



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 071 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OWREN EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 30
2607 VINGROM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Gunby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 209 345	2 174 121
Sum inntekter		2 209 345	2 174 121
Kostnader			
Avskrivning	3	794 074	806 767
Annen driftskostnad	2	344 458	243 636
Sum kostnader		1 138 532	1 050 403
Driftsresultat		1 070 813	1 123 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		135	275
Sum finansinntekter		135	275
Annen finanskostnad		731 210	773 048
Sum finanskostnader		731 210	773 048
Netto finans		-731 075	-772 773
Ordinært resultat før skattekostnad		339 738	350 945
Skattekostnad på ordinært resultat	6	74 743	77 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 995	273 737
Årsresultat		264 995	273 737
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	264 995	273 737
Sum overføringer og disponeringer		264 995	273 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	27 720 099	27 224 541
Sum varige driftsmidler	3	27 720 099	27 224 541
Sum anleggsmidler		27 720 099	27 224 541
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	8	26 128	25 113
Sum fordringer		26 128	25 113
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 704	673 486
Sum omløpsmidler		79 832	698 599
SUM EIENDELER		27 799 931	27 923 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 142 803	2 142 803
Sum innskutt egenkapital		2 172 803	2 172 803
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 925 371	1 660 376
Sum opptjent egenkapital		1 925 371	1 660 376



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		4 098 174	3 833 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 118 079	1 064 150
Sum avsetninger for forpliktelser		1 118 079	1 064 150
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 225 000	15 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	563 904	7 696 979
Sum annen langsiktig gjeld		21 788 904	22 821 979
Sum langsiktig gjeld		22 906 983	23 886 129
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		695 009	
Betalbar skatt	6	20 814	8 542
Annen kortsiktig gjeld		78 951	195 290
Sum kortsiktig gjeld		794 774	203 832
Sum gjeld		23 701 757	24 089 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 799 931	27 923 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 710400

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 071 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OWREN EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 30
2607 VINGROM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Gunby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2021



Organisasjonsnr: 998 071 437
OWREN EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 209 345	2 174 121
Sum inntekter		2 209 345	2 174 121
Kostnader			
Avskrivning	3	794 074	806 767
Annen driftskostnad	2	344 458	243 636
Sum kostnader		1 138 532	1 050 403
Driftsresultat		1 070 813	1 123 718
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		135	275
Sum finansinntekter		135	275
Annen finanskostnad		731 210	773 048
Sum finanskostnader		731 210	773 048
Netto finans		-731 075	-772 773
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	74 743	77 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		264 995	273 737
Årsresultat		264 995	273 737
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	264 995	273 737
Sum overføringer og disponeringer		264 995	273 737



Organisasjonsnr: 998 071 437
OWREN EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	3	27 720 099	27 224 541
Sum anleggsmidler		27 720 099	27 224 541

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	8	26 128	25 113
Sum fordringer		26 128	25 113

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 704	673 486
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		79 832	698 599
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		27 799 931	27 923 140
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 142 803	2 142 803
Sum innskutt egenkapital		2 172 803	2 172 803

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 925 371	1 660 376
Sum opptjent egenkapital		1 925 371	1 660 376

Sum egenkapital		4 098 174	3 833 179
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6	1 118 079	1 064 150
Sum avsetninger for forpliktelses		1 118 079	1 064 150
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	21 225 000	15 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	563 904	7 696 979
Sum annen langsiktig gjeld		21 788 904	22 821 979
Sum langsiktig gjeld		22 906 983	23 886 129
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		695 009	
Betalbar skatt	6	20 814	8 542
Annen kortsiktig gjeld		78 951	195 290
Sum kortsiktig gjeld		794 774	203 832
Sum gjeld		23 701 757	24 089 961
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 799 931	27 923 140



Organisasjonsnr: 998 071 437
OWREN EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	15.00	30000.00

Note
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke krav om opprettelse av tjenstepensjonsordning (OTP). Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9000.00	8500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	7000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16500.00	15500.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Owren Eiendom 1 AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Owren Eiendom 1 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 209 345</u>	<u>2 174 121</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	794 074	806 767
Annen driftskostnad	2	<u>344 458</u>	<u>243 636</u>
Sum driftskostnader		<u>1 138 532</u>	<u>1 050 403</u>
Driftsresultat		<u>1 070 813</u>	<u>1 123 718</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		135	275
Annen finanskostnad		<u>731 210</u>	<u>773 048</u>
Netto finansposter		<u>-731 075</u>	<u>-772 773</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>339 738</u>	<u>350 945</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>74 743</u>	<u>77 208</u>
Årsresultat		<u>264 995</u>	<u>273 737</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>264 995</u>	<u>273 737</u>





Owren Eiendom 1 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	<u>27 720 099</u>	<u>27 224 541</u>
Sum varige driftsmidler	3	<u>27 720 099</u>	<u>27 224 541</u>
Sum anleggsmidler		<u>27 720 099</u>	<u>27 224 541</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	8	<u>26 128</u>	<u>25 113</u>
Sum fordringer		<u>26 128</u>	<u>25 113</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>53 704</u>	<u>673 486</u>
Sum omløpsmidler		<u>79 832</u>	<u>698 599</u>
Sum eiendeler		<u>27 799 931</u>	<u>27 923 140</u>

**Owren Eiendom 1 AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	2 142 803	2 142 803
Sum innskutt egenkapital		<u>2 172 803</u>	<u>2 172 803</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 925 371	1 660 376
Sum opptjent egenkapital		<u>1 925 371</u>	<u>1 660 376</u>
Sum egenkapital		<u>4 098 174</u>	<u>3 833 179</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	1 118 079	1 064 150
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 118 079</u>	<u>1 064 150</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 225 000	15 125 000
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	563 904	7 696 979
Sum annen langsiktig gjeld		<u>21 788 904</u>	<u>22 821 979</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		695 009	0
Betalbar skatt	6	20 814	8 542
Annen kortsiktig gjeld		78 951	195 290
Sum kortsiktig gjeld		<u>794 774</u>	<u>203 832</u>
Sum gjeld		<u>23 701 757</u>	<u>24 089 961</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>27 799 931</u>	<u>27 923 140</u>

31. desember 2020
Vingrom, . 4/6-21
Johs. Owren
styreleder, daglig leder
Trygve T. Owren
styremedlem



Owren Eiendom 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med aktuelle leieperioder.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Owren Eiendom 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke krav om opprettelse av tjenstepensjonsordning (OTP). Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende: **2020**

Revisjon	9 000
Andre tjenester	7 500

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger	Driftsløsøre, inventar,	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	32 587 895	476 363	33 064 258
Anlegg under oppføring	1 289 632	0	1 289 632
Anskaffelseskost 31.12.	33 877 527	476 363	34 353 890
Akk.avskrivning 31.12.	-6 157 428	-476 363	-6 633 791
Balanseført pr. 31.12.	27 720 099	0	27 720 099
Årets avskrivninger	794 074	0	794 074
Økonomisk levetid	25-50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	15 kr	30 000

Aksjene eies 100 % av Owren Eiendom Holding AS.



Owren Eiendom 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	2 142 803	1 660 376	3 833 179
Årsresultat	0	0	264 995	264 995
Egenkapital 31.12.	30 000	2 142 803	1 925 371	4 098 174

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	20 814	8 542
Endring utsatt skatt	53 928	68 666
Årets totale skattekostnad	<u>74 742</u>	<u>77 208</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	339 738	350 945
Endring i midlertidige forskjeller	-245 131	-312 120
Årets skattegrunnlag	<u>94 607</u>	<u>38 825</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	20 814	8 542
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>5 082 179</u>	<u>4 837 048</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 082 179</u>	<u>4 837 048</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 118 079	1 064 151

Note 7 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2020
Pantelån	15 725 000
 <i>Pantsatte eiendeler</i>	2020
Driftsmidler	27 425 216



Owren Eiendom 1 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Gjeld til selskap i samme konsern	-563 904	-7 696 979



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188, NO-2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Owren Eiendom 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Owren Eiendom 1 AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillehammer, 9. juni 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Lars H. Sletmoen
statsautorisert revisor

Perntec Dokumentnøkkel: 4XZBH-DBCDF-KGQOH-AWVUU-FNIOE-PSSJK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Henning Sletmoen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1280851

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-06-09 07:20:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: 4XZBH-DBCDF-KGQOH-AWVUU-FNIOE-PSSJK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>