



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 622 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM & NORSKE HUS AS
Forretningsadresse: Terminalgata 160
9019 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merete Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 47 709 677 | 48 688 983 |
| Annen driftsinntekt | | 2 000 700 | 210 |
| Sum inntekter | | 49 710 377 | 48 689 193 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 21 475 514 | 25 769 117 |
| Lønnskostnad | 3 | 18 098 037 | 16 492 627 |
| Avskrivning | | 33 196 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 7 646 575 | 4 899 342 |
| Sum kostnader | | 47 253 322 | 47 161 086 |
| Driftsresultat | | 2 457 055 | 1 528 107 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 51 099 | 2 046 |
| Sum finansinntekter | | 51 099 | 2 046 |
| Annen finanskostnad | | 26 200 | 26 974 |
| Sum finanskostnader | | 26 200 | 26 974 |
| Netto finans | | 24 899 | -24 928 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 481 954 | 1 503 179 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 546 029 | 330 700 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 935 925 | 1 172 479 |
| Årsresultat | | 1 935 925 | 1 172 479 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 1 935 925 | 1 172 479 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 935 925 | 1 172 479 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 89 221 | 85 499 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 89 221 | 85 499 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | | 177 570 | |
| Sum varige driftsmidler | | 177 570 | |
| Sum anleggsmidler | | 266 791 | 85 499 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5 | 2 626 454 | 6 591 567 |
| Andre fordringer | 5 | 219 963 | 192 930 |
| Sum fordringer | | 2 846 417 | 6 784 497 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 19 215 883 | 10 512 912 |
| Sum omløpsmidler | | 22 062 300 | 17 297 409 |
| SUM EIENDELER | | 22 329 091 | 17 382 908 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 4 017 882 | 2 081 957 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 017 882 | 2 081 957 |
| Sum egenkapital | | 4 117 882 | 2 181 957 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 5 | 8 492 630 | 5 115 669 |
| Betalbar skatt | 8 | 549 751 | 528 887 |
| Skyldige offentlige avgifter | 4 | 2 199 399 | 2 832 789 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 6 969 429 | 6 723 606 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 211 209 | 15 200 951 |
| Sum gjeld | | 18 211 209 | 15 200 951 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 329 091 | 17 382 908 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 719381

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 622 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOM & NORSKE HUS AS
Forretningsadresse: Terminalgata 160
9019 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merete Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 988 622 559
EIENDOM & NORSKE HUS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 47 709 677 | 48 688 983 |
| Annen driftsinntekt | | 2 000 700 | 210 |
| Sum inntekter | | 49 710 377 | 48 689 193 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 21 475 514 | 25 769 117 |
| Lønnskostnad | 3 | 18 098 037 | 16 492 627 |
| Avskrivning | | 33 196 | |
| Annen driftskostnad | 3 | 7 646 575 | 4 899 342 |
| Sum kostnader | | 47 253 322 | 47 161 086 |
| Driftsresultat | | 2 457 055 | 1 528 107 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 51 099 | 2 046 |
| Sum finansinntekter | | 51 099 | 2 046 |
| Annen finanskostnad | | 26 200 | 26 974 |
| Sum finanskostnader | | 26 200 | 26 974 |
| Netto finans | | 24 899 | -24 928 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 2 481 954 | 1 503 179 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 546 029 | 330 700 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 935 925 | 1 172 479 |
| Årsresultat | | 1 935 925 | 1 172 479 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 1 935 925 | 1 172 479 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 935 925 | 1 172 479 |



Organisasjonsnr: 988 622 559
EIENDOM & NORSKE HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK

| | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------|------|
|--|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Utsatt skattefordel | 8 | 89 221 | 85 499 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 89 221 | 85 499 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|--|----------------|--|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | | 177 570 | |
| Sum varige driftsmidler | | 177 570 | |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|---------------|
| Sum anleggsmidler | | 266 791 | 85 499 |
|--------------------------|--|----------------|---------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 5 | 2 626 454 | 6 591 567 |
| Andre fordringer | 5 | 219 963 | 192 930 |
| Sum fordringer | | 2 846 417 | 6 784 497 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|---|------------|------------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | 19 215 883 | 10 512 912 |
|--|---|------------|------------|

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 22 062 300 | 17 297 409 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 22 329 091 | 17 382 908 |
|----------------------|--|-------------------|-------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 2, 7 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 7 | 4 017 882 | 2 081 957 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 017 882 | 2 081 957 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 4 117 882 | 2 181 957 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------|---|-----------|-----------|
| Leverandørgjeld | 5 | 8 492 630 | 5 115 669 |
|-----------------|---|-----------|-----------|



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt | 8 | 549 751 | 528 887 |
| Skyldige offentlige avgifter | 4 | 2 199 399 | 2 832 789 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 6 969 429 | 6 723 606 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 18 211 209 | 15 200 951 |
| Sum gjeld | | 18 211 209 | 15 200 951 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 22 329 091 | 17 382 908 |



Organisasjonsnr: 988 622 559
EIENDOM & NORSKE HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 1000.00 | 100000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |

Note
3

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 16124626.00 | 14858829.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 1425339.00 | 1117662.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 298662.00 | 304571.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 249410.00 | 209757.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 18098037.00 | 16490819.00 |

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



10.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i
Eiendom & Norske Hus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Eiendom & Norske Hus AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 935 925. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

| | | | |
|--|--|---|---|
| Medlem av Den norske Revisorforening Revisornr./Foretaksnr. 986 053 255 | Postadresse: Boks 334 9365 Bardu | Kontoradresse: Industriveien 4 9360 Bardu | Bankgiro: 4520.13.82630 Telefon: 77 18 11 77 |
|--|--|---|---|



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

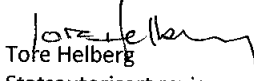
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninge>

BARDU, 30. juni 2024

Revisorene Helberg & Øverås AS


Tofe Helberg
Statsautorisert revisor

| | | | | |
|------------------------------------|--------------|-----------------|-----------|---------------|
| Medlem av | Postadresse: | Kontoradresse: | Bankgiro: | 4520.13.82630 |
| Den norske | Boks 334 | Industriveien 4 | Telefon: | 77 18 11 77 |
| Revisorforening | 9365 Bardu | 9360 Bardu | | |
| Revisornr./Foretaksnr. 986 053 255 | | | | |



Eiendom & Norske Hus AS

Org.nr: 988 622 559

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon



Eiendom & Norske Hus AS

Org.nr: 988 622 559

Noter til regnskapet for 2023

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|--------|-----------|------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000 | 100 000 |

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| <i>Lønnskostnader</i> | 2023 | 2022 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 16 124 626 | 14 858 829 |
| Arbeidsgiveravgift | 1 425 339 | 1 117 662 |
| Pensjonskostnader | 298 662 | 304 571 |
| Andre ytelser | 249 410 | 209 757 |
| Sum | <u>18 098 037</u> | <u>16 490 819</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 10 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 4 - Bankinnskudd

| | |
|---------------------------------|---------|
| Bundne skattetrekkmidler utgjør | 2023 |
| | 806 907 |

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

| <i>Fordringer</i> | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------|
| Lån til foretak i samme konsern | -11 143 000 | -8 744 441 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2023 | 100 000 | 2 081 957 | 2 181 957 |
| Årsresultat | 0 | 1 935 925 | 1 935 925 |
| Egenkapital 31.12.2023 | <u>100 000</u> | <u>4 017 882</u> | <u>4 117 882</u> |

Note 8 - Skatt

| | |
|---|------|
| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2023 |
|---|------|



Eiendom & Norske Hus AS

Org.nr: 988 622 559

Noter til regnskapet for 2023

| | |
|----------------------------|----------------|
| Betalbar skatt | 549 751 |
| Endring utsatt skatt | -3 722 |
| Årets totale skattekostnad | <u>546 029</u> |

Beregning av årets skattegrunnlag: **2023**

| | |
|--|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 2 481 953 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 16 916 |
| Årets skattegrunnlag | <u>2 498 869</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 549 751 |

Oversikt over midlertidige forskjeller **2023**

| | |
|--|-----------------|
| Driftsmidler inkl goodwill | 147 143 |
| Utestående fordringer | -100 000 |
| Gevinst- og tapskonto | -34 692 |
| Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv | <u>-418 000</u> |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-405 549</u> |

| | |
|--|---------|
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | -89 221 |
|--|---------|