



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 159 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEGEN 200 AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 245 545	2 404 307
Sum inntekter		2 245 545	2 404 307
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-158 857	251 057
Avskrivning på varige driftsmidler	2	498 889	529 623
Annen driftskostnad	1	1 707 186	2 108 799
Sum kostnader		2 047 218	2 889 479
Driftsresultat		198 327	-485 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		398	123
Annen finansinntekt		267	1 427
Sum finansinntekter		665	1 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern		161 931	
Annen rentekostnad		10 660	293 700
Annen finanskostnad		-378	
Sum finanskostnader		172 213	293 700
Netto finans		-171 548	-292 149
Ordinært resultat før skattekostnad		26 779	-777 321
Skattekostnad på ordinært resultat	3	306 220	-716 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		-279 441	-60 777
Årsresultat		-279 441	-60 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-279 441	-60 777
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4,5	-279 441	-60 777
Sum overføringer og disponeringer		-279 441	-60 777



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	410 324	716 544
Sum immaterielle eiendeler		410 324	716 544
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 253 758	5 294 495
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2		8 980
Sum varige driftsmidler		5 253 758	5 303 475
Sum anleggsmidler		5 664 082	6 020 019
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 398	-9 282
Andre kortsiktige fordringer		127 505	44 989
Sum fordringer		140 903	35 706
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	204 003	1 848 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 003	1 848 676
Sum omløpsmidler		344 906	1 884 382
SUM EIENDELER		6 008 988	7 904 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	3 021 423	4 107 112
Sum opptjent egenkapital		-3 021 423	-4 107 112
Sum egenkapital		-2 021 423	-3 107 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	7 872 981	8 045 621
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 981	8 045 621
Sum langsiktig gjeld		7 872 981	8 045 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 431	245 129
Skyldig offentlige avgifter			81 865
Kortsiktig konserngjeld	7		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld			138 898
Sum kortsiktig gjeld		157 431	2 965 892
Sum gjeld		8 030 411	11 011 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 008 988	7 904 401



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 685176

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 159 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGVEGEN 200 AS
Forretningsadresse: Storgata 69
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 159 606
RINGVEGEN 200 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 245 545	2 404 307
Sum inntekter		2 245 545	2 404 307
Kostnader			
Lønnskostnad	1	-158 857	251 057
Avskrivning på varige driftsmidler	2	498 889	529 623
Annen driftskostnad	1	1 707 186	2 108 799
Sum kostnader		2 047 218	2 889 479
Driftsresultat		198 327	-485 171
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		398	123
Annen finansinntekt		267	1 427
Sum finansinntekter		665	1 550
Rentekostnad til foretak i samme konsern		161 931	
Annen rentekostnad		10 660	293 700
Annen finanskostnad		-378	
Sum finanskostnader		172 213	293 700
Netto finans		-171 548	-292 149
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	306 220	-716 544
Ordinært resultat etter skattekostnad		-279 441	-60 777
Årsresultat		-279 441	-60 777
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-279 441	-60 777
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4,5	-279 441	-60 777
Sum overføringer og disponeringer		-279 441	-60 777



Organisasjonsnr: 991 159 606
RINGVEGEN 200 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 6 410 324 716 544
Sum immaterielle eiendeler 410 324 716 544

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 5 253 758 5 294 495
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 2 8 980
Sum varige driftsmidler 5 253 758 5 303 475

Sum anleggsmidler 5 664 082 6 020 019

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 13 398 -9 282
Andre kortsiktige fordringer 127 505 44 989
Sum fordringer 140 903 35 706

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 8 204 003 1 848 676
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 204 003 1 848 676

Sum omløpsmidler 344 906 1 884 382

SUM EIENDELER 6 008 988 7 904 401

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 9 1 000 000 1 000 000
Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 4,5 3 021 423 4 107 112
Sum opptjent egenkapital -3 021 423 -4 107 112

Sum egenkapital -2 021 423 -3 107 112



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	7 872 981	8 045 621
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 981	8 045 621
Sum langsiktig gjeld		7 872 981	8 045 621
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		157 431	245 129
Skyldig offentlige avgifter			81 865
Kortsiktig konserngjeld	7		2 500 000
Annen kortsiktig gjeld			138 898
Sum kortsiktig gjeld		157 431	2 965 892
Sum gjeld		8 030 411	11 011 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 008 988	7 904 401



Organisasjonsnr: 991 159 606
RINGVEGEN 200 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ringvegen 200 Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



KPMG AS
Stakkevollvegen 41
Postboks 6262
9292 Tromsø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 64 30 10
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ringvegen 200 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ringvegen 200 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 279 441. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Årødal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pennneo Dokumentnøkkel: 2M55N0-AQGKW-PTHYM-XKGH-DEYJM-L36LG



Revisors beretning - 2020
Ringvegen 200 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Tromsø, 2. juli 2021
KPMG AS

Gunnar Alskog
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennneo Dokumentnrøkke: 2M55N0-AQGKW-PTHYM-XKGH-DEYJM-L36LG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Alskog

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-953195

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-07-02 07:11:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: 2M5SNO-AQGKW-PTHYM-XKGH-DEYJM-L36LG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Ringvegen 200 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

"Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret. Ved leiefritak eller rabattert leie en periode, blir leieinntekten for den resterende leieperioden fordelt lineært over hele leieperioden. Balanseført verdi av fremtidige leiebetalinger som oppstår ved leiefritak eller rabatt vurderes til virkelig verdi slik som beskrevet under verdsettelse av fordringer. Avtaler som inneholder leiejusteringer fastsatt etter prisindekser over leieperioden er ikke regnet som rabatt ved vurdering av inntektsføring av leieinntekter.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Noter 2020

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret. Det har vært ikke vært ansatte i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	220 000
Arbeidsgiveravgift	-19 959	17 380
Andre lønnsrelaterte ytelser	-138 898	13 677
Totalt	-158 857	251 057

Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	63 877
Samlet honorar til revisor	63 877

Revisjonshonorar er eks. merverdiavgift.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har derfor ikke etablert en slik ordning.

Det er ikke inngått noen avtaler om forpliktelser til å gi daglig leder eller leder av styret særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Tilsvarende gjelder avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner og lignende til fordel for daglig leder eller leder av styret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	12 154 945	143 880	12 298 825
+ Tilgang	449 173	0	449 173
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	12 604 118	143 880	12 747 998
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 860 450	134 900	6 995 350
+ Ordinære avskrivninger	489 909	8 980	498 889
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 350 359	143 880	7 494 239
Balanseført verdi pr 31/12	5 253 758	0	5 253 758
Prosentats for ord.avskr	4-20	33-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Noter for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Noter 2020

Resultat før skattekostnader	26 779
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	197 073
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	223 852
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	223 852
= Inntekt	0
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	306 220
= Ordinær skattekostnad	306 220
Skattesats i inntektsåret	22
Betalbar skatt i balansen består av	
Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Fremføring av udekket tap**Disponeringer**

Årets resultat før skattekostnad	26 779
Skattekostnad	306 220
Årets resultat	-279 441

Overføringer

Udekket tap til fremføring	279 441
Til disposisjon	0

Note 5 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	0	-4 107 112	-3 107 112
-Til årets resultat			-279 441	-279 441
+/-Andre transaksjoner:	0	0	1 365 130	1 365 130
Pr 31.12.	1 000 000	0	-3 021 423	-2 021 423

Andre transaksjoner består av korreksjoner mot egenkapitalen som gjelder regnskapsår 2018 og tidligere.

Noter for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Noter 2020

Egenkapitalen i selskapet er tapt men skyldes i hovedsak tidligere års underskudd og driften av selskapet er i dag overtatt av nye eiere og styret mener selskapets drift er positiv og forutsetter at dette gir grunnlag for fortsatt drift av selskapet.

Situasjonen rundt koronaepidemien i år har heller ikke hatt noen spesiell negativ innvirkning for selskapets drift og har dermed ikke så langt hatt noen negative utslag.

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 276 260	-1 079 188
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	588 850	2 177 832
= Grunnlag utsatt skatt	-1 865 110	-3 257 019
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 865 110	3 257 019
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 865 110	3 257 019
Utsatt skattefordel	410 324	716 544

Note 7 - Fordringer på konsernselskap

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	0	2 500 000
Langsiktig gjeld	7 872 981	8 045 621

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	0
Rentekostnader til konsernselskaper	0

Ikke balanseførte forpliktelser

Pantstillelser Bygg	20.000.000	20.000.000
Sum ikke balanseførte forpliktelser	20.000.000	20.000.000

Pantstillelse gjelder overfor morselskap Ringvegen 200 Holding AS.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Noter for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Noter 2020

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 6 161 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 6 161.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ringvegen 200 Holding AS	923 274 065	1 000	100,00 %



Ringvegen 200 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 245 545	2 404 307
Sum driftsinntekter		2 245 545	2 404 307
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	(158 857)	251 057
Avskrivning på varige driftsmidler	2	498 889	529 623
Annen driftskostnad	1	1 707 186	2 108 799
Sum driftskostnader		2 047 218	2 889 479
DRIFTSRESULTAT		198 327	(485 171)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		398	123
Annen finansinntekt		267	1 427
Sum finansinntekter		665	1 550
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		161 931	0
Annen rentekostnad		10 660	293 700
Annen finanskostnad		(378)	0
Sum finanskostnader		172 213	293 700
NETTO FINANSPOSTER		(171 548)	(292 149)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		26 779	(777 321)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	306 220	(716 544)
ORDINÆRT RESULTAT		(279 441)	(60 777)
ÅRSRESULTAT		(279 441)	(60 777)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4,5	(279 441)	(60 777)
SUM OVERF. OG DISP.		(279 441)	(60 777)



Ringvegen 200 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	410 324	716 544
Sum immaterielle eiendeler		410 324	716 544
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 253 758	5 294 495
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	0	8 980
Sum varige driftsmidler		5 253 758	5 303 475
SUM ANLEGGSMIDLER		5 664 082	6 020 019
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		13 398	(9 283)
Andre kortsiktige fordringer		127 505	44 989
Sum fordringer		140 903	35 707
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	204 003	1 848 676
SUM OMLØPSMIDLER		344 906	1 884 382
SUM EIENDELER		6 008 988	7 904 401
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	(3 021 423)	(4 107 112)
Sum opptjent egenkapital		(3 021 423)	(4 107 112)
SUM EGENKAPITAL		(2 021 423)	(3 107 112)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	7	7 872 981	8 045 621
Sum annen langsiktig gjeld		7 872 981	8 045 621
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 872 981	8 045 621
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		157 431	245 129
Skyldig offentlige avgifter		0	81 865
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	138 898
SUM KORTSIKTIG GJELD		157 431	2 965 892
SUM GJELD		8 030 411	11 011 513
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 008 988	7 904 401

Underskrifter Tromsø Dato:

Årsregnskap for Ringvegen 200 AS

Organisasjonsnr. 991159606



Ringvegen 200 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Martin Søbstad Amundsen Styrets leder	Kristian Wilhelmsen Daglig leder/Styremedlem	Knut M Wilhelmsen Styremedlem	
Peter S Amundsen Styremedlem			



**Årsregnskap 2020
for
Ringvegen 200 AS**

Organisasjonsnr. 991159606

Utarbeidet av:

Ok Bedriftsconsult AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Meierivegen 4
9152 SØRKJOSEN



Organisasjonsnr. 989527118