



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 496 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 18
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: tim tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 512 464	6 487 297
Sum inntekter		4 512 464	6 487 297
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	852 094	460 374
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	457 729	308 284
Annen driftskostnad		2 155 727	3 413 523
Sum kostnader		3 465 550	4 182 181
Driftsresultat		1 046 914	2 305 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	106 621	105 000
Annen renteinntekt			534
Annen finansinntekt		1 998	1 723
Sum finansinntekter		108 619	107 257
Annen rentekostnad		822 507	659 233
Annen finanskostnad			114
Sum finanskostnader		822 507	659 347
Netto finans		-713 888	-552 090
Ordinært resultat før skattekostnad		333 026	1 753 026
Skattekostnad	6, 7	81 416	389 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		251 610	1 363 545
Årsresultat		251 610	1 363 545
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	2 500 000
Konsernbidrag		187 005	402 895
Annen egenkapital		-535 395	-1 539 350
Sum overføringer og disponeringer		251 610	1 363 545



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	15 924 714	16 189 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	700 459	892 918
Sum varige driftsmidler		16 625 173	17 082 902
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 242 049	5 165 835
Andre fordringer		129 250	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 371 299	5 175 835
Sum anleggsmidler		20 996 472	22 258 737
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	736 146	679 020
Andre fordringer		33 457	204 315
Sum fordringer		769 603	883 336
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	45 043	871 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 043	871 804
Sum omløpsmidler		814 646	1 755 140
SUM EIENDELER		21 811 117	24 013 877

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (700 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13	700 000	700 000
Overkurs		612 928	612 928
Sum innskutt egenkapital		1 312 928	1 312 928
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		425 254	960 650
Sum opptjent egenkapital		425 254	960 650
Sum egenkapital	14	1 738 183	2 273 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	958 922	964 435
Sum avsetninger for forpliktelser		958 922	964 435
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 197 185	17 718 311
Sum annen langsiktig gjeld		17 197 185	17 718 311
Sum langsiktig gjeld		18 156 107	18 682 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		325 680	419 158
Betalbar skatt	6	34 183	260 882
Skyldige offentlige avgifter		283 122	33 668
Kortsiktig konserngjeld	5	239 751	516 532
Annen kortsiktig gjeld		1 034 091	1 827 313
Sum kortsiktig gjeld		1 916 828	3 057 553
Sum gjeld		20 072 935	21 740 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 811 117	24 013 877



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 613463

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 496 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gladengveien 18
0661 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: tim tangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 979 496 222
ARES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 512 464	6 487 297
Sum inntekter		4 512 464	6 487 297
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	852 094	460 374
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	4	457 729	308 284
Annen driftskostnad		2 155 727	3 413 523
Sum kostnader		3 465 550	4 182 181
Driftsresultat		1 046 914	2 305 116
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	106 621	105 000
Annen renteinntekt			534
Annen finansinntekt		1 998	1 723
Sum finansinntekter		108 619	107 257
Annen rentekostnad		822 507	659 233
Annen finanskostnad			114
Sum finanskostnader		822 507	659 347
Netto finans		-713 888	-552 090
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6, 7	333 026	1 753 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 416	389 481
Årsresultat		251 610	1 363 545
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		600 000	2 500 000
Konsernbidrag		187 005	402 895
Annen egenkapital		-535 395	-1 539 350
Sum overføringer og disponeringer		251 610	1 363 545



Organisasjonsnr: 979 496 222
ARES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 8	15 924 714	16 189 984
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	4	700 459	892 918
Sum varige driftsmidler		16 625 173	17 082 902

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	4 242 049	5 165 835
Andre fordringer		129 250	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 371 299	5 175 835
Sum anleggsmidler		20 996 472	22 258 737

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	736 146	679 020
Andre fordringer		33 457	204 315
Sum fordringer		769 603	883 336

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	45 043	871 804
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 043	871 804

Sum omløpsmidler		814 646	1 755 140
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		21 811 117	24 013 877
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (700 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 1	700 000	700 000
Overkurs		612 928	612 928



Sum innskutt egenkapital		1 312 928	1 312 928
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		425 254	960 650
Sum opptjent egenkapital		425 254	960 650
Sum egenkapital	14	1 738 183	2 273 578
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	958 922	964 435
Sum avsetninger for forpliktelses		958 922	964 435
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	17 197 185	17 718 311
Sum annen langsiktig gjeld		17 197 185	17 718 311
Sum langsiktig gjeld		18 156 107	18 682 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		325 680	419 158
Betalbar skatt	6	34 183	260 882
Skyldige offentlige avgifter		283 122	33 668
Kortsiktig konserngjeld	5	239 751	516 532
Annen kortsiktig gjeld		1 034 091	1 827 313
Sum kortsiktig gjeld		1 916 828	3 057 553
Sum gjeld		20 072 935	21 740 299
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 811 117	24 013 877



Organisasjonsnr: 979 496 222
ARES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Konsern Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet samlet kommer innunder reglene for små foretak.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	686203.00	385704.00



<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	97184.00	54673.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68707.00	19996.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	852094.00	460373.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 ARES EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Konsern

Det utarbeides ikke konsernregnskap da konsernet samlet kommer innunder reglene for små foretak.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	686 203	385 704
Arbeidsgiveravgift	97 184	54 673
Andre ytelser	68 707	19 996
Sum	852 094	460 373

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	21 178 817	1 082 682	22 261 499
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	21 178 817	1 082 682	22 261 499
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(4 988 834)	(189 763)	(5 178 597)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(5 254 104)	(382 222)	(5 636 326)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	15 924 713	700 460	16 625 173
Årets avskrivninger	(265 270)	(192 459)	(457 729)
Økonomisk levetid	10 - 100 år	3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	1 - 10 %	20 - 33,33 %	

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern	4 242 049	5 165 834
Tilknyttet selskap	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0

Konsernmellomværende renteberegnes med 3 %.

Fordringen avregnes avgitt konsernbidrag for 2022.



Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	333 026	1 753 026
+/- Permanente forskjeller	37 048	17 343
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	25 059	(68 011)
Årets skattegrunnlag	395 132	1 702 358
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	86 929	374 519
Sum	86 929	374 519
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		(37 241)
+/- Endring i utsatt skatt	(5 513)	52 203
Skattekostnad i resultatregnskapet	81 416	389 481
Betalbar skatt i skattekostnad	86 929	374 519
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(52 745)	(113 637)
Betalbar skatt i balansen	34 184	260 882

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	4 364 847	4 341 711	23 136
Omløpsmidler	18 949	17 026	1 923
Sum midlertidige forskjeller	4 383 796	4 358 737	25 059
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	964 435	958 922	5 513

Note 8 - Pantstillelser og garantier m.v.

Pantstillelser og garantier m.v.

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 197 185	17 718 311
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	15 924 714	16 189 984

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	836 146	779 020
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	(100 000)
Netto oppførte kundefordringer	736 146	679 020

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 20 465. Skyldig skattetrekk er kr 23 530.



Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 700 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 700 000.

Foretaket har én aksjeklasse.

Note 12 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Ares Eiendomsholding AS	700	100,00%

Note 13 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder	Tim Tangen	700

Note 14 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	700 000	612 928	960 650	2 273 578
Tilleggsutbytte			(600 000)	(600 000)
Årets resultat			251 610	251 610
Konsernbidrag			(187 005)	(187 005)
Egenkapital 31.12.2022	700 000	612 928	425 254	1 738 183



VARDER

Til generalforsamlingen i
Ares Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ares Eiendom AS som viser et overskudd på kr 251 610. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10 - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Oslo - Henrik Ibsens gate 60C 0255 Oslo - **Romerike** - Elektrovegen 4 2069 Jessheim - **Moss** - Henrich Gernersgt. 11 1501 Moss
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.





VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27.06.2023

Revisjonsselskapet Varder AS

Robert Gjelstenli
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Gjelstenli, Robert
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

27.06.2023 19.26.16

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.