



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 728 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 64 AS
Forretningsadresse: c/o Tom Rune Stedal
Amfenesveien 197
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Stedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		605 750	-204 600
Annen driftsinntekt			635 943
Sum inntekter		605 750	431 343
Kostnader			
Varekostnad		58 320	
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 734	3 000
Annen driftskostnad		455 347	376 919
Sum kostnader		614 401	379 919
Driftsresultat		-8 651	51 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	1 780
Sum finansinntekter		32	1 780
Annen rentekostnad		25 041	36 269
Annen finanskostnad		1 535	280
Sum finanskostnader		26 576	36 549
Netto finans		-26 545	-34 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 195	16 656
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 867	10 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 328	6 614
Årsresultat	2	-30 328	6 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 328	6 614
Totalresultat		-30 328	6 614
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			6 614
Overført fra annen egenkapital		-30 328	
Sum overføringer og disponeringer		-30 328	6 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	3	410 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 158 200	167 000
Sum varige driftsmidler		1 568 200	167 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 089 639	2 906 406
Sum finansielle anleggsmidler		3 089 639	2 906 406
Sum anleggsmidler		4 657 839	3 073 406
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		20 000	20 000
Fordringer			
Kundefordringer		341 954	154 454
Andre kortsiktige fordringer		9 368	154 068
Konsernfordringer		210 521	222 521
Sum fordringer		561 843	531 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	100 037	59 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 037	59 206
Sum omløpsmidler		681 880	610 249
SUM EIENDELER		5 339 720	3 683 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	31 323	31 323
Annen innskutt egenkapital	2	2 420 242	2 420 242
Sum innskutt egenkapital		2 496 565	2 496 565
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	86 651	116 979
Sum opptjent egenkapital		86 651	116 979
Sum egenkapital		2 583 216	2 613 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	595 630	665 553
Sum avsetninger for forpliktelser		595 630	665 553
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	766 030	
Gjeld til selskap i samme konsern		647 592	138 880
Sum annen langsiktig gjeld		1 413 622	138 880
Sum langsiktig gjeld		2 009 252	804 433
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			140 451
Leverandørgjeld		560 066	114 228
Betalbar skatt	4	65 056	
Skyldig offentlige avgifter		15 885	
Kortsiktig konserngjeld		11 000	11 000
Annen kortsiktig gjeld		95 245	
Sum kortsiktig gjeld		747 252	265 679
Sum gjeld		2 756 504	1 070 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 339 720	3 683 655
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 913513

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 728 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEDALSVEIEN 64 AS
Forretningsadresse: c/o Tom Rune Stedal
Amfenesveien 197
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rune Stedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 916 728 549
BIRKEDALSVEIEN 64 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		605 750	-204 600
Annen driftsinntekt			635 943
Sum inntekter		605 750	431 343
Kostnader			
Varekostnad		58 320	
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 734	3 000
Annen driftskostnad		455 347	376 919
Sum kostnader		614 401	379 919
Driftsresultat		-8 651	51 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32	1 780
Sum finansinntekter		32	1 780
Annen rentekostnad		25 041	36 269
Annen finanskostnad		1 535	280
Sum finanskostnader		26 576	36 549
Netto finans		-26 545	-34 769
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 867	10 042
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 328	6 614
Årsresultat	2	-30 328	6 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 328	6 614
Totalresultat		-30 328	6 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			6 614
Overført fra annen egenkapital		-30 328	
Sum overføringer og disponeringer		-30 328	6 614





Organisasjonsnr: 916 728 549
BIRKEDALSVEIEN 64 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Maskiner og anlegg	3	410 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 158 200	167 000
Sum varige driftsmidler		1 568 200	167 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 089 639	2 906 406
Sum finansielle anleggsmidler		3 089 639	2 906 406
Sum anleggsmidler		4 657 839	3 073 406
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		20 000	20 000
Fordringer			
Kundefordringer		341 954	154 454
Andre kortsiktige fordringer		9 368	154 068
Konsernfordringer		210 521	222 521
Sum fordringer		561 843	531 043
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	100 037	59 206
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		100 037	59 206
Sum omløpsmidler		681 880	610 249
SUM EIENDELER		5 339 720	3 683 655

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	1, 2	45 000	45 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Overkurs	2	31 323	31 323
Annen innskutt egenkapital	2	2 420 242	2 420 242
Sum innskutt egenkapital		2 496 565	2 496 565
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	86 651	116 979
Sum opptjent egenkapital		86 651	116 979
Sum egenkapital		2 583 216	2 613 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	595 630	665 553
Sum avsetninger for forpliktelse		595 630	665 553
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	766 030	
Gjeld til selskap i samme konsern		647 592	138 880
Sum annen langsiktig gjeld		1 413 622	138 880
Sum langsiktig gjeld		2 009 252	804 433
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			140 451
Leverandørgjeld		560 066	114 228
Betalbar skatt	4	65 056	
Skyldig offentlige avgifter		15 885	
Kortsiktig konserngjeld		11 000	11 000
Annen kortsiktig gjeld		95 245	
Sum kortsiktig gjeld		747 252	265 679
Sum gjeld		2 756 504	1 070 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 339 720	3 683 655
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 916 728 549
BIRKEDALSVEIEN 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Birkedalsveien 64 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 916 728 549



RESULTATREGNSKAP

BIRKEDALSVEIEN 64 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		605 750	-204 600
Annen driftsinntekt		0	635 943
Sum driftsinntekter		605 750	431 343
Varekostnad		58 320	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	100 734	3 000
Annen driftskostnad		455 347	376 919
Sum driftskostnader		614 401	379 919
Driftsresultat		-8 651	51 425
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		32	1 780
Annen rentekostnad		25 041	36 269
Annen finanskostnad		1 535	280
Resultat av finansposter		-26 545	-34 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 195	16 656
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-4 867	10 042
Ordinært resultat		-30 328	6 614
Årsresultat	2	-30 328	6 614
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-6 614
Overført fra annen egenkapital		30 328	0
Sum overføringer		-30 328	6 614



BALANSE

BIRKEDALSVEIEN 64 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	3	410 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 158 200	167 000
Sum varige driftsmidler		1 568 200	167 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 089 639	2 906 406
Sum finansielle anleggsmidler		3 089 639	2 906 406
Sum anleggsmidler		4 657 839	3 073 406
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		20 000	20 000
FORDRINGER			
Kundefordringer		341 954	154 454
Andre kortsiktige fordringer		9 368	154 068
Konsernfordringer		210 521	222 521
Sum fordringer		561 843	531 043
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	100 037	59 206
Sum omløpsmidler		681 880	610 249
Sum eiendeler		5 339 720	3 683 655



BALANSE

BIRKEDALSVEIEN 64 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	45 000	45 000
Overkurs	2	31 323	31 323
Annen innskutt egenkapital	2	2 420 242	2 420 242
Sum innskutt egenkapital		2 496 565	2 496 565
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	86 651	116 979
Sum opptjent egenkapital		86 651	116 979
Sum egenkapital		2 583 216	2 613 544
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	595 630	665 553
Sum avsetning for forpliktelser		595 630	665 553
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	766 030	0
Gjeld til selskap i samme konsern		647 592	138 880
Sum annen langsiktig gjeld		1 413 622	138 880
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	140 451
Leverandørgjeld		560 066	114 228
Betalbar skatt	4	65 056	0
Skyldig offentlige avgifter		15 885	0
Konserngjeld		11 000	11 000
Annen kortsiktig gjeld		95 245	0
Sum kortsiktig gjeld		747 252	265 679
Sum gjeld		2 756 504	1 070 112
Sum egenkapital og gjeld		5 339 720	3 683 655

Søgne, 29.07.2022
Styret i Birkedalsveien 64 AS

Tom Rune Stedal
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer er vurdert tildet lavste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BIRKEDALSVEIEN 64 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	15,0	45 000
Sum	3 000		45 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Melco AS	2 700	90,0	90,0
Stedal AS	300	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0



Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	45 000	31 323	2 420 242	116 979	2 613 544
Årets resultat				-30 328	-30 328
Pr 31.12.2021	45 000	31 323	2 420 242	86 651	2 583 216

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21			170 000	170 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			1 501 934	1 501 934
= Anskaffelseskost 31.12.21			1 671 934	1 671 934
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21			103 734	103 734
= Bokført verdi 31.12.21			1 568 200	1 568 200
Årets ordinære avskrivninger			100 734	100 734
Økonomisk levetid		100 år	5-7 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	65 056	0
Endring i utsatt skatt	-69 923	10 042
Skattekostnad ordinært resultat	-4 867	10 042
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-35 195	16 656
Permanente forskjeller	13 070	28 992
Endring i midlertidige forskjeller	385 537	77 294
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 704	-122 941
Skattepliktig inntekt	295 708	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	65 056	0
Sum betalbar skatt i balansen	65 056	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	271 453	48 000	-223 453
Gevinst – og tapskonto	2 435 956	3 044 946	608 990
Sum	2 707 409	3 092 946	385 537



Akkumulert fremførbart underskudd	0	-67 704	-67 704
Grunnlag for utsatt skatt	2 707 409	3 025 242	317 833
Utsatt skatt (22 %)	595 630	665 553	69 923

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	766 030	0
Sum	766 030	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bil	1 025 000	0
Sum	1 025 000	0

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på depositumkonto (bundne midler) er på kr. 55 567.

Note 7 Lønnskostnader

Birkedalsveien 64 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.