4	202 400 291	210 450 710
Sum finansielle anleggsmidler		384 854 380	369 927 872
Sum anleggsmidler		384 854 380	369 927 872
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		5 579	3 501
Konsernfordringer	4	38 890 205	16 459 858
Sum fordringer		38 895 784	16 463 359
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 124 324	5 990 377
Sum omløpsmidler		48 020 108	22 453 736
Sum eiendeler		432 874 488	392 381 608



BALANSE

STORGATA 5-7 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		43 173 049	12 838 689
Sum innskutt egenkapital		43 203 049	12 868 689
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 884 917	-5 155 865
Sum opptjent egenkapital		-9 884 917	-5 155 865
Sum egenkapital	3	33 318 132	7 712 824
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	399 552 676	384 664 787
Sum annen langsiktig gjeld		399 552 676	384 664 787
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 680	3 996
Sum kortsiktig gjeld		3 680	3 996
Sum gjeld		399 556 356	384 668 783
Sum egenkapital og gjeld		432 874 488	392 381 607

Oslo, 15.03.2022
Styret i Storgata 5-7 Holding AS

Tor Arne Utgård
styreleder

Didrik Christian Brager Carlsen
styremedlem

Mads Mortensen
styremedlem



Storgata 5-7 Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet utarbeides under forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.



Storgata 5-7 Holding AS

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1 454 218
Endring i utsatt skattefordel	-1 333 835	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 333 835	-1 454 218
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 062 887	-6 610 083
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	38 890 205	16 459 858
Avgitt konsernbidrag	-32 827 318	-9 849 775
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 333 835	-1 454 218
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-7 222 010	-2 166 951
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	8 555 845	3 621 169
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 5-7 Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Malling & Co Eiendomsfond Holding AS	1 000	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett. Morselskapet Malling & Co Eiendomsfond AS har sitt forretningskontor i Dronning Maudsgate 15, 0152 Oslo, hvor en kan få utelvert konsernregnskap der selskapet inngår.



Storgata 5-7 Holding AS

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	12 838 689	-5 155 865	7 712 824
Pr 01.01.2021	30 000	12 838 689	-5 155 865	7 712 824
Årets resultat			-4 729 052	-4 729 052
Konsernbidrag motatt		30 334 360	0	30 334 360
Pr 31.12.2021	30 000	43 173 049	-9 884 917	33 318 132

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Konserninterne fordringer		
Storgata 5-7 AS	202 400 291	210 450 710
Konsernbidrag Malling & Co Eiendomsfond Holding AS	38 890 205	16 459 858
Sum	241 290 496	226 910 568
Gjeld		
Malling & Co Eiendomsfond AS	366 725 358	384 664 787
Konsernbidrag Storgata 5-7 AS	32 827 318	
Sum	399 552 676	384 664 787

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 37 741.

Note 6 Datterselskap

Storgata 5-7 Holding AS eier 100% av aksjene i Storgata 5-7 AS, som gir Storgata 5-7 Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Storgata 5-7 AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2021 var på kr. -2 721 855. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2021 kr. 102 293 284.



Storgata 5-7 Holding AS

Note 7 Covid 19

Det er ved avleggelse av årsregnskapet fortsatt usikkerhet hvilken påvirkningen Covid-19 får på norsk økonomi og selskapet. Det er foreløpig i all vesentlighet normal drift i selskapet. Konsekvensene av Covid-19 vil avhenge av den videre utviklingen av utbruddet og selskapet vil følge utviklingen nøye.