



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	892 126 402
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MOAK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Tvetenveien 152 0671 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mohamed Akkouh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			206 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>206 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		82 051	31 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 051</b>	<b>31 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 051</b>	<b>174 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	292 359	
Annen renteinntekt			585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>292 359</b>	<b>585</b>
Annen rentekostnad		158	150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158</b>	<b>150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>292 201</b>	<b>435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>210 150</b>	<b>175 422</b>
Skattekostnad på resultat	2	46 268	38 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		163 882	136 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>163 882</b>	<b>136 829</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	12 241 579	11 986 410
Lån til foretak i samme konsern	1	4 150 523	4 600 523
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 392 101</b>	<b>16 586 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 392 101</b>	<b>16 586 932</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	292 359	
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 359</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	352 887	452 853
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>352 887</b>	<b>452 853</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>645 246</b>	<b>452 853</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 037 348</b>	<b>17 039 785</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		13 763 026	13 599 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 763 026</b>	<b>13 599 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3, 4	<b>13 863 026</b>	<b>13 699 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	90 112	115 815
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>90 112</b>	<b>115 815</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	2 701 074	1 101 074
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 701 074</b>	<b>1 101 074</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 791 186</b>	<b>1 216 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		67 756
Kortsiktig konserngjeld		327 140	
Annen kortsiktig gjeld		55 995	2 055 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 135</b>	<b>2 123 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 174 321</b>	<b>3 340 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 037 348</b>	<b>17 039 785</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 355684

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 126 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOAK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Tvetenveien 152  
0671 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Akkouh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 126 402  
MOAK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			206 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>206 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad		82 051	31 013
<b>Sum kostnader</b>		<b>82 051</b>	<b>31 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 051</b>	<b>174 987</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	292 359	
Annen renteinntekt			585
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>292 359</b>	<b>585</b>
Annen rentekostnad		158	150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158</b>	<b>150</b>
<b>Netto finans</b>		<b>292 201</b>	<b>435</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>210 150</b>	<b>175 422</b>
Skattekostnad på resultat	2	46 268	38 593
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		163 882	136 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>163 882</b>	<b>136 829</b>



Organisasjonsnr: 892 126 402  
MOAK HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 12 241 579 11 986 410

Lån til foretak i samme  
konsern 1 4 150 523 4 600 523

Sum finansielle  
anleggsmidler 16 392 101 16 586 932

Sum anleggsmidler 16 392 101 16 586 932

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 1 292 359

Sum fordringer 292 359

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 352 887 452 853

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 352 887 452 853

Sum omløpsmidler 645 246 452 853

SUM EIENDELER 17 037 348 17 039 785

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 13 763 026 13 599 144

Sum opptjent egenkapital 13 763 026 13 599 144

Sum egenkapital 3, 4 13 863 026 13 699 144

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2	90 112	115 815
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>90 112</b>	<b>115 815</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	1	2 701 074	1 101 074
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 701 074</b>	<b>1 101 074</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 791 186</b>	<b>1 216 889</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		67 756
Kortsiktig konserngjeld		327 140	
Annen kortsiktig gjeld		55 995	2 055 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 135</b>	<b>2 123 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 174 321</b>	<b>3 340 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 037 348</b>	<b>17 039 785</b>



Organisasjonsnr: 892 126 402  
MOAK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

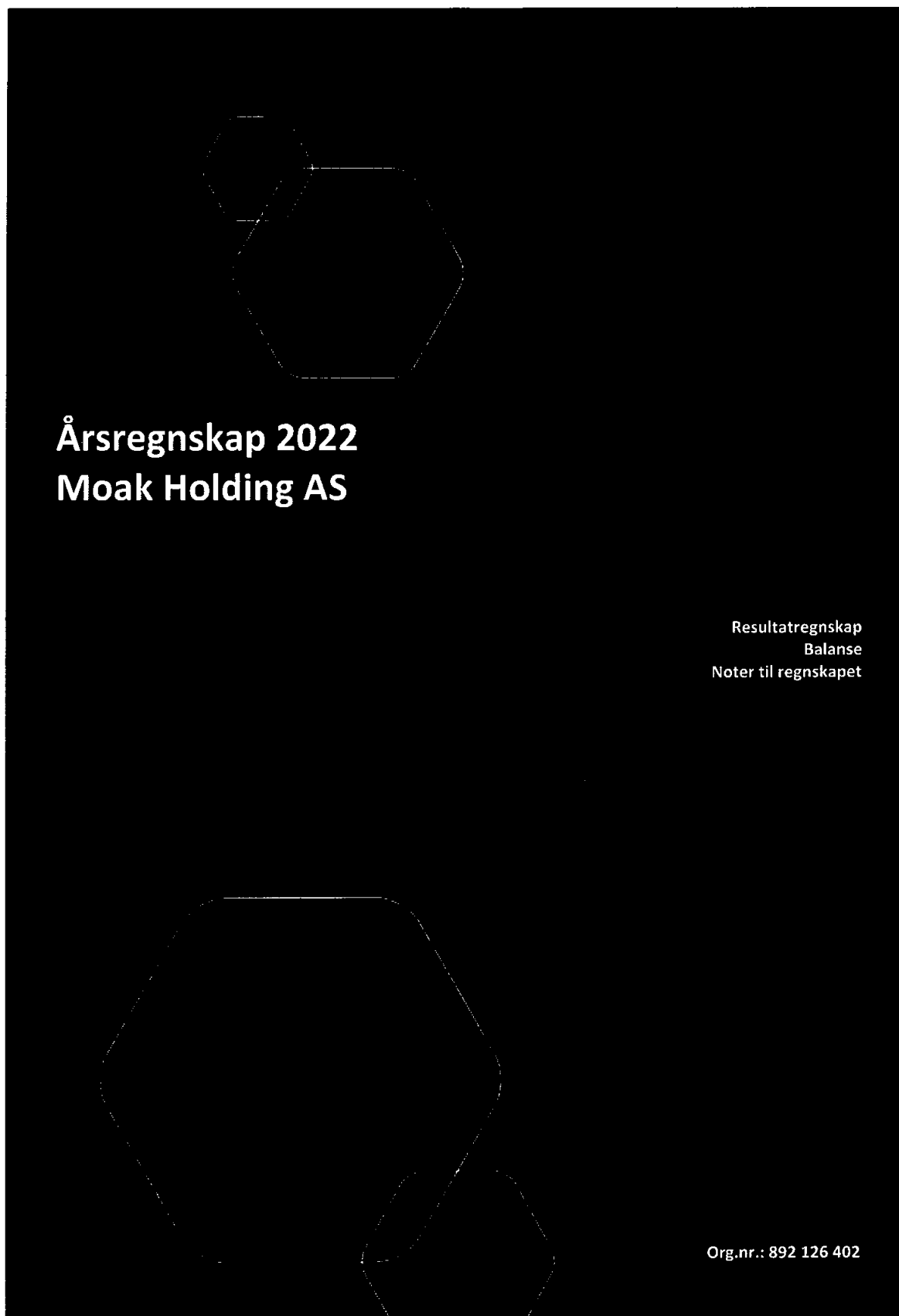
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.





## RESULTATREGNSKAP

### MOAK HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		0	206 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>206 000</b>
Annen driftskostnad		82 051	31 013
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>82 051</b>	<b>31 013</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-82 051</b>	<b>174 987</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	292 359	0
Annen renteinntekt		0	585
Annen rentekostnad		158	150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>292 201</b>	<b>435</b>
Resultat før skattekostnad		210 150	175 422
Skattekostnad på resultat	2	46 268	38 593
<b>Resultat</b>		<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>163 882</b>	<b>136 829</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		163 882	136 829
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>163 882</b>	<b>136 829</b>



## BALANSE

### MOAK HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	1	12 241 579	11 986 410
Lån til foretak i samme konsern	1	4 150 523	4 600 523
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 392 101</b>	<b>16 586 932</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 392 101</b>	<b>16 586 932</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	1	292 359	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>292 359</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	352 887	452 853
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>645 246</b>	<b>452 853</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 037 348</b>	<b>17 039 785</b>



## BALANSE

### MOAK HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		13 763 026	13 599 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 763 026</b>	<b>13 599 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3, 4</b>	<b>13 863 026</b>	<b>13 699 144</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	90 112	115 815
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>90 112</b>	<b>115 815</b>
Langsiktig konserngjeld	1	2 701 074	1 101 074
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 701 074</b>	<b>1 101 074</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	2	0	67 756
Konserngjeld		327 140	0
Annen kortsiktig gjeld		55 995	2 055 995
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>383 135</b>	<b>2 123 751</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 174 321</b>	<b>3 340 640</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 037 348</b>	<b>17 039 785</b>

Oslo, 21.03.2023  
Styret i Moak Holding AS

Mohamed Akkouch  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskap	Forretningskontor	Eierandel/Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Moak Eiendom AS	Oslo	100 %	457 885	109 840
Lage Eiendom AS	Oslo	100 %	2 181 261	121 282
Teknisk Rørservice AS	Oslo	100 %	2 835 663	1 226 117
Trondheimsveien 61 AS	Oslo	100 %	604 910	-66 344
Mellomværende konsern:			<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>Pr 31.12.2021</b>
<b>Fordringer:</b>				
Moak Eiendom AS			1 404 958	1 504 958
Lage Eiendom AS			459 347	859 347
Teknisk Rørservice AS			-2 408 715	-1 101 074
Trondheimsveien 61 AS			2 286 217	2 236 217
<b>Sum fordringer</b>			<b>1 741 807</b>	<b>3 499 448</b>

## Transaksjoner mellom konsernselskapene

Teknisk Rørservice AS leier lokaler av Moak Eiendom AS til markedspris kr 108 000.

Mellomværende i konsern renteberegnes ikke.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	71 971	67 756
Endring i utsatt skatt	-25 703	-29 163
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>46 268</b>	<b>38 593</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	210 150	175 422
Permanente forskjeller	158	0
Endring i midlertidige forskjeller	116 832	132 558
Avgitt konsernbidrag	-327 140	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>307 980</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 652	67 756
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-71 971	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	64 319	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>67 756</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	14 432	14 432
Gevinst – og tapskonto	409 600	512 000	102 400
<b>Sum</b>	<b>409 600</b>	<b>526 432</b>	<b>116 832</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>409 600</b>	<b>526 432</b>	<b>116 832</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>90 112</b>	<b>115 815</b>	<b>25 703</b>

## Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 163 882 etter skatt, mot kr. 136 829 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2022	100 000	13 599 144	13 699 144
Årets resultat		163 882	163 882
Avsatt utbytte		0	0
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>13 763 026</b>	<b>13 863 026</b>



## Note 5 Bundne midler

Selskapet hadde pr 31.12.2022 ingen bundne midler.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MOAK HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mohamed Akkouh	1 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Mohamed Akkouh	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i regnskapsåret.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 12 500.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Moak Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moak Holding AS som viser et overskudd på kr 163 882. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



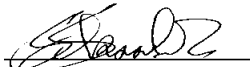
**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 21.03.2023  
Unic Revisjon AS

  
Gunnar Skaarbrevik  
statsautorisert revisor