



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 962 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmeråsen 29
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skarpnord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	11 003	6 672
Sum kostnader		11 003	6 672
Driftsresultat		-11 003	-6 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			660
Annen finansinntekt	3	241 400	287 140
Sum finansinntekter		241 400	287 800
Annen rentekostnad		40 848	30 918
Sum finanskostnader		40 848	30 918
Netto finans		200 552	256 883
Ordinært resultat før skattekostnad		189 549	250 211
Skattekostnad på resultat	4	8 695	-6 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 854	256 440
Årsresultat		180 854	256 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 854	256 440
Totalresultat		180 854	256 440
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		158 000	445 000
Avsatt til annen egenkapital		22 854	
Overført fra annen egenkapital			-188 560
Sum overføringer og disponeringer		180 854	256 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		8 695
Sum immaterielle eiendeler			8 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 720 604	1 720 604
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	1 720 604	1 720 604
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	969 165	969 165
Sum finansielle anleggsmidler		969 165	969 165
Sum anleggsmidler		2 689 769	2 698 464
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	158 510	445 510
Sum fordringer		158 510	445 510
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 845	54 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 845	54 968
Sum omløpsmidler		164 355	500 478
SUM EIENDELER		2 854 124	3 198 942

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 742 940	1 720 086
Sum opptjent egenkapital		1 742 940	1 720 086
Sum egenkapital	8	1 842 940	1 820 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	395 820	443 328
Øvrig langsiktig gjeld	9	457 364	490 529
Sum annen langsiktig gjeld	9	853 184	933 857
Sum langsiktig gjeld		853 184	933 857
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	158 000	445 000
Sum kortsiktig gjeld		158 000	445 000
Sum gjeld		1 011 184	1 378 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 854 124	3 198 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 373720

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 962 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEMAR INVEST AS
Forretningsadresse: Tømmeråsen 29
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Skarpnord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	11 003	6 672
Sum kostnader		11 003	6 672
Driftsresultat		-11 003	-6 672
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
			660
Annen finansinntekt	3	241 400	287 140
Sum finansinntekter		241 400	287 800
Annen rentekostnad			
		40 848	30 918
Sum finanskostnader		40 848	30 918
Netto finans		200 552	256 883
Ordinært resultat før skattekostnad			
		189 549	250 211
Skattekostnad på resultat	4	8 695	-6 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		180 854	256 440
Årsresultat		180 854	256 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		180 854	256 440
Totalresultat		180 854	256 440
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			
		158 000	445 000
Aveatt til annen egenkapital		22 854	
Overført fra annen egenkapital			-188 560
Sum overføringer og disponeringer		180 854	256 440



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021			
BALANSE - EIENDELER						
Anleggsmidler						
Immaterielle eiendeler						
Utsatt skattefordel	4		8 695			
Sum immaterielle eiendeler			8 695			
Varige driftsmidler						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				1	1 720 604	1 720 604
Maskiner og anlegg				1		
Skip og flytende installasjoner				1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				1		
Sum varige driftsmidler	1	1 720 604	1 720 604			
Finansielle anleggsmidler						
Investeringer i tilknyttet selskap				3	969 165	969 165
Sum finansielle anleggsmidler		969 165	969 165			
Sum anleggsmidler		2 689 769	2 698 464			
Omløpsmidler						
Varer						
Fordringer						
Andre kortsiktige fordringer				5	158 510	445 510
Sum fordringer		158 510	445 510			
Bankinnskudd, kontanter og lignende						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				6	5 845	54 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 845	54 968			
Sum omløpsmidler		164 355	500 478			
SUM EIENDELER		2 854 124	3 198 942			

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 742 940	1 720 086
Sum opptjent egenkapital		1 742 940	1 720 086
Sum egenkapital	8	1 842 940	1 820 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	395 820	443 328
Øvrig langsiktig gjeld	9	457 364	490 529
Sum annen langsiktig gjeld	9	853 184	933 857
Sum langsiktig gjeld		853 184	933 857
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5	158 000	445 000
Sum kortsiktig gjeld		158 000	445 000
Sum gjeld		1 011 184	1 378 857
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 854 124	3 198 942



Organisasjonsnr: 994 962 302
THEMAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Themar Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 962 302



Resultatregnskap			
Themar Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	<u>11 003</u>	<u>6 672</u>
Sum driftskostnader		<u>11 003</u>	<u>6 672</u>
Driftsresultat		<u>-11 003</u>	<u>-6 672</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	660
Annen finansinntekt	3	241 400	287 140
Annen rentekostnad		40 848	30 918
Resultat av finansposter		<u>200 552</u>	<u>256 883</u>
Resultat før skattekostnad		189 549	250 211
Skattekostnad på resultat	4	8 695	-6 229
Resultat		<u>180 854</u>	<u>256 440</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>180 854</u>	<u>256 440</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		158 000	445 000
Avsatt til annen egenkapital		22 854	0
Overført fra annen egenkapital		0	188 560
Sum overføringer		<u>180 854</u>	<u>256 440</u>
Themar Invest AS		Side 2	

**Balanse**

Themar Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>0</u>	<u>8 695</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>8 695</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	<u>1 720 604</u>	<u>1 720 604</u>
Sum varige driftsmidler	1	<u>1 720 604</u>	<u>1 720 604</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	<u>969 165</u>	<u>969 165</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>969 165</u>	<u>969 165</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 689 769</u>	<u>2 698 464</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>158 510</u>	<u>445 510</u>
Sum fordringer		<u>158 510</u>	<u>445 510</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	5 845	54 968
Sum omløpsmidler		<u>164 355</u>	<u>500 478</u>
Sum eiendeler		<u>2 854 124</u>	<u>3 198 942</u>

**Balanse**

Themar Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 742 940</u>	<u>1 720 086</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 742 940</u>	<u>1 720 086</u>
Sum egenkapital	8	<u>1 842 940</u>	<u>1 820 086</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	395 820	443 328
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>457 364</u>	<u>490 529</u>
Sum annen langsiktig gjeld	9	<u>853 184</u>	<u>933 857</u>
Kortsiktig gjeld			
Utbytte	5	<u>158 000</u>	<u>445 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>158 000</u>	<u>445 000</u>
Sum gjeld		<u>1 011 184</u>	<u>1 378 857</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 854 124</u>	<u>3 198 942</u>

Son, 25.04.2023
Styret i Themar Invest AS

Helene Flesjø Skarpnord
Styrets leder

Terje Skarpnord
Daglig leder



Noter for år 2022 Themar Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter for år 2022
Themar Invest AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 690 625	1 690 625
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 690 625	1 690 625
= Bokført verdi 31.12.22	1 690 625	1 690 625

Note 2 Lønn og honorar

I år 2022 er det ikke utbetalt eller kostnadsført honorarer til ansatte eller styret.

Note 3 Aksjer vurdert etter egenkapitalmetoden

Navn på selskap	Eier andel	Kostpris	Bokført verdi	Avkastning i 2022
S360 Norge AS	12,07%	969 165	969 165	241 400

Verdien på aksjene er i regnskapet satt til kostpris.



Noter for år 2022 Themar Invest AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	8 695	-6 229
Skattekostnad ordinært resultat	8 695	-6 229
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	189 549	250 211
Permanente forskjeller	-234 158	-278 526
Skattepliktig inntekt	-44 609	-28 315
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 133	-39 524	44 609
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	84 133	0	-84 133
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-39 524	-39 524
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-8 695	-8 695

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Andre fordringer

	2022	2021
Fordring på aksjonærer	158 510	445 510
Sum totalt	158 510	445 510

Denne fordringen må ses i sammenheng med avsatt utbytte kr. 158 000 som skal benyttes til å nedbetale aksjonærenes gjeld til selskapet.



Noter for år 2022
Themar Invest AS

Note 6 Bankinnskudd

Det er ingen bundne midler i selskapet.

Note 7 Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1 000,-. Aksjonær-sammensetningen er slik :

Helene Flesjø Skarpnord	50 aksjer
Terje Skarpnord	50 aksjer

Note 8 Egenkapital

	2022	2021
Egenkapital 01.01	1 820 086	2 008 646
Årets resultat	180 854	256 440
Avsatt ordinært utbytte	-158 000	-445 000
Sum egenkapital 31.12	1 842 940	1 820 086

Note 9 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	395 820	443 328
Øvrig langsiktig gjeld	457 364	490 529
Sum	853 184	933 857