



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 934 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Losbyveien 21
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ove Sætren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		136 301	150 304
Annen driftsinntekt		1 209 962	1 308 735
Sum inntekter		1 346 263	1 459 039
Kostnader			
Lønnskostnad	3	28 637	38 222
Avskrivning	4	108 551	123 432
Annen driftskostnad	3	776 737	917 740
Sum kostnader		913 925	1 079 394
Driftsresultat		432 338	379 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 079	1 107
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-7 016	2 169
Sum finansinntekter		-4 937	3 276
Annen finanskostnad		359 949	317 161
Sum finanskostnader		359 949	317 161
Netto finans		-364 886	-313 885
Ordinært resultat før skattekostnad		67 452	65 760
Skattekostnad på ordinært resultat	5	25 057	14 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 395	51 719
Årsresultat		42 395	51 719
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	42 395	51 719
Sum overføringer og disponeringar		42 395	51 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 6	6 424 914	6 469 914
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 6	227 002	290 553
Sum varige driftsmiddel		6 651 916	6 760 467
Sum anleggsmiddel		6 651 916	6 760 467
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		4 100	57 135
Andre fordringer		-16 308	-22 736
Sum krav		-12 208	34 399
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar		7 298	14 314
Sum investeringar		7 298	14 314
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		273 861	370 188
Sum omløpsmiddel		268 951	418 901
SUM EIGEDELAR		6 920 867	7 179 368
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2, 7	350 000	350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskoten egenkapital		350 000	350 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 325 542	1 283 147
Sum opptent egenkapital		1 325 542	1 283 147
Sum egenkapital		1 675 542	1 633 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	66 463	105 414
Sum avsetjinger for plikter		66 463	105 414
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	5 114 238	5 207 159
Sum anna langsiktig gjeld		5 114 238	5 207 159
Sum langsiktig gjeld		5 180 701	5 312 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 030	71 513
Betalbar skatt	5	64 008	74 653
Skyldige offentlige avgifter		391	1
Annen kortsiktig gjeld		7 255	87 481
Sum kortsiktig gjeld		64 624	233 648
Sum gjeld		5 245 325	5 546 221
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 920 867	7 179 368



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586065

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 934 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SÆTRENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Losbyveien 21
1475 FINSTADJORDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ove Sætren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 934 652
SÆTRENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		136 301	150 304
Annen driftsinntekt		1 209 962	1 308 735
Sum inntekter		1 346 263	1 459 039
Kostnader			
Lønnskostnad	3	28 637	38 222
Avskrivning	4	108 551	123 432
Annen driftskostnad	3	776 737	917 740
Sum kostnader		913 925	1 079 394
Driftsresultat		432 338	379 645
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 079	1 107
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-7 016	2 169
Sum finansinntekter		-4 937	3 276
Annen finanskostnad		359 949	317 161
Sum finanskostnader		359 949	317 161
Netto finans		-364 886	-313 885
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	25 057	14 041
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 395	51 719
Årsresultat		42 395	51 719
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	7	42 395	51 719
Sum overføringer og disponeringar		42 395	51 719



Organisasjonsnr: 976 934 652
SÆTRENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 6			
		6 424 914	6 469 914
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4, 6			
		227 002	290 553
		6 651 916	6 760 467
		6 651 916	6 760 467
Sum anleggsmiddel			
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			
		4 100	57 135
Andre fordringer			
		-16 308	-22 736
		-12 208	34 399
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar			
		7 298	14 314
		7 298	14 314
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande			
		273 861	370 188
		273 861	370 188
		268 951	418 901
		6 920 867	7 179 368
SUM EIGEDELAR			
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital 2, 7			
		350 000	350 000
		350 000	350 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital 7			
		1 325 542	1 283 147
		1 325 542	1 283 147
		1 675 542	1 633 147



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	5	66 463	105 414
Sum avsetjinger for plikter		66 463	105 414
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	6	5 114 238	5 207 159
Sum anna langsiktig gjeld		5 114 238	5 207 159
Sum langsiktig gjeld		5 180 701	5 312 573
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-7 030	71 513
Betalbar skatt	5	64 008	74 653
Skyldige offentlige			
avgifter		391	1
Annen kortsiktig gjeld		7 255	87 481
Sum kortsiktig gjeld		64 624	233 648
Sum gjeld		5 245 325	5 546 221
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 920 867	7 179 368



Organisasjonsnr: 976 934 652
SÆTRENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	350.00	1000.00	350000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sætren Tor-Ove	350.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	350.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24438.00	34159.00
<u>Arbeidsqivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4200.00	4063.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86220.00	88615.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114858.00	126837.00

Ytingar til dagleg leiar

Note

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Tor Ove Sætren			86220.00
<u>Ytingar andre leiande pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			86220.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov



Sætrengården AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	350	1 000	350 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sætren Tor-Ove, Styreleiar	350	100 %	100 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån fra aksjonær

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	24 438	34 159



Sætrengården AS

Noter til regnskapet for 2024

Arbeidsgiveravgift	4 200	4 063
Bilgodtgjørelse	73 766	77 119
Tilghenger/passasjertillegg	12 454	11 496
Sum	<u>114 858</u>	<u>126 837</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Tor Ove Sætren			86 220

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt og boliger ikke avskr bar	Maskiner og inventar mv	Bygg og fast eiendom avskr bar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 148 734	779 042	1 744 900	8 672 676
Anskaffelseskost 31.12.	6 148 734	779 042	1 744 900	8 672 676
Akk.avskrivning 31.12.	0	-552 040	-1 468 720	-2 020 760
Balanseført pr. 31.12.	6 148 734	227 002	276 180	6 651 916
Årets avskrivninger	0	63 551	45 000	108 551
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ingen avskr	5-8 år Lineær	25 år Lineær	

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	64 008	74 653
Endring utsatt skatt	-38 951	-60 612
Årets totale skattekostnad	<u>25 057</u>	<u>14 041</u>
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	67 452	65 760
Permanente forskjeller	1 251	237
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	7 016	-2 169



Sætrengården AS

Noter til regnskapet for 2024

Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)	1 697	0
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 866	0
Endring i midlertidige forskjeller	215 396	275 506
Årets skattegrunnlag	<u>290 946</u>	<u>339 334</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	64 008	74 653

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-181 518	-110 450
Gevinst- og tapskonto	<u>483 621</u>	<u>627 949</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>302 103</u>	<u>517 499</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	66 463	113 850

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Lån Sparebanken Sogn og Fjordane	5 114 238	5 207 159
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Fast eiendom og driftstilbehør, fordringer	6 656 015	6 817 601

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	350 000	1 283 151	1 633 151
Årsresultat	0	42 395	42 395
<u>Egenkapital 31.12.2024</u>	<u>350 000</u>	<u>1 325 546</u>	<u>1 675 546</u>